



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

# CONSORZIO FORESTALE PIZZO BADILE

(PROVINCIA DI BRESCIA)

## AVVISO

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALLA STIPULA DI  
ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI PER LA  
FORNITURA DI MATERIALI EDILI NECESSARI ALLA  
REALIZZAZIONE DELLE OPERE COMMISSIONATE AL  
CONSORZIO FORESTALE PIZZO BADILE

ART. 50, COMMA 1, LETTERA E - D.LGS. 36/2023



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

## 1. INDAGINE DI MERCATO

Con il presente **Avviso**, l'ente aggiudicatore intende avviare una **Indagine di Mercato** preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante per la stipula di accordo quadro con più operatori oggetto del presente procedimento.

Il sopracitato accordo quadro permetterà al Consorzio di definire le condizioni economiche della fornitura di materiali edili da applicarsi ogni qual volta la stazione appaltante lo richieda. L'importo complessivo della commessa potrà ammontare ad 139.000,00 € netti da intendersi come cifra massima delle forniture che potranno essere ordinate in consegna a seguito di procedura di negoziazione da svolgersi sulla piattaforma di approvvigionamento informatico denominata Sintel.

L'accordo quadro avrà validità fino all'esaurimento dell'importo massimo di aggiudicazione più avanti indicato, con **facoltà della stazione appaltante di interromperlo qualora decadesse la necessità della fornitura**. Le ditte con cui verrà stipulato l'accordo (max 3 operatori) non potranno avanzare pretese sul numero di forniture richieste anche se inferiori alla cifra massima indicata e sul protrarsi dell'accordo quadro che avrà comunque una durata massima pari a 3 anni e comunque fino al 31/12/2026 qualora non venisse prima raggiunto l'importo massimo di fornitura indicato.

L'Indagine di Mercato consentirà di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento, senza che ciò **possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura negoziata di futura promozione**. Con riferimento alle modalità di selezione e la quantità massima di operatori con cui negoziare vedasi l'articolo a seguire.

Nel corso della successiva procedura negoziata, verrà utilizzato il criterio di aggiudicazione basato sul prezzo più basso (maggior sconto percentuale da applicare al listino prezzi messo a gara e predisposto dalla stazione appaltante nonché, per gli articoli generici non ricompresi nel predetto elenco prezzi - e quindi con valenza residuale – ossia per tutto ciò che non risulti ricompreso nel primo prezzario - , con sconto generale da applicarsi al prezzo riportato sul listino prezzi in uso alla ditta offerente e utilizzato per le normali vendite alla clientela).

In particolare, si precisa che a seguito della procedura negoziata successivamente bandita, verranno stipulati più accordi quadro con i primi 3 operatori economici sulla base delle migliori 3 offerte economiche proposte e come sopra individuate, precisando tuttavia che, in ordine alla modalità di



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

preferenza dell'operatore da adire in ordine alle singole necessità di approvvigionamento, il consorzio si rivolgerà sulla base dei seguenti criteri:

**Per forniture non urgenti e programmabili:** al fornitore che ha offerto il miglior prezzo sul prodotto rinvenuto o fra quelli inseriti nel ns listino prezzi o sul listino della ditta offerente applicato alla normale clientela depurati dallo sconto offerto in sede di gara (che determinerà i prezzi dell'accordo quadro);

**Per forniture urgenti e non programmabili** o che necessitano di vicino approvvigionamento per esigenze operative di cantiere: al fornitore con sede di fornitura più prossima a quella di cui si necessita (luogo di cantiere).

In esito alla procedura negoziata, verranno pertanto a costituirsi più accordi specifici discendenti dalla disciplina unica di accordo quadro che stabiliranno con ogni singolo operatore offerente, le clausole principali, compresi i prezzi unitari (prezzi di approvvigionamento delle forniture di materiali edili contenuti nel listino prezzi predisposto dalla S.A. o per gli articoli residuali in quelli dell'operatore applicati alla normale clientela, ai quali verrà applicata la percentuale di ribasso offerta dall'aggiudicatario), che dovranno rimanere fissi ed invariati per tutta la durata dell'accordo.

