



COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: Servizio Tecnico
Responsabile: Ing. Carlo Sacristani

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 171 DEL 27/12/2024

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B), DEL D. LGS. 36/2023. INCARICO PER DIREZIONE LAVORI SPECIALISTICA (DIREZIONE LAVORI OPERATIVA) PER GLI ASPETTI DI CONSERVAZIONE E TUTELA RELATIVI AI PROGETTI DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO TECNOLOGICO DELLA SALA POLIFUNZIONALE ALL'ARCH. ING. PIETRO CASTELNOVI – CIG B5066927E0.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 in data 16.03.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario ed il Documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026;
- VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 in data 16.03.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2024/2026, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento delle stesse;
- VISTO** il vigente regolamento di contabilità dell'ente;
- RICHIAMATO** il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cedegolo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28.01.2022 e successive modifiche e integrazioni;
- RILEVATO** che, ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto, già nominato responsabile del Servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP. con provvedimento del Sindaco ing. Andrea Bortolo Pedrali n. 2 del 11.06.2024, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023;
- RICHIAMATA** la determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 61 del 11.06.2024 ad oggetto "Nomina responsabile unico del progetto per lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 per gli affidamenti in capo al servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP.";
- CONSIDERATO** che mediante le suddette deliberazioni è stato assegnato in gestione al Servizio Urbanistica e LL.PP. il macroaggregato 01062.02 capitolo 3006 di P.E.G. del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio finanziario 2024 per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;
- VISTO** l'atto dirigenziale della Giunta Regionale D.G. Autonomia e cultura D.d.s. 6 agosto 2021 - n. 10998 ad oggetto: "Approvazione del «Piano Lombardia 2021 – 2022. Bando per l'assegnazione di contributi per la valorizzazione del patrimonio pubblico lombardo a fini culturali: innovazione e sostenibilità»;
- DATO ATTO** che è interesse dell'Amministrazione Comunale provvedere alla riqualificazione della sala polifunzionale di Cedegolo mediante manutenzione straordinaria ed adeguamento tecnologico;
- CONSIDERATO** che tale intervento trova rispondenza negli obiettivi e nelle finalità previste dal bando regionale e che si procederà pertanto alla richiesta di contributo nei termini e secondo le modalità previste dal citato bando;

- DATO ATTO che la progettazione dell'intervento è stata affidata con determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 157 del 31.12.2021 al geom. Omar Salvetti, con studio in Via IV Novembre n. 60 a Malonno (BS);
- VISTO il progetto definitivo dell'opera pervenuto al protocollo in data 12.01.2022 al n. 0131, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2022, per un importo complessivo di € 348.500,00, di cui € 263.571,20 per lavori e oneri della sicurezza ed € 84.928,80 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- CONSIDERATO che, in sede di predisposizione del progetto esecutivo, si è ritenuto opportuno suddividere il progetto stesso in n. 2 lotti funzionali in base ai finanziamenti;
- PRESO ATTO che, ai sensi del Titolo I, Parte Seconda, del Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42, l'immobile in oggetto è sottoposto a tutela;
- VISTO il proprio atto di determinazione n. 119 del 02.10.2024 di affidamento dell'incarico per la progettazione degli aspetti di conservazione e tutela dell'edificio all'ing. arch. Pietro Castelnovi;
- VISTA l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia acquisita al protocollo comunale in data 28.10.2024 con n. 6300 mediante la quale autorizza l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed adeguamento tecnologico della sala polifunzionale, subordinando l'efficacia dell'autorizzazione alla piena osservanza delle prescrizioni tra le quali: per la Direzione Lavori si dovrà incaricare un architetto;
- DATO ATTO che si rende necessario avvalersi di una Direzione Lavori specialistica (direzione lavori operativa) per gli aspetti di conservazione e tutela del progetto in oggetto;
- ACCERTATA la carenza di organico presso l'ufficio tecnico comunale in relazione ai compiti istituzionali dello stesso, nonché alla complessità degli adempimenti ed alla specializzazione richiesta per le prestazioni sopra indicate;
- RITENUTO quindi di conferire specifico incarico professionale ad idonea figura esterna;
- PRESO ATTO che l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 prevede l'adozione di apposito atto a contrattare, mediante il quale vengano individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTI i primi tre commi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare il comma 1: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali

del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

- CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n 36/2023, per un importo inferiore ad € 140.000,00, è possibile procedere all’assegnazione del servizio o della fornitura mediante affidamento diretto;
- DATO ATTO inoltre, che trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 140.000 per la forma contrattuale trova applicazione l’art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell’allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell’invito, fanno parte integrante del contratto.”;
- DATO ATTO che ai sensi dell’art. 1, comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall’art. 1, comma 130 della L. 30.12.2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a € 5.000,00 non si rende necessario l’utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- RICHIAMATO l’art. 49 comma 6 del D.Lgs. n 36/2023, il quale prevede che è comunque consentito derogare all’applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
- PRESO ATTO che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;
- RITENUTO quindi di procedere attraverso affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, art. 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, ed individuato nell’ing. arch. Pietro Castelnovi, l’operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze richieste;
- VISTA l’offerta presentata dall’operatore economico sopracitato ed assunta al protocollo di questo Ente n. 7595 in data 24.12.2024, per un importo di € 4.990,00 oltre al contributo previdenziale 4%, pari a complessivi € 5.189,60;
- VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- VISTO l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- VISTO il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
- DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000;
- ACCERTATA la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;
- ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all’articolo 147bis del D.Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

1. di dare atto che, ai sensi dell’articolo 192 del D.lgs. 267/2000 e dell’art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, con il presente atto si intende affidare la Direzione Lavori specialistica (direzione lavori operativa) per gli aspetti di conservazione e tutela del progetto di manutenzione straordinaria e adeguamento tecnologico della sala polifunzionale di Cedegolo;
2. di approvare l’offerta emessa dall’ing. arch. Pietro Castelnovi con studio tecnico in Brescia, Via Tosio n. 1, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, per l’espletamento dell’incarico relativo alla Direzione Lavori specialistica (direzione lavori operativa) per gli aspetti di conservazione e tutela del progetto di manutenzione straordinaria e adeguamento tecnologico della sala polifunzionale di Cedegolo, per un importo € 4.990,00, oltre cassa previdenziale INPS 4%, dando atto che l’operazione è effettuata da soggetto appartenente a regime fiscale di vantaggio ai sensi dell’art. 1, commi da 54 a 89, Legge n. 190/2014-Regime forfettario e la prestazione non è soggetta a ritenuta di acconto secondo quanto previsto dal punto 5.2 del Provvedimento Agenzia Entrate del 22.12.2011 n. 185820;
3. di impegnare a favore dall’ing. arch. Pietro Castelnovi la somma complessiva di € 5.189,60 cassa previdenziale INPS 4% inclusa, imputando la suddetta spesa al macroaggregato 01062.02 capitolo 3006 di P.E.G. esercizio finanziario 2024, che presenta adeguata disponibilità;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 18/02/2025 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

4. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura;
5. di dare atto che il CIG assegnato è B5066927E0 e che esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
6. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNIFM;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
8. che la ditta così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
9. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e degli art. 20, 27 e 28 del D.Lgs 36/2023;
10. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
11. di trasmettere copia della presente:
 - all'Ufficio Ragioneria dell'Ente per gli adempimenti di competenza;
 - all'arch. Pietro Castelnovi, con studio tecnico in Brescia, Via Tosio n. 1 affinché proceda con la prestazione;
 - al Direttore Lavori geom. Omar Salvetti, con studio in Via IV Novembre n. 60 a Malonno (BS).

