

**Comune di Vione**  
Provincia di Brescia

pag. 1

# STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** INTERVENTI URGENTI PER MESSA IN SICUREZZA COPERTURA DEL FABBRICATO VECCHIA SEGHERIA IN FRAZIONE STADOLINA

**COMMITTENTE:** Comune di Vione

**IMPRESA:** Consorzio Forestale Due Parchi

Contratto in data 30/09/2021 rep. n. 878 registrato a Ufficio TP5 - Brescia in data 30/09/2021 al n. 51141 di euro 79 220.00

Data Offerta:	<u> / /</u>	IMPORTO DEL PROGETTO:	80 000.00
Data Consegna:	29/09/2021	Somme a Disposizione:	20 000.00
Data Inizio Lavori:	29/09/2021	Importo per la Sicurezza:	2 000.00
Giorni Utili per Ultimazione:	60	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	28/11/2021	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Anticipazione:	0.00
Nuova Data Ultimazione:	28/11/2021		
Data FINE LAVORI:	26/11/2021	Giorni impiegati in PIU':	---
		Giorni impiegati in MENO:	2



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<b>LAVORI A MISURA</b>				
1 001	<p>OPERE DI PRESIDIO E MESSA IN SICUREZZA EX SEGHERIA IN LOCALITA' VALLARO</p> <p>Realizzazione delle opere di presidio e messa in sicurezza della ex segheria in località Vallaro consistenti nelle seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Allestimento cantiere e redazione Piano Operativo di Sicurezza;</li> <li>- Realizzazione della recinzione dell'area mediante fornitura e messa in opera pali per il sostegno della recinzione e fornitura e posa della recinzione;</li> <li>- Montaggio, noleggio e successivo smontaggio di ponteggio metallico su tutto il perimetro della segheria al fine di permettere l'esecuzione dei lavori in quota in sicurezza compresa la redazione e consegna della documentazione prevista dalla normativa (pimus, disegno esecutivo, ecc.). L'opera provvisoria sarà smontata non appena completate le opere di presidio per la messa in sicurezza della segheria;</li> <li>- Rimozione del manto di copertura in tegole e della porzione di listonatura ove ammalorata mediante l'ausilio di autoscala con cestello, compreso il carico, il trasporto e l'onere di accesso alle discariche autorizzate del materiale di risulta;</li> <li>- Esecuzione puntellatura della struttura portante mediante l'installazione di puntelli metallici con interesse adeguato a garantire il sostegno dei carichi sovrastanti. Le puntellature verranno collegate orizzontalmente e diagonalmente con tubi e giunti ove necessario per evitare il ribaltamento delle opere di puntellamento;</li> <li>- Esecuzione della puntellatura di ritengo ai 4 angoli della struttura lignea;</li> <li>- Fornitura e posa in opera di travetti di sostegno delle capriate, posati perpendicolarmente a queste, il loro collegamento ai puntelli di sostegno ed i collegamenti e controventatura con tubi e giunti dei puntelli;</li> <li>- Fornitura e posa in opera di travi in legno o con travi di orditura primaria tipo Doka H20 eco posate a fianco delle capriate sostenute da puntelli adeguatamente collegati e controventati con tubi e giunto;</li> <li>- Fornitura e messa in opera di tavole in abete grezzo posate sui travetti del tetto ad integrazione del tavolato esistente per la successiva posa in opera di membrana impermeabile;</li> <li>- Fornitura e posa in opera di membrana impermeabile altamente traspirante (freno al vapore impermeabile) a protezione dell'intero edificio dagli agenti;</li> <li>- Fornitura e posa in opera di listoni e/o tavole in abete posate al di sopra del freno al vapore per il fissaggio dello stesso ed evitare lo strappo del manto impermeabile;</li> <li>- Tutti i materiali utilizzati per l'esecuzione delle opere di presidio e la puntellatura: puntelli, tubi innocenti, giunti, travi ecc. rimarranno di proprietà del committente.</li> </ul> <p>Sono altresì compresi tutti gli oneri relativi allo smobilizzo del cantiere una volta completata la messa in sicurezza della ex segheria.</p> <p>Opere di Presidio e messa in sicurezza.</p>	SOMMANO a corpo	1,00	60'000,00	60'000,00
2 002	<p>RIMOZIONE MATERIALI ALL'INTERNO DEL FABBRICATO E DELL'AREA DI PERTINENZA DELLA EX SEGHERIA IN LOCALITA' VALLARO</p> <p>Rimozione dei materiali all'interno del fabbricato e dell'area di pertinenza della ex segheria in località Vallaro il prezzo è comprensivo delle seguenti attività:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rimozione di tutti i materiali lignei e ferrosi presenti nell'area di pertinenza della ex segheria ed all'interno degli immobili con recupero dei materiali riutilizzabili e deposito nell'area messa a disposizione e indicata dal committente o all'interno della segheria dopo che la stessa è stata messa in sicurezza e/o carico, trasporto e l'onere di accesso alle discariche autorizzate dei materiali di rifiuto;</li> <li>- Rimozione e trasporto al luogo indicato dal committente dei materiali presenti all'interno dell'area interessata dall'intervento (tubi vari, reti per gabbioni, ringhiere, panchine, pannelli ecc.) se riutilizzabili o carico, trasporto e l'onere di accesso alle discariche autorizzate se non ritenuti idonei al riutilizzo;</li> <li>- Rimozione, carico e trasporto alle pubbliche discariche dei rifiuti di qualsiasi tipo (infissi, vetro, gomme d'auto, recipienti di plastica rifiuti urbani, ecc.) presenti all'interno dell'area di pertinenza della ex segheria e degli immobili compreso l'onere di accesso alle discariche;</li> <li>- Rimozione, carico, trasporto e onere di accesso alle pubbliche discariche di tutto il materiale presente nel piano seminterrato derivato dalla lavorazione del legname.</li> </ul> <p>Rimozione materiali presenti nell'area di cantiere.</p>	SOMMANO a corpo	1,00	15'000,00	15'000,00
3 MA.00.005.0 015	<p>Operaio comune edile 1° livello</p> <p>Per esecuzione lavori imprevisi</p>	SOMMANO h	72,00	30,00	2'160,00
4 SICUREZZA	Oneri per la sicurezza	SOMMANO a corpo	1,00	2'000,00	2'000,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>				79'160,00
	RIBASSO del 1% da considerare su euro				79'160,00
	<b>T O T A L E euro</b>				79'160,00
	A R I P O R T A R E				79'160,00





