

DOMESTICI

componenti	utenti	mq	Coeff. Ka	€/mq	incasso € parte fissa	Coeff. Kb	quota per famiglia €	incasso € parte variabile	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %
SIMULAZIONE n. 15 c / 2018											
Berzo Demo											
Abitazione comp. 1	309	24.019,20	0,53	0,48	11.457,16	0,73	16,00	4.944,00	0,68	0,68	0,42
Abitazione comp. 2	201	19.225,10	0,98	0,88	16.956,54	1,14	24,68	4.960,68	1,14	1,14	0,00
Abitazione comp. 3	139	12.777,02	1,08	0,97	12.419,26	1,70	36,70	5.101,30	1,37	1,37	0,09
Abitazione comp. 4	122	11.965,42	1,16	1,04	12.491,90	2,53	54,65	6.667,30	1,60	1,60	0,08
Abitazione comp. 5	17	1.503,68	1,24	1,12	1.678,11	3,21	69,40	1.179,80	1,90	1,90	0,03
Abitazione comp. 6	4	380,88	1,30	1,17	445,63	4,10	88,74	354,96	2,10	2,10	0,09
Box privati	593	27.698,47	0,64	0,58	15.954,32	0,00	0,00	-	0,58	0,55	4,73
tariffa 4 componenti											
Seconde case non residenti	162	10.910,12	1,08	0,97	10.604,64	1,78	54,65	8.853,30	1,78	1,37	30,18
Secondi box	0	-	1,16	1,04	-	0,00	0,00	-	-	-	-
Solai e cantine	517	28.282,06	0,06	0,05	1.527,23	0,07	0,06	1.781,77	0,12	0,10	17,00
Tettoie, portici, verande	0	-	0,06	0,05	-	0,07	0,06	-	0,12	0,10	17,00
Stalle e fienili	0	-	0,06	0,05	-	0,07	0,06	-	0,12	0,10	17,00
Magazzini e locali di deposito	0	-	0,06	0,05	-	0,07	0,06	-	0,12	0,10	17,00
totale UD	2.064	136.761,95			€ 83.534,78			€ 33.843,11			

NON DOMESTICI

tipologia	utenti	mq	Coeff. Kc	€/mq	incasso € parte fissa	Coeff. Kd	€/mq	incasso € parte variabile	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO											
cat. 1	2	163,00	0,32	0,11	17,84	2,08	0,71	115,95	0,82	0,84	-2,29
CARBURANTI											
cat. 2	0	-	0,80	0,27	-	5,24	1,79	-	2,07	2,12	-2,56
cat. 3	0	-	0,38	0,13	-	2,48	0,85	-	0,98	1,01	-3,16
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI											
cat. 4	8	6.576,00	0,39	0,13	877,11	2,40	0,82	5.397,58	0,95	0,98	-2,63
ALBERGHI CON RISTORANTE											
cat. 5	3	1.131,00	1,07	0,37	413,88	7,03	2,40	2.719,22	2,77	2,85	-2,80
ALBERGHI SENZA RISTORANTE											
cat. 6	0	-	0,91	0,31	-	5,98	2,05	-	2,36	2,43	-3,03
cat. 7	0	-	0,95	0,32	-	6,25	2,14	-	2,46	2,53	-2,67
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI											
cat. 8	12	803,74	1,40	0,48	384,83	7,16	2,45	1.968,13	2,93	2,96	-1,10
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO											
cat. 9	2	200,00	0,54	0,18	36,94	4,20	1,44	287,28	1,62	1,55	4,59
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI											
cat. 10	17	3.836,00	1,11	0,38	1.456,22	7,29	2,49	9.563,84	2,87	2,96	-2,95
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE											
cat. 11	2	127,50	1,07	0,37	46,66	7,04	2,41	306,98	2,77	2,85	-2,68
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA, PARRUCCHIERE)											
cat. 12	15	1.770,00	0,72	0,25	435,84	4,72	1,61	2.857,20	1,86	1,91	-2,59
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO											
cat. 13	8	1.151,00	0,92	0,31	362,15	6,04	2,07	2.377,60	2,38	2,45	-2,84
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE											
cat. 14	14	13.372,00	0,98	0,34	4.481,76	7,38	2,52	33.750,39	2,86	2,93	-2,42
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI											
cat. 15	17	2.271,00	1,09	0,37	846,58	7,13	2,44	5.537,74	2,81	2,89	-2,73
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE											
cat. 16	4	1.153,00	2,42	0,83	954,27	19,83	6,78	7.819,48	7,61	6,43	18,34
BAR, CAFFE', PASTICCERIA											
cat. 17	15	1.318,47	1,82	0,62	820,67	14,91	5,10	6.723,17	5,72	4,83	18,46
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI											
cat. 18	7	1.155,00	1,76	0,60	695,22	11,54	3,95	4.558,42	4,55	4,68	-2,81
Plurilicenze alimentari e/o miste											
cat. 19	3	171,00	1,54	0,53	90,06	10,07	3,44	588,91	3,97	4,08	-2,68
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE											
cat. 20	3	173,20	1,75	0,60	103,66	24,86	8,50	1.472,57	9,10	8,06	12,91
Discoteche, Night Club											
cat. 21	1	350,00	1,04	0,36	124,49	6,84	2,34	818,75	2,69	2,77	-2,71
totale UND	133	35.721,91			€ 12.148,17			€ 86.863,22			
TOTALI gen.		172.483,86			€ 95.682,96			€ 120.706,33			

