



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N.	235
DATA DI EMISSIONE	17/12/2024

OGGETTO :

DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL CENTRO MULTIMEDIALE" - CUP: J97H21037190004 - CIG: B4D3C5FEE5, RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

IL RESPONSABILE DEL OPERE PUBBLICHE STRATEGICHE

PREMESSO che:

- con deliberazione C.C. n. 31 del 27.11.2023 è stato approvato il D.U.P. 2024/2026 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011), ed in particolare il par. 8;
- con deliberazione C.C. n. 2 del 15.01.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 4 del 15.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il PEG 2024/2026;
- con deliberazione di G.C. n. 19 del 22.03.2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita "La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della

gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”;

- l'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina per l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
- il decreto sindacale n. 6/2024 del 01.07.2024 con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile del “SETTORE OPERE PUBBLICHE STRATEGICHE” a valere dal 01.07.2024 al 31.12.2024;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.lgs. 267/00;

CONSIDERATO che l'amministrazione intende intervenire con le opere necessarie per garantire la manutenzione straordinaria della copertura del centro multimediale per risolvere tutte le infiltrazioni negli ambienti adibiti ad ambulatorio e biblioteca comunale;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 279 del 24/12/2024 **24/12/2021**, con la quale sono stati affidati i SERVIZI TECNICI IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL CENTRO MULTIMEDIALE – CIG DERIVATO: 9044071B7B - CUP: J97H21037190004. Importo di aggiudicazione € 13.428,49 per una somma complessiva lorda (comprensiva di cassa professionale al 4% e IVA al 22%) di € 17.038,06;
- la determinazione n. 247 del 29/12/2023, con la quale sono stati attivati i SERVIZI TECNICI INTEGRATIVI PER L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL CENTRO MULTIMEDIALE – CIG DERIVATO: Z3F3DF2CB9 - CUP: J97H21037190004. Importo di aggiudicazione € 3.507,57 e per una somma complessiva lorda (comprensiva di cassa professionale al 4% e IVA al 22%) di € 4.450,40;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 25/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL CENTRO MULTIMEDIALE” - CUP: J97H21037190004 presentato dall'Ing. Pietro Brianza, legale rappresentante della società ProgettoB20 srl, e a firma dell'Ing. Marco Bigni che prevede un importo lavori di € 75.000,00, oltre a oneri fiscali, di cui:

- € 68.500,00 per lavori soggetti a ribasso;
- € 28.954,62 per costi della manodopera non soggetti a ribasso (42,270 %);
- € 6.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CONSIDERATO che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che in data 01/04/2023 è entrato in vigore il D.Lgs. n. 36/2023 (nuovo codice appalti) le cui disposizioni, ai sensi dell'art. 229, hanno acquistato efficacia per tutte le procedure avviate dal 01/07/2023;

VISTI:

- l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sottosoglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), per affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

RITENUTO pertanto, in ragione dell'importo dell'affidamento dei lavori che risulta inferiore a € 150.000,00 di procedere mediante acquisizione sottosoglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo, mediante la piattaforma telematica di negoziazione ARIA Sintel Regione Lombardia;

PRESO ATTO che:

- che il D. Lgs. 36/2023 suddetto prevede l'obbligo di qualificazione delle stazioni appaltanti al fine di poter bandire le gare in tema di appalti di lavori, forniture e servizi;
- che il Comune di Monte Isola è iscritto all'AUSA (anagrafe unica delle Stazioni Appaltanti) al Codice 0000167354, certificato in corso di validità e che pertanto è qualificato per la gara in questione;

CONSTATATO che a seguito di una indagine esplorativa è stata individuata la ditta Toninelli Pietro s.r.l. con sede in via Agro 29/A, 24020 Castione della Presolana (BG) codice fiscale e p. Iva 01631310164, quale operatore economico iscritto alla piattaforma di e-procurement Sintel ARIA-Regione Lombardia, qualificato come fornitore per il Comune di Monte Isola e in possesso di adeguata esperienza per la realizzazione dei lavori in parola;

DATO ATTO che:

- in data 09/12/2024 con lettera d'invito prot. 08390/2024 trasmessa mediante la piattaforma Sintel-Arca regione Lombardia è stata avviata procedura telematica per affidamento diretto caratterizzata da ID Sintel 193603034;
- in data 11/12/2024 è stata presentata l'offerta sulla piattaforma e risulta da parte della ditta Toninelli Pietro s.r.l. con sede in via Agro 29/A, 24020 Castione della Presolana (BG) codice fiscale e p. Iva 01631310164, protocollata con il n. 08503/2024 del 12/12/2024;
- l'operatore economico ha offerto lo sconto del 1,00% rispetto all'importo a base d'asta soggetto a ribasso, garantendo l'esecuzione dei lavori per l'importo di € 67.815,00 oltre a € 6.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA di legge al 22%, per un totale lordo di € 90.664,30 IVA compresa.

