

maggioli

AREA TECNICA - URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 160 IN DATA 19.12.2024

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO D'INCARICO ALLA DITTA MAGGIOLI S.P.A. PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE SPORTELLO TELEMATICO SUAP-SUE E SOLO 1 (ANNO 2025). CIG B4EAD96E71

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la deliberazione dell'Assemblea n. 8 del 25/07/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 20 del 25/11/2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 25 del 09/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025-2027;

Considerato che:

- la Comunità Montana ha realizzato lo sportello telematico unificato S.U.A.P.-S.U.E. sovracomunale per le pratiche edilizie (compresi depositi/certificazioni Sismiche) e commerciali, provvedendo alla costituzione della funzionalità front-office sovracomunale centralizzata e della funzionalità back-office comunale, mediante l'utilizzo di un software di gestione univoco;
- la funzionalità dei servizi dipende dal corretto aggiornamento dei software e del portale in uso, dal servizio di hosting dei contenuti web e dall'assistenza;
- la ditta MAGGIOLI S.p.a. è licenziataria del software "SOLO 1" per la gestione delle pratiche edilizie e delle pratiche commerciali presso i Comuni, oltre che per le pratiche di vincolo idrogeologico e trasformazione del bosco presso la Comunità Montana;

Preso atto che la Comunità Montana, in accordo con i Comuni aderenti al servizio, ha operato un'uniformazione dei software delle pratiche edilizie presso tutti gli Enti al fine di operare omogeneamente su tutto il territorio e in modo che sia possibile una fattiva comunicazione (utilizzo stesso linguaggio) tra Comune e Comunità Montana nella gestione delle pratiche, nonché nell'operare sulle stesse basi dati geografiche;

Considerato che lo stesso software è integrato con i moduli SUAP e SUE (compreso SISMICA) al fine di avere un unico mezzo per la gestione delle pratiche comunali, integrato anche con il sistema informativo territoriale in uso contenente la banca dati catastale e le altre banche dati territoriali;

Premesso che risulta necessario attivare la manutenzione dello strumento integrato/interattivo SUAP-SUE e i relativi software, gestiti rispettivamente da MAGGIOLI S.p.a.;

Richiamato l'art.1 comma 130 della legge n.145/2018 in cui è previsto che per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore ad € 5.000,00 è necessario procedere all'affidamento facendo ricorso al mercato elettronico;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e D. Lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento d'incarico alla ditta Maggioli s.p.a. per il servizio di manutenzione sportello telematico SUAP-SUE e Solo 1 anno 2025;
- Importo del contratto: euro 14.024,00 Iva esclusa.
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Verificato che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Vista l'offerta in data 11/12/2024 atti prot. n. 5762 della ditta MAGGIOLI S.p.a. con sede in Santarcangelo di Romagna (RN) che per attivazione servizio di aggiornamento, assistenza, hosting relativamente al progetto SUAP-SUE e Solo 1 anno 2025 per la Comunità Montana, per i Comuni della stessa, oltre che per i Comuni di Provaglio d'Iseo e Corte Franca, richiede la somma di € 14.024,00 oltre IVA 22%, per un totale complessivo di €. 17.109,28;

Considerato che risulta evidentemente anti-economico procedere ad interpellare altri operatori economici in quanto si avrebbe la necessità di apprestare una nuova architettura informatica con un portale telematico diverso e software gestionali diversi da quelli in uso, con la conseguenza di azzerare i vantaggi di un sistema ormai collaudato e funzionante, oltre che effettuare degli imponenti investimenti sia economici che sociali (una nuova fase di start-up avrebbe come risultato un costo iniziale importante e difficilmente sostenibile, necessiterebbe di una disponibilità di tempi non compatibile per mantenere la continuità dei servizi attivati, implicherebbe una nuova formazione per l'utenza con gravi disagi a livello sociale);

Considerato altresì che l'approntamento di un nuovo modello telematico per la fornitura dei servizi è sicuramente un'attività che ha bisogno di un'attenta pianificazione progettuale con analisi dei costi/benefici rispetto al modello telematico in uso, nonché richiede un congruo periodo di tempo per permettere la programmazione e la realizzazione di una nuova infrastruttura tecnologica univoca per tutte le istanze oggetto del servizio;

