

COMUNE DI DARFO BOARIO TERME

Provincia di Brescia

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta consiliare
di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024


e documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

dott. Mauro Golino

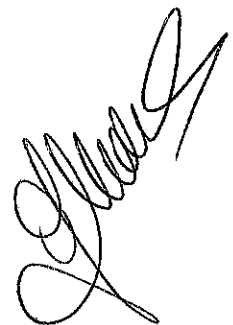
dott.ssa Marzia Grolla

dott. Stefano Aldovisi



Sommario

PREMESSA.....	3
1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024.....	5
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	9
3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO	9
4. ACCANTONAMENTI	111
5. INDEBITAMENTO.....	13
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO	15
7. CONCLUSIONI.....	18



L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 42 del 09.12.2021

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Darfo Boario Terme registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 15.604 abitanti.

L'Organo di Revisione ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune **ha** caricato la documentazione nella modalità *"Preconsuntivo oppure Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo"*.

Al riguardo **non sono segnalati errori**.

L'Organo di Revisione, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

L'Organo di Revisione, ha verificato **il rispetto** delle percentuali minime di copertura dei servizi a domanda individuale.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.



Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 106 del 07/07/2021.

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato presentato al Consiglio comunale in data 28/07/2021, il Consiglio comunale ha approvato il DUP con deliberazione numero 38 del 28/07/2021, con la deliberazione sono state effettuate osservazioni da recepire nella nota di aggiornamento.

Sul DUP l'Organo di revisione ha espresso parere con verbale n. 25 del 12/07/2021 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

Lo schema della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 203 del 17/11/2021

e riporta una sezione dedicata ai progetti che l'ente intende presentare al finanziamento del Recovery Plan, distinti per MISSIONE, per CATEGORIE, COMPLETI DI CRONOPROGRAMMI, di INDICATORI DI QUALITA' e INDICATORI DI QUANTITA'

Sulla nota di aggiornamento al DUP l'Organo di revisione ha espresso parere con verbale n. 36 del 25/11/2021 al quale si fa riferimento per approfondire la presente sezione.

La nota di aggiornamento è stata predisposta dalla Giunta tenendo conto del contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

programma triennale lavori pubblici (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), deliberazione di Giunta comunale n. 185 del 20/10/2021;

programmazione biennale di acquisti di beni e servizi (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), inserito all'interno del DUP;

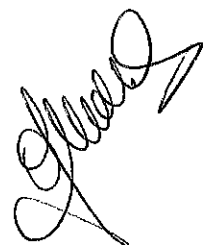
programmazione triennale fabbisogni del personale, deliberazione di Giunta comunale nr 189 del 27/10/2021 (verbale numero 34 del 25/10/2021) e riportato nel DUP;

piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (art. 58, comma 1 L. n. 112/2008), deliberazione di Giunta comunale n. 197 del 10/11/2021 e riportato nel DUP.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il DUP e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogni del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

Non sono previsti incarichi di collaborazione autonoma come attestato dal segretario comunale e riportato all'interno del DUP.



1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 15 del 28/04/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020 (rif. verbale numero 12 del 14/04/2021), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/...	€ 2.646.228,88
Parte accantonata	€ 544.082,11
Parte vincolata	€ 1.059.587,86
Parte destinata agli investimenti	€ 615.866,53
Parte disponibile	€ 426.692,38



Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, per euro 1.989.647,96.e non applicato per euro 656.580,92

Risultato di amministrazione	31/12/2020	Applicato al 26.11.2021	Non applicato
Parte accantonata	€ 544.082,11	€ 3.010,00	€ 541.072,11
Parte vincolata	€ 1.059.587,86	€ 952.521,43	€ 107.066,43
Parte destinata agli investimenti	€ 615.866,53	€ 615.866,53	€ -
Parte disponibile	€ 426.692,38	€ 418.250,00	€ 8.442,38
TOTALE	€ 2.646.228,88	€ 1.989.647,96	€ 656.580,92

