



**UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA
DELL'ALTA VALLECAMONICA**
Ponte di Legno – Temù – Vione – Vezza d'Oglio – Incudine – Monno

C.U.C.

CENTRALE UNICA COMMITTENZA

VERBALE DELLA 2° SEDUTA IN DATA 16.01.2020

DELLA GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

*ai sensi dell'articolo 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più
vantaggiosa ex art. 95 del medesimo D.Lgs.*

**“OPERE DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE
LUNGO LA VALGRANDE IN COMUNE DI VEZZA D'OGLIO”**

CUP: H64J18000580002 - CIG: 8095987BD0

L'anno **duemilaventi**, addì **16** del mese di **Gennaio** in Ponte di Legno, presso la Sede dell'Unione dei Comuni Alta Valle Camonica, alle ore 9.00, si è riunita la Commissione Giudicatrice dell'appalto, nominata con Determina nr. 230 del 12/12/2019 e così presieduta:

- Geom. Stefania Testini dipendente del Comune di Ponte di Legno
in qualità di Presidente di gara
- Geom. Denis Faustinelli dipendente del Comune di Ponte di Legno
in qualità di Componente della Commissione
- Geom. Alex Pedrazzi collaboratore/consulente dell'Unione Comuni Alta Valle
Camonica in qualità di Componente della Commissione e
verbalizzante

PREMESSO CHE

La presente Commissione Giudicatrice, nel corso della prima seduta del 19/12/2019, aveva riscontrato che le offerte presentate dalle ditte:

- **COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO s.r.l.**, (offerta id. Sintel nr. 1575982501438);
- **PLONA LAVORI s.r.l.**, (offerta id. Sintel nr. 1576086734742);

erano risultate nel loro complesso anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in quanto sia il punteggio dell'Offerta Economica, sia la somma dei punteggi dell'Offerta Tecnica, risultavano entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara prot. 2770 del 26/11/2019;

La ditta **COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO s.r.l.** con nota prot. 3049 del 19/12/2019 e la ditta **PLONA LAVORI s.r.l.** con nota prot. 3048 del 19/12/2019, al fine della verifica di congruità dell'offerta, sono state invitate a presentare perentoriamente, a pena di esclusione, entro le ore 18:00 del giorno mercoledì 15 gennaio 2020, alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni dell'Alta Vallecamonica, le giustificazioni prezzi di ogni voce di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

Via Salimmo, 3 - 25056 PONTE DI LEGNO (BS)

Tel. 0364 929829 oppure 0364 929843 – Fax 0364 91173 - Codice Fiscale e Partita IVA 02180620987
e-mail: info@unionealtavallecamonica.bs.it PEC: protocollo@pec.unionealtavallecamonica.bs.it



**UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA
DELL'ALTA VALLECAMONICA**
Ponte di Legno – Temù – Vione – Vezza d'Oglio – Incudine – Monno

- La ditta **COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO s.r.l.** ha trasmesso le giustificazioni prezzi con mail PEC del 13/01/2020 alle ore 15:12, registrata al prot. 93 del 15/01/2020;
- La ditta **PLONA LAVORI s.r.l.** ha trasmesso le giustificazioni prezzi con mail PEC del 15/01/2020 alle ore 9:52, registrata al prot. 104 in pari data;

Premesso che la finalità della verifica è quella di evitare che offerte troppo basse esponano l'amministrazione al rischio di esecuzione della prestazione in modo irregolare. La stazione appaltante deve, infatti, aggiudicare l'appalto a soggetti che abbiano presentato offerte che risultino complessivamente proporzionate sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore con l'aggiunta del normale utile d'impresa. La valutazione di congruità deve, quindi, essere globale e sintetica, senza concentrarsi esclusivamente, ed in modo parcellizzato, sulle singole voci di prezzo, dal momento che l'obiettivo dell'indagine è l'accertamento dell'affidabilità dell'offerta nel suo complesso e non già delle singole voci che lo compongono.

Ciò premesso, la Commissione procede all'analisi di ogni singola scheda prodotta per ogni voce di elenco prezzi, per entrambe le ditte.

I preventivi di forniture e prestazioni sono coerenti con il regolamento di richiesta giustificazioni previsto nella lex specialis, in particolare assommano la certezza legale dell'offerta e la validità temporale è coerente con le fasi di esecuzione dell'opera.