Ripartizione percentuale	costi fissi	costi variabili
Domestiche %	87,30	28,04
Speciali %	12,70	71,96
	100,00	100,00

Quadro generale			
Parte fissa utenze domestiche	€ 83.534,78		
Parte fissa utenze non domestiche	€ 12.148,17	Costi fissi €	95.682,96
Parte variabile utenze domestiche	€ 33.843,11		
Parte variabile utenze non domestiche	€ 86.863,22	Costi variabili €	120.706,33
Totale (piano finanziario)	€ 216.389,28		
Riduzioni	€ 1.359,58		
Totale del servizio	€ 215.029,70		

DOMESTICI

componenti

componenti	utenti	mq	Coeff. Ka	€/mq	incasso € parte fissa	Coeff. Kb	quota per famiglia €	incasso € parte variabile	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %
Abitazione comp. 1	233	18.797,76	0,60	0,48	9.022,92	0,76	16,00	3.728,00	0,68	0,68	-0,25
Abitazione comp. 2	133	11.643,11	0,98	0,78	9.128,20	1,56	32,48	4.319,84	1,16	1,14	1,32
Abitazione comp. 3	91	8.018,81	1,08	0,86	6.928,25	2,10	43,56	3.963,96	1,36	1,37	-0,85
Abitazione comp. 4	84	7.878,02	1,16	0,93	7.310,80	2,76	57,10	4.796,40	1,54	1,60	-3,95
Abitazione comp. 5	9	956,84	1,24	0,99	949,19	3,27	67,50	607,50	1,63	1,90	-14,37
Abitazione comp. 6	4	461,50	1,30	1,04	479,96	3,91	80,74	322,96	1,74	2,10	-17,15
Box privati	267	8.989,53	1,16	0,93	8.342,28	0,00	0,00	-	0,93	0,55	68,73
Seconde case non residenti	140	10.579,32	1,08	0,86	9.140,53	1,78	32,48	4.547,20	1,29	1,37	-5,56
Secondi box	0	-	1,16	0,93	-	0,00	0,00	-	-	-	-
Solai e cantine	403	19.176,36	0,10	0,08	1.534,11	0,10	0,08	1.534,11	0,16	0,10	60,00
Tettorie, portici, verande	60	1.074,97	0,10	0,08	86,00	0,10	0,08	86,00	0,16	0,10	60,00
Stalle e fienili	0	-	0,10	0,08	-	0,10	0,08	-	0,16	0,10	60,00
Magazzini e locali di deposito	0	-	0,10	0,08	-	0,10	0,08	-	0,16	0,10	60,00
totale UD	1.424	87.576,22			€ 52.922,25			€ 23.905,97			

SIMULAZIONE n. 15 c / 2018
Cedegolo

tariffa 2 componenti

NON DOMESTICI

tipologia

tipologia	utenti	mq	Coeff. Kc	€/mq	incasso € parte fissa	Coeff. Kd	€/mq	incasso €	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %	
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI	cat. 1	1	303,83	0,32	0,11	34,03	2,60	0,91	276,49	1,02	0,84	21,67
	cat. 2	2	434,32	0,80	0,28	121,61	6,55	2,29	995,68	2,57	2,12	21,34
	cat. 3					3,11						
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	cat. 4	6	1.243,00	0,30	0,11	130,52	2,50	0,88	1.087,63	0,98	0,98	0,00
ALBERGHI CON RISTORANTE	cat. 5	2	478,50	1,07	0,37	179,20	8,79	3,08	1.472,11	3,45	3,27	5,54
ALBERGHI SENZA RISTORANTE	cat. 6	0	-	0,91	0,32	-	7,49	2,62	-	2,94	2,43	20,99
	cat. 7											
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	cat. 8	16	817,00	1,00	0,35	285,95	8,21	2,87	2.347,65	3,22	2,96	8,90
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	cat. 9	2	449,00	0,58	0,20	91,15	4,78	1,67	751,18	1,88	1,55	21,03
	cat. 10											
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI		23	1.510,70	1,11	0,39	586,91	9,12	3,19	4.822,15	3,58	2,96	20,96
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	cat. 11	2	185,00	1,07	0,37	69,28	8,80	3,08	569,80	3,45	2,85	21,21
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA, PARRUCCHIERE)	cat. 12	13	1.039,45	0,72	0,25	261,94	5,90	2,07	2.146,46	2,32	1,91	21,31
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	cat. 13	1	200,00	0,92	0,32	64,40	7,55	2,64	528,50	2,96	2,45	21,00
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	cat. 14	11	10.521,87	0,91	0,32	3.351,22	8,00	2,80	29.461,24	3,12	2,93	6,43
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	cat. 15	3	247,55	1,09	0,38	94,44	8,92	3,12	772,85	3,50	2,89	21,23
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE	cat. 16			2,42	0,85	-	19,83	6,94	-	7,79	6,43	21,11
BAR, CAFFE', PASTICCERIA	cat. 17	7	754,52	1,82	0,64	480,63	14,91	5,22	3.937,46	5,86	4,83	21,23
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	cat. 18	13	995,00	1,76	0,62	612,92	14,43	5,05	5.025,25	5,67	4,68	21,08
Plurilicenze alimentari e/o miste	cat. 19											
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE	cat. 20	8	303,43	1,75	0,61	185,85	24,86	8,70	2.640,14	9,31	8,06	15,55
Discoteche, Night Club	cat. 21											
totale UND	110	19.483,17			€ 6.550,04			€ 56.834,58				
TOTALI gen.		107.059,39			€ 59.472,28			€ 80.740,55				