L'ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 204 del 17/11/2021, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	Previsioni di cassa 2022	Previsioni 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024	SPESA	Previsioni di cassa 2022	Previsioni 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	1.500.000,00	-	-	-					
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità	-	-	-	-	Disavanzo di amministrazione(1)		-	-	-
					Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto (2)		-	-	-
Fondo pluriennale vincolato	-	-	-	-					
TITOLO 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	12.169.343,60	8.680.000,00	8.709.500,00	8.774,50	TITOLO 1 - Spese correnti	15.926,07	12.128,51	12.133,13	12.254,94
					- di cui fondo pluriennale vincolato				
TITOLO 2 - Trasferimenti correnti	648.263,91	535.550,00	435.050,00	426.350,00					
TITOLO 3 - Entrate extratributarie	5.085.131,88	3.748.800,00	3.764.800,00	3.837,56					
TITOLO 4 - Entrate in conto capitale	27.819.706,24	22.336.420,00	1.204.900,00	1.354,35	TITOLO 2 - Spese in conto capitale	32.896,30	25.073,46	2.120,10	1.829,55
					- di cui fondo pluriennale vincolato				
TITOLO 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	3.322.122,00	2.000.000,00	790.000,00	350.000,00	TITOLO 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	2.230,00	2.000,00	790.000,00	350.000,00
					- di cui fondo pluriennale vincolato				
Totale entrate finali.....	49.044.567,63	37.300.770,00	14.904.250,00	14.742,76	Totale spese finali.....	51.052,37	39.201,96	15.043,23	14.434,49
TITOLO 6 - Accensione di prestiti	2.701.136,57	2.449.048,00	790.000,00	350.000,00	TITOLO 4 - Rimborso di prestiti	753.822,08	547.831,05	651.017,92	658.267,72

					di cui Fondo anticipazioni di liquidità				
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
			0	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	3.793.661,80	2.328.000,00	2.328.000,00	2.328,00	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	4.038,65	2.328,00	2.328,00	2.328,00
			0	0,00		3,14	0,00	0,00	0,00
Totale titoli	56.539.366,00	43.077.818,00	19.022.250,00	18.420,766,00	Totale titoli	56.844,847,07	43.077,818,00	19.022,250,00	18.420,766,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	56.539.366,00	43.077.818,00	19.022.250,00	18.420,766,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	56.844,847,07	43.077,818,00	19.022,250,00	18.420,766,00
Fondo di Cassa finale presunto	1.394.518,93								

(1) Corrisponde alla prima voce del conto del bilancio spese.

(2) Solo per le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano. Corrisponde alla seconda voce del conto del bilancio spese

* Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'Ente **non ha deliberato** modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to RCDE	Prev.	Acc.to RCDE	Prev.	Acc.to RCDE
Addizionale irpef	Cassa/competenza	€ 980.000,00	€ 897.699,00	€ 900.000,00		€ 910.000,00		€ 930.000,00	
IMU		€ 2.475.956,01	€ 53.135,00	€ 3.900.000,00		€ 3.910.000,00		€ 3.915.000,00	
TARI		€ 1.980.833,00	€ 1.742.616,19	€ 2.230.000,00	€ 1.438,35	€ 2.235.000,00	€ 1.441,58	€ 2.240.000,00	€ 1.444,80
Imposta di soggiorno		€ 48.942,00	€ 3.732,85	€ 20.000,00	€ 12,90	€ 30.000,00	€ 19,35	€ 35.000,00	€ 22,58
.....									

Tari

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

- anno 2022: Euro 2.230.000,00
- anno 2023: Euro 2.235.000,00
- anno 2024: Euro 2.240.000,00

ed è stato determinato considerando le entrate e le spese presunte per il triennio come da tabella riportata a pag.29 del DUP. Trattasi al momento dell'unica modalità disponibile per l'ente di computo della TARI, non essendo ancora stato applicato il nuovo MTR ARERA per la quantificazione del PEF.

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 recupero evasione	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	e 28.886,64	e 806.878,01	e 200.000,00	e 129,00	e 200.000,00	e 129,00	e 210.000,00	e 135,45
Recupero evasione TASI	e 11.023,00	e 179.066,22	e 20.000,00	e 12,90	e 15.000,00	e 9,68	e 10.000,00	e 6,45
Recupero evasione TARI	e 70.153,61	e 556.537,71	e 100.000,00	e 64,50	e 90.000,00	e 58,05	e 90.000,00	e 58,05
Recupero evasione Imposta di soggiorno	e 8.000,00	e 6.048,70	e -		e -		e -	
Recupero evasione imposta di pubblicità	e 10.800,28	e 15.155,84	e 10.000,00	e 6,45	e 15.000,00	e 9,68	e 20.000,00	e 12,90

