



Comune di Sellero

Provincia di Brescia

COPIA

AREA TECNICA

Servizio Lavori Pubblici

Determina n. 90 del 10 settembre 2021

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO DELLE OPERE AUTOMAZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DELLA CENTRALE TERMICA DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL COMUNE DI SELLERO ALLA DITTA I.T.E. SRL CON SEDE IN VIA CAMPASSI N.126/128 A ESINE (BS) - C.F. E P.IVA 03394500981 - CIG 8897564616

Oggetto: **IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO DELLE OPERE AUTOMAZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DELLA CENTRALE TERMICA DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL COMUNE DI SELLERO ALLA DITTA I.T.E. SRL CON SEDE IN VIA CAMPASSI N.126/128 A ESINE (BS) - C.F. E P.IVA 03394500981 - CIG 8897564616**

Il Responsabile Area Tecnica

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 31/03/2021 ad oggetto: " Esame degli emendamenti ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000)";

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 31/03/2021 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione e individuazione dei Responsabili di Servizio per il triennio 2021/2023 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000)";

VISTA altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 21/04/2021 ad oggetto: "Approvazione dell'aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione, individuazione dei Responsabili di Area per il triennio 2021/2023 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000) e approvazione del sistema di misurazione e valutazione della performance";

RICHIAMATO il decreto sindacale n°6 del 05.07.2021;

RILEVATO che, al fine di procedere all'affidamento sopra richiamato, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica anche per lo svolgimento di tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n°50/2016 e s.m.i.;

VISTO il decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 30/01/2020 con il quale sono stati attribuiti ai comuni i contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni 2021, 2022, 2023 e 2024, previsti dall'art. 1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 - legge di bilancio 2020";

VISTO il decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 11/11/2020 avente ad oggetto "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 289 del 20/11/2020;

RISCONTRATO il fatto che l'Amministrazione ha individuato due interventi idonei a tale finanziamento e nello specifico:

- Automazione degli impianti di riscaldamento e della centrale termica del Municipio e della Scuola Elementare del Comune di Sellero;
- Riqualificazione e nuova realizzazione di centri luminosi negli abitati di Sellero e Novelle;

RISCONTRATO il fatto che lo scrivente ufficio tecnico si è fatto carico di compiere una valutazione tecnica per poter dar riscontro a tale necessità pubblica come sopra riportata predisponendo un sommario elenco delle opere da eseguirsi anche con attività diretta con

imprese del settore al fine di determinare un preventivo che soddisfacesse le esigenze dell'Amministrazione;

RICHIAMATO, pertanto, il progetto di *"Automazione degli impianti di riscaldamento e della centrale termica del Municipio e della Scuola Elementare del Comune di Sellero"* redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica ing. Fabio Gaioni che ha quantificato in una spesa complessiva di **€.68.32000** di cui €56.000,00 per lavori al netto dell'Iva di legge ed €12.320,00 somme a disposizione secondo il quadro economico di seguito riportato:

a) <i>Importo dei lavori</i>		
Lavori		<u>€56.000,00</u>
	Totale lavori	€56.000,00
b) <i>Somme a disposizione</i>		
Iva sui lavori 22%		<u>€12.320,00</u>
	Totale somme	€12.320,00
Totale Intervento		€68.320,00

DATO ATTO che, al fine di procedere con la realizzazione degli interventi sopra citati si necessita di affidare tali lavorazioni ad una ditta del settore specializzata, competente ed immediatamente disponibile in quanto dette opere specialistiche non rientrano tra le competenze degli operatori comunali

PRECISATO, inoltre, che gli interventi di cui sopra devono essere svolti con urgenza e tempestività prima dell'inizio della stagione invernale data la particolare tipologia energetica e di efficientamento verso cui si intende arrivare;

ACCERTATO che la ditta **I.T.E. SRL** con sede in via Campassi n. 126/128 a Esine (Bs) – C.F./P.Iva 03394500981 - ha già svolto in passato lavorazioni analoghe con positivi riscontri e che si intende affidarle le lavorazioni di che trattasi;