Ripartizione percentuale	costi fissi	costi variabili
Domestiche %	88,99	29,61
Speciali %	11,01	70,39
	100,00	100,00

Quadro generale	
Parte fissa utenze domestiche	€ 52.922,25
Parte fissa utenze non domestiche	€ 6.550,04
Parte variabile utenze domestiche	€ 23.905,97
Parte variabile utenze non domestiche	€ 56.834,58
Totale (piano finanziario)	€ 140.212,83
Riduzioni	€ 1.173,75
Totale del servizio	€ 139.039,08

Costi fissi € 59.472,28
Costi variabili € 80.740,55

DOMESTICI

componenti	utenti	mq	Coeff. Ka	€/mq	incasso € parte fissa	Coeff. Kb	quota per famiglia €	incasso € parte variabile	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %
SIMULAZIONE n. 15 c / 2018											
Cevo											
Abitazione comp. 1	285	18.858,90	0,84	0,38	7.239,55	0,52	17,28	4.924,80	0,65	0,68	-5,14
Abitazione comp. 2	123	9.560,71	0,98	0,45	4.281,86	1,58	52,56	6.464,88	1,12	1,14	-1,40
Abitazione comp. 3	79	6.678,21	1,08	0,49	3.296,10	2,07	68,88	5.441,52	1,31	1,37	-4,50
Abitazione comp. 4	43	3.930,33	1,16	0,53	2.083,55	2,53	84,02	3.612,86	1,45	1,60	-9,42
Abitazione comp. 5	6	562,76	1,24	0,57	318,90	3,39	112,36	674,16	1,76	1,90	-7,12
Abitazione comp. 6	2	193,00	1,30	0,59	114,66	3,91	129,60	259,20	1,94	2,10	-7,76
Box privati	435	12.956,97	1,16	0,53	6.868,75	0,00	0,00	-	0,53	0,55	-3,61
tariffa 2 componenti											
Seconde case non residenti	449	29.467,50	1,08	0,49	14.543,98	1,78	52,56	23.599,44	1,29	1,37	-5,52
Secondi box	0	-	1,16	0,53	-	0,00	0,00	-	-	-	-
Solai e cantine	0	-	0,10	0,05	-	0,10	0,05	-	0,09	0,10	-8,60
Tettorie, portici, verande	0	-	0,10	0,05	-	0,10	0,05	-	0,09	0,10	-8,60
Stalle e fienili	0	-	0,10	0,05	-	0,10	0,05	-	0,09	0,10	-8,60
Magazzini e locali di deposito	0	-	0,10	0,05	-	0,10	0,05	-	0,09	0,10	-8,60
totale UD	1.422	82.208,38			€ 38.747,35			€ 44.976,86			

NON DOMESTICI

tipologia	utenti	mq	Coeff. Kc	€/mq	incasso € parte fissa	Coeff. Kd	€/mq	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %	
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO											
CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI											
cat. 1			0,32	0,10	-	2,60	0,81	-	0,91	0,84	7,76
cat. 2	1	110,00	0,80	0,25	27,28	6,55	2,03	223,36	2,28	2,12	7,48
cat. 3			0,38	0,12	-	3,11	0,96	-	1,08	1,01	7,12
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI											
ALBERGHI CON RISTORANTE											
ALBERGHI SENZA RISTORANTE											
cat. 4	6	1.062,45	0,30	0,09	98,81	3,00	0,93	988,08	1,02	0,98	4,39
cat. 5	4	1.179,96	1,07	0,33	391,39	8,79	2,72	3.215,27	3,06	2,85	7,25
cat. 6	5	3.596,71	0,91	0,28	1.014,63	7,49	2,32	8.351,20	2,60	2,43	7,16
cat. 7			0,95	0,29	-	7,82	2,42	-	2,72	2,53	7,46
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI											
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO											
cat. 8	8	492,36	1,00	0,31	152,63	8,21	2,55	1.253,11	2,86	2,96	-3,54
cat. 9	2	187,80	0,58	0,18	33,77	4,78	1,48	278,28	1,66	1,55	7,20
cat. 10											
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI											
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE											
cat. 11	2	77,50	1,11	0,34	26,67	9,12	2,83	219,11	3,17	2,96	7,14
cat. 12	3	165,50	1,07	0,33	54,90	8,80	2,73	451,48	3,06	2,85	7,36
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA, PARRUCCHIERE)											
cat. 13	5	485,48	0,72	0,22	108,36	5,90	1,83	887,94	2,05	1,91	7,45
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO											
cat. 14			0,92	0,29	-	7,55	2,34	-	2,63	2,45	7,17
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE											
cat. 15			0,91	0,28	-	7,50	2,33	-	2,61	2,93	-11,02
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI											
cat. 16	1	79,00	1,09	0,34	26,69	8,92	2,77	218,45	3,10	2,89	7,37
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE											
cat. 17	2	205,00	2,42	0,75	153,79	19,83	6,15	1.260,20	6,90	6,43	7,27
cat. 18	7	577,00	1,82	0,56	325,54	14,91	4,62	2.666,95	5,19	4,83	7,38
BAR, CAFFE', PASTICCERIA											
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI											
cat. 19	8	400,00	1,76	0,55	218,24	14,43	4,47	1.789,32	5,02	4,68	7,24
Plurilicenze alimentari e/o miste											
cat. 20			1,54	0,48	-	12,59	3,90	-	4,38	4,08	7,36
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE											
cat. 21	1	40,00	3,03	0,94	37,57	24,86	7,71	308,26	8,65	8,06	7,27
Discoteche, Night Club											
cat. 21			1,04	0,32	-	8,56	2,65	-	2,98	2,77	7,44
totale UND	55	8.658,76			€ 2.670,27			€ 22.111,01			
TOTALI gen.		90.867,14			€ 41.417,63			€ 67.087,87			