CONSIDERATO che sono stati verificati, con esito positivo:

- la regolarità contributiva prot. INAIL_46508305, con scadenza in data 11/03/2025 e depositata agli atti d'ufficio.
- la visura delle annotazioni presso il Casellario ANAC;
- la regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate di Bergamo – ufficio territoriale di Clusone;
- i Certificati del Casellario Giudiziale;
- la visura camerale;

RITENUTO di procedere in merito;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli affidamenti diretti la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento,

l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è la manutenzione della copertura del centro multimediale in località Carzano;
- l'oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione della copertura dell'immobile summenzionato;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Il CIG relativo all'affidamento è **B4D3C5FEE5**;

DATO ATTO che il quadro economico può essere rideterminato come segue:

		Euro	Euro	Euro
A)	IMPORTO DEI LAVORI:			
A.1)	Opere di manutenzione copertura	€ 67.815,00		
	TOTALE A):		€ 67.815,00	
B)	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA:			
B.1)	a corpo	€ 6.500,00		
	TOTALE B):		€ 6.500,00	
	TOTALE OPERE A)+B):		€ 74.315,00	€ 74.315,00
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
C.0)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		2.476,53 €	
C.1)	Rilievi, accertamenti e indagini (IVA al 22% inclusa)			
C.2)	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA al 22% inclusa)			
C.3)	Imprevisti (nel limite del 5%)		€ 3.835,71	
C.4)	Acquisizione aree o immobili/arredi (IVA al 22% inclusa)			
C.5)	Fondo Funzioni Tecniche ex art. 45 D.Lgs. n. 36/2023.	2,0%	€ 1.500,00	
C.6)	Spese tecniche:			
C.6.1)	Progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 6.690,35		
C.6.2)	Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori, CRE	€ 6.738,14		
C.6.3)	Integrazione Parcella	€ 3.507,57		
C.6.4)	Cassa 4%	€ 677,44		
	totale:		€ 17.613,50	
C.7)	Spese di gara e amministrative (commissione, registrazione contratto, pubblicità, ANAC, ecc)	€ 35,00	€ 35,00	

C.8)	Spese per accertamenti, Verifica/Validazione progetto (IVA al 22% e oneri inclusi)			
C.9)	IVA sul totale delle Opere:			
C.9.1)	IVA lavori al 22 %	€		
		16.349,30		
C.9.3)	IVA Spese tecniche al 22 %	€		
		3.874,96		
	totale IVA:		€	20.224,26
	TOTALE C):		€	45.685,00
				€ 45.685,00
	TOTALE A)+B)+C):			€ 120.000,00

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

ACCERTATO rispetto al contratto che:

- sarà sottoscritto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18, c. 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18 comma 3, lettera d) D.Lgs. 36/2023;
- sarà stipulato a corpo;
- prevede costi di bollo ai sensi della tabella A dell'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI ALTRESI':

- Il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- L. 241/1990 e s.m.i.;
- D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Lo Statuto Comunale.

tutto quanto sopra richiamato e premesso

D E T E R M I N A

- 1. DI APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 2. DI APPROVARE** l'offerta presentata in data 11/12/2024 sulla piattaforma Sintel ID 193603034 dalla ditta Toninelli Pietro s.r.l. con sede in via Agro 29/A, 24020 Castione della Presolana (BG) codice fiscale e p. Iva 01631310164, protocollata con il n. 08503/2024 del 12/12/2024, allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3. DI AFFIDARE** per le motivazioni espresse in premessa, i lavori denominati "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL CENTRO MULTIMEDIALE" - CUP: J97H21037190004 - CIG: B4D3C5FEE5, alla ditta Toninelli Pietro s.r.l. con sede in via Agro 29/A, 24020 Castione della Presolana (BG) codice fiscale e p. Iva 01631310164 che ha offerto lo sconto del 1,00% rispetto all'importo a base d'asta soggetto a ribasso, garantendo l'esecuzione dei lavori per l'importo di € 67.815,50 oltre a € 6.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA di legge, per un totale lordo di € 90.664,30 IVA al 22% compresa;

