



Unione dei Comuni della Media Valle Camonica *Civiltà delle Pietre*

c/o Municipio di Capo di Ponte – Via Stazione n. 15 – 25044 Capo di Ponte (BS)

C.F. 90020920170 – P.Iva 03253150985 Tel. 0364/42001 Fax 0364/42571

info@unionemediavallecamonica.bs.it unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 178 / AT DEL 29/12/2023

OGGETTO: APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI DI CAPO DI PONTE – LAVORI DA IDRAULICO – BIENNIO 2024-2025 – MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, CIG (Codice Identificativo di gara) ZF33DC13FF – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Visti gli artt. 107 e 109 del D. Lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Visto e richiamato il Decreto n. 01 del 10/01/2022 del Presidente dell'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica "Civiltà delle Pietre" con il quale è stata individuata la sottoscritta Responsabile dell'Area Affari generali, Economico/finanziaria e Tecnica;

Premesso che con Deliberazione dell'Assemblea n. 14 del 16/08/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;

Considerato che:

- in data 31/12/2023 risulta in scadenza l'appalto per il servizio di manutenzione degli impianti presso gli immobili del Comune di Capo di Ponte – lavori da idraulico ed occorre espletare una nuova procedura;

Premesso altresì che:

- i Comuni di Capo di Ponte, Ono San Pietro, Cerveno e Losine hanno trasferito all'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica "Civiltà delle pietre" servizi relativi a funzioni amministrative fondamentali di cui all'art. 19 comma 1 del d.l. n. 95/2012, convertito in legge n. 135/2012 e gli ulteriori servizi afferenti alla Funzione A di cui alla tabella 1 dell'Allegato A al Regolamento della

Regione Lombardia n. 2 del 27 luglio 2009, ovvero: “Sistemi informativi, ufficio tecnico, gestione tributi, polizia locale, assistenza e servizi alla persona, anagrafe, stato civile, elettorale, protezione civile, asili nido, servizi per l'infanzia e per i minori, URP e comunicazione, urbanistica e gestione del territorio, assistenza scolastica, musei, impianti ed iniziative sportive, servizi e manifestazioni turistiche, viabilità, parchi e servizi per la tutela ambientale, Demanio e patrimonio, funzione urbanistica”;

- i Comuni dell'Unione devono garantire la manutenzione degli immobili pubblici di proprietà, avvalendosi di personale qualificato quando necessitano manutenzioni sugli impianti termici ed idraulici in essi installati;

- a tal fine è opportuno di avvalersi di una ditta locale per il servizio e la fornitura in argomento, essendo i materiali e gli interventi da idraulico il più delle volte necessari immediatamente per far fronte a esigenze estemporanee ed improvvise (guasti), evitando inoltre spese di viaggio per il ritiro della merce fuori dal territorio comunale;

Ravvisata pertanto la necessita di assicurare, per il biennio 2024/2025, il servizio in argomento, consistente negli interventi di manutenzione degli impianti termici ed idraulici presso gli immobili comunali del Comune di Capo di Ponte – lavori da idraulico e relative forniture;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una

- notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- o ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
 - o il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Visti l'art. 26 della Legge n. 488/1999, art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015, i quali disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;

Precisato che:

- o in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- o con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Valutata dunque l'opportunità di avvalersi di una ditta specializzata nel settore, iscritta al Me-Pa o ad un'altra Centrale di Committenza per l'affidamento in parola;

Dato atto che in data 14/12/2023 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 22/12/2023, alle ore 11:00), tramite la piattaforma telematica Sintel di Aria Spa, ID procedura n. 177458360, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola ai seguenti operatori economici:

- **MAIFREDINI LIONELLO** con sede a Ceto (BS), Via I° Maggio n. 9/a, P.IVA 01833240987;
- **BONA ERMES GIUSEPPE** con sede a Capo di Ponte (BS), Via Nazionale n. 39, P.IVA 01503930982;
- **IDROGAS IMPIANTI di Luca Francesco** con sede a Cedegolo (BS), Via Fucine n. 2, P.IVA 0288864098;

considerati idonei in quanto idraulici abilitati e scelti nell'elenco dei fornitori istituzionalmente registrati e qualificati in SINTEL per l'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica "Civiltà delle Pietre";