Ripartizione percentuale	costi fissi	costi variabili
Domestiche %	93,55	67,04
Speciali %	6,45	32,96
	100,00	100,00

Quadro generale			
Parte fissa utenze domestiche	€	38.747,35	
Parte fissa utenze non domestiche	€	2.670,27	Costi fissi € 41.417,63
Parte variabile utenze domestiche	€	44.976,86	
Parte variabile utenze non domestiche	€	22.111,01	Costi variabili € 67.087,87
Totale (piano finanziario)	€	108.505,50	
Riduzioni	€	7.534,88	
Totale del servizio	€	100.970,62	

DOMESTICI

componenti	utenti	mq	Coeff. Ka	€/mq	incasso € parte fissa	Coeff. Kb	quota per famiglia €	incasso € parte variabile	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %
SIMULAZIONE n. 15 c / 2018											
Saviore											
Abitazione comp. 1	338	24.907,64	0,84	0,47	11.632,86	0,68	17,40	5.881,20	0,70	0,68	3,41
Abitazione comp. 2	118	11.047,36	0,98	0,54	6.019,49	2,40	61,50	7.257,00	1,20	1,14	5,42
Abitazione comp. 3	71	6.391,61	1,08	0,60	3.838,03	2,81	72,00	5.112,00	1,40	1,37	2,21
Abitazione comp. 4	46	3.851,48	1,16	0,64	2.484,05	3,14	80,30	3.693,80	1,60	1,60	0,25
Abitazione comp. 5	12	1.219,00	1,84	1,02	1.247,09	3,56	91,00	1.092,00	1,92	1,90	0,99
Abitazione comp. 6	4	289,84	1,30	0,72	209,50	3,91	100,00	400,00	2,10	2,10	0,14
Box privati	600	15.004,23	0,99	0,55	8.258,93	0,00	0,00	0,00	0,55	0,55	0,08
tariffa 2 componenti (-)											
Seconde case non residenti	795	52.548,97	1,08	0,60	31.554,61	1,78	53,10	42.214,50	1,40	1,37	2,47
Secondi box	0	-	1,16	0,64	-	0,00	0,00	0,00			
Solai e cantine	586	20.378,76	0,10	0,06	1.133,06	0,09	0,05	963,10	0,10	0,10	2,86
Tettoie, portici, verande	0	-	0,10	0,06	-	0,09	0,05	0,00	0,10	0,10	2,86
Stalle e fienili	86	5.411,59	0,10	0,06	300,88	0,09	0,05	255,75	0,10	0,10	2,86
Magazzini e locali di deposito	162	6.230,52	0,10	0,06	346,42	0,09	0,05	294,45	0,10	0,10	2,86
totale UD	2.818	147.281,00			€ 67.024,91			€ 67.163,81			

