



Comune di Paspardo

VALLECAMONICA - BRESCIA - tel.0364 -48025
COMUNE DEL PARCO DELL'ADAMELLO
COMUNE DELLA RISERVA INCISIONI RUPESTRI



INFORMATIVA PER IMPOSTE COMUNALI ANNO 2018

VALORE SUL QUALE SI CALCOLA L'IMPOSTA (BASE IMPONIBILE)

Le aliquote si applicheranno, per i fabbricati, sul valore della rendita catastale, come risulta dai certificati catastali, aumentata del 5%, applicando poi i seguenti moltiplicatori per ottenere l'imponibile:

- x 160 per i fabbricati delle categorie catastali del gruppo A (esclusa la cat. A10) e per le cat. C2, C6 e C7;
- x 140 per i fabbricati del gruppo catastale B e per le cat. C3, C4 e C5;
- x 80 per i fabbricati della cat. A10 e D5;
- x 65 per i fabbricati del gruppo catastale D (esclusa la cat. D5).
- x 55 per i fabbricati della cat. C1.

Per le aree fabbricabili, l'imponibile è dato dal valore venale comune in commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione, con riferimento alle caratteristiche dell'area, ubicazione, indici di edificabilità, destinazione d'uso, ecc..

ALIQUOTE IMU

- 4 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze (solo per categorie catastale A1, A8 e A9);
- 7,6 per mille per tutti gli altri immobili (tranne gli immobili con categoria catastale D1 e gli immobili strumentali all'attività agricola) comprese le aree fabbricabili (tranne le aree ricomprese negli ambiti di trasformazione residenziale previste dal vigente PGT);
- 10,6 per mille per gli immobili con categoria catastale D1.

TARIFE E COEFFICIENTI TARI

- vedere tariffe e coefficienti TARI

ALIQUOTE TASI

- 1 per mille per tutti gli immobili, comprese le aree fabbricabili, ad esclusione dell'abitazione principale e relative pertinenze (tranne categoria catastale A1, A8 e A9).

ESENZIONI

- esenzione IMU per abitazione principale e relative pertinenze per categorie catastali A (tranne immobili con categorie A1, A8 e A9 e relative pertinenze);
- esenzione IMU per aree edificabili ricomprese negli ambiti di trasformazione residenziale (ATR) previste dal vigente PGT;
- esenzione IMU-TARI-TASI per immobili strumentali alle attività di imprenditore agricolo, per le ditte iscritte nell'apposito registro;

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento dei tributi comunali IUC (IMU, TARI, TASI) e tassa acquedotto, fognatura e depurazione potranno essere effettuati tramite:

- presso sportelli bancari o postali o telematicamente con i modelli F24 precompilati inviati dal comune o redatti direttamente dal contribuente (IMU, TARI, TASI)
- Bonifico bancario a favore del Comune di Paspardo coordinate IBAN IT 67 U 03244 55560 00000022096 (conto di tesoreria presso UBI – Banca di Valle Camonica)
- Bonifico postale a favore del Comune di Paspardo coordinate IBAN IT 69 K 076011 12000 00014500250;
- Presso qualsiasi ufficio postale con pagamento su conto corrente postale n. 14500250;
- Presso lo sportello di tesoreria UBI Banca spa filiale di Ceto (BS) o altri sportelli dello stesso istituto;