



**COMUNE DI  
SAVIORE DELL'ADAMELLO**

PROVINCIA DI BRESCIA

**COPIA**

Servizio: S4 Servizio Lavori Pubblici - Urbanistica  
Responsabile: Dott. Paolo Scelli

**ATTO DI DETERMINAZIONE  
NR 145 DEL 17/12/2021**

**Oggetto :**

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BOX PIAZZA ALPINI A SAVIORE – IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA PARTE NORD, LATO MONTE, DELLA PALIFICATA STRUTTURALE ESISTENTE MEDIANTE INIEZIONI DI RESINE IDROREATTIVE. CIG Z47345B298.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 del 09/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per esercizio finanziario 2021/2023 redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011 e il Documento Unico di Programmazione;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 29 del 09/04/2021, esecutiva ai sensi della legge;

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione di C.C. n. 36 del 28/11/2014, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**RILEVATO** che al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio nominato con decreto sindacale n.5/2021 del 01/07/2021 anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

**PREMESSO** che:

- tra il 2008 e 2010 sono stati realizzati da parte del Comune di Saviore in Piazza Alpini (ex casa Cantù) n. 23 box interrati i cui lavori sono stati eseguiti dalla ditta EDILSCAVI BONOMELLI Srl, Via Trento 64, Frazione Valle, Saviore dell'Adamello (BS), C.F. e P. IVA 02718500982;

- che detti box sono stati poi oggetto di alienazione da parte del Comune in favore di soggetti privati che hanno corrisposto all'ente il prezzo per l'acquisizione degli stessi;

- sono state rilevate nel corso degli anni, a partire dal 2010, delle infiltrazioni di acqua nei box, ripetutamente segnalate dai soggetti acquirenti e che l'Amministrazione si è attivata nei confronti nell'impresa esecutrice e della D.L. segnalando i vizi dell'opera e richiedendo interventi per la loro risoluzione;

**CONSIDERATO** che ad oggi il problema non è ancora stato risolto, fatto salvo ogni azione che l'Amministrazione Comunale intende riservarsi per agire nei confronti dell'impresa esecutrice dei lavori e dei soggetti responsabili della direzione ed esecuzione delle opere;

**VISTA** la propria precedente Determinazione n. 133 del 06/12/2021 con la quale è stato affidato l'incarico all'Ing. Manella Francesco di procedere con la stesura di una relazione di fattibilità dell'intervento atto alla risoluzione delle problematiche di infiltrazione d'acqua presso i box;

**VISTA** la relazione presentata dall'Ing. Manella Francesco, giunta al nostro prot. n. 6844 il 13/12/2021, nella quale lo stesso ritiene fondamentale l'esecuzione di un primo intervento di impermeabilizzazione della parete nord, lato monte, della palificata strutturale esistente, attraverso delle iniezioni di resine idroreative e solo nel caso questo intervento non risulti risolutivo potranno avviarsi interventi maggiormente invasivi ed onerosi;

**RITENUTO** pertanto di avviare questo primo intervento di impermeabilizzazione;

**VISTI** i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. n 50/2016, in particolare il comma.2:

*“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all’[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;*

**VISTA** la disciplina sostitutiva prevista dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), art. 1 per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, in modo particolare l’art. 1 comma 2 lettera a), come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021;

**CONSIDERATO** che l’importo complessivo contrattuale dei lavori consente l’affidamento diretto senza previa pubblicazione di bando di gara, in quanto risulta inferiore al limite di legge di cui alla norma attualmente in vigore, limite fissato a € 150.000,00, e che la relativa forma contrattuale trova applicazione nelle disposizioni contenute nell’art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016:

**DATO ATTO** che le ragioni del ricorso all’affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all’art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** pertanto corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all’affidamento diretto dei lavori mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA;

**RITENUTO** che ai sensi di quanto previsto dall’art. 216 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, l’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara è avvenuta mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalla stazione appaltante, (elenco fornitori telematico della piattaforma informatica Aria-Sintel di Regione Lombardia);