NON DOMESTICI

tipologia	utenti	mq	Coeff. Kc	€/mq	incasso € parte fissa	Coeff. Kd	€/mq	incasso € parte variabile	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO											
CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI											
cat. 1	1	676,00	0,32	0,10	65,50	2,60	0,79	532,20	0,88	0,84	5,26
cat. 2			0,80	0,24	-	6,55	1,98	-	2,23	2,12	4,98
cat. 3			0,38	0,12	-	3,11	0,94	-	1,06	1,01	4,63
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI											
ALBERGHI CON RISTORANTE	2	101,00	0,30	0,09	9,17	2,95	0,89	90,22	0,98	0,98	0,42
ALBERGHI SENZA RISTORANTE	4	1.054,00	1,07	0,32	341,49	8,79	2,66	2.805,34	2,99	2,85	4,76
cat. 6			0,91	0,28	-	7,49	2,27	-	2,54	2,43	4,67
cat. 7			0,95	0,29	-	7,82	2,37	-	2,66	2,53	4,96
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI											
cat. 8	5	238,76	1,00	0,30	72,30	8,46	2,56	611,63	2,86	2,96	-3,23
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO											
cat. 9	1	46,00	0,58	0,18	8,08	4,78	1,45	66,58	1,62	1,55	4,71
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI											
cat. 10	9	419,00	1,11	0,34	140,83	9,12	2,76	1.157,08	3,10	2,96	4,65
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE											
cat. 11	1	69,00	1,07	0,32	22,36	8,80	2,66	183,86	2,99	2,85	4,86
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA, PARRUCCHIERE)											
cat. 12	1		0,72	0,22	-	5,90	1,79	-	2,00	1,91	4,95
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO											
cat. 13	1	112,00	0,92	0,28	31,20	7,55	2,29	256,05	2,56	2,45	4,68
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE											
cat. 14	2	564,00	0,91	0,28	155,41	7,50	2,27	1.280,84	2,55	2,93	-13,09
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI											
cat. 15			1,09	0,33	-	8,92	2,70	-	3,03	2,89	4,88
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE											
cat. 16	5	674,00	2,42	0,73	493,89	19,83	6,00	4.047,05	6,74	6,43	4,78
BAR, CAFFE', PASTICCERIA											
cat. 17	2	215,00	1,82	0,55	118,49	14,91	4,51	970,67	5,07	4,83	4,88
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI											
cat. 18	11	433,00	1,76	0,53	230,76	14,43	4,37	1.891,95	4,90	4,68	4,75
Plurilicenze alimentari e/o miste											
cat. 19	1	39,00	1,54	0,47	18,19	12,59	3,81	148,68	4,28	4,08	4,87
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE											
cat. 20	2	34,00	3,03	0,92	31,19	24,86	7,53	255,94	8,45	8,06	4,78
Discoteche, Night Club											
cat. 21			1,04	0,31	-	8,56	2,59	-	2,91	2,77	4,94
totale UND	47	4.674,76			€ 1.738,85			€ 14.298,09			
TOTALI gen.		151.955,76			€ 68.763,76			€ 81.461,90			

Ripartizione percentuale	costi fissi	costi variabili
Domestiche %	97,47	82,45
Speciali %	2,53	17,55
	100,00	100,00

Quadro generale			
Parte fissa utenze domestiche	€	67.024,91	
Parte fissa utenze non domestiche	€	1.738,85	Costi fissi € 68.763,76
Parte variabile utenze domestiche	€	67.163,81	
Parte variabile utenze non domestiche	€	14.298,09	Costi variabili € 81.461,90
Totale (piano finanziario)	€	150.225,66	
Riduzioni	€	8.097,17	
Totale del servizio	€	142.128,49	

DOMESTICI

componenti	utenti	mq	Coeff. Ka	€/mq	incasso €	Coeff. Kb	quota per famiglia €	incasso € parte variabile	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %
Abitazione comp. 1	309	22.178,11	0,65	0,43	9.629,74	0,62	17,68	5.463,12	0,68	0,68	0,08
Abitazione comp. 2	149	13.450,56	0,98	0,65	8.805,27	1,39	39,48	5.882,52	1,09	1,14	-4,21
Abitazione comp. 3	126	11.876,56	1,08	0,72	8.568,23	1,99	56,56	7.126,56	1,32	1,37	-3,54
Abitazione comp. 4	107	10.077,44	1,16	0,77	7.808,81	2,53	71,87	7.690,09	1,54	1,60	-3,88
Abitazione comp. 5	20	2.161,00	1,24	0,83	1.790,00	3,44	97,50	1.950,00	1,73	1,90	-8,91
Abitazione comp. 6	3	295,00	1,30	0,87	256,18	3,91	110,74	332,22	1,99	2,10	-5,02
Box privati	378	13.711,03	1,16	0,77	10.624,40	0,00	0,00	-	0,77	0,55	40,89
tariffa 2 componenti	143	9.788,92	1,08	0,72	7.062,12	1,78	39,48	5.645,64	1,30	1,37	-5,24
Secondi box	0	-	1,16	0,77	-	0,00	0,00	-	-	-	-
Solai e cantine	487	20.730,20	0,10	0,07	1.384,78	0,10	0,07	1.384,78	0,13	0,10	33,60
Tettoie, portici, verande	0	-	0,10	0,07	-	0,10	0,07	-	0,13	0,10	33,60
Stalle e fienili	14	1.084,00	0,10	0,07	72,41	0,10	0,07	72,41	0,13	0,10	33,60
Magazzini e locali di deposito	11	3.119,74	0,10	0,07	208,40	0,10	0,07	208,40	0,13	0,10	33,60
totale UD	1.747	108.472,56			€ 56.210,33			€ 35.755,74			

