



**COMUNE DI PISOGNE**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N° 239 DEL 08-11-2023**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Oggetto : AFFIDAMENTO INCARICO COLLAUDO STRUTTURALE, REDAZIONE ATTESTAZIONI DI PRESTAZIONE ENERGETICA E ACCATASTAMENTO I PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E STRUTTURALE ALLOGGI DI VIA G. BETTONI" - CUP: D58I21000700002 - CIG: A022CFF6A2

C.I.G :A022CFF6A2

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con Decreto n. 14210 del 22/10/2021 Regione Lombardia ha approvato il bando per l'assegnazione di contributi agli enti locali per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica (Art. 1, Co. 2, Lett. C, Punto 13 del D.L. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. 101/2001);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 01/12/2021 si è provveduto ad approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativo alle opere di "Riqualificazione energetica e strutturale alloggi di via G. Bettoni - CUP: D58I21000700002" per l'importo complessivo di € 1.050.000,00;
- con Decreto n. 334 del 18/01/2022 Regione Lombardia ha approvato l'elenco delle domande ammesse e finanziate tra le quali risulta quella presentata dal Comune di Pisogne per la cifra par ad € 1.018.837,08;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 47-99 del 05/04/2022 si è provveduto ad affidare all'Arch. Bonadei Clio Elena i servizi di progettazione e direzione dei lavori delle opere di "Riqualificazione energetica e strutturale alloggi di via G. Bettoni - CUP: D58I21000700002";

Ritenuto necessario procedere con l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla redazione degli attestati di prestazione energetica (APE), alla redazione e presentazioni degli accatastamenti dei 4 appartamenti in costruzione nonché al collaudo delle opere strutturali dei lavori di "Riqualificazione energetica e strutturale alloggi di via G. Bettoni - CUP: D58I21000700002" – CIG: **A022CFF6A2** secondo quanto previsto dal D.lgs 50/2016 come in precedenza indicato;

Rilevato che all'art. 225, comma 8, del D.Lgs 36/2023 prevede che: "In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi

*stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;*

Richiamato l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016 per il quale è previsto che *“fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.”;*

Considerato che l'importo dei servizi da affidare, calcolato in base al D.M. 17 giugno 2016, e al D.Lgs 50/2016 (ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) è inferiore alla soglia prevista dall'art. 1, comma 2 del DL 70/2020 (convertito con legge 10 del 11/11/2020 e modificato con la Legge 108/2021) e, pertanto, è possibile, in virtù dei disposti normativi indicati in precedenza, procedere con l'affidamento diretto del servizio di che trattasi;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base e dato atto che con le linee guida n. 4/2018 dell'ANAC, seppure non cogente ai sensi dell'art. 225, comma 16, del D.lgs 36/2023, è stato chiarito che *“Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici”;*

Ritenuto pertanto necessario procedere ad individuare l'Arch. Maro Agliardi quale professionista dotato di adeguata esperienza professionale per l'esecuzione dei servizi di che trattasi e ad attivare la procedura Sintel n. 175578992 per la presentazione dell'offerta, allegando i seguenti documenti redatti dal personale dell'Area Tecnica:

- Lettera invito e relativi allegati;
  - Domanda di partecipazione;
  - Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà;
  - Schema disciplinare d'incarico;
  - Patto di integrità;

Ritenuto quindi di procedere con l'affidamento, ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016, all'arch. Marco Agliardi (C.F. GLRMRC71L18D251H e P.I. 02216910980) con studio in via Tadini n. 38, Lovere (BG) per l'affidamento dell'incarico per servizi tecnici di collaudo strutturale, redazione degli attestati di prestazione energetica (APE) e redazione degli accatastamenti degli appartamenti in corso di realizzazione inerenti i lavori di “Riqualficazione energetica e strutturale alloggi di Via G. Bettoni” - CUP: D58I21000700002”, tramite la procedura Sintel n. 175578992, per l'importo di € 6.900,00 oltre contributi previdenziali e IVA;

Dato atto che:

- l'oggetto del contratto sono i servizi di ingegneria di collaudo strutturale, redazione degli attestati di prestazione energetica (APE) e redazione degli accatastamenti degli appartamenti di che trattasi;
- l'importo del contratto è € **6.900,00**, oltre cassa previdenziale e IVA di legge;
- il contraente è stato individuato per l'attinenza del servizio da svolgere con le attività già svolte dal professionista e pertanto con livello di preparazione tecnico professionale adeguato;
- i termini per l'esecuzione del contratto sono previsti giorni **60** dalla data di fine lavori;
- Le penali sono quantificate nello 0,1% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.
- in merito ai requisiti di carattere generale e a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale l'affidatario che dichiarato di possedere i suddetti requisiti come da dichiarazione allegata al presente atto;

Dato atto, inoltre, che, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 42 del 50/2016, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo RUP ed al sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione anche al fine dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 dichiarando il presente atto quale atto equipollente alla determinazione a contrarre;
2. di approvare la documentazione che è servita per l'affidamento del servizio in oggetto, che viene allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, ovvero:
  - Lettera invito;
  - Allegato 1 Domanda di partecipazione (file: A1.pdf);
  - Allegato 2 Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà (file: A2.pdf);
  - Allegato 3 Schema disciplinare d'incarico (file: A3.pdf);
  - Allegato 4: Patto di integrità (file: A4.pdf);
  - DocumentoOfferta\_1698592724059.pdf.p7m
  - Report\_2900715\_2023-10-31-15-34-19;
3. di affidare, pertanto, all'Arch. Marco Agliardi (C.F. GLRMRC71L18D251H e P.I. 02216910980) con studio in via Tadini n. 38, Lovere (BG) l'incarico per servizi tecnici di collaudo strutturale, redazione degli attestati di prestazione energetica (APE) e redazione degli accatastamenti degli appartamenti in corso di realizzazione inerenti i lavori di "Riqualificazione energetica e strutturale alloggi di Via G. Bettoni" - CUP: D58I21000700002" in base al report della procedura SINTEL n. 175578992 per una spesa pari ad € 6.900,00 oltre IVA;
4. di impegnare la somma di **€ 8.754,72 IVA inclusa**, in favore dell'Arch. Marco Agliardi, come in precedenza individuato, con imputazione al capitolo 3099 codice 01.05-2.02.01.09.000 del bilancio 2023-2025 – anno 2023 finanziato con alienazioni;
5. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del Responsabile di servizio della relativa fattura, secondo le modalità previste dal disciplinare di incarico ed una volta accertata la regolarità contributiva;
6. di dare atto, altresì, che:
  - che ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il codice univoco di gara CIG è il seguente: **A022CFF6A2**;
  - il codice di fatturazione elettronica è il seguente: **PPIJ6C**;
  - la fatturazione dovrà avvenire in formato elettronico, in ottemperanza a quanto

- previsto dal DM 3 aprile 2013, n. 55 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
7. di dare atto che si provvederà alla formalizzazione dell'incarico con scambio di corrispondenza e che rimane comunque fatta salva la facoltà di effettuare da parte dell'Ente la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
  8. di dare atto che in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 16 del 36/2023, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo RUP ed al sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;
  9. di trasmettere la presente determinazione:
    - al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
    - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
**Angelo Giuseppe Venturini**  
Atto firmato digitalmente