I giustificativi consentono, inoltre, di estrapolare il numero complessivo di ore per il trasporto dei materiali e per l'utilizzo di mezzi d'opera, nonché per le diverse figure di operai, dati tutti singolarmente e complessivamente coerenti.

In sintesi:

- Vista la lex specialis di gara;
- Visto il regolamento per la presentazione delle giustificazioni;
- Visti i giustificativi prodotti;
- Vista la determinazione n° 6/2009 del A.V.C.P. per quanto ancora attuale, considerati gli interventi legislativi successivi al suo rilascio;
- Ritenuto che la valutazione complessiva ha tenuto conto dell'incidenza di ciascuna singola voce, in quanto capace, in aggregazione con le ulteriori, di imprimere il giudizio di attendibilità dell'offerta nel suo complesso, atteso che i singoli elementi di costo ritenuti eventualmente affetti da anomalia sono compensati da altri elementi di segno opposto, sui quali ultimi il concorrente dimostri attendibilmente di poter conseguire guadagni tali da controbilanciare le voci per lui diseconomiche;

Tutto ciò premesso, la Commissione di gara ritiene all'unanimità le offerte delle ditte **COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO s.r.l.** e **PLONA LAVORI s.r.l.** nel loro complesso attendibili, pertanto si dispone la proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria;



**UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA
DELL'ALTA VALLECAMONICA**
Ponte di Legno – Temù – Vione – Vezza d'Oglio – Incudine – Monno

Il Presidente di gara rileva quindi che la migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta **COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO s.r.l.** con sede a Teglio (SO) in Via Valgella, 35 – P.I. 00604130146, pari ad un ribasso del 36,150% (trentasei virgola quindici per cento), corrispondente ad un'offerta di netti Euro 142.916,00 (compresi Euro 5.000,00 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A. nella misura di legge, come dal seguente calcolo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€ 216.000,00
Ribasso offerto (-36,15%)	€ 78.084,00
Importo di contratto al netto degli oneri per la sicurezza	€ 137.916,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
Importo di contratto	€ 142.916,00

inoltre la stessa ditta, si è dichiarata disponibile ad eseguire le opere migliorative, previste nel bando di gara, con le seguenti quantità:

- **750 Mc** di Formazione scogliera a secco aggiuntiva alle opere in progetto (intervento n. 5 Tav. n. 3b – 3c):
voce di elenco prezzi unitari n. 9-M.003.005.003.002 ma compreso lo scavo di cui alla voce di elenco prezzi unitari n. 4-1C.02.050.0010.c:
Formazione di scogliera a secco, costituita da massi ciclopici di dimensioni minime di 0,80x0,80 m., volume medio 3,30 mc., avente scarpa esterna e paramento interno di 1/1 o 1/2, sgrossato in maniera da ottenere in sommità un piano di appoggio pressoché orizzontale, con chiusura delle fessure mediante grosse scaglie, compreso scavo.
- **6.000 Mq** di Pulizia alveo torrente Val Grande:
Pulizia dell'alveo del torrente Val Grande nei tratti indicati dalla Direzione Lavori mediante taglio di piante di qualsiasi dimensione compresa asportazione completa del legname risultante, asportazione di rovi, cespugli e altra vegetazione presente in alveo, incluso il carico e trasporto a discarica di tutti i materiali di risulta, compreso ogni onere necessario a dare il lavoro completo in opera.

pertanto la proclama aggiudicataria provvisoria dei lavori.

Qualora l'aggiudicazione provvisoria sia confermata ed approvata, l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari ad **Euro 142.916,00** oltre all'I.V.A. nella misura di legge, e la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà determinata nella misura del 52,00% dell'importo contrattuale pari ad Euro 74.316,32;

La Commissione di gara dispone pertanto la trasmissione del presente verbale e degli atti inerenti, al Responsabile del Servizio per l'assunzione degli adempimenti di competenza.

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve, alle ore 11:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Del presente verbale viene redatto un solo esemplare originale cartaceo.



**UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA
DELL'ALTA VALLECAMONICA**
Ponte di Legno – Temù – Vione – Vezza d'Oglio – Incudine – Monno

Letto, confermato e sottoscritto:

Presidente di Gara - geom. Stefania Testini

Testimone - geom. Denis Faustinelli

Testimone Verbalizzante - geom. Alex Pedrazzi

