



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

NUMERO GENERALE 364	OGGETTO : BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 245 - RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO PINETA - CUP G12H21000030002 – N.INT.OP. 180 - CIG: 9997725FA7 – AUTORIZZAZIONE ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE ED AL SUBAPPALTO DI OPERE
DATA 21/11/2023	
NUMERO SETTORIALE 198	

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **VENTUNO** del mese di **NOVEMBRE** nel proprio ufficio

VISTO il Decreto Sindacale n. 02 del 16/05/2023 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Borno ha attribuito l'incarico di Elevata Qualificazione - Responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto arch. Nicolini Francesco;

VISTI

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 – Testo Unico degli Enti Locali - ed in particolare l'art. 97, l'art.107 co. 1-6, l'art.147-bis in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali, l'art.179 "Accertamento", l'art.183 "Impegno di Spesa" e l'art.191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione delle spese";
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", per brevità anche "Codice Appalti" o semplicemente "Codice";

VISTI altresì:

- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 40 del 25/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTE E RICHIAMATE:

- la Legge regionale 26 novembre 2019, n. 18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e ad altre leggi regionali", che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;
- la Legge Regionale 4 maggio 2020, n. 9 "Interventi per la ripresa economica", che all'articolo 1, istituisce il Fondo "Interventi per la ripresa economica" per garantire il sostegno degli



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19,

- la d.g.r. n. XI/3531 del 05 agosto 2020 "Programma degli interventi per la ripresa economica - variazioni al bilancio di Previsione 2020-2022 che ha approvato il "Programma degli interventi per la ripresa economica", composto dagli Allegati 1, 2, 3 e 4, e, in particolare l'Allegato 2 della d.g.r. XI/3531/2020 ha previsto, tra gli interventi raggruppati per macroaree, gli "Incentivi per la rigenerazione urbana" di competenza della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile con un finanziamento di € 100.000.000,00 a valere sul Fondo "Interventi per la ripresa economica" di cui all'art.1, comma 10 della l.r. 9/2020;
- la d.g.r. n. XI/3749 del 30 ottobre 2020 "Deliberazione n. 3531 del 05/08/2020: aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica", e, in particolare, l'Allegato 2, che prevede per il finanziamento di € 100.000.000,00 destinato agli "Incentivi per la rigenerazione urbana";

PREMESSO CHE:

- con il D.D.U.O. del 15 gennaio 2021 - n. 245 è stato attuato l'intervento: "Incentivi per la rigenerazione urbana" di cui al suddetto allegato 2 della d.g.r. n. XI/3531 del 05 agosto 2020 e d.g.r. n. XI/3749 del 30 ottobre 2020, attraverso l'emanazione del Bando: "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana";
- Il Comune di Borno ha aderito al bando sopra citato con domanda ID n. 2735013 prot. Regione Lombardia n. Z1.2021.0007560, presentando un progetto di fattibilità inerente la riqualificazione del centro sportivo in Viale Pineta, cui è stato assegnato il CUP G12H21000030002;
- È stato assegnato da Regione Lombardia ed accettato dal Comune di Borno il contributo regionale concesso al Comune di Borno sul bando citato per un importo di 500.000,00 (IVA compresa);
- l'intervento è individuato dal CUP G12H21000030002;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall' Ing. Sergio Baisini con studio in Darfo Boario Terme 25047 - P.IVA. 01690680986 per la riqualificazione Centro Sportivo Pineta, ricevuto al protocollo comunale n. 5961 in data 28/06/2023 ed integrato con prot. 6099 in data 01/07/2023;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 07/07/2023 di approvazione del progetto in narrativa;

VISTE E RICHIAMATE:

- la Determinazione di Servizio Tecnico n. 229 del 01/08/2023 con la quale veniva indetta la procedura per la scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del d.lgs. 36/2023, tramite il portale Sintel di Regione Lombardia, finalizzata all'appalto dei lavori di riqualificazione del Centro Sportivo Pineta - CUP G12H21000030002 - N.INT.OP. 180 finanziati con bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" D.D.U.O. 15 gennaio 2021 n. 245;
- la Determinazione di Servizio Tecnico n. 256 del 23/08/2023 con la quale sono state approvate le risultanze delle operazioni di gara, report ID n. 171925409, di cui ai lavori in oggetto, dai quali si evince che la ditta EDILSCAVI BONOMELLI SRL con in via Trento, 64 frazione Valle, comune di Saviore dell'Adamello (BS), P.Iva 02718500982, PEC info@pec.edilscavibonomelli.it, risulta aggiudicataria in seguito all'offerta di 364.956,68 euro - che presenta il maggior ribasso rispetto all'importo posto a base di gara - cui si assommano € 10.860,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un'offerta economica complessiva di € 375.816,68;



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



- la Determinazione di Servizio Tecnico n. 274 dell'11/09/2023 con la quale si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta EDILSCAVI BONOMELLI SRL con in via Trento, 64 frazione Valle, comune di Saviore dell'Adamello (BS), P.Iva 02718500982, PEC info@pec.edilscavibonomelli.it, per un importo complessivo di € 375.816,68 di cui 10.860,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il contratto stipulato in data 13 ottobre 2023, repertorio n. 1919, per l'appalto degli interventi di riqualificazione del Centro Sportivo Pineta in narrativa per un importo complessivo di € 375.816,68 di cui 10.860,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che il Capitolato Speciale d'Appalto relativo alla gara in oggetto prevede, all'art.18, le modalità per l'erogazione dell'anticipazione di cui all'art. 125 del d.lgs. 36/2023 ed in particolare:

- l'anticipazione è pari al 20% del prezzo;
- essa verrà corrisposta entro 15 giorni dall'effettivo inizio della prestazione, individuabile nella consegna dei lavori;
- l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione;

VISTA la richiesta d'anticipazione pervenuta dall'impresa aggiudicatrice al prot. 9731 in data 19/10/2023;

DATO ATTO che l'importo da garantire tramite fideiussione è pari a 76.090,01 euro, costituito dal 20% del prezzo (ossia 75.163,34 euro) maggiorato del tasso di interesse legale del 5% applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa, pari a 90 giorni, per un importo di 926,67 euro.

VISTA la polizza fideiussoria 1549.00.27.2799871816 della SACE BT S.P.A. con sede legale in Roma, Piazza Poli 42, rilasciata il 06/11/2023, per la somma garantita di € 78.921,50 a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, così determinata ai sensi dell'art. 125, del d.lgs. 36/2023, acclarata al protocollo comunale 10619 in data 07/11/2023;

RITENUTO di riconoscere all'Impresa appaltatrice dei lavori in argomento, l'importo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a € 75.163,34 oltre IVA al 10% per complessivi 82.679,67 euro;

RITENUTO altresì di provvedere al fine dell'erogazione dell'anticipazione suddetta;

VISTO il bilancio di previsione finanziario 2023/2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 28/06/2023, esecutivo ai sensi di legge;

VISTA la disponibilità finanziaria presente su Miss/Prog/Tit/Mac 06.01.2.02 cap. 341404 del bilancio di previsione 2023/2025 – esercizio 2023;

VISTA inoltre la richiesta d'autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 pervenuta dall'impresa aggiudicatrice al prot. 9886 in data 24/10/2023 e corredata della necessaria documentazione, con cui si chiede di poter subappaltare opere appartenenti alla categoria OG1 per un importo stimato di 100.000,00 euro all'impresa Fasanini s.r.l. con sede legale ed amministrativa a Breno 25043 via Rag. Evangelista Liani 19, P.IVA e C.F. 00629540980;

DATO ATTO che:



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



- a seguito dell'effettuazione dei relativi controlli sulle dichiarazioni rese dal subappaltatore ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, si riscontrano sussistere le condizioni di cui al comma 4 dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023;
- il contratto di subappalto depositato presso la Stazione Appaltante è conforme a quanto disposto dall'art. 105, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.l.;
- l'impresa appaltatrice ha dichiarato non esistono forme di controllo o collegamento tra l'impresa appaltatrice e l'impresa subappaltante, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

CONSIDERATA la necessità di autorizzare il presente subappalto al fine di consentire l'esecuzione delle opere necessarie per il regolare svolgimento dei lavori in appalto;

RITENUTA quindi ammissibile l'esecuzione dei lavori sopracitati mediante il ricorso al subappalto e pertanto, meritevole di accoglimento, l'istanza proposta;

TENUTO CONTO CHE l'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, dovranno trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 9 dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 40 del 25/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 97, 107 e 109 del T.U.E.L. - D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

- 1. di riconoscere** alla ditta EDILSCAVI BONOMELLI SRL con in via Trento, 64 frazione Valle, comune di Savio dell'Adamello (BS), P.Iva 02718500982, PEC info@pec.edilscavibonomelli.it, aggiudicataria dei lavori di riqualificazione Centro Sportivo Pineta, l'anticipazione dell'importo contrattuale di cui all'art. 125 del d.lgs. 36/2023 per una somma pari a € 75.163,34 oltre IVA al 10% per complessivi 82.679,67 euro;
- 2. di dare atto** che l'impresa appaltatrice ha depositato al protocollo comunale 10619 in data 07/11/2023 polizza fideiussoria n. 1549.00.27.2799871816 della SACE BT S.P.A. con sede legale in Roma, Piazza Poli 42, rilasciata il 06/11/2023, per un importo di € 78.921,50 quale garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale aumentata degli interessi legali;
- 3. di dare atto** che l'importo di anticipazione del prezzo contrattuale trova copertura su Miss/Prog/Tit/Mac 06.01.2.02 cap. 341404 del bilancio di previsione 2023/2025 – esercizio 2023;
- 4. di dare atto** ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:
 - che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2023 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 2023;
 - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



5. **di autorizzare** l'impresa affidataria al subappalto di opere appartenenti alla categoria OG1 per un importo stimato di 100.000,00 euro all'impresa Fasanini s.r.l. con sede legale ed amministrativa a Breno 25043 via Rag. Evangelista Liani 19, P.IVA e C.F. 00629540980, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023;
6. **di dare atto** che:
 - sono rispettati i limiti d'importo massimo subappaltabile riferita alle lavorazioni costituenti la frazione di subappalto e quale quota parte subappaltabile ai sensi del primo comma dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023;
 - si è proceduto al controllo sulle dichiarazioni rese dal subappaltatore ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, facendo riserva di revocare l'autorizzazione in caso di esito negativo degli stessi, in conformità con quanto disposto dall'art.75 del D.P.R. 445/2000
7. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;
8. **di dare atto** altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;
9. **di trasmettere** copia alla Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;
10. **di autorizzare** la Responsabile del servizio finanziario alla liquidazione dell'importo relativo all'anticipazione del contratto, senza ulteriore atto alcuno;
11. **di dare atto altresì**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;
12. **di pubblicare** il presente provvedimento ai sensi dell'art. 20 co. 1 del D.Lgs. 36/2023 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 del sito del Comune di Borno, nonché all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dandone contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari;
13. **di trasmettere**, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 36/2023, copia del presente atto agli operatori economici coinvolti ed alla Direzione dei Lavori per le opere in oggetto.

IL RESPONSABILE
TECNICO

Arch. Francesco Nicolini



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 agosto 2000 N. 267:

favorevole

N.Imp./Acc.	Miss/prop/tit/macro/cap Tip/cat/tit	Creditore/Debitore	Esercizio	Importo

Osservazioni:

Data Esecutività: 21/11/2023

Il Responsabile del Servizio Economico - Finanziario

Dott.ssa Gheza Viola



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. ____ REG. PUBBL.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Francesco Nicolini



Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo regionale per la Lombardia, entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.