Alla data attuale non sono ancora stati pubblicati dal MEF i dati relativi alle spettanze enti locali 2022. Il valore ciascun anno è stato stimato in base agli aumenti previsti per legge.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
TRASFERIMENTO STATALE MAGGIORI ONERI TARIFFE ENERGETICHE	e 2.101,44	e 1.896,20	e 2.000,00	e 2.000,00	e 2.000,00
TRASFERIMENTO PER CARTE IDENTITA' ELETTRONICHE	e 935,90	e 241,50	e 500,00	e 500,00	e 500,00
FONDI ANPR	e 3.400,00	e -	e 4.000,00	e 4.000,00	e 4.000,00
TARI SCUOLE	e 12.947,41	e 12.410,84	e 14.000,00	e 14.000,00	e 14.000,00
TRASFERIMENTI COMPENSATIVI MINORI INTROITI ADD.LE IRPEF	e -	e 96.407,80	e 10.000,00	e 10.000,00	e 10.000,00
5 PER MILLE IRPEF	e 4.170,48	e 7.810,00	e 7.000,00	e 10.000,00	e 12.000,00
IMU IMMOBILI MERCE	e 14.197,83	e 14.197,83	e 14.200,00	e 14.200,00	e 14.200,00
IMU/TARI/TASI AIRE	e -	e 836,80	e 850,00	e 850,00	e 850,00
TRASFERIMENTO COMPENSATIVO IMU IMBULLONATI	e 22.749,51	e 21.912,71	e 22.000,00	e 22.000,00	e 22.000,00
RIMBORSI CONSULTAZIONI ELETTORALI DI COMPETENZA ALTRI BEPP	e 28.861,53	e 667,43	e 25.000,00	e 25.000,00	e 25.000,00
CONTRIBUTO SOSTEGNO EDITORIA	e -	e 10.001,90	e 10.000,00	e 10.000,00	e 10.000,00
MINORE GETTITO IMU/COSAP	e -	e 169.319,86	e 28.000,00	e -	e -

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	€ 184.335,31	€ 200.200,65	€ 180.000,00	€ -	€ 160.000,00	€ -	€ 160.000,00	€ -
Canone unico	€ -	€ -	€ 250.000,00	€ -	€ 275.000,00	€ -	€ 290.000,00	
Fitti attivi FABBRICATI	€ 162.917,43	€ 190.822,89	€ 170.000,00	€ 11.441,00	€ 172.000,00	€ 11.575,60	€ 175.000,00	€ 11.777,50
Interessi attivi	€ 890,75	€ 19.201,82	€ 4.500,00	€ -	€ 4.300,00	€ -	€ 4.200,00	€ -
Mense scolastiche	€ 162.474,10	€ 107.847,66	€ 150.000,00	€ 10.095,00	€ 160.000,00	€ 10.768,00	€ 160.000,00	€ 10.768,00
Trasporti scolastici	€ 35.938,88	€ 36.972,18	€ 35.000,00	€ 2.355,50	€ 36.000,00	€ 2.422,80	€ 36.000,00	€ 2.422,80

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta con deliberazione n. 198 in data 10/11/2021 ha previsto l'incasso di Euro 180.000,00 a titolo di sanzioni ex art.142 comma 12 bis, e ne ha destinato il 50% come da scheda approvata quale parte integrante e sostanziale all'interno dell'atto.

L'Organo esecutivo con deliberazione n. 199 del 10/11/2021 allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 47,09% per il 2022.

Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione **garantisce** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

Le previsioni di cassa sono state calcolate:

- tenendo conto del trend della riscossione;
- decurtando l'importo accantonato al fondo crediti dubbia esigibilità di competenza ed in sede di rendiconto per le relative entrate;
- per le spese non prevedendo stanziamenti nella missione 20 (ad esclusione del fondo di riserva di cassa);
- non prevedendo stanziamenti per gli importi relativi al fondo pluriennale vincolato;
- considerando i presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 **non è stata prevista** l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 25.073.468,00;
- per il 2023 ad euro 2.120.100,00;

- per il 2024 ad euro 1.829.550,00;

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento **ha** un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

È allegato al bilancio di previsione un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento.

Per quanto riguarda la previsione delle entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni è la seguente:

Titolo 4	2019		2020		Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Acc.	Per spese correnti	Acc.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti
Proventi permessi da costruire	€ 636.759,14	€ -	€ 244.234,58	€ -	€ 1.193.968,00	€ -	€ 864.100,00	€ -	€ 1.035.550,00	€ -
Monetizzazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Sanzioni urbanistiche	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

L'ente **ha rispettato** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.

