



COMUNE DI ANGOLO TERME

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 5 del 16/03/2018

Adunanza ordinaria di prima convocazione – Seduta pubblica

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2018

L'anno **2018**, addì **sedici** del mese di **Marzo** alle ore **20:30**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Presenza	Assente
1	MORANDINI ALESSANDRO	SI	NO
2	DOVINA ELENA	SI	NO
3	SORLINI ANTONIO	SI	NO
4	BASSANESI LUCA	SI	NO
5	GAIONI VALENTINA	SI	NO
6	ALBERTINELLI PIETRO	SI	NO
7	FERRARI DIEGO	SI	NO
8	ALBERTINELLI ALBA	SI	NO
9	MININI RICCARDO	NO	SI
10	INVERSINI STEFANO	NO	SI
11	CHINI PAOLO	SI	NO

Presenti: 9 Assenti: 2

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Laura Cortesi** che provvede alla redazione del presente verbale .

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti Il Sindaco, **Dott. Alessandro Morandini**, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2018

Il Sindaco ribadisce che, come per il 2017, vengono confermate per l'anno 2018 le aliquote dell'IMU e della TASI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli art. 8 e 9 del D.lgs n. 23/14.03.2011 recante "*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*", e l'art. 13 del Decreto Legge n. 201/06.12.2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e s.m.i.;

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) che ha previsto l'istituzione dell'Imposta Unica Municipale, della quale l'Imposta Municipale Propria costituisce la componente di natura patrimoniale, così come modificato dall'art. 1, comma 14, lett. a) della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016);

VISTA la propria precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2015, con la quale sono state determinate le aliquote e le detrazioni per l'imposta municipale propria (IMU) ed il tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2015;

VISTO l'art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016), così come modificato dall'art. 1, comma 37, lett. a), della Legge n. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018) ai sensi del quale "*...Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016, 2017 e 2018 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015 ...*";

RITENUTO opportuno con la presente deliberazione procedere alla conferma delle medesime aliquote e detrazioni per l'imposta municipale propria (IMU) e per il tributo sui servizi indivisibili (TASI) approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2015;

VISTI sia il D.lgs n. 504/30.12.1992, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, limitatamente alle parti cui espressamente rinvia il suindicato Decreto Legge n. 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011 e s.m.i. e sia l'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che reca disposizioni in materia di potestà regolamentare dei comuni per la disciplina delle proprie entrate anche tributarie;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica comunale (IUC);

CONSIDERATO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi di spettanza comunale entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Tale deliberazione, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro la data citata, ha effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il D.M. Ministero dell'Interno 9 febbraio 2018 che ha prorogato al 31 marzo 2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2018/2020;

VISTO l'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come novellato dall'art. 10, comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), ai sensi del quale "*... A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle*

Verbale di Consiglio N° 5 del 16/03/2018

detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente ...”;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 8 e astenuti n. 1 (Chini Paolo) , espressi nelle forme di legge da n. 9 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. **DI CONFERMARE** per l'anno 2018, in coerenza con il principio di cui all'art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Bilancio 2016) così come modificato dall'art. 1, comma 37, lett. a), della Legge n. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018) le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU e TASI nelle seguenti misure:

I.M.U.

- 0,90% aliquota base
- 0.76% per le categorie catastali D;
- 0,70% per le categorie catastali C1 – C3 – C4;
- 0,40% per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 del soggetto passivo e relative pertinenze, e per le unità immobiliari assimilate (nel regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta Unica Comunale (I.U.C.) all'abitazione principale;

TA.S.I.

- aliquota unica del 0,10% per l'applicazione del Tributo Comunale sui Servizi Indivisibili;

2. **DI PRECISARE** per l'imposta TASI, come stabilito dalla legge 28 dicembre 2015, n. 208:

- l'esenzione dall'imposta a favore delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del proprietario e/o dell'utilizzatore, a condizione che non siano accatastate nelle categorie A/1, A/8 o A/9;
- la riduzione del 75% a favore degli immobili locati a canone concordato;

3. **DI PRECISARE** che le riduzioni di imposta IMU non si applicano alla quota d'imposta riservata allo Stato;

4. **DI DETERMINARE** per l'anno 2018 per quanto riguarda l'IMU per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 del soggetto passivo e relative pertinenze, e per le unità immobiliari assimilate all'abitazione principale (così come riportate nel regolamento IUC), le detrazioni d'imposta IMU, fino a concorrenza del suo ammontare, in euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale

destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

5. **DI DARE ATTO** che non è prevista alcuna detrazione d'imposta TASI;
6. **DI PRECISARE** che ai sensi dell'art. 32, comma 5, del regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale Unica (I.U.C.) è a carico dell'affittuario la percentuale del 10% del tributo TASI;
7. **DI DISPORRE** la trasmissione della presente deliberazione entro trenta giorni dalla data della sua esecutività, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento per le politiche Fiscali – Ufficio Federalismo Fiscale, ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come novellato dall'art. 10, comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016);
8. **DI PRENDERE ATTO** dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, allegati al presente provvedimento;
9. **DI DICHIARARE** infine, a seguito di separata votazione, con voti favorevoli n. 8 e astenuti n. 1 (Chini Paolo) espressi nelle forme di legge da n. 9 Consiglieri presenti e votanti, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. – D.Lgs. n. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

Oggetto : IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2018

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Angolo Terme, 06/03/2018



Il Responsabile Dell'area Economico Finanziaria
Rag. Ermanno Zendra

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Angolo Terme, 06/03/2018



Il Responsabile Dell'area Economico Finanziaria
Rag. Ermanno Zendra

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Dott. Alessandro Morandini

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Cortesi

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il 19 MAR. 2018 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale www.comune.angolo-terme.bs.it (ex art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69).

Angolo Terme, addì

19 MAR 2018

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Cortesi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presenta deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Angolo Terme, addì 19 MAR. 2018

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Cortesi

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Angolo Terme,

19 MAR. 2018



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Cortesi