



# COMUNE DI ANGOLO TERME

*Provincia di Brescia*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 7 del 13/03/2021

Adunanza ordinaria di prima convocazione – Seduta pubblica

**OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (IMU) - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2021**

L'anno **2021**, addì **tredecim** del mese di **Marzo** alle ore **11:00**, in videoconferenza.  
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

| N. | Cognome e Nome       | Presenza | Assente |
|----|----------------------|----------|---------|
| 1  | MORANDINI ALESSANDRO | SI       | NO      |
| 2  | ALBERTINELLI ALBA    | SI       | NO      |
| 3  | FERRARI DIEGO        | SI       | NO      |
| 4  | ALBERTINELLI PIETRO  | SI       | NO      |
| 5  | SORLINI ANTONIO      | SI       | NO      |
| 6  | BENDOTTI JESSICA     | SI       | NO      |
| 7  | ZANELLI CRISTIAN     | SI       | NO      |
| 8  | GAIONI VALENTINA     | SI       | NO      |
| 9  | CANNILLO MATTEO      | SI       | NO      |

**Presenti: 9 Assenti: 0**

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Laura Cortesi** che provvede alla redazione del presente verbale .

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti Il Sindaco, **Dott. Alessandro Morandini**, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (IMU) - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2021**

Il Sindaco comunica che vengono riconfermate per l'anno 2021 le aliquote e le detrazioni.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita: «A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, e' abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) e' disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.»;

**RICHIAMATA** la disciplina inerente la suddetta nuova imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

**VISTA** la delibera consiliare n. 25 del 25.09.2020 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della nuova IMU - Imposta Municipale;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 26 del 25.09.2020 avente ad oggetto: "IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2020";

**VISTO** l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**VISTO** l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 13 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 13 del 18 gennaio 2021, che dispone:

*"1. Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2021.*

*2. Ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla data di cui al comma 1";*

**PRESO ATTO** che si rende necessario, in questa sede confermare le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e delle relative detrazioni per l'anno 2021;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000 espressi dalla Responsabile del Servizio Finanziario, Dott.ssa Laura Cortesi, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**CON VOTI** favorevoli unanimi espressi per alzata di mano da n. 9 Consiglieri partecipanti,

**DELIBERA**

**1. DI CONFERMARE** per l'anno 2021 le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU e TASI nelle seguenti misure:

| N.D. | TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI | Aliquote IMU |
|------|--------------------------|--------------|
|------|--------------------------|--------------|

|   |   |                |
|---|---|----------------|
| 1 | <b>REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA</b> per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni  | 1 per cento    |
| 2 | Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 | 0,5 per cento. |
| 3 | Fabbricati rurali ad uso strumentale  | 0,1 per cento  |
| 4 | Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati "beni merce"                                | 0,1 per cento  |
| 5 | Fabbricati gruppo "D" (ad eccezione dei fabbricati CAT. D10)  | 0,86 per cento |
| 6 | Fabbricati categoria "C1", "C3", "C4"   | 0,80 per cento |

2. **DI STABILIRE** la detrazione abitazione principale in € 200,00;
3. **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività ovvero entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'art. 13, c. 15, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;
4. **DI DICHIARARE** infine, a seguito di separata votazione, con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano da n. 9 Consiglieri partecipanti, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
**Dott. Alessandro Morandini**

Il Segretario Comunale  
**Dott.ssa Laura Cortesi**

### **ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il 16/03/2021\_ ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale [www.comune.angolo-terme.bs.it](http://www.comune.angolo-terme.bs.it) (ex art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69).

Angolo Terme, addì 16/03/2021

Il Segretario Comunale  
**Dott.ssa Laura Cortesi**

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presenta deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Angolo Terme, addì 16/03/2021

Il Segretario Comunale  
**Dott.ssa Laura Cortesi**