



# **Comune di Sellero**

**Provincia di Brescia**

**COPIA**

## **AREA TECNICA**

### **Servizio Lavori Pubblici**

#### ***Determina n. 109 del 29 ottobre 2021***

Oggetto: CONFERIMENTO DELL'INCARICO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO URGENTE DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA SCIANICA PRESSO IL CENTRO "3 TORRI" – CUP J27H21005670004 E CIG 8958683B13 – E PER LA REALIZZAZIONE DI UNA "NUOVA PENSILINA PER AUTOBUS IN P.ZZA DONATORI DI SANGUE" – CIG Z1D33A7949 – ALLA DITTA METAL CAMUNA SRL CON SEDE IN VIA NAZIONALE N.37/G A CETO (BS) – C.F. E P.IVA 02647690987.

Oggetto: **CONFERIMENTO DELL'INCARICO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO URGENTE DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA SCIANICA PRESSO IL CENTRO "3 TORRI" – CUP J27H21005670004 E CIG 8958683B13 – E PER LA REALIZZAZIONE DI UNA "NUOVA PENSILINA PER AUTOBUS IN P.ZZA DONATORI DI SANGUE" – CIG Z1D33A7949 – ALLA DITTA METAL CAMUNA SRL CON SEDE IN VIA NAZIONALE N.37/G A CETO (BS) – C.F. E P.IVA 02647690987.**

### **Il Responsabile Area Tecnica**

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 31/03/2021 ad oggetto: " Esame degli emendamenti ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000)";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 31/03/2021 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione e individuazione dei Responsabili di Servizio per il triennio 2021/2023 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000)";

**VISTA** altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 21/04/2021 ad oggetto: "Approvazione dell'aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione, individuazione dei Responsabili di Area per il triennio 2021/2023 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000) e approvazione del sistema di misurazione e valutazione della performance";

**RICHIAMATO** il decreto sindacale n°6 del 05.07.2021;

**RILEVATO** che, al fine di procedere all'affidamento sopra richiamato, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica anche per lo svolgimento di tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n°50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che:

- il giorno 29 ottobre 2018 è stato accertato che una tromba d'aria si è abbattuta sul territorio comunale di Sellero provocando ingenti danni al patrimonio immobile e boschivo comunale;
- nell'abitato di Sellero si è verificato lo scoperchiamento della copertura in lamiera della palestra comunale che provocò, fra l'altro, una cospicua infiltrazione di acqua all'interno dei locali della stessa;
- la copertura della palestra è realizzata in copponi a doppi "T" in cls precompresso. A fronte di minimi interventi di impermeabilizzazione e sistemazione dei danni provocati dalla tromba d'aria, ad oggi la copertura della palestra è rivestita per lo più da una guaina plastificata impermeabile, posata in modo sommario dal personale comunale un paio d'anni fa per consentire lo svolgimento interno delle attività;
- in questi ultimi giorni, a fronte di forti eventi meteorologici di carattere temporalesco, la copertura non risulta più in sicurezza e si hanno continue infiltrazioni di acqua dalla copertura, come dimostra la documentazione fotografica agli atti;

**PRECISATO** che, pertanto, che è stato dato mandato all'ufficio tecnico di redigere con una certa urgenza un progetto per una manutenzione e messa in sicurezza della copertura della palestra,

**RICHIAMATO**, pertanto, il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento urgente di manutenzione e messa in sicurezza della copertura della palestra comunale sita in via Scianica presso il centro "3 Torri" redatto dal Responsabile dell'Area tecnica comunale ing. Fabio Gaioni relativo ai lavori poc'anzi citati il quale prevede un quadro economico d'intervento per complessivi **€.71.377,32** di cui €.58.506,00 per lavori al netto dell'Iva di legge ed €.12.871,32 per somme a disposizione secondo il quadro economico di seguito riportato:

1) <i>Importo lavori</i>	
Importo a base d'appalto	€. 58.006,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. <u>500,00</u>
Importo lavori totale	<b>€.58.506,00</b>
2) <i>Somme a disposizione</i>	
IVA sui lavori e sulle spese tecniche (22%)	€. <u>12.871,32</u>
Importo somme totale	<b>€. 12.871,32</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€.71.377,32</b>

**RISCONTRATO** che:

- con D.G. n. 91 del 15.09.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento urgente di manutenzione e messa in sicurezza della copertura della palestra comunale sita in via Scianica presso il centro "3 Torri" redatto dal Responsabile dell'Area tecnica comunale ing. Fabio Gaioni;
- su indicazioni dell'Amministrazione comunale, è stato redatto dagli uffici comunali un progetto inerente la realizzazione di una nuova pensilina per autobus in Piazza Donatori di Sangue;

**RICHIAMATO**, inoltre il progetto inerente la realizzazione di una nuova pensilina per autobus in Piazza Donatori di Sangue che prevede la seguente spesa:

1) <i>Importo lavori</i>	
Importo a base d'appalto	€. <u>5.038,06</u>
Importo lavori totale	<b>€. 5.038,06</b>
2) <i>Somme a disposizione</i>	
IVA sui lavori al 22%	€. <u>1.108,37</u>
Importo somme totale	<b>€. 1.108,37</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€. 6.146,43</b>

**DATO ATTO** che, al fine di procedere con la realizzazione degli interventi sopra citati si necessita di affidare tali lavorazioni ad una ditta del settore specializzata, competente ed immediatamente disponibile in quanto dette opere specialistiche non rientrano tra le competenze degli operatori comunali e per tale motivo, vista l'urgenza, sono state interpellate per vie brevi ditte qualificate per valutare la realizzazione degli interventi;

**PRECISATO**, inoltre, che gli interventi di cui sopra devono essere svolti con urgenza e tempestività prima del peggiorarsi della situazione metereologica soprattutto per la

manutenzione e messa in sicurezza della copertura della palestra comunale sita in via Scianica interessata da danni provocati da una tromba d'aria;

**ACCERTATO** che la ditta **Metal Camuna srl** con sede in via Nazionale n. 37/G a Ceto (Bs) – C.F./P.Iva 02647690987 - ha già svolto in passato lavorazioni analoghe con positivi riscontri e che si intende affidarle le lavorazioni di che trattasi;

**DATO ATTO**, inoltre, che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e s.m.i. inerente semplificazioni in materia di contratti pubblici e nello specifico l'art. 1 comma 2 lettera a) in cui si prevede che l'affidamento delle attività può avvenire mediante *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”* (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021);

**CONSTATATO** che, ai sensi della vigente normativa in materia anzidetta tramite la piattaforma regionale SINTEL, in data 27.10.2021 è stata avviata una procedura di richiesta d'offerta ad invito diretto (Id. procedura n° 146951646) con la quale è stata invitata l'impresa **Metal Camuna srl** con sede in via Nazionale n. 37/G a Ceto (Bs) – C.F./P.Iva 02647690987 - a produrre la propria offerta per l'effettuazione delle *“REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO URGENTE DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA SCIANICA PRESSO IL CENTRO “3 TORRI”*;

**VISTO e RICHIAMATO** il preventivo offerto dalla ditta sopra menzionata in data 28.10.2021 - Id. offerta 1635411646888 - dalla quale emerge che è disponibile a fornire l'esecuzione delle opere sopra richiamate per un importo **netto di €.63.228,84 (oneri sicurezza compresi pari ad € 500,00)**

**CONSIDERATO** che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificata è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**CONSIDERATO**, inoltre, che gli affidamenti diretti mediante cottimo fiduciario non rientrano nelle competenze della centrale di Committenza costituita presso l'Unione dei comuni della Val Savioire;

**PRESO ATTO** che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

**VISTO** il D.L. 7 maggio 2012, n°52 (art. 7, comma 2) convertito con modificazioni nella Legge 6 luglio 2012, n°94 che ha reso obbligatorio, a decorrere dal 09.05.2012, per gli acquisti sotto soglia comunitaria il ricorso ai mercati elettronici;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs n°267/2000 e s.m.i.;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. n°267/2000 e s.m.i., come introdotto dal D.L. n°174 del 10.10.2012;

**CONSIDERATO**, pertanto, corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all'affidamento diretto dell'incarico mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA;

**VISTA** la disponibilità esistente sugli interventi previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità e lo Statuto Comunale;

#### **DETERMINA**

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AFFIDARE, per le motivazioni in premessa descritte, alla ditta **Metal Camuna srl** con sede in via Nazionale n. 37/G a Ceto (Bs) – C.F./P.Iva 02647690987 - le lavorazioni relative alla realizzazione dell'intervento urgente di manutenzione e messa in sicurezza della copertura della palestra comunale sita in via Scianica presso il centro "3 Torri" – CUP J27H21005670004 e CIG 8958683B13 – e alla realizzazione di una "nuova pensilina per autobus in p.zza Donatori di Sangue" – CIG Z1D33A7949 sulla base dei progetti e delle disposizioni impartite dal Responsabile dell'Area Tecnica ing. Fabio Gaioni per un importo **netto di €.63.228,84** (oneri sicurezza compresi) oltre Iva di legge al 22% per **complessivi €.77.139,18**;
3. DI LIQUIDARE E PAGARE alla ditta **Metal Camuna srl** con sede in via Nazionale n. 37/G a Ceto (Bs) – C.F./P.Iva 02647690987 - l'importo **netto di €.63.228,84** (oneri sicurezza compresi) oltre Iva di legge al 22% per **complessivi €.77.139,18** secondo quanto disposto nella documentazione di fornitura depositata agli atti in sede di offerta (id. 146951646) e che costituisce parte integrante e fondamentale del presente provvedimento;
4. DI PRENDERE E DARE ATTO ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n°267 s.m.i. che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalla lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto di cui alla documentazione procedura Arca-Sintel ID n° 146951646 qui allegato e che **la presente determinazione tiene luogo di formale contratto** come riportato nella lettera di richiesta offerta del 27.10.2021 prot. n°4295 che viene qui richiamato integralmente riportato, per stralcio, **le principali clausole** disciplinanti:

- a. è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni, con il quale è stato dichiarato la regolarità contributiva della ditta affidataria nei confronti di INPS e INAIL;
  - b. trattandosi di contratto di valore complessivo inferiore ad €150.000,00, ai sensi dell'art. 83, comma 1, del D. Lgs. n°59/2011, non è stata acquisita la documentazione antimafia;
  - c. **il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all' "Appaltatore" per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in €63.228,84 (diconsi sessantatremiladuecentoventotto/84) per lavori (al netto del ribasso di gara e dell'Iva di legge al 22%);**
  - d. i lavori dovranno essere eseguiti in **90 gg (novanta giorni)** naturali e consecutivi a partire dalla data di inizio lavori;
  - e. La contabilizzazione dei lavori è stabilita "a corpo e a misura" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d) e lettera e), del Codice dei contratti, nonché degli articoli 43, commi 6, 7 e 9, del Regolamento generale in base alle voci riportate nel Computo Metrico Estimativo di marzo 2021. Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale facente parte della documentazione progettuale. Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione alla fine della fornitura e dopo l'attestazione della corretta esecuzione dell'opera da parte della D.L.. Ai sensi della Legge 23 agosto 2010 n°136 e s.m.i. i pagamenti conseguenti al presente contratto saranno effettuati mediante bonifico bancario sul c/c intestato all'appaltatore:  
Banca: POPOLARE DI SONDRIO – Codice IBAN IT 80 A 05696 54160 000005000X91;  
L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n°136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n°136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
  - f. Il pagamento avverrà in rate da concordarsi con la D.L. in relazione all'andamento dei lavori dopo l'accertamento della corretta esecuzione degli stessi da parte del Responsabile del Servizio tecnico;
  - g. Per tutte le controversie dipendenti dal presente atto è competente il Foro di Brescia;
  - h. I dati, trattati e contenuti nel presente atto, saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia;
  - i. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative, regolamentari e le altre disposizioni vigenti in materia. Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) nonché agli atti disciplinanti il presente affidamento dei lavori;
5. DI DARE ATTO che la somma complessiva di **€ 71.023,48** relativa alla realizzazione dell'intervento urgente di manutenzione e messa in sicurezza della copertura della palestra comunale sita in via Scianica presso il centro "3 Torri" trova copertura al macro-aggregato 06012.02 capitolo 00039250 del bilancio di previsione 2021/2023 – esercizio 2021;
  6. DI DARE ATTO che la somma di **€ 6.115,70** relativa alla realizzazione di una "nuova pensilina per autobus in p.zza Donatori di Sangue" trova copertura al macro-aggregato 08012.02 capitolo 00039300 del bilancio di previsione 2021/2023 – esercizio 2021;
  7. DI DARE ATTO che il **CIG** assegnato per le lavorazioni relative alla realizzazione dell'intervento urgente di **manutenzione e messa in sicurezza della copertura della**

**palestra comunale sita in via Scianica presso il centro “3 Torri” è 8958683B13** – e per la realizzazione di una **“nuova pensilina per autobus in p.zza Donatori di Sangue” è Z1D33A7949** tali CIG andranno riportati obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;

8. DI PROVVEDERE alla liquidazione, previa verifica della regolarità delle fatture relative ai lavori da parte del Responsabile del Servizio, a termini dei vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e di Disciplina dei Contratti;
9. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
11. DI DARE ATTO altresì:
  - che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFKZ06;
  - ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
  - che la presente, per competenza, verrà inviata alla ditta aggiudicataria dei lavori in oggetto.

Il Responsabile Area Tecnica  
Servizio Lavori Pubblici  
F.to Ing. Fabio Gaioni

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**  
**(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267)**

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

<b>IMP.</b>	<b>ES.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPORTO</b>
10547	2021	CAP 3930/ 0 - REALIZZAZIONE PENSILINA COPERTA	08012.02.00039300	6.115,70
10547	2021	CAP 3925/ 0 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO FORNACI (Copertura tetto palestra con fotovoltaici, pavimentazione e fondo sintetico bocciofila)	06012.02.00039250	71.023,48

---

**Visto di regolarità contabile –  
esecutività**

**Il Responsabile Area Finanziaria  
F.to Giampiero Bressanelli**

**Sellero, 29/10/2021**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web [www.comune.sellero.bs.it](http://www.comune.sellero.bs.it)) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 13/12/2021 al 28/12/2021 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).**

**Sellero, 13/12/2021**

**L'incaricato alle pubblicazioni  
F.to Debora Bonomelli**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sellero, 13/12/2021

Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Ing. Fabio Gaioni