4. **DI PRENDERE ATTO** che, ai sensi dall'art. 192 del T.U.E.L., le caratteristiche essenziali del contratto sono:

- il fine che il contratto intende perseguire è la manutenzione della copertura del centro multimediale in località Carzano;
- l'oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione della copertura dell'immobile summenzionato;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- criterio di affidamento: è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: sono inserite all'interno del foglio patti e condizioni sottoscritto dalla ditta per presa visione e accettazione e allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

5. **DI RIDETERMINARE e APPROVARE** il quadro economico dell'opera, già approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 25/03/2024, a seguito dell'aggiudicazione:

		Euro	Euro	Euro
A)	IMPORTO DEI LAVORI:			
A.1)	Opere di manutenzione copertura	€ 67.815,00		
	TOTALE A):		€ 67.815,00	
B)	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA:			
B.1)	a corpo	€ 6.500,00		
	TOTALE B):		€ 6.500,00	
	TOTALE OPERE A)+B):		€ 74.315,00	€ 74.315,00
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
C.0)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		2.476,53 €	
C.1)	Rilievi, accertamenti e indagini (IVA al 22% inclusa)			
C.2)	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA al 22% inclusa)			
C.3)	Imprevisti (nel limite del 5%)		€ 3.835,71	
C.4)	Acquisizione aree o immobili/arredi (IVA al 22% inclusa)			
C.5)	Fondo Funzioni Tecniche ex art. 45 D.Lgs. n. 36/2023.	2,0%	€ 1.500,00	
C.6)	Spese tecniche:			
C.6.1)	Progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 6.690,35		
C.6.2)	Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori, CRE	€ 6.738,14		
C.6.3)	Integrazione Parcella	€ 3.507,57		
C.6.4)	Cassa 4%	€ 677,44		

		totale:		€ 17.613,50
C.7)	Spese di gara e amministrative (commissione, registrazione contratto, pubblicità, ANAC, ecc)		€ 35,00	€ 35,00
C.8)	Spese per accertamenti, Verifica/Validazione progetto (IVA al 22% e oneri inclusi)			
C.9)	IVA sul totale delle Opere:			
C.9.1)	IVA lavori al 22 %		€ 16.349,30	
C.9.3)	IVA Spese tecniche al 22 %		€ 3.874,96	
	totale IVA:			€ 20.224,26
	TOTALE C):			€ 45.685,00
				€ 45.685,00
TOTALE A)+B)+C):				€ 120.000,00

6. **DI IMPEGNARE**, con efficacia dalla sottoscrizione del contratto, in favore del soggetto di cui al precedente punto 3) la spesa di € 90.664,30 IVA al 22% compresa, imputandola all'intervento 01052020805 con dizione "Sistemazione straordinaria copertura centro multimediale" annualità 2024 - coperto da FPV 2023", annualità 2024, – Bilancio 2024/2026;
7. **DI COMUNICARE**, ai fini del rispetto dell'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010, all'area finanziaria, quanto segue:
 - il CIG corrisponde a: **B4D3C5FEE5**;
 - il CUP corrisponde a: **J97H21037190004**;
 - il creditore è identificato al punto 3 della presente determinazione;
8. **DI DARE ATTO** che il codice univoco dell'ufficio che il fornitore dovrà indicare nella fattura elettronica nel campo "Codice destinatario" ai sensi del D.M. n. 55/2013 è **UFMBZ1**;
9. **DI DARE ATTO** che il RUP è il sottoscritto Ing. Claudio Pasinetti;
10. **DI DARE ATTO** che non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
11. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'O.E. affidatario;
12. **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE**, secondo le modalità previste dal servizio di riscossione ANAC, la quota di € 35,00 da versarsi da parte delle stazioni appaltanti ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento, ai sensi della deliberazione dell'ANAC n. 621 del 20.12.2022 all'intervento 01052020805 con dizione "Sistemazione straordinaria copertura centro multimediale" annualità 2024 - coperto da FPV 2023", annualità 2024, – Bilancio 2024/2026;
13. **DI DARE ATTO** che con la pubblicazione della presente determinazione, vengono assolti gli obblighi di trasparenza del D.Lgs. n. 33/2013 recante il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
14. **DI DARE ESECUZIONE** alla presente dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile

attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. L.gs. n. 267 del 18.08.2000 e la relativa registrazione della spesa;

15. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa come, per altro, confermato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del servizio finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
16. **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

Il Responsabile
Claudio Pasinetti

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del CAD (D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82) ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Monte Isola. L'eventuale copia del documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82