Visto il Report in riscontro alla procedura n. 177458360 in argomento, depositato agli atti della presente determinazione, dal quale risulta:

- **MAIFREDINI LIONELLO** con sede a Ceto (BS), Via I° Maggio n. 9/a, P.IVA 01833240987: nessuna offerta presentata;
- **BONA ERMES GIUSEPPE** con sede a Capo di Ponte (BS), Via Nazionale n. 39, P.IVA 01503930982: sconto sulle forniture idrauliche 2% (Prezziario Lombardia 2023), Costo

Manodopera 25,00 €/ora (+IVA) – (Offerta economica pari ad € 8.036,00);

- **IDROGAS IMPIANTI di Luca Francesco** con sede a Cedegolo (BS), Via Fucine n. 2, P.IVA 0288864098: nessuna offerta presentata;

Considerato che dal Report predetto risulta quanto segue:

- Ha partecipato (entro il termine di presentazione delle offerte fissato alle ore 11:00 del 22/12/2023) un concorrente su tre;
- E' stata, pertanto, ammessa n. 1 offerta valida;
- E' risultato aggiudicatario il concorrente **BONA ERMES GIUSEPPE** con sede a Capo di Ponte (BS), Via Nazionale n. 39, P.IVA 01503930982;
- L'offerta del concorrente aggiudicatario prevede uno sconto sulle forniture idrauliche pari al 2% (Prezziario Lombardia 2023) ed un costo manodopera pari a 25,00 €/ora (+IVA);

Verificato che il prezzo offerto sulla piattaforma SINTEL dalla suddetta Ditta per il servizio in oggetto risulta congruo in relazione ai prezzi concorrenti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

Dato atto che la quantità indicata nell'offerta economica, come espressamente indicato nella lettera d'invito allegata alla documentazione di gara, è stata utilizzata al solo fine di determinare il "valore presunto" della gara e che l'affidamento della fornitura avviene facendo riferimento al ribasso sui listini prezzi indicati dalla ditta nel modello dell'offerta economica, i quali dovranno rimanere invariati per l'intero periodo di validità della gara (anni 2024 e 2025), indipendentemente dalla reale quantità degli stessi che verrà effettivamente richiesta dall'Ente;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione del servizio per il biennio 2024-2025 alla ditta BONA ERMES GIUSEPPE con sede a Capo di Ponte (BS), Via Nazionale n. 39, P.IVA 01503930982, le attività in parola per un importo di € 8.036,00 (+ IVA come per legge), per un totale complessivo di € 9.803,92, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente

Regolamento comunale sul sistema dei controlli, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Dato atto che il CIG (Codice Identificativo di gara) acquisito presso il sito dell'ANAC è: **ZF33DC13FF**;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

DETERMINA

DI APPROVARE il REPORT generato dalla piattaforma telematica Regionale Sintel di Aria Spa, depositato agli atti d'ufficio, ID n. 177458360;

DI AGGIUDICARE definitivamente il servizio di manutenzione degli impianti presso gli immobili del Comune di Capo di Ponte – lavori da idraulico per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2025, attraverso il sistema della piattaforma regionale Sintel di Aria Spa, per le ragioni esplicitate in preambolo, alla ditta **BONA ERMES GIUSEPPE** con sede a Capo di Ponte (BS), Via Nazionale n. 39, P.IVA 01503930982, per un importo di € 8.036,00 oltre IVA come per legge, per un totale complessivo di € 9.803,92, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la spesa complessiva di € 9.803,92, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 così ripartiti:

Esercizio finanziario di esigibilità: 2024

Importo: € 4.902,00 (incl. IVA)

Esercizio finanziario di esigibilità: 2025

Importo: € 4.902,00 (incl. IVA)

DI DARE ATTO che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento rispetta il limite stabilito dal comma 5 dell'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000;

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ss.mm.ii.;

DI PRECISARE che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

DI DARE ATTO che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella relativa sezione "Amministrazione trasparente-Bandi di gara" del sito istituzionale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Avv. Carmen Modafferi *

** Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate*

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il Segretario Comunale Avv. Carmen Modafferi