Rilevato che tra gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A., attraverso il sito www.acquistinretepa.it – portale degli acquisti per la Pubblica amministrazione, vi è il ricorso al MEPA ove è possibile effettuare acquisti di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori attraverso due modalità: l'emissione degli ordini diretti di acquisto (O.D.) e la richiesta di offerta (R.D.O.);

Considerato che su tale portale sono stati individuati i beni comparabili con quelli oggetto della presente procedura di approvvigionamento;

Precisato che è stato verificato il rapporto qualità/prezzo e le clausole e le caratteristiche tecniche ritenute essenziali rispetto ai beni oggetto della fornitura;

Considerato opportuno, pertanto, procedere all'affidamento diretto della fornitura in quanto:

- l'operatore economico che può garantire la continuità del servizio rispettando gli standard qualitativi imposti fin dall'origine del progetto di informatizzazione, conformemente all'architettura informatica realizzata negli scorsi anni, è univoco;

- si vogliono scongiurare disservizi amministrativi ai Comuni e indirettamente verso l'utenza, che la cessazione dei servizi necessariamente comporterebbero;
- è indifferibile velocizzare la tempistica di approvvigionamento dei servizi;

Ritenuto, pertanto, di approvare l'ordine diretto di acquisto, allegato alla presente determinazione, n. 921454, prot.n. 5953 del 19/12/2024, a favore della Ditta MAGGIOLI S.p.a. con sede in Santarcangelo di Romagna (RN), via del Carpino n.8 – C.F./P.IVA 06188330150 per un importo complessivo di €. 17.109,28 IVA compresa;

Acquisito il documento unico di regolarità contributiva, DURC, protocollo INPS_42584822 con validità fino al giorno 21/01/2025;

Visto l'art.50 del D. Lgs. 36/2023, lettera b) affidamento diretto di servizi e forniture;

Preso atto che la Comunità Montana del Sebino è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con il Codice 0000243170 e che ha presentato la qualificazione di primo livello (SF3) per le stazioni appaltanti con n. richiesta 5958 anno 2023 per importi fino a €.750.000,00;

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del TUEL

D E T E R M I N A

1. **DI RICHIAMARE** quanto riportato nelle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI AFFIDARE** alla ditta "MAGGIOLI S.p.a." con sede in Santarcangelo di Romagna (RN), via del Carpino n.8 – C.F. 06188330150 e P.IVA 02066400405 tramite ricorso al MEPA, il servizio di attivazione e aggiornamento, assistenza, hosting relativamente al progetto SUAP-SU e Solo 1 per l'anno 2025, per un importo complessivo di €. 14.024,00 (oltre IVA 22%) per un totale di €. 17.109,28 IVA compresa, come da condizioni espresse nell'Ordine diretto di acquisto n. 921454, prot.n. 5953 del 19/12/2022, allegato alla presente determinazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. **DI PRECISARE** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'articolo 17, comma 1, del decreto legislativo 36/2023 e il contenuto di cui all'art.17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023;
4. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
5. **DI IMPEGNARE** e far fronte alla spesa complessiva di €. 17.109,28 IVA compresa con i fondi di cui al capitolo 10140308 art. 1 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
6. **DI PROVVEDERE** al pagamento della spesa a favore della ditta "MAGGIOLI S.p.a." dietro presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
7. **DI LIQUIDARE** alla ditta "MAGGIOLI S.p.a." con sede in Santarcangelo di Romagna (RN) – C.F./P.IVA 06188330150 l'importo totale di € 14.024,00, al netto dell'iva, come previsto dall'art. 1, comma 629, lett. B), della Legge 23.12.2014 n. 190;

8. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
10. **DI DICHIARARE** che il Responsabile del Servizio non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel presente procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241 del 1990, art. 53 del D. Lgs. 165/2001, art. 7 del D.P.R. 62/2013, art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell'art.2, lett.b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art.8 del DPR n.1199/1971.

