



ORIGINALE

COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

AREA TERRITORIO ED URBANISTICA

Determinazione n. 15 del 27/02/2019

n. Reg. Gen. 30

Oggetto: ATR 10 – Piano di Lottizzazione in località Bersaglio.
Individuazione aree in cessione al Comune di Edolo.

La Responsabile dell'Area Territorio ed Urbanistica

Premesso che:

- con Decreto del Ministro dell'Interno del 07 dicembre 2018 è stato differito al 28/02/2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 23/04/2018, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2018-2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 28/12/2018 i responsabili di Area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) provvisorio, nei limiti di cui all'art. 163, commi 1 e 3, del D.Lgs. 267/00, fino all'approvazione del Bilancio di previsione 2019-2021;
- con decreto sindacale n. 3 del 02/01/2019 la sottoscritta, ing. Raffaella Bonetti, è stata nominata Responsabile dell'Area Territorio ed Urbanistica;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 26/04/2014 avente ad oggetto l'approvazione del piano di lottizzazione "ATR10 Bersaglio";
- l'art. 6 della convenzione urbanistica dell'ambito di trasformazione, stipulata in esecuzione della suddetta deliberazione consiliare, con atto del notaio dott.ssa Graziella Gregorini, n. 119133 di repertorio e n. 37746 di raccolta, in data 12/12/2014, in cui è indicata la superficie di mq. 609,86 da cedere al Comune per aree per servizi;
- la Tavola n. 7.2 del Permesso di Costruire n. 6213 del 28/07/2015 avente oggetto "Opere di urbanizzazione dell'ambito di trasformazione residenziale ATR 10", che indica quali e la quantità di mq. 609,86 di area da cedere al Comune;
- la comunicazione dei lottizzanti, pervenuta in data 28/12/2015, prot. 11872, con la quale comunicavano il completamento delle opere di urbanizzazione dell'ATR in oggetto;

Verificato che, a seguito di frazionamento catastale i mappali all'interno dell'ATR10 sono censiti con dei numeri specifici che individuano le aree in cessione, pari ad una superficie di mq. 611,00;

Ritenuto di individuare puntualmente le aree per "Servizi pubblici e di interesse pubblico e generale" al fine di procedere alla stipula dell'atto di cessione delle stesse al Comune e di confermare che tali aree soddisfano le quantità necessarie richieste dall'ATR 10;

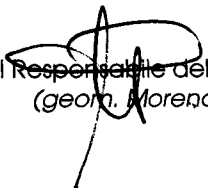
Dato atto del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

Richiamati:


- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

DETERMINA

- di dare atto** che, in seguito a frazionamento catastale, all'interno dell'ART 10, le aree da cedere al Comune di Edolo sono individuate e censite come segue:
 - foglio 52 mappale 375: mq 200,00;
 - foglio 52 mappale 377: mq 117,00;
 - foglio 52 mappale 380: mq 58,00;
 - foglio 52 mappale 387: mq 236,00pari a mq. 611;
- di esprimere** il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale;
- di trasmettere** copia della presente determinazione al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria;
- di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Edolo per quindici giorni consecutivi e nella sessione trasparenza;
- di dare atto** che chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro giorni 120 (centoventi), dalla pubblicazione.


Il Responsabile del Procedimento
(geom. Morena Piloni)




La Responsabile dell'Area
(ing. Raffaella Bonetti)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo online e per 15 giorni consecutivi.

Addì, 28 FEB. 2019



L'Istruttore Direttivo
(dott. Roberto Casalini)