Investimenti con operazioni non monetarie

Sono programmati per gli anni 2022-2024 alcuni investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

	2022	2023	2024
Opere a scomputo di permesso di costruire	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00
Acquisizioni gratuite da convenzioni urbanistiche	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00
Permute	€ -	€ -	€ -
Project financing	€ -	€ -	€ -
Trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	€ -	€ -	€ -
TOTALE	200.000,00	200.000,00	200.000,00

Contratti di leasing

L'ente ha in corso al 31/12/2020 i seguenti contratti di locazione finanziaria e/o operazioni di partenariato pubblico e privato:

Bene utilizzato	Tipologia	Concedente	Scadenza contratto	Canone annuo
Ponte Fiume Oglio	Leasing in Costruendo	ING BANK	09/10/2034	171.522,60

4. ACCANTONAMENTI

Nella missione 20, programma 1 è presente un accantonamento al fondo di riserva di competenza di:

- euro 70.055,63 pari allo 0,58% delle spese correnti per l'anno 2022;
- euro 83.674,54 pari allo 0,69% delle spese correnti per l'anno 2023;
- euro 83.674,54 pari allo 0,63% delle spese correnti per l'anno 2024;
-

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

Ed un fondo di riserva di cassa per l'esercizio 2022 di euro 104.000,00 pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022;

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 194.089,39 per l'anno 2022;
- euro 202.051,19 per l'anno 2023;
- euro 207.266,12 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

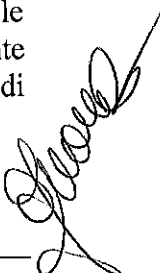
L'ente **ha utilizzato** il metodo ordinario.

L'ente **ha utilizzato** il metodo la media semplice (sia la media fra totale incassato e totale accertato, sia la media dei rapporti annui).

L'ente ai fini del calcolo della media **si è avvalso** nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'ente **non si trova** nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020). L'Organo di revisione **non ha rilasciato** un parere in merito.

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:



Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 10.000,00		€ 10.000,00		€ 10.000,00	
Fondo passività potenziali	€ 5.000,00		€ 4.000,00		€ 3.000,00	
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 3.000,00	indennità + irap	€ 3.000,00	indennità + irap	€ 3.000,00	indennità + irap
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati	€ 500,00		€ 500,00		€ 500,00	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	€ -	rispettati parametri	€ -	rispettati parametri	€ -	rispettati parametri
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	€ 50.000,00		€ 50.000,00		€ 50.000,00	
Altri.....						

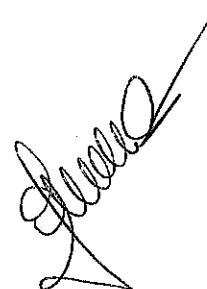
In ordine alla congruità del Fondo per rischi soccombenza (contenzioso), l'Organo di revisione esprime riserva in quanto nel corso delle operazioni di valutazione di tale Fondo non ha ottenuto dall'amministrazione comunale e dal legale patrocinante il Comune, informazioni circa la probabile quantificazione del rischio legato alla causa intercorrente tra il Comune e un ex dipendente comunale di cui alla sentenza del Consiglio di Stato Sez. V del 10.05.2021 n. 3630.

Si è dunque in presenza di una incertezza significativa per cui l'Organo di revisione non è in grado di esprimere un giudizio sulla congruità dell'accantonamento.

L'Organo di revisione solleva inoltre eccezione circa l'assenza di informazioni nella nota integrativa al bilancio riguardo alla causa in questione. Invita pertanto l'amministrazione a volere integrare il contenuto della nota riportando in modo preciso le suddette informazioni.

A titolo prudenziale l'Organo di revisione raccomanda all'amministrazione di non applicare e di vincolare l'intero avanzo libero presunto per l'esercizio 2021, a copertura del Fondo.

Raccomanda altresì d'impostare la gestione finanziaria in modo da ricavare risorse e accantonare somme per il rischio della soccombenza nell'anno 2022 e anche, eventualmente, negli anni successivi del triennio previsionale.



5. INDEBITAMENTO

el corso del triennio 2022/2024 l'Ente prevede di accendere nuovi mutui per finanziare esclusivamente la realizzazione di opere pubbliche:

- anno 2022 – 2.449.048,00
- anno 2023 – 790.000,00
- anno 2024 – 350.000,00

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, *ha verificato* che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).

In caso negativo indicare le ragioni.