DATO ATTO, inoltre, che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e s.m.i. inerente semplificazioni in materia di contratti pubblici e nello specifico l'art. 1 comma 2 lettera a) in cui si prevede che l'affidamento delle attività può avvenire mediante *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione"* (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021);

CONSTATATO che, ai sensi della vigente normativa in materia anzidetta tramite la piattaforma regionale SINTEL, in data 08.08.2021 è stata avviata una procedura di richiesta d'offerta ad invito diretto (Id. procedura n° 144853048) con la quale è stata invitata l'impresa **I.T.E. SRL** con sede in via Campassi n. 126/128 a Esine (Bs) – C.F./P.Iva 03394500981 - a

produrre la propria offerta per l'effettuazione delle *“Automazione degli impianti di riscaldamento e della centrale termica del Municipio e della Scuola Elementare del Comune di Sellero”*;

VISTO e RICHIAMATO il preventivo offerto dalla ditta sopra menzionata in data 09.09.2021 - Id. offerta 1631181144850 - dalla quale emerge che è disponibile a fornire l'esecuzione delle opere sopra richiamate per un importo **netto di €51.500,00**

CONSIDERATO che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

CONSIDERATO che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificata è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

CONSIDERATO, inoltre, che gli affidamenti diretti mediante cottimo fiduciario non rientrano nelle competenze della centrale di Committenza costituita presso l'Unione dei comuni della Val Savioire;

PRESO ATTO che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

VISTO il D.L. 7 maggio 2012, n°52 (art. 7, comma 2) convertito con modificazioni nella Legge 6 luglio 2012, n°94 che ha reso obbligatorio, a decorrere dal 09.05.2012, per gli acquisti sotto soglia comunitaria il ricorso ai mercati elettronici;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs n°267/2000 e s.m.i.;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. n°267/2000 e s.m.i., come introdotto dal D.L. n°174 del 10.10.2012;

CONSIDERATO, pertanto, corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all'affidamento diretto dell'incarico mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA;

VISTA la disponibilità esistente sugli interventi previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

