



Comune di Sellero

Provincia di Brescia

COPIA

AREA TECNICA

Servizio Lavori Pubblici

Determina n. 102 del 31 agosto 2023

Oggetto: DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO IN VIA SAURITI A NOVELLE” IN COMUNE DI SELLER - CUP J21B21000290004, CIG 9903338D0A” AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA L.120/2020 E PER I DISPOSTI DELL’ART.226 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N.36/2023 ALLA DITTA GEO PROSPEZIONI S.R.L. P.IVA 01591340672.

Oggetto: **DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO IN VIA SAURITI A NOVELLE” IN COMUNE DI SELLER - CUP J21B21000290004, CIG 9903338D0A” AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA L.120/2020 E PER I DISPOSTI DELL’ART.226 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N.36/2023 ALLA DITTA GEO PROSPEZIONI S.R.L. P.IVA 01591340672.**

Il Responsabile Area Tecnica

RICHIAMATA:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 15.3.2023 ad oggetto: "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 – periodo 2023/2025: approvazione.”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 15.3.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011).”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 15.3.2023 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione con individuazione dei Responsabili di Area (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) e del Piano della Performance (art.10 del D.Lgs. n.150/2009) integrato con il Piano degli Obiettivi (art.108 del D.Lgs. n. 267/2000) per il triennio 2023/2025.”;
- lo statuto dell’Ente;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 31.3.2021;

RAMMENTATO che con Decreto sindacale n. 1 del 4.1.2023 prot. 30 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell’Area Tecnica e che lo scrivente assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento per il presente atto;

ATTESO che la gestione del capitolo di spesa registrato al 08012.02.0003931310 cap. 3931/0 del bilancio di previsione triennio 2023/2025 è stata assegnata al Responsabile dell’Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

DATO ATTO che lungo il tratto comunale in Via Sauriti è intenzione dell’Amministrazione comunale di voler realizzare un nuovo parcheggio pubblico al fine di rendere meno congestionante il traffico e la sosta attuale dei veicoli;

RICHIAMATO:

- la determinazione del Responsabile dell’Area tecnica n. 78 del 8.10.2020 di “Approvazione del bonario accordo per l’acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione di un nuovo parcheggio in Via Sauriti;
- la determinazione del Responsabile dell’Area tecnica n. 26 del 2.4.2021 di “Aggiudicazione e affidamento dell’incarico professionale relativo alla redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo ed esecutivo, CSP, DL, contabilità dei lavori, CRE e relazioni specialistiche di carattere strutturale relative ai lavori di “Realizzazione di un nuovo parcheggio in Via Sauriti a Novelle” all’Ing. Fabio Fanetti con studio in Via Tonolini n. 2 a Sonico (Bs);

- la determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n. 75 del 23.7.2021 di "Conferimento dell'incarico professionale relativo alla redazione dello studio geologico per i lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio in Via Sauriti a Novelle" al Dott.geol. Gilberto Zaina con studio in Via Albera n. 3 a Darfo Boario Terme, associato allo studio Geo.Te.C;
- la delibera di Giunta n. 96 del 10.11.2021 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo inerente all'intervento di "Realizzazione di un nuovo parcheggio in Via Sauriti a Novelle";

DATO ATTO che, ai sensi del D.L. 50/2022 ed all'incremento dei prezzi, prima di avviare le procedure di appalto delle opere si è reso necessario allineare il progetto con i nuovi prezzi previsti dal prezzario regionale aggiornato;

RICHIAMATI:

- il progetto definitivo-esecutivo dell'opera aggiornato presentato dall'Ing. Fabio Fanetti in data 24.3.2022 al prot. 1176 il quale prevede un quadro economico d'intervento per complessivi € 195.747,83 di cui € 151.546,28 per lavori al netto dell'Iva di legge ed € 44.201,55 per somme a disposizione;
- la deliberazione di giunta comunale n. 79 del 12.10.2022 di "Riapprovazione del progetto definitivo-esecutivo inerente all'intervento "Realizzazione di un nuovo parcheggio in Via Sauriti a Novelle" a fronte dell'adeguamento dei prezzi;

PREMESSO CHE:

- con atto di determinazione a contrarre n. 36 del 31.3.2023 si dava avvia alla procedura di affidamento, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76 convertito con L. 120/2020 e s.m.i. approvando nel contempo l'avviso di manifestazione di interesse;
- con prot. 1352 del 31.3.2023 si pubblicava l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio in Via Sauriti a Novelle";
- con verbale di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, registrato al prot. 1689 del 21.4.2023, si ammettevano le n.7 ditte che han manifestato interesse per l'appalto dei lavori;
- in data 24.4.2023 è stata avviata la procedura tramite piattaforma Aria Sintel ID 168358775;

DATO ATTO CHE:

- in data 8.5.2023, alla scadenza del termine di presentazione della documentazione amministrativa ed economica nessuna delle ditte invitate ha presentato la propria offerta;
- con determinazione assunta dallo scrivente Responsabile del Servizio Tecnico n.65 del 31.5.2023, esecutiva ai sensi di legge, veniva dichiara la gara deserta prendendo atto che nessuna offerta fosse pervenuta dagli operatori economici invitati e, nel contempo, veniva indetta una nuova procedura negoziata tramite la pubblicazione di avviso di interesse alle medesime condizioni della precedente procedura;
- in data 31.5.2023 il Comune di Sellero pubblicava sul sito istituzionale della stazione appaltante all'albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara" l'avviso pubblico di indagine di mercato prot. 2211 con la quale gli Operatori Economici sono stati inviati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura mediante la compilazione di apposito modulo da inoltrarsi esclusivamente mediante posta elettronica certificata entro le ore 12:00 del giorno 14.6.2023;

CONSIDERATO CHE:

- con verbale prot.2499 del 20.6.2023 recante “Verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da inviare alla procedura negoziata” si prendeva atto che entro il suddetto termine sono pervenute n.5 manifestazioni di interesse e tutte le dichiarazioni pervenute risultavano formalmente corrette e, pertanto, si invitavano a presentare idonea offerta tutti gli O.E nessuno escluso;
- in data 20.6.2023 il Comune di Sellero provvedeva alla pubblicazione d'idonea procedura di gara per la selezione dell'operatore economico a cui affidare la realizzazione delle opere in oggetto, a tal fine ricorrendo alla Piattaforma di e-Procurement SINTEL di ARIA – Azienda Regionale Centrale Acquisti - Regione Lombardia, avviando la procedura identificata all'ID 170925353, fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 4.7.2023, inoltrando la richiesta di offerta alle ditte individuate attraverso la summenzionata indagine di mercato;

DATO ATTO che il CUP attribuito al progetto è J21B21000290004;

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art. 226 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. continuano ad applicarsi per i procedimenti in corso ovvero in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;
- l'avvio della procedura all'interno della piattaforma Aria Sintel di Regione Lombardia ha avuto inizio in data 20.6.2023 e pertanto antecedentemente all'entrata in vigore del nuovo Codice di cui al D.Lgs. n.36/2023;

PRESO ATTO del verbale n.2 del 28.8.2023 redatto da parte della Commissione di gara, conservato agli atti, deputata alla valutazione della documentazione amministrativa ed economica per l'affidamento delle opere in oggetto, rimesso all'Amministrazione per l'adozione delle determinazioni di competenza, contenente la graduatoria redatta sulla scorta delle offerte formulate dai soggetti invitati alla gara e dalla quale si evince la proposta di aggiudicazione all'operatore economico “Geo Prospezioni S.r.l.” con sede in Via Guido Montauti n.41 in Teramo C.F. 01591340672 P.Iva 01591340672, che, all'interno del novero delle ditte partecipanti, risulta aver offerto il prezzo più basso, inferiore a quello fissato a base di gara, e conseguendo il miglior punteggio, nel rispetto delle disposizioni della procedura di cui alla lettera d'invito ed ai sensi dell'art. 97 commi 3 e 3-bis del D.Lgs. n.50/2016;

ATTESO che nei confronti della ditta aggiudicataria si è provveduto, con esito positivo, alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati in sede di gara, ai sensi dell'art.85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 attraverso l'utilizzo della banca-dati degli operatori economici di cui all'art.81 del D.Lgs. n.50/2016;

PRESO ATTO, ALTRESÌ:

- della regolarità dell'operatore economico affidatario in ordine ai pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili, così come desumibile dal DURC emesso da INAIL con prot. INAIL_39179475 in data 20.6.2023 e con scadenza al 18.10.2023;

- della regolarità delle condizioni di cui all'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 ("Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere"), oggi ai sensi del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136");

RITENUTO pertanto opportuno, per quanto in premessa narrativa, provvedere all'approvazione del verbale della Commissione di gara n.2 del 28.8.2023 ed al conseguente affidamento alla ditta "Geo Prospezioni S.r.l." con sede in Via Guido Montauti n.41 in Teramo C.F. 01591340672 P.Iva 01591340672 dei lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio in Via Sauriti a Novelle", CUP J21B21000290004, CIG 9903338D0A dietro pagamento di un corrispettivo d'importo pari ad € 136.087,40 oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 5.200,00 e non soggetti a ribasso, nonché in adesione alle altre condizioni contenute nella lettera d'invito e nel progetto esecutivo come approvato dal Comune di Sellero con deliberazione della Giunta Comunale n.79 del 12.10.2022 ed all'assunzione dell'idoneo impegno di spesa a favore della ditta e dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione;