NON DOMESTICI

tipologia	utenti	mq	Coeff. Kc	€/mq	incasso € parte fissa	Coeff. Kd	€/mq	incasso € parte variabile	€/mq 2018	€/mq 2017	Variaz. %
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0	-	0,32	0,10	-	2,60	0,79	-	0,89	0,84	6,02
CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI	1	114,78	0,80	0,24	28,01	6,55	2,00	229,30	2,24	2,12	5,74
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0	-	0,38	0,12	-	3,11	0,95	-	1,06	1,01	5,39
ALBERGHI CON RISTORANTE	10	3.458,00	0,30	0,09	316,41	3,00	0,92	3.164,07	1,01	0,98	2,70
ALBERGHI SENZA RISTORANTE	7	420,00	1,07	0,33	137,07	8,79	2,68	1.126,00	3,01	2,85	5,52
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	0	-	0,91	0,28	-	7,49	2,28	-	2,56	2,43	5,43
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	0	-	0,95	0,29	-	7,82	2,39	-	2,67	2,55	4,90
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI	15	3.029,02	1,00	0,31	923,85	8,21	2,50	7.584,82	2,81	2,96	-5,10
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	0	-	0,58	0,18	-	4,78	1,46	-	1,63	1,55	5,47
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA, PARRUCCHIERE)	6	1.758,00	1,11	0,34	595,17	9,12	2,78	4.890,05	3,12	2,96	5,41
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1	70,00	1,07	0,33	22,84	8,80	2,68	187,88	3,01	2,85	5,63
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	23	3.184,00	0,72	0,22	699,21	5,90	1,80	5.729,61	2,02	1,91	5,71
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	1	433,00	0,92	0,28	121,50	7,55	2,30	997,09	2,58	2,45	5,44
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE	46	15.611,00	0,91	0,28	4.332,83	7,50	2,29	35.710,16	2,57	2,93	-12,46
BAR, CAFFE', PASTICCERIA	25	3.317,00	1,09	0,33	1.102,74	8,92	2,72	9.024,23	3,05	2,89	5,64
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	1	165,00	2,42	0,74	121,79	19,83	6,05	997,94	6,79	6,43	5,54
Plurilicenze alimentari e/o miste	11	628,00	1,82	0,56	348,60	14,91	4,55	2.855,86	5,10	4,83	5,64
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE	6	1.319,00	1,76	0,54	708,04	14,43	4,40	5.805,12	4,94	4,68	5,51
Discoteche, Night Club	1	160,00	1,54	0,47	75,15	12,59	3,84	614,39	4,31	4,08	5,63
	0	-	3,03	0,92	-	24,86	7,58	-	8,51	8,06	5,54
	0	-	1,04	0,32	-	8,56	2,61	-	2,93	2,77	5,70
totale UND	154	33.666,80			€ 9.533,20			€ 78.916,53			

TOTALI gen.

142.139,36 € 65.743,53 € 114.672,26

Ripartizione percentuale	costi fissi	costi variabili
Domestiche %	85,50	31,18
Speciali %	14,50	68,82
	100,00	100,00

Quadro generale		
Parte fissa utenze domestiche	€ 56.210,33	
Parte fissa utenze non domestiche	€ 9.533,20	Costi fissi € 65.743,53
Parte variabile utenze domestiche	€ 35.755,74	
Parte variabile utenze non domestiche	€ 78.916,53	Costi variabili € 114.672,26
Totale (piano finanziario)	€ 180.415,80	
Riduzioni	€ 1.892,00	
Totale del servizio	€ 178.523,80	

DOMESTICI	Berzo Demo				Cedegolo				Cevo				Saviore				Sellero				
	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016	
componenti																					
Abitazione comp. 1	11.457,16	4.944,00	0,68	0,68	9.022,92	3.728,00	0,68	0,68	7.239,55	4.924,80	0,65	0,68	11.632,86	5.881,20	0,70	0,68	9.629,74	5.463,12	0,68	0,68	
Abitazione comp. 2	16.956,54	4.960,68	1,14	1,14	9.128,20	4.319,84	1,16	1,14	4.281,86	6.464,88	1,12	1,14	6.019,49	7.257,00	1,20	1,14	8.805,27	5.882,52	1,09	1,14	
Abitazione comp. 3	12.419,26	5.101,30	1,37	1,37	6.928,25	3.963,96	1,36	1,37	3.296,10	5.441,52	1,31	1,37	3.838,03	5.112,00	1,40	1,37	8.568,23	7.126,56	1,32	1,37	
Abitazione comp. 4	12.491,90	6.667,30	1,60	1,60	7.310,80	4.796,40	1,54	1,60	2.083,55	3.612,86	1,45	1,60	2.484,05	3.693,80	1,60	1,60	7.808,81	7.690,09	1,54	1,60	
Abitazione comp. 5	1.678,11	1.179,80	1,90	1,90	949,19	607,50	1,63	1,90	318,90	674,16	1,76	1,90	1.247,09	1.092,00	1,92	1,90	1.790,00	1.950,00	1,73	1,90	
Abitazione comp. 6	445,63	354,96	2,10	2,10	479,96	322,96	1,74	2,10	114,66	259,20	1,94	2,10	209,50	400,00	2,10	2,10	256,18	332,22	1,99	2,10	
Box privati	15.954,32	-	0,58	0,55	8.342,28	-	0,93	0,55	6.868,75	-	0,53	0,55	8.258,93	-	0,55	0,55	10.624,40	-	0,77	0,55	
Seconde case non residenti	10.604,64	8.853,30	1,78	1,37	9.140,53	4.547,20	1,29	1,37	14.543,98	23.599,44	1,29	1,37	31.554,61	42.214,50	1,40	1,37	7.062,12	5.645,64	1,30	1,37	
Secondi box	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Solai e cantine	1.527,23	1.781,77	0,12	0,10	1.534,11	1.534,11	0,16	0,10	-	-	0,09	0,10	1.133,06	963,10	0,10	0,10	1.384,78	1.384,78	0,13	0,10	
Tetterie, portici, verande	-	-	0,12	0,10	86,00	86,00	0,16	0,10	-	-	0,09	0,10	-	-	0,10	0,10	-	-	0,13	0,10	
Stalle e fienili	-	-	0,12	0,10	-	-	0,16	0,10	-	-	0,09	0,10	300,88	255,75	0,10	0,10	72,41	72,41	0,13	0,10	
Magazzini e locali di deposito	-	-	0,12	0,10	-	-	0,16	0,10	-	-	0,09	0,10	346,42	294,45	0,10	0,10	208,40	208,40	0,13	0,10	
totale UD	€ 83.534,78	€ 33.843,11			€ 52.922,25	€ 23.905,97			€ 38.747,35	€ 44.976,86			€ 67.024,91	€ 67.163,81			€ 56.210,33	€ 35.755,74			