VISTO il Regolamento di Contabilità e lo Statuto Comunale,

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI AFFIDARE, per le motivazioni in premessa descritte, alla ditta **I.T.E. SRL** con sede in via Campassi n. 126/128 a Esine (Bs) – C.F./P.Iva 03394500981 - le lavorazioni relative alle delle *“Automazione degli impianti di riscaldamento e della centrale termica del Municipio e della Scuola Elementare del Comune di Sello”* sulla base del progetto e delle disposizioni impartite dal Responsabile dell’Area Tecnica ing. Fabio Gaioni per un importo **netto di €51.500,00** (oneri sicurezza compresi) oltre Iva di legge al 22% per **complessivi €62.830,00**;
3. DI LIQUIDARE E PAGARE alla ditta **I.T.E. SRL** con sede in via Campassi n. 126/128 a Esine (Bs) – C.F./P.Iva 03394500981 - l’importo **netto di €51.500,00** (oneri sicurezza compresi) oltre Iva di legge al 22% per **complessivi €62.830,00** secondo quanto disposto nella documentazione di fornitura depositata agli atti in sede di offerta (id. 144853048) e che costituisce parte integrante e fondamentale del presente provvedimento;
4. DI PRENDERE E DARE ATTO ai sensi di quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n°267 s.m.i. che il fine da perseguire, l’oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalla lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l’operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d’appalto di cui alla documentazione procedura Arca-Sintel ID n°144853048 qui allegato e che **la presente determinazione tiene luogo di formale contratto** come riportato nella lettera di richiesta offerta del 08.09.2021 prot. n°3480 che viene qui richiamato integralmente riportato, per stralcio, **le principali clausole** disciplinanti:
- a. è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante l’assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni, con il quale è stato dichiarato la regolarità contributiva della ditta affidataria nei confronti di INPS e INAIL;
 - b. trattandosi di contratto di valore complessivo inferiore ad €150.000,00, ai sensi dell’art. 83, comma 1, del D. Lgs. n°59/2011, non è stata acquisita la documentazione antimafia;
 - c. **il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all’ “Appaltatore” per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in €51.500,00 (diconsi cinquantunomilacinquecento/00) per lavori (al netto del ribasso di gara e dell’Iva di legge al 22%)**;
 - d. i lavori dovranno essere eseguiti in **30 gg (trenta giorni)** naturali e consecutivi a partire dalla data di inizio lavori;
 - e. La contabilizzazione dei lavori è stabilita “a corpo e a misura” ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lettera d) e lettera e), del Codice dei contratti, nonché degli articoli 43, commi 6, 7 e 9, del Regolamento generale in base alle voci riportate nel Computo Metrico Estimativo di marzo 2021. Tale somma, però, viene dichiarata sin d’ora soggetta alla liquidazione finale facente parte della documentazione progettuale. Il pagamento sarà effettuato in un’unica soluzione alla fine della fornitura e dopo l’attestazione della corretta esecuzione dell’opera da parte della D.L.. Ai sensi della Legge 23 agosto 2010 n°136 e s.m.i. i pagamenti conseguenti al presente contratto saranno effettuati mediante bonifico bancario sul c/c intestato all’appaltatore:
Banca: FIDEURAM – Codice IBAN IT 97 L 03296 01601 000067358361;
L’appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall’art. 3 della legge n°136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all’appalto. Qualora l’appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall’art. 3 della legge n°136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all’appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
 - f. Il pagamento avverrà in rate da concordarsi con la D.L. in relazione all’andamento dei lavori dopo l’accertamento della corretta esecuzione degli stessi da parte del Responsabile del Servizio tecnico;

- g. Per tutte le controversie dipendenti dal presente atto è competente il Foro di Brescia;
- h. I dati, trattati e contenuti nel presente atto, saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia;
- i. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative, regolamentari e le altre disposizioni vigenti in materia. Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) nonché agli atti disciplinanti il presente affidamento dei lavori;
5. DI ACCERTARE in entrata la somma complessiva di € 100.000,00 inerente il contributo Ministeriale alla categoria 40200.01.00044704 del bilancio di previsione 2021/2023 – esercizio 2021;
6. DI DARE ATTO che tale somma per trova copertura al macro-aggregato 17012.02 capitolo 00039261 del bilancio di previsione 2021/2023 – esercizio 2021;
7. DI DARE ATTO che il CIG assegnato per i lavori è 8897564616 ed esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
8. DI PROVVEDERE alla liquidazione, previa verifica della regolarità delle fatture relative ai lavori da parte del Responsabile del Servizio, a termini dei vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e di Disciplina dei Contratti;
9. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
11. DI DARE ATTO altresì:
- che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFKZ06;
 - ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
 - che la presente, per competenza, verrà inviata alla ditta aggiudicataria dei lavori in oggetto.

Il Responsabile Area Tecnica
Servizio Lavori Pubblici
F.to Ing. Fabio Gaioni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

IMP.	ES.	DESCRIZIONE	CAPITOLO	IMPORTO
10504	2021	OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO SOSTENIBILE	17012.02.00039261	62.830,00

ACC.	ES.	DESCRIZIONE	CAPITOLO	IMPORTO
6099	2021	CONTRIBUTO PER OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE	40200.01.00044704	100.000,00

**Visto di regolarità contabile –
esecutività**

**Il Responsabile Area Finanziaria
F.to Giampiero Bressanelli**

Sellero, 10/09/2021

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web www.comune.sellero.bs.it) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 04/10/2021 al 19/10/2021 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Sellero, 04/10/2021

**L'incaricato alle pubblicazioni
F.to Debora Bonomelli**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sellero, 04/10/2021

**Il Responsabile Area Tecnica
F.to Ing. Fabio Gaioni**