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 3.205.974,34	€ 3.519.772,32	€ 4.421.108,86	€ 6.322.325,81	€ 6.461.307,89
Nuovi prestiti (+)	€ 586.105,00	€ 1.464.622,00	€ 2.449.048,00	€ 790.000,00	€ 350.000,00
Prestiti rimborsati (-)	€ 272.307,02	€ 559.285,46	€ 542.831,05	€ 648.217,92	€ 655.467,72
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ 4.000,00	€ 5.000,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 3.519.772,32	€ 4.421.108,86	€ 6.322.325,81	€ 6.461.307,89	€ 6.153.040,17
Nr. Abitanti al 31/12	15.604	15.604	15.604	15.604	15.604
Debitamento per abitante	225,57	283,33	405,17	414,08	394,32

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2021, 2022 e 2023 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 53.728,57	€ 90.341,83	€ 93.778,93	€ 128.106,35	€ 128.926,31
Quota capitale	€ 272.307,02	€ 563.485,46	€ 547.831,05	€ 651.017,92	€ 658.267,72
Totale fine anno	€ 326.035,59	€ 653.827,29	€ 641.609,98	€ 779.124,27	€ 787.194,03

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023, 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, come riportato nella precedente tabella è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

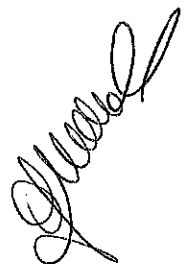
	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ 53.728,57	€ 90.341,83	€ 93.778,93	€ 128.106,35	€ 128.926,31
entrate correnti	€ 11.663.905,81	€ 12.455.404,20	€ 14.617.598,15	€ 14.617.598,15	€ 14.617.598,15
% su entrate correnti	0,46%	0,73%	0,64%	0,88%	0,88%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **prevede** il pagamento della quota capitale dell'ordinario ammortamento dei mutui mediante la destinazione del 10% delle alienazioni aree:

- anno 2022 – Euro 5.000,00
- anno 2023 – Euro 2.800,00
- anno 2024 – Euro 2.800,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie.



6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		1.500.000,00		
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	-	-	-
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	-	-	-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	12.964.350,00	12.909.350,00	13.038.416,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	12.128.518,95	12.133.132,08	12.254.948,28
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	140.000,00	60.000,00	60.000,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	547.831,05	651.017,92	658.267,72
		5.000,00	2.800,00	2.800,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		148.000,00	65.200,00	65.200,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	145.000,00	62.800,00	62.800,00
		5.000,00	2.800,00	2.800,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	293.000,00	128.000,00	128.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE ⁽³⁾				
O=G+H+I-L+M		0,00	0,00	0,00



P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	-	-	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	26.785.468,00	2.784.900,00	2.054.350,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	145.000,00	62.800,00	62.800,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	2.000.000,00	790.000,00	350.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	293.000,00	128.000,00	128.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	25.073.468,00	2.120.100,00	1.829.550,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	140.000,00	60.000,00	60.000,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		-	-	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	-	-	-
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
EQUILIBRIO FINALE				
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y				
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽³⁾:				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	-	-	-
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		0,00	0,00	0,00

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

L'importo di euro 145.000,00 di entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a:

- Euro 5000,00 quota 10% alienazioni destinate all'estinzione anticipata mutui

- Euro 100.000,00 quota oneri di urbanizzazione destinati alla restituzione di oneri urbanizzazione
- Euro 10.000,00 quota % oneri di urbanizzazione destinati a trasferimento per manutenzione edifici di culto
- Euro 30.000,00 – contributo regionale che viene trasferito ai privati per l'abbattimento delle barriere architettoniche

L'importo di euro 293.000,00 di entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a:

- SANZIONI CDS (quota destinata all'auto) 10.000,00 €
- SANZIONI ICP (quota destinata a nuovi tabelloni) 5.000,00 €
- CONCESSIONE ACQUE MINERALI (destinate a parco termale e verde) 255.000,00 €
- ENTRATE GENERALI (come economie di spesa sull'energia elettrica) 23.000,00 €

Il saldo positivo di parte corrente è destinato a:

- al finanziamento delle spese in c/capitale

L'equilibrio finale è **pari** a zero.



CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

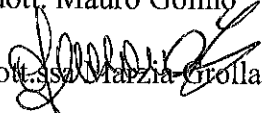
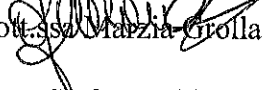
- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione, salvo la riserva, l'eccezione e le raccomandazioni di cui al punto relativo al fondo per rischi di soccombenza (contenzioso):

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

L'ORGANO DI REVISIONE

dott. Mauro Golino

dott.ssa Marzia Grolla

dott. Stefano Aldovisi