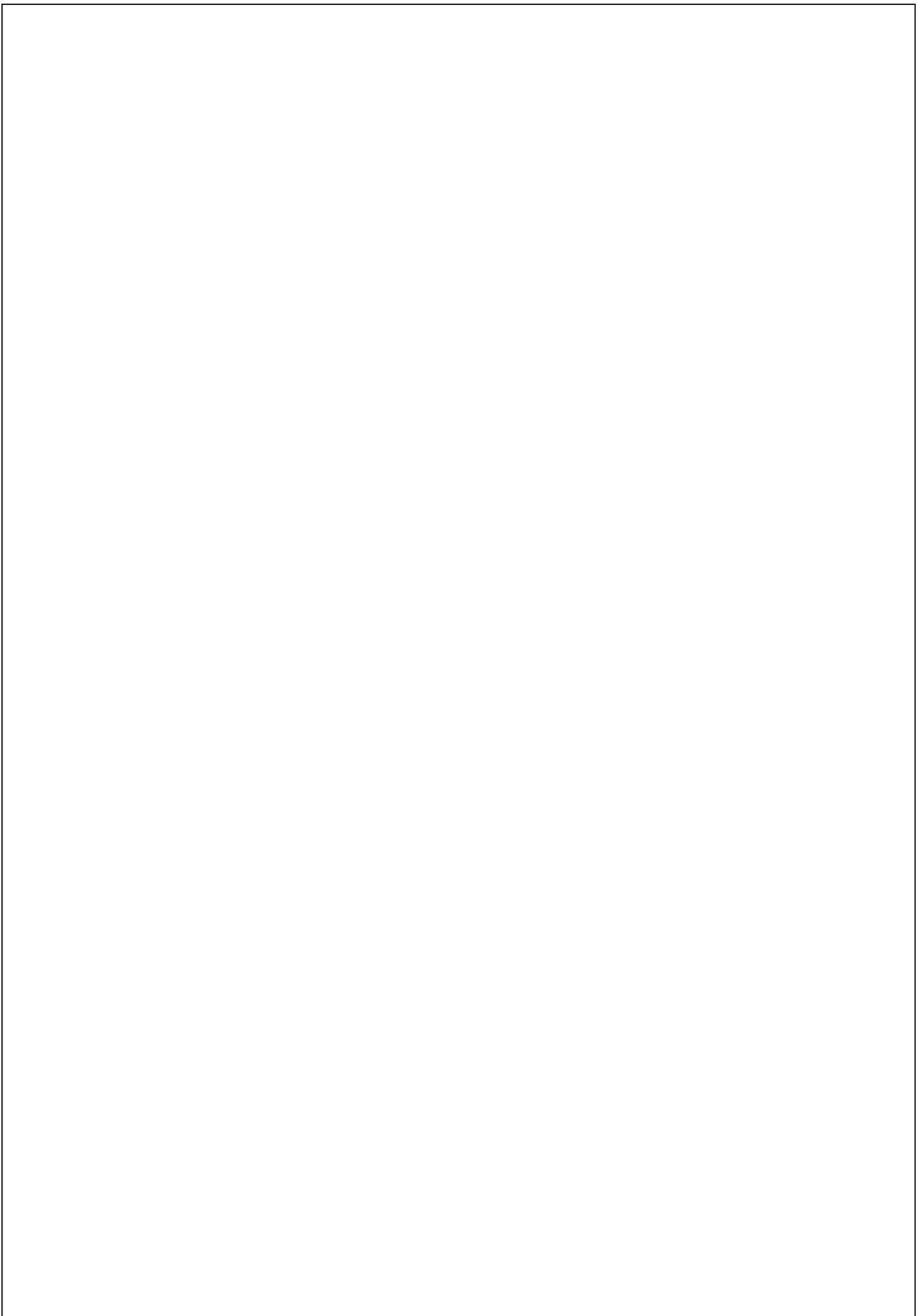
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
- Ing. Giuseppe Florio -

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Rag. Francesco Archetti – Responsabile del Servizio Finanziario – ai sensi dell'art.151 quarto comma del T.U. n.267/2000, rilascia il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
- Rag. Francesco Archetti –



=====

Sottoscritto con firma digitale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
- Ing. Giuseppe Florio -
Atto firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
- Rag. Francesco Archetti -
Atto firmato digitalmente

Questa determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

=====