



# COMUNE di INCUDINE

Provincia di Brescia

## AVVISO ALLA CITTADINANZA

Si comunica che le aliquote nonché i valori medi dei terreni edificabili per la determinazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) anno 2021 sono rimasti invariati rispetto all'anno precedente come di seguito riportati:

- aliquota ordinaria: 1,06%;
- Esenzione abitazione principale e pertinenze nella misura massima di una unità per C2, C6 e C7 (salvo A1, A8 e A9);
- aliquota abitazione principale se A1, A8 e A9: 0,20% detrazione per abitazione principale Euro 200,00;
- aliquota fabbricati rurali: 0,20%; ●

Zona Urbanistica	Valore venale / mq
Zona A - Nuclei di Antica Formazione	Esenti
Zona B - Tessuto residenziale consolidato le 1.20 mc/mq (concessione singola)	Euro 80,00
Zona CI - Aree residenziali di completamento le 1.20 mc/mq (concessione singola)	Euro 80,00
Zona CI - Aree residenziali di completamento le 1.20 mc/mq (soggetta a Piano Attuativo)	Euro 50,00
Zona C2 - Aree di trasformazione residenziale le 1.00 mc/mq (concessione singola)	Euro 80,00
Zona C2 - Aree di trasformazione residenziale le 1.00 mc/mq (soggetta a Piano Attuativo)	Euro 40,00
Zona C3 - Aree di trasformazione turistica le 1.00 mc/mq (soggetta a Piano Attuativo)	Euro 40,00
Zona Sr — Standard urbanistici in previsione	Esenti
Zona E - Aree agricole	Esenti

### Termini per pagamento:

- acconto 16 giugno 2021
- saldo 16 dicembre 2021
- acconto e saldo unica soluzione 16 giugno 2021

CONFERMATE LE NOVITA' INTRODOTTE DAL DECRETO "RILANCIO" PER IL SETTORE TURISTICO – ESENZIONE IMU: è abolito il versamento della prima rata, sia la quota-Stato che la quota-Comune in scadenza al 16 giugno 2021, per i possessori di immobili classificati nella categoria catastale D/2 e degli immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate (art. 177 D.L. 19/05/2020, n. 34).

Via Sandro Pertini, 40 - 25040 Incudine (Bs)

Tel. 0364 71368 Fax 0364 73003

C.F. 00963460175 P.IVA 00592460984

[www.comune.incudine.bs.it](http://www.comune.incudine.bs.it) e-mail [info@comune.incudine.bs.it](mailto:info@comune.incudine.bs.it)

PEC [protocollo@pec.comune.incudine.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.incudine.bs.it)