III Responsabile Di Servizio
F.to Ing. Carlo Sacristani

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, e dell'art. 183, comma 7°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
1111032401	2024	01062.02.3006	SPESE PER STUDI, COLLAUDI, PROGETTAZIONI, CONCORSI DI IDEE ED INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI IN GENERE	5.189,60

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 27/12/2024

Il Responsabile Del Servizio
F.to Pedrali Andrea Bortolo Pedrali

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cedegolo, 27/12/2024

Il Responsabile Del Servizio

Ing. Arch. Pietro Castelnovi
Studio di architettura e ingegneria *Via Tosio 1*
Gruppo di professionisti *La sesta lampada*
Via Tosio 1,
25121, Brescia
Cell. 328 7110501
Email: pietro.castel.ing@gmail.it

Spett.le Comune di Cedegolo
Piazza Roma 1, Cedegolo(BS)

OGGETTO: Offerta per l'espletamento dell'incarico per la Direzione Lavori specialistica (direzione lavori operativa) per gli aspetti di conservazione e tutela relativo al progetto di opere di manutenzione straordinaria ed adeguamento tecnologico della sala polifunzionale del Comune di Cedegolo (BS).

1. Parti interessate

Committente:

Comune di Cedegolo

Tecnico:

Ing. arch. Pietro Castelnovi

2. Oggetto dell'incarico

dell'incarico come direttore operativo degli aspetti di conservazione e tutela relativo al progetto di opere di manutenzione straordinaria ed adeguamento tecnologico della sala polifunzionale del Comune di Cedegolo (BS), edificio sottoposto a tutela della Soprintendenza Archeologica Belle Arti Paesaggio di Brescia e Bergamo.

Prestazioni del professionista:

Le prestazioni del professionista saranno le seguenti:

- Sopralluoghi;
- Coordinamento con progettista incaricato della D.L. che dovrà richiedere parere tecnico al direttore operativo prima di liquidare o di impartire ordini di servizio o indicazioni tecniche all'impresa su aspetti riguardanti la conservazione e tutela del bene.
- Relazione – aggiornamento periodico della committenza, del responsabile di progetto, della D.L. sull'andamento dei lavori per gli aspetti inerenti alla tutela culturale del bene.
- Espletamento pratiche autorizzative, comunicazioni e rapporti con la competente soprintendenza, redazione di relazione tecnica specialistica finale sugli aspetti di conservazione e tutela del bene.

3. Compensi e rimborsi spese

L'offerta per l'espletamento delle prestazioni di cui sopra, è di:

- | | |
|---|---------------------|
| 1. Compenso | 4990,00 Euro |
| 2. Rivalsa Inarcassa 4% | 199,60 Euro |
| 3. Iva non dovuta per regime fiscale adottato | |

totale compenso 5189,60 Euro

4. termini per l'espletamento dell'incarico

L'incarico sarà svolto con le tempistiche concordate con il committente.

5. Pagamenti

I pagamenti dei compensi e rimborsi di cui sopra avverranno alle seguenti scadenze:

- Compenso alla consegna della relazione finale e entro l'annualità 2025

6. Varie

Il professionista dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge e contrattuali e di avere adeguata copertura assicurativa sulle attività professionali.

Per quanto non espressamente previsto le parti fanno riferimento alle leggi vigenti.

7. Privacy

I dati personali necessari all'espletamento delle attività professionali saranno trattati esclusivamente ai sensi dell'art.13 del GDPR 2016/679. Il titolare del trattamento è il professionista incaricato nel presente disciplinare. Il consenso al trattamento dei dati si ritiene fornito alla firma del disciplinare, ovvero all'atto della determina di incarico.

Brescia, 19 Dicembre 2024.

Il Professionista incaricato

IL COMMITTENTE

Ing. Arch. Pietro Castelnovi

Albo ingegneri Brescia N.: 5349

Albo architetti Brescia N.: 3085



ING. ARCH. PIETRO CASTELNOVI Via Tosio 1, Brescia - Cell. 328 7110501 - Email pietro.castel.ing@gmail.com

Studio di architettura COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE Working: LA SESTA LAMPADA Brescia-Pavia-Como-Piacenza
e stampato il giorno 18/02/2025 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.