**CONSIDERATO** che con procedura esperita sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA, è stata individuata la Ditta NORKOS IMP. SRL con sede legale in MILANO (MI) Corso Buenos Aires 64/c, C.F. e P. I.V.A. n. 03058700984, istituzionalmente registrata e qualificata in SINTEL, la quale ha presentato offerta per la fornitura richiesta entro il termine ultimo stabilito;

**PRESO ATTO** che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

**VISTO** il report della procedura n. 148591197 dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica, la regolarità dell’offerta presentata pari ad un ribasso del 3% per un importo pari ad € 23.105,40 di lavori ed € 2.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed importo contrattuale complessivo di € 25.305,40 + IVA ai sensi di legge;

**CONSIDERATO** che i requisiti, nonché le modalità ed i termini per la fornitura sono indicati nella documentazione inserita nella piattaforma telematica contestualmente all’offerta;

**CONSTATATO** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata, tramite l'autocertificazione DGUE e l'attestazione SOA nella categoria dei lavori richiesti;

**VERIFICATO** che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

**VISTO** in particolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. n. INAIL\_29768200 del 23/10/2021, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS, INAIL e CNCE, con scadenza di validità prevista per la data del 20/02/2022;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";

**VISTO** l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

**ACCERTATA** la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

## **DETERMINA**

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di **AFFIDARE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta NORKOS IMP. SRL con sede legale in MILANO (MI) Corso Buenos Aires 64/c, C.F. e P. I.V.A. n. 03058700984, i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA BOX PIAZZA ALPINI A SAVIORE – IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA PARTE NORD, LATO MONTE, DELLA PALIFICATA STRUTTURALE ESISTENTE MEDIANTE INIEZIONI DI RESINE IDROREATTIVE. CIG Z47345B298, come meglio descritti nella lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario della fornitura oggetto d'appalto di cui alla documentazione procedura Aria-Sintel n. 148591197 e nella relazione dell'Ing. Manella Francesco, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. per le procedure indette entro il 30/06/2023;
3. di **PRENDERE E DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili nella lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto, di cui alla documentazione procedura Aria-Sintel n. 148591197;
4. di **PRENDERE E DARE ATTO** che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro € 25.305,40 oltre all'IVA 22%, pertanto pari a complessivi € 30.872,59;
5. di **IMPUTARE** la spesa complessiva di € 30.872,59 iva di legge al 22%, compresa al macroaggregato codice 01052.02.0850 di PEG;
6. di **DARE VALORE** contrattuale alle comunicazioni intercorse mediante la piattaforma telematica Aria-Sintel ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
7. Che la ditta così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. E' causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.
8. di **DARE ATTO** che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UF1BSJ;
9. di **DARE ATTO** che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura da inoltrare in formato elettronico;
10. di **DARE ATTO** che, in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
11. di **PRECISARE CHE**, l'Amministrazione Comunale si riserva di agire nei confronti dell'impresa esecutrice dei lavori di costruzione dei box e dei soggetti responsabili della direzione ed esecuzione delle opere per i vizi riscontrati e per i danni derivanti dall'alienazione di beni risultati successivamente affetti da vizi e/o difetti;

12. di **STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

13. di **DARE ATTO** altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

14. di **INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e alla ditta incaricata.

Il Responsabile Del Servizio  
F.to Dott. Paolo Scelli

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

### IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
9456	2021	01052.02.0850	OPERE DI SISTEMAZIONE PIAZZA COMMERCIALE E POSTI AUTO LOCALITA' CANTU' IN SAVIORE DELL'ADAMELLO	30.872,59

#### Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 17/12/2021

Il Responsabile Servizio Finanziario  
F.to Rag. Bonomelli Bortolina

Reg. n.391

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 20/12/2021 al 04/01/2022 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'addetto Alla Pubblicazione  
F.to Matti Sergio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Savioere dell'Adamello 20/12/2021

Segretario Comunale  
Dott. Paolo Scelli