



# **Comune di Sellero**

*Provincia di Brescia*

**COPIA**

## **AREA TECNICA**

### **Servizio Lavori Pubblici**

#### ***Determina n. 79 del 11 agosto 2021***

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI  
"AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DELLA  
FRAZIONE DI NOVELLE" ALLA DITTA CO.G.IM.  
SRL CON SEDE IN VIA MARCONI N.4/A A  
BORNO (BS) - C.F. 01384630172 E P.IVA  
00622000982 - CUP J24E19001470004 - CIG  
87373988EB

Oggetto: **AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI NOVELLE" ALLA DITTA CO.G.IM. SRL CON SEDE IN VIA MARCONI N.4/A A BORNO (BS) - C.F. 01384630172 E P.IVA 00622000982 - CUP J24E19001470004 - CIG 87373988EB**

### **Il Responsabile Area Tecnica**

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 31/03/2021 ad oggetto: " Esame degli emendamenti ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000)";

**VISTA** altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 14/04/2021 ad oggetto: "Approvazione dell'aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione, individuazione dei Responsabili di Area per il triennio 2021/2023 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000) e approvazione del sistema di misurazione e valutazione della performance";

**RICHIAMATO** il decreto sindacale n°6 del 05.07.2021;

**RILEVATO** che, al fine di procedere all'affidamento sopra richiamato, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica anche per lo svolgimento di tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n°50/2016 e s.m.i.;

#### **PRESO ATTO:**

- della deliberazione di Giunta dell'Unione dei comuni della Valsavioire n°30 del 19.07.2019 di approvazione dello studio di fattibilità tecnico ed economica per l'ampliamento del cimitero della frazione di Novelle depositato al protocollo comunale di Sellero in data 12.06.2019 al prot. n°2108 e redatto dall'**arch. Nicola Abondio** nel quale si prevedeva un quadro economico d'intervento per complessivi **€.230.000,00** di cui €.170.000,00 per lavori al netto dell'Iva di legge ed €.60.000,00 per somme a disposizione;
- della deliberazione di G.C. n°33 del 18.12.2020 di trasferimento in capo al comune di Sellero delle opere precedentemente in carico all'Unione dei comuni della Valsavioire;
- del progetto esecutivo dell'opera a firma dei tecnici incaricati **arch. Nicola Abondio** e **ing. Francesca Landrini** depositato agli atti comunali di Sellero in data 22.02.2021 con prot. n°722 che ha recepito le prescrizioni/osservazioni della competente Sovrintendenza di Brescia il quale prevede un quadro economico d'intervento per complessivi **€.230.000,00** di cui €.170.000,00 per lavori al netto dell'Iva di legge ed €.60.000,00 per somme a disposizione composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione generale;
  - Relazione tecnica sanitaria;
  - Relazione sui calcoli esecutivi strutture loculi;
  - Relazione sui calcoli esecutivi strutture camera mortuaria;
  - Capitolato speciale d'appalto;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Computo metrico estimativo;
  - Quadro economico;
  - Piano manutenzione;
  - Schema di contratto;
  - Relazione sui materiali;

- Lista delle lavorazioni e delle forniture;
- Cronoprogramma;
- G1 – Inquadramento generale;
- G2 – Piano particellare;
- G3 – Rilievo fotografico;
- G4 – Planimetria generale: stato di fatto;
- G4a – Planimetria generale: progetto;
- G5 – Planimetria generale: pianta piano ingresso: progetto;
- G6 – Pianta piano ingresso
- G7 – Planimetria generale delle coperture;
- G8 – Sezioni X-X, R-R, Q-Q;
- G9 – Sezioni O-O, P-P, S-S;
- G10 – Particolari di ringhiere e fontana;
- G11 – Progetto sezioni A-A, B-B, C-C, D-D, E-E, F-F;
- G12 – Progetto sezioni G-G, H-H, I-I, L-L, M-M, N-N;
- G13 – Impianti;
- G14 – Fotoinserimenti;
- G15 – Ampliamento strada accesso.

STR1 – Nuova struttura loculi e servizio;

STR2 – Nuova struttura sala mortuaria e servizi vari;

STR3 – Strutturali scala.

Allegati Piano sicurezza e coordinamento:

S1 – Relazione del PSC;

S2 – Scheda lavorazioni, sorgenti, rischi e misure di sicurezza;

S3 – Valutazione dei rischi;

S4 – Fascicolo dell'opera;

S5 – Cronoprogramma dei lavori.;

S6 – Planimetria di organizzazione del cantiere.