NON DOMESTICI	tipologia	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016	parte fissa	parte variabile	€/mq 2017	€/mq 2016
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	cat. 1	17,84	115,95	0,82	0,84	34,03	276,49	1,02	0,84	-	-	0,91	0,84	65,50	532,20	0,88	0,84	-	-	0,89	0,84
CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI	cat. 2	-	-	2,07	2,12	121,61	995,68	2,57	2,12	27,28	223,36	2,28	2,12	-	-	2,23	2,12	28,01	229,30	2,24	2,12
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	cat. 3	-	-	0,98	1,01	-	-	-	-	-	-	1,08	1,01	-	-	1,06	1,01	-	-	1,06	1,01
ALBERGHI CON RISTORANTE	cat. 4	877,11	5.397,58	0,95	0,98	130,52	1.087,63	0,98	0,98	98,81	988,08	1,02	0,98	9,17	90,22	0,98	0,98	316,41	3.164,07	1,01	0,98
ALBERGHI SENZA RISTORANTE	cat. 5	413,88	2.719,22	2,77	2,85	179,20	1.472,11	3,45	3,27	391,39	3.215,27	3,06	2,85	341,49	2.805,34	2,99	2,85	137,07	1.126,00	3,01	2,85
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	cat. 6	-	-	2,36	2,43	-	-	2,94	2,43	1.014,63	8.351,20	2,60	2,43	-	-	2,54	2,43	-	-	2,56	2,43
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	cat. 7	-	-	2,46	2,53	-	-	-	-	-	-	2,72	2,53	-	-	2,66	2,53	-	-	2,67	2,55
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI	cat. 8	384,83	1.968,13	2,93	2,96	285,95	2.347,65	3,22	2,96	152,63	1.253,11	2,86	2,96	72,30	611,63	2,86	2,96	923,85	7.584,82	2,81	2,96
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	cat. 9	36,94	287,28	1,62	1,55	91,15	751,18	1,88	1,55	33,77	278,28	1,66	1,55	8,08	66,58	1,62	1,55	-	-	1,63	1,55
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA, PARRUCCHIERE)	cat. 10	1.456,22	9.563,84	2,87	2,96	586,91	4.822,15	3,58	2,96	26,67	219,11	3,17	2,96	140,83	1.157,08	3,10	2,96	595,17	4.890,05	3,12	2,96
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	cat. 11	46,66	306,98	2,77	2,85	69,28	569,80	3,45	2,85	54,90	451,48	3,06	2,85	22,36	183,86	2,99	2,85	22,84	187,88	3,01	2,85
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	cat. 12	435,84	2.857,20	1,86	1,91	261,94	2.146,46	2,32	1,91	108,36	887,94	2,05	1,91	-	-	2,00	1,91	699,21	5.729,61	2,02	1,91
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI (ND) RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE	cat. 13	362,15	2.377,60	2,38	2,45	64,40	528,50	2,96	2,45	-	-	2,63	2,45	31,20	256,05	2,56	2,45	121,50	997,09	2,58	2,45
BAR, CAFFE', PASTICCERIA	cat. 14	4.481,76	33.750,39	2,86	2,93	3.351,22	29.461,24	3,12	2,93	-	-	2,61	2,93	155,41	1.280,84	2,55	2,93	4.332,83	35.710,16	2,57	2,93
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	cat. 15	846,58	5.537,74	2,81	2,89	94,44	772,85	3,50	2,89	26,69	218,45	3,10	2,89	-	-	3,03	2,89	1.102,74	9.024,23	3,05	2,89
Plurilicenze alimentari e/o miste	cat. 16	954,27	7.819,48	7,61	6,43	-	-	7,79	6,43	153,79	1.260,20	6,90	6,43	493,89	4.047,05	6,74	6,43	121,79	997,94	6,79	6,43
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE	cat. 17	820,67	6.723,17	5,72	4,83	480,63	3.937,46	5,86	4,83	325,54	2.666,95	5,19	4,83	118,49	970,67	5,07	4,83	348,60	2.855,86	5,10	4,83
Discoteche, Night Club	cat. 18	695,22	4.558,42	4,55	4,68	612,92	5.025,25	5,67	4,68	218,24	1.789,32	5,02	4,68	230,76	1.891,95	4,90	4,68	708,04	5.805,12	4,94	4,68
	cat. 19	90,06	588,91	3,97	4,08	-	-	-	-	-	-	4,38	4,08	18,19	148,68	4,28	4,08	75,15	614,39	4,31	4,08
	cat. 20	103,66	1.472,57	9,10	8,06	185,85	2.640,14	9,31	8,06	37,57	308,26	8,65	8,06	31,19	255,94	8,45	8,06	-	-	8,51	8,06
	cat. 21	124,49	818,75	2,69	2,77	-	-	-	-	-	-	2,98	2,77	-	-	2,91	2,77	-	-	2,93	2,77
totale UND		€ 12.148,17	€ 86.863,22			€ 6.550,04	€ 56.834,58			€ 2.670,27	€ 22.111,01			€ 1.738,85	€ 14.298,09			€ 9.533,20	€ 78.916,53		
TOTALI generali		€ 95.682,96	€ 120.706,33			€ 59.472,28	€ 80.740,55			€ 41.417,63	€ 67.087,87			€ 68.763,76	€ 81.461,90			€ 65.743,53	€ 114.672,26		
		parte fissa	parte variabile			parte fissa	parte variabile			parte fissa	parte variabile			parte fissa	parte variabile			parte fissa	parte variabile		

