



COMUNE DI SELLERO

CAP 25050 - Piazza Donatori di Sangue, n. 1

tel. (0364) 637009 - fax 637207

Codice fiscale: 00734610173 - Partita IVA: 00576240980

*www.comune.sellero.bs.it ***** e-mail: info@comune.sellero.bs.it*

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO ESISTENTE ADIBITO A SALA RIUNIONI IN LOCALITA' PASCHERE NEL COMUNE DI SELLERO”

CIG Z473D57869 CUP J28E23000200004

MODELLO A)

Il sottoscritto ZERLA RENATO nato a BRENO Provincia di BRESCIA il 19/05/1982 residente in OSSIMO Provincia di BRESCIA con studio in OSSIMO Provincia di BRESCIA codice fiscale ZRLRNT82E19B149W e P.Iva 03040250981 iscritto all'Ordine degli INGEGNERI al n° 5079 della Provincia di BRESCIA, invitato a produrre offerta per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto comprese tutte le prestazioni ed i requisiti professionali ai sensi del D.Lgs. n°36/2023 e s.m.i.,

**offre il seguente corrispettivo complessivo
al netto dei contributi previdenziali, cassa ed Iva 22%**

- | | |
|---|------------|
| a) Redazione del progetto esecutivo | € 3.000,00 |
| b) Direzione dei lavori, CSP e CSE e contabilità finale | € 5.000,00 |

TOT. € 8.000,00 + CASSA E IVA

Si allega contestualmente alla presente il prospetto di calcolo per la determinazione dei corrispettivi, ai sensi del D.M. del 17.6.2016 determinato sul costo complessivo dell'opera stimato in € 75.000,00

Data 20 novembre 2023

In fede

Timbro e Firma leggibile per esteso



QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|----------------------|-----------|---|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.20 | <i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i> | 0,95 | 70.000,00 | 14,5334 910800 % |

Costo complessivo dell'opera : 70.000,00 €

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

VERIFICHE E COLLAUDI (d.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA – E.20 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,0700 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0400 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,3200 |
| Qcl.10 | Contabilità dei lavori a corpo | 0,0450 |
| Qcl.11 | Certificato di regolare esecuzione | 0,0400 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |
| Lavori a corpo: 70.000,00 € | | |
| d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QdI.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica[1] | 0,0300 |

Importi espressi in Euro

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---|----------------------------------|-----------------|--------------------------|--------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | | Corrispettivi |
| | | | | | | | | K=25,00% S=CP*K | | |
| E.20 | EDILIZIA | 70.000,00 | 14,5334910 800% | 0,95 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07 | 0,3600 | V*G*P*ΣQi | 3.479,32 | 869,83 | 4.349,15 |

| c.) ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------|--|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | | Corrispettivi |
| | | | | | | | | K=25,00% S=CP*K | | |
| E.20 | EDILIZIA | 70.000,00 | 14.533,49 10 800% | 0,95 | Qcl.01, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12 | 0,6550 | 6.330,43 | 1.582,61 | | 7.913,03 |

| d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | | | | | | | | | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------|--------------------------|---------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<C,P>> | Spese ed Oneri accessori | | Corrispettivi |
| | | | | | | | | K=25,00% | S=C*P*K | |
| E.20 | EDILIZIA | 70.000,00 | 14.5334910 800% | 0,95 | Qdl.05 | Σ (Qi) | V*G*P*ΣQi | 289,94 | 72,49 | 362,43 |

| RIEPILOGO | | |
|--------------------------------|--|-----------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | | Corrispettivi CP+S |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | € 4.349,15 |

| | | |
|--|---|--------------------|
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | € | 7.913,03 |
| d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | € | 362,43 |
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) | € | 12.624,61 + |
| Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2) | € | 0,00 = |
| Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi | € | 12.624,61 - |
| Ribasso di aggiudicazione (0,0000%) | | 0,00 = |
| Totale ribassato | | 12.624,61 + |
| Contributo INARCASSA (4%) | € | 504,98 = |
| Imponibile IVA | € | 13.129,59 + |
| IVA (22%) | € | 2.888,51 = |
| Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi | € | 16.018,10 |

SCONTATO A 8.000,00€ + CASSA E IVA