- della deliberazione di G.C. n°36 del 14.04.2021 di approvazione del progetto esecutivo di "Ampliamento del cimitero di Novelle" sopra citato;

**RICHIAMATO**, pertanto, il progetto esecutivo sopra citato secondo il quadro economico di seguito riportato:

1) *Importo lavori*

Importo a base d'appalto	€.165.500,00
Attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€. 4.500,00</u>
Importo lavori totale	<b>€.170.000,00</b>

2) *Somme a disposizione*

IVA sui lavori al 10%	€. 17.000,00
Spese tecniche (C.I. 4% e Iva 22% compresi)	€. 35.526,40
Fondo art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€. 3.400,00
Collaudo statico (C.I. 4% e Iva 22% compresi)	€. 761,28
Contributo ANAC	€. 200,00
Imprevisti ed acquisizione delle aree	<u>€. 3.112,32</u>
Importo somme totale	<b>€. 60.000,00</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO €230.000,00**

**RICHIAMATA** la determinazione a contrattare n°30 dell'21.04.2021 relativa indizione della procedura aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 36 e 60 del d.lgs n. 50/2016 e

s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "Ampliamento del cimitero della frazione di Novelle" da eseguirsi attraverso la piattaforma regionale ARIA Lombardia e-procurement SINTEL;

**RICHIAMATA** la procedura SINTEL ARIA LOMBARDIA n°140963849 avviata in data 08.06.2021 – Procedimento aperto ai sensi d affidamento diretto ai sensi degli artt. 36 e 60 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. A) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** che, entro la data di chiusura della fase di accettazione delle offerte prevista per il 30.06.2021 alle ore 12:00, sono pervenute n°2 offerte dalle seguenti ditte:

- Selva Mercurio Srl - Id. offerta 1624946871972;
- Cogim Srl - Id. offerta 1625040738062;

**PRESO ATTO** che, prima dell'apertura delle buste economiche, si è proceduto con un soccorso istruttorio inerente la gara d'appalto in oggetto, e nello specifico:

Alla ditta **Selva Mercurio** è stata richiesta la seguente documentazione da presentare entro le ore 12:00 i lunedì 5 luglio 2021:

- "modello C – Requisiti": non è stato indicato ed elencato il numero medio annuo di dipendenti negli ultimi 3 anni (2018-2019-2020) nonché le lavorazioni analoghe per tipologia ed importo rispetto a quello oggetto della procedura d'appalto nel triennio precedente. Si necessita del completamento dei dati richiesti;
- attestazione dimostrante la riduzione del 50% della garanzia provvisoria secondo quanto riportato all'art. 97, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. (certificazione UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 e della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000);
- attestazione relativa dell'avvenuto pagamento a favore di ANAC di €.20,00.

Alla ditta **Cogim srl** è stata richiesta la seguente documentazione da presentare entro le ore 12:00 i lunedì 5 luglio 2021:

- "modello C – Requisiti". Deve essere prodotto e compilato in ogni sua parte;
- attestazione relativa dell'avvenuto pagamento a favore di ANAC di €.20,00.

**DATO ATTO** che è pervenuta a codesto Ente la sola integrazione documentale da parte della ditta Cogim Srl - Id. offerta 1625040738062;

**ACCERTATO**, pertanto, che a fronte della mancata presentazione delle documentazione integrativa richiesta risulta esclusa dalla graduatoria la seguente ditta:

- Selva Mercurio Srl - Id. offerta 1624946871972;

**RISCONTRATO**, pertanto, che a seguito di quanto sopra esposto e riscontrato la graduatoria delle offerte pervenute è stata così determinata:

- 1) Cogim Srl - Id. offerta 1625040738062 – offerta economica proposta pari ad €.163.679,50 al netto dell'Iva di legge al 10% e degli oneri per la sicurezza (sconto proposto 1,10%)

**DATO ATTO**, pertanto, che fra le offerte pervenute quella della ditta **COGIM Srl** con sede in via Marconi n°4/A a Borno (BS) – C.F. e P.Iva 00622000982 – Id. offerta 1625040738062 – risulta essere la miglior offerente;

**RICHIAMATA**, pertanto, l'offerta proposta per le lavorazioni in oggetto dalla ditta **COGIM Srl** con sede in via Marconi n°4/A a Borno (BS) – C.F. e P.Iva 00622000982 – Id. offerta 1625040738062 – dalla quale emerge un importo complessivo dei lavori di **netti €163.679,50** oltre agli oneri della sicurezza pari ad € 4.500,00 e all'IVA 10% per un importo complessivo di **lordi €184.997,45** pari ad un ribasso del **1,10%** relativo al solo importo

posto a base d'asta (oneri esclusi) di cui al report della procedura ARIA-SINTEL di aggiudicazione che viene qui allegato;

**CONSTATATO** che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

**DATO ATTO**, inoltre, che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO**, pertanto, corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all'affidamento diretto dell'incarico mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA;

**CONSIDERATO** altresì che:

- è stata richiesta all'"Appaltatore" la documentazione necessaria per la stipula del contratto;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni, Prot. n. INAIL\_279462264 con scadenza validità 19/10/2021 con il quale si dichiara che la ditta affidataria risulta regolare nei confronti di INAIL, INPS e CNCE;
- nei confronti dell'Appaltatore sono in corso le verifiche, tramite la Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia (BDNA) della comunicazione antimafia (ex art. 84 comma 2 del D.Lgs 159/2011 e s.m.i.) la quale non è tutt'ora stata rilasciata;
- il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva espressa ex art. 1456 del codice civile nel caso in cui pervenga, in qualunque momento, comunicazione attestante, a carico dei soggetti sottoposti, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione e di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159. Nel caso in cui si verifichi l'ipotesi sopra descritta il Comune di Sellero recederà dal contratto, ai sensi dell'art. 88, commi 4-bis del D.Lgs. n. 159 e ss.mm.ii. citato;