Quadro riassuntivo sintetico

	Utenze domestiche		Utenze Non Dom		
Parte fissa	€ 298.439,62	€ 32.640,54	€ 331.080,16		
Parte variabile	€ 205.645,48	€ 259.023,43	€ 464.668,91		
	€ 504.085,10	€ 291.663,97	€ 795.749,07	Totale della somma dei RUOLI	
	63,35%	36,65%			

dal RUOLO vanno sottratte le riduzioni € 20.057,38

Piano finanziario complessivo 2018 € 775.691,69 (deve corrispondere al totale dei costi)

PIANO FINANZIARIO 2018

	COSTI FISSI	ALTRI COSTI FISSI	ALTRI COSTI FISSI	ALTRI COSTI FISSI	COSTI FISSI	COSTI fissi V.C.S	COSTI VARIABILI V.C.S	TOTALE
BERZO DEMO	€ 37.000,00	€ 9.480,56	€ 1.359,00	€ 2.163,89	€ 19.761,83	€ 38.379,00	€ 108.245,00	€ 216.389,28
CEDEGOLO	€ 11.400,00	€ 5.602,67	€ 1.173,00	€ 1.402,12	€ 11.663,04	€ 27.419,00	€ 81.553,00	€ 140.212,83
CEVO	€ 7.000,00	€ 4.362,90	€ 7.534,00	€ 1.085,05	€ 9.598,55	€ 3.571,00	€ 75.354,00	€ 108.505,50
SAVIORE	€ 37.000,00	€ 5.456,81	€ 8.097,00	€ 1.502,25	€ 11.993,60	€ 4.406,00	€ 81.770,00	€ 150.225,66
SELLERO	€ 31.500,00	€ 7.097,06	€ 1.892,00	€ 1.804,15	€ 12.760,59	€ 4.628,00	€ 120.734,00	€ 180.415,80
TOTALI	€ 123.900,00	€ 32.000,00	€ 20.055,00	€ 7.957,46	€ 65.777,61	€ 78.403,00	€ 467.656,00	€ 795.749,07

PER COMUNI isola ecologica
Saletto e Cevo riduzioni nel ruolo insoluti 1% Costi Fissi Unione

TOTALE COSTI FISSI € 328.093,07
TOT. COSTI VARIAB. € 467.656,00

TOTALE PIANO FINANZIARIO 2018 € **795.749,07**

	NUM. ABITANTI	NUM. UTENZE D	MQ UTENZE D	NUM. UTENZE S	MQ UTENZE S			
BERZO DEMO		2.064	136.761,95	133	35.721,86			
CEDEGOLO		1.424	87.576,22	110	19.483,17			
CEVO		1.422	82.208,00	55	8.658,76			
SAVIORE		2.818	147.281,00	47	4.674,76			
SELLERO		1.747	108.472,56	154	33.666,80			
TOT.		9.475	562.299,73	499	102.205,35			

RIDUZIONI 2018

	BERZO D.	CEDEGOLO	CEVO	SAVIORE	SELLERO	TOTALE
OCCUPAZIONE (D)						€ -
DISTANZA DAL CASSONATTO LOCALI AD USO ABITAZIONE (D)						€ -
DISTANZA DAL CASSONATTO BOX PRIVATI (D)						€ -
DISTANZA DAL CASSONATTO ALBERGHI CON RISTORANTE						€ -
DISTANZA DAL CASSONATTO RISTORANTI, TRATTORIE..						€ -
PRODUZIONE (ND)						€ -
STAGIONALITA' PER ALBERGHI CON RISTORANTE						€ -
STAGIONALITA' PER ALBERGHI SENZA RISTORANTE						€ -
STAGIONALITA' PER RISTORANTI, TRATTORIE..						€ -
STAGIONALITÀ FUORI AREA RACCOLTA (ND)						€ -
STAGIONALITA' PER LOCALI AD USO ABITAZIONE (D)						€ -
DISTANZA SUP. 300 MT (D)						€ -
INSEDIAMENTI UBICATI FUORI DALL'AREA DI RACCOLTA (D)						€ -
INSEDIAMENTI UBICATI FUORI DALL'AREA DI RACCOLTA (ND)						€ -
RID.50% ATTIVITA' STAGIONALI						€ -
RID. 75% FUORI ZONA RACCOLTA (D)						€ -
RID. FUORI ZONA RACCOLTA (D)						€ -
TOTALE RIDUZIONI	€ 1.359,58	€ 1.173,75	€ 7.534,88	€ 8.097,17	€ 1.892,00	€ 20.057,38