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti pubblici";
- il D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- il D.Lgs. n.36/2023;
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10.10.2012;

Con la presente,

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI DARE ATTO che per il presente procedimento si mantengono valide le disposizioni del D.Lgs. n.50/2016, ai sensi dell'art.226 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

3. DI APPROVARE il verbale n.2 del 28.8.2023 trasmesso dalla Commissione di gara per l'appalto delle opere relative ai lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio in Via Sauriti a Novelle", CUP J21B21000290004, conservato in atti, dal quale si evince la proposta di aggiudicazione all'operatore economico "Geo Prospezioni S.r.l." con sede in Via Guido Montauti n.41 in Teramo C.F. 01591340672 P.Iva 01591340672, che, all'interno del novero delle ditte partecipanti, risulta aver offerto il prezzo più basso, inferiore a quello fissato a base di gara, e conseguendo il miglior punteggio, nel rispetto delle disposizioni della procedura di cui alla lettera d'invito ed ai sensi dell'art. 97 commi 3 e 3-bis del D.Lgs. n.50/2016;
4. DI AGGIUDICARE, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge n.120/2020, l'appalto per l'esecuzione delle opere relative ai lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio in Via Sauriti a Novelle", CUP J21B21000290004, all'operatore economico "Geo Prospezioni S.r.l." con sede in Via Guido Montauti n.41 in Teramo C.F. 01591340672 P.Iva 01591340672 dietro pagamento di un corrispettivo d'importo pari pari ad € 136.087,40 oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 5.200,00 e non soggetti a ribasso, così per complessivi € 141.287,40 oltre Iva di Legge al 10% per complessivi € 155.416,14, nonché in adesione alle altre condizioni contenute nella lettera d'invito e nel progetto esecutivo come approvato dal Comune di Sellero con deliberazione della Giunta Comunale n.79 del 12.10.2022;
5. DI IMPEGNARE a favore della "Geo Prospezioni S.r.l." con sede in Via Guido Montauti n.41 in Teramo C.F. 01591340672 P.Iva 01591340672 la somma complessiva di € 141.287,40 oltre Iva di Legge al 10% per complessivi € 155.416,14;
6. DI IMPEGNARE a favore di ANAC la somma di € 250,00 quale contributo per le spese di gara secondo quanto disposto dall'art. 2 comma 1 della Delibera della Autorità Nazionale Anticorruzione n.621 del 20.12.2022;
7. DI IMPEGNARE altresì a favore di ANAC l'ulteriore somma di € 250,00 quale contributo per le spese di gara secondo quanto disposto dall'art. 2 comma 1 della Delibera della Autorità Nazionale Anticorruzione n.621 del 20.12.2022 per la gara precedentemente andata deserta;
8. DI IMPUTARE la spesa derivante dal presente provvedimento al macro-aggregato 08012.02.0003931310 cap. 3931/0 del bilancio di previsione 2023/2025 - esercizio 2023 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.8 del 15.3.2023;
9. DI DISPORRE che il contratto con l'operatore economico venga stipulato entro giorni 30 ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
10. DI DARE ATTO che l'obbligazione sarà esigibile entro trenta giorni dalla data di ricezione al protocollo comunale della fattura in FORMATO ELETTRONICO e che il codice univoco ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture, è UFKZ06;
11. DI DARE ATTO che il CIG assegnato per il servizio è 9903338D0A. Esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
12. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa,

il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile Area;

13. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013;
14. DI DARE ATTO altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
15. DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e alla ditta incaricata;

Il Responsabile Area Tecnica
Servizio Lavori Pubblici
F.to Dott. Paolo Scelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

IMP.	ES.	DESCRIZIONE	CAPITOLO	IMPORTO
11291	2023	CAP 3931/ 0 - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO NELLA FRAZ. DI NOVELLE - VIA TIOLI - ADIACENZE ASILO	08012.02.00039310	128.128,69
11292	2023	CAP 3931/ 0 - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO NELLA FRAZ. DI NOVELLE - VIA TIOLI - ADIACENZE ASILO	08012.02.00039310	27.287,45
11293	2023	CAP 3931/ 0 - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO NELLA FRAZ. DI NOVELLE - VIA TIOLI - ADIACENZE ASILO	08012.02.00039310	250,00
11296	2023	CAP 3931/ 0 - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO NELLA FRAZ. DI NOVELLE - VIA TIOLI - ADIACENZE ASILO	08012.02.00039310	250,00

**Visto di regolarità contabile -
esecutività**

**Il Responsabile Area Finanziaria
F.to Giampiero Bressanelli**

Sellero, 31/08/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web www.comune.sellero.bs.it) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 11/09/2023 al 26/09/2023 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Sellero, 11/09/2023

L'incaricato alle pubblicazioni
F.to Debora Bonomelli

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sellero, 11/09/2023

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Dott. Paolo Scelli