

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Consigliere Anziano
F.to Renzo Serio

Il Sindaco
F.to Gianpietro Cesari

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Miriam Bazzana

COMUNE DI ARTOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA



=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Articolo 124 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Li, 06/08/2015

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Miriam Bazzana

DELIBERAZIONE N. 18

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria - prima convocazione

Oggetto: **I.U.C. – DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE IMU ANNO 2015**

La presente deliberazione è:

- stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4. del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.
- divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134.3 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., dopo il 10° giorno dalla pubblicazione.

Li, _____

Il Segretario Comunale
D.ssa Miriam Bazzana

L'anno **duemilaquindici** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **20,30** nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presente	Assente
CESARI GIANPIETRO	X	
SPANDRE FEDERICO		AG
SERIOI RENZO	X	
ANDREOLI FABRIZIO MARTINO		AG
ALESSI MARTINO	X	
LORENZETTI ELIA	X	
PELUCHETTI UMBERTO	X	
COTTI COMETTI ROMANO ALFONSO	X	
POIATTI CATERINA	X	
RAVELLI LINO	X	
ANDREOLI GIUSEPPE	X	
FONTANA ELEONORA		X
CANTONI FABIO	X	
Totale	10	3

Assessore esterno

	Presente	Assente
DOMENIGHINI ALESSANDRO	X	

Partecipa all'adunanza il Segretario comunale Dr.ssa Miriam Bazzana, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **Sig. Gianpietro Cesari**, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento **n. 7** all'ordine del giorno.

Deliberazione N. 18/2015

OGGETTO: I.U.C. – DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE IMU ANNO 2015

Il Sindaco introduce ed illustra l'argomento segnalando che le aliquote IMU proposte rimangano invariate agli stessi valori dello scorso anno.

In assenza di interventi, il Sindaco pone in votazione l'argomento all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 504/92;
- l'art. 52 del D.Lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile all'Imposta Municipale Propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 23/2011, nonché dall'art. 1, comma 702, della Legge 147/2013;
- l'art. 1, commi 161-170, della Legge 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;
- l'art. 13, commi da 6 a 10, del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;
- l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'Imposta Municipale Propria di cui agli articoli 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, della Legge 228/2012 e dall'art. 1, comma 707, della Legge 147/2013;
- l'art. 8 e l'art. 9 del D.Lgs. 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo Decreto;
- l'art. 4 del D.L. 16/2012;
- l'art. 9 del D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 213/2012;
- l'art. 1, comma 380, della Legge 228/2012, come modificato dall'art. 1, comma 729, della Legge 147/2013;
- l'art. 10, comma 4, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 64/2013, il quale ha apportato ulteriori modificazioni alla disciplina dell'Imposta Municipale Propria;
- l'art. 1, comma 639, della Legge 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale "IUC", composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);
- i commi 676 e 677 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come da ultimo modificati dall'articolo 1, comma 679, della legge n. 190/2014;
- l'art. 1, comma 703, della Legge 147/2013 il quale stabilisce comunque che "l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU";
- i commi da 707 a 721 della Legge 147/2013 che, con decorrenza dal 01/01/2014, hanno stabilito:
 - l'esclusione dall'Imposta dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, purché non classificate nelle categorie catastali A/1-A/8 e A/9;
 - l'esclusione dal tributo altresì delle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; dei fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; della casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; dell'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 del D.L. 06/12/2011, n. 201;
 - la possibilità di equiparare all'abitazione principale anche l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitore-figlio) che la utilizzano come abitazione principale, alle condizioni previste dal comma 707 citato;
 - l'eliminazione della maggiorazione della detrazione prevista per l'abitazione principale nel caso di figli di età inferiore a 26 anni dimoranti e residenti nell'abitazione principale del possessore e la conferma della detrazione di cui all'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011 per le abitazioni destinate ad abitazione principale classate nelle categorie catastali A/1-A/8 e A/9;
 - nuove modalità di versamento e di presentazione della dichiarazione del tributo per gli enti non commerciali (commi 719-721);
- l'articolo 1, commi 707-728, della Legge 147/2013;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinata altresì l'Imposta Municipale Propria, oltre alle altre componenti TARI e TASI, approvato con propria deliberazione n. 5/2014 e successive modificazioni;

ESAMINATA la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, n. 3DF del 18/05/2012;

RICHIAMATI, inoltre:

- l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 che prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;
- il D.M. 28 novembre 2014, "Esenzione dall'IMU, prevista per i terreni agricoli, ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504";
- il D.L. 24/01/2015, n. 4, convertito in L. 34/2015 recante "Misure urgenti in materia di esenzione IMU";

RILEVATO che il territorio comunale in base alla classificazione ISTAT 2015 è inserito tra i comuni montani e pertanto, con decorrenza 1 gennaio 2014, con terreni agricoli non soggetti ad IMU;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Interno che hanno prorogato al 30 luglio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 17 in data odierna, con la quale è stata fissata a ZERO l'aliquota TASI per tutti gli immobili, per l'anno d'imposta 2015;

RITENUTO di confermare, per l'anno 2015, le aliquote IMU vigenti;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, espressi dagli aventi titolo ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis.1 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e degli articoli 5 e 6 del Regolamento del sistema dei controlli interni;

Con voti favorevoli n. 7, contrari n. 3 (Lino Ravelli, Giuseppe Andreoli e Fabio Cantoni) e astenuti nessuno, espressi per alzata di mano dai n. 10 presenti e votanti;

DELIBERA

1. **di determinare** per l'anno 2015 le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale - componente Imposta Municipale Propria "IMU" come segue:
 - ALIQUOTA BASE: 0,90 per cento
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE: 0,40 per cento (solo per le categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze)
2. **di determinare** per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per le quali continua ad applicarsi l'imposta, la detrazione, fino a concorrenza del suo ammontare, di euro 200,00, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione che, se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, spetta a ciascun soggetto proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
3. **di dare atto** che le aliquote e la detrazione decorrono, ai sensi dell'art. 1.169 della L. 296/06, dal 1/01/2015;
4. **di rinviare** per gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo al Regolamento IUC vigente;
5. **di dare atto** del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'articolo 1.677 della L. 147/2013 e s.m.i.;
6. **di demandare** al Responsabile dei Tributi/I.U.C. la trasmissione del presente atto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

Indi, su proposta del Presidente, stante l'urgenza di provvedere,

Il Consiglio Comunale

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano da n. 10 presenti e votanti,

Delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

PARERI ESPRESSE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 49.1 E 147-bis DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. E DEGLI ARTICOLI 5 E 6 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Si esprime **parere favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione.

24/07/2015

Il Responsabile del Servizio Amministrativo
F.to Rinaldo Quetti

Si esprime **parere favorevole** in ordine alla **regolarità contabile** della proposta di deliberazione.

24/07/2015

Il Responsabile del Servizio Contabilità e Sviluppo
F.to Rosanna Zani