



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS

Tel. 0364630305 Fax. 036462061

www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: info@comune.berzo-demo.bs.it

Prot. 7176/23

Berzo Demo, li 20.12.2023

Oggetto: Richiesta di offerta per il servizio di predisposizione del Piano di Eliminazione della Barriera Architettoniche (PEBA), da redarsi ai sensi della Legge Regionale n.14/2020 del 9.6.2020 e ss.mm.ii. ed alle linee guida approvate con Delibera di Giunta Regionale n.XI/555 del 23.11.2021 – CIG Z873DDD460, da affidarsi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023.

Condizioni generali dell'affidamento

Art. 1 - Oggetto dell'affidamento

L'Appalto ha per oggetto il servizio di predisposizione del Piano di Eliminazione della Barriera Architettoniche (PEBA), da redigere ai sensi della Legge Regionale n.14/2020 del 9.6.2020 e ss.mm.ii. ed alle linee guida approvate con Delibera di Giunta Regionale n.XI/555 del 23.11.2021. Il professionista dovrà articolare la redazione attraverso le seguenti prestazioni:

- Analisi e rilievo dello stato di fatto;
- Progettazione proposte di intervento per l'adeguamento e/o miglioramento delle barriere architettoniche;
- Pianificazione/programmazione del piano temporale degli interventi;
- Restituzione grafica e descrittiva;
- Stesura dei documenti per l'iter approvativo del Piano;

In particolare dovranno essere prodotti precisi elaborati costituiti da cartografie, schedatura delle principali aree urbane con mappature, computi esemplificativi stimativi ed economici per tipologia di intervento, schedatura dei principali edifici con individuazione delle barriere e documento di quantificazione degli interventi di eliminazione delle stesse per tipologia di intervento.

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di Intermediazione telematica denominato SINTEL messo a disposizione da ARIA LOMBARDIA, società controllata da Regione Lombardia. L'interessato dovrà inserire nella piattaforma la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato "Comunicazioni della procedura", assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente. Il Concorrente potrà richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari in merito attraverso detto canale.

Art. 2 – Stazione Appaltante

La stazione appaltante è il Comune di Berzo Demo, P.zza Donatori di Sangue, 1 – Cap. 25040 – Tel. 0364/630305, E-mail: info@comune.berzo-demo.bs.it, P.IVA 00575730981, C.F. 00715580171.

Art. 3 – Determinazione del compenso e condizioni generali

- L'importo complessivo del servizio è individuato, a seguito di informale indagine di mercato, in € 7.880,00, somma al netto del contributo previdenziale e dell'Iva di Legge;
- il pagamento del corrispettivo avverrà per una quota del 30% all'affidamento dell'incarico, al 20% a seguito della consegna al protocollo della documentazione ed il saldo verrà erogato a seguito della approvazione da parte dell'amministrazione del piano ed alla pubblicazione dello stesso nel "Registro telematico regionale dei PEBA";
- L'offerta dell'operatore economico dovrà essere espressa mediante valore economico sull'importo posto a base di gara ammontante ad € 7.880,00;
- Per quanto non espressamente indicato nella presente si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

Art. 4 – Termine di esecuzione del servizio e recesso

- Il tempo utile per l'esecuzione del servizio è di giorni 150 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di aggiudicazione definitiva del servizio;
- ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, i documenti predisposti, quando liquidati, resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'amministrazione committente, la quale potrà far apportare tutte le modifiche o varianti ritenute opportune o necessarie in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio.
- nel caso in cui il tecnico incaricato non consegni gli elaborati nei termini previsti, verrà applicata una penale pari allo 0,1% (zerovirgolauno per cento) dell'importo dell'onorario professionale (esclusi 4% ed iva se dovuta) per ogni settimana di ritardo fino ad un massimo del 10%.
- nel caso in cui il ritardo superi la durata di 6 (sei) mesi per motivi imputabili al tecnico incaricato, l'amministrazione committente potrà, con determinazione motivata, revocare l'incarico; in questo caso spetta al tecnico incaricato il compenso per le sole prestazioni svolte fino alla data della suindicata deliberazione.
- qualora l'amministrazione committente proceda di sua iniziativa alla revoca dell'incarico, dovranno essere corrisposti i compensi ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto, sino alla data di comunicazione della revoca, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n.36/2023.

Resta inteso comunque che al fine dell'applicabilità delle penali e dell'eventuale revoca dell'incarico, gli eventuali ritardi dovranno essere notificati al tecnico incaricato e che, a far data dalla notifica, verranno computati i tempi del ritardo medesimo.

Art. 5– Documentazione amministrativa richiesta

La spett.le dovrà fornire la seguente documentazione:

- **Busta Amministrativa:**
 - o La presente richiesta di offerta firmata digitalmente dal Legale Rappresentante;
 - o Il modello B) "Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari"
 - o Il modello C) "Dichiarazione unica di possesso dei requisiti";
 - o Certificato Inarcassa comprovante la regolarità di versamento;
- **Busta Economica:**
 - o L'offerta economica dovrà essere formulata compilando il Modello A) Offerta allegato alla documentazione di gara, mediante l'indicazione dell'offerta espressa in valore economico (da indicare in cifre e in lettere) al netto di IVA e contributi previdenziali. Tale somma dovrà essere indicata anche nell'apposita sezione all'interno della piattaforma SINTEL.

Art. 6 – Disposizioni transitorie

Il disciplinare d'incarico è immediatamente vincolante ed efficace per l'offerente nel momento della propria sottoscrizione, diviene efficace per la stazione appaltante a seguito dell'aggiudicazione che avverrà con determinazione del Responsabile.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Matteo Tonsi
Documento firmato digitalmente

Per accettazione
Dott. Fabrizio Fransceschini
Documento firmato digitalmente