**VISTO** il D.L. n°52/2012 (art. 7, comma 2) convertito con modificazioni nella Legge 6 luglio 2012, n°94 che ha reso obbligatorio, a decorrere dal 09.05.2012, per gli appalti sotto soglia comunitaria il ricorso ai mercati elettronici;

**VISTO** Il regolamento di contabilità dell'ente approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 35 del 21/11/2014;

**RICHIAMATO** lo Statuto dell'Ente;

**PRESO ATTO** che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

**ACCERTATA** la disponibilità sui capitoli di cui trattasi ed attribuiti per la gestione del servizio;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**VISTO** l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei Contratti pubblici”;

**VISTO** il D.lgs 19 aprile 2017 n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#)”;

**VISTO** l’art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 e 8 di Anac;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 183, comma 7 del D.Lgs 267/2000;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all’articolo 147bis del D.Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012,

#### **DETERMINA**

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE, per le motivazioni poc’anzi espresse, la graduatoria finale relativa alla gara in questione e così riportata:
  1. Cogim Srl - Id. offerta 1625040738062 – offerta economica proposta pari ad €.163.679,50 al netto dell’Iva di legge al 10% e degli oneri per la sicurezza (sconto proposto 1,10% relativo al solo importo posto a base d’asta -oneri esclusi);
3. DI AFFIDARE, per le motivazioni in premessa descritte, alla ditta **COGIM Srl** con sede in via Marconi n°4/A a Borno (BS) – C.F. e P.Iva 00622000982 – le lavorazioni in oggetto per un importo complessivo **netto di €.168.179,50** (oneri della sicurezza compresi) oltre all’IVA 10% per un importo complessivo di **lordi €.184.997,45**;
4. DI LIQUIDARE E PAGARE alla **COGIM Srl** con sede in via Marconi n°4/A a Borno (BS) – C.F. e P.Iva 00622000982– l’importo **netto di €.168.179,50** oltre Iva di legge al 10% per **complessivi €.184.997,45** quale compenso per le prestazioni sopra descritte;
5. DI PRENDERE E DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 s.m.i., che il fine da perseguire, l’oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall’allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l’operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d’appalto di cui alla documentazione procedura Aria-Sintel n° 140963894 il cui report di aggiudicazione definitiva viene qui allegato;
6. DI DISPORRE che il contratto con l’operatore economico venga stipulato a misura, mediante l’invio di corrispondenza, secondo l’uso del commercio ai sensi dell’articolo 32 comma 14 del D.lgs 50/2016;

7. DI DARE ATTO che tale somma trova copertura al macro-aggregato 08012.02 capitolo 00034880 del bilancio di previsione 2021/2023 – esercizio 2021
8. DI DARE sin d'ora mandato al responsabile del servizio finanziario di provvedere all'emissione dei relativi mandati di pagamento in seguito alla liquidazione delle fatture da parte del sottoscritto rup a garanzia della fornitura eseguita;
9. DI DARE ATTO che l'obbligazione sarà esigibile entro trenta giorni dalla data di ricezione al protocollo comunale della fattura in FORMATO ELETTRONICO e che il codice univoco ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture, è UFKZ06;
10. DI DARE ATTO che il CIG assegnato per il servizio è 87373988EB ed esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
11. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
12. che le coordinate bancarie su cui effettuare i relativi pagamenti sono i seguenti:  
BPER SPA - Filiale di Borno (BS)  
IBAN: IT06 K05387 54120 000042842129  
BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Filiale di Breno (BS)  
IBAN: IT17 Q05696 54160 000065319X76  
Intestatario del conto **COGIM Srl** con sede in via Marconi n°4/A a Borno (BS) – C.F. e P.Iva 00622000982. L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n°136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n°136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
13. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016;
14. DI DARE ATTO altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
15. DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente.

Il Responsabile Area Tecnica  
Servizio Lavori Pubblici  
F.to Ing. Fabio Gaioni

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**  
**(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267)**

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

<b>IMP.</b>	<b>ES.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPORTO</b>
10488	2021	CAP 3488/ 0 - AMPLIAMENTO CIMITERO NOVELLE	08012.02.00034880	184.997,45

---

**Visto di regolarità contabile -  
esecutività**

**Il Responsabile Area Finanziaria  
F.to Giampiero Bressanelli**

**Sellero, 11/08/2021**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web [www.comune.sellero.bs.it](http://www.comune.sellero.bs.it)) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 01/09/2021 al 16/09/2021 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).**

**Sellero, 01/09/2021**

**L'incaricato alle pubblicazioni  
F.to Debora Bonomelli**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sellero, 01/09/2021

Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Ing. Fabio Gaioni