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, sono invitati a presentare una segnalazione d'interesse alla partecipazione alla successiva selezione ed alla stipula dell'accordo quadro secondo le indicazioni indicate negli articoli a seguire.

**N.B.:** La possibilità di presentazione delle offerte attraverso costituzione di Ati verticali od orizzontali temporanei (ove il soggetto chiamato a negoziare dalla stazione appaltante può risultare solo impresa mandataria ai sensi dell'art. 68 co. 19 del D.Lgs. 36/2023), è subordinata al fatto che la ditta invitata direttamente a produrre offerta abbia espressamente dichiarato in sede di pre-qualificazione in risposta a questo avviso di indagine di mercato, l'intenzione di partecipare quale componente di un Ati e non come "Impresa Singola".

In difetto di tale prerequisite la presentazione di un Ati non sarà ritenuta ammissibile in sede di gara e ciò costituirà legittimo motivo di esclusione dal procedimento di gara.

Rimane comunque stabilito che le ditte chiamate direttamente a negoziare che hanno avanzato candidatura alla gara denunciandosi originariamente come "Impresa Singola" potranno avvalersi dell'istituto del subappalto o dell'istituto dell'avalimento nei limiti sanciti nella presente indagine di mercato e dalla normativa vigente.



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

### 1.1 Identificazione della stazione appaltante

La stazione appaltante di questo affidamento è identificata nel Consorzio Forestale Pizzo Badile con sede in località Campagnelli snc, 25040 Ceto (BS) con Cf e P.iva: 02152480980.

I riferimenti della predetta stazione appaltante sono i seguenti: TEL. 0364/335049 PEC: [certificata@pec.cfpizzobadile.it](mailto:certificata@pec.cfpizzobadile.it)

Il Responsabile del procedimento è identificato nel: **Dott. For.le Mauro Benigni** ([info@cfpizzobadile.it](mailto:info@cfpizzobadile.it))

### 1.2 Procedura di selezione degli operatori che verranno invitati a negoziare

L'amministrazione aggiudicatrice per il tramite del sottoscritto RUP individuato, previa verifica dei requisiti dichiarati nella documentazione allegata alla manifestazione d'interesse, inviterà alla successiva fase di negoziazione **tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse**. La stazione appaltante si riserva, nel caso in cui in risposta a questo avviso, non dovessero pervenire il numero minimo di concorrenti necessari alla negoziazione (fissato come indicato in precedenza nel n° di 3 unità), di individuarli di sua iniziativa.

Successivamente agli esiti dell'indagine di mercato, la stazione appaltante svolgerà una procedura negoziata di cui all'**art. 50 co. 1 lett.e) della L. 36/2023** consultando gli operatori economici, scelti nella maniera specificata agli articoli precedenti.

### 1.3 Criterio di aggiudicazione e modalità di svolgimento della successiva gara

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata applicando il criterio del **minor prezzo** (art. 50 co.4 del Codice) identificato nella **maggiore percentuale di sconto** sull'elenco prezzi predisposto dalla stazione appaltante al fine di comporre le condizioni economiche del futuro accordo quadro, da contrattare direttamente con tutti gli operatori qualificati a seguito dell'indagine di mercato all'uopo promossa ed ammessi alla negoziazione.

**N.B.:** La gara verrà espletata in forma elettronica tramite l'ausilio della piattaforma Sintel della società regionale Aria spa di Regione Lombardia.

### 1.4 Pubblicità

Il presente Avviso è pubblicato per n. 15 giorni a partire dalla data odierna sul sito aziendale di seguito

---



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

indicato <https://www.cfpizzobadile.it> - sulla home page del sito istituzionale.

## 1.5 Prestazioni oggetto dell'appalto

L'Importo complessivo e massimo della fornitura è pari: **139.000,00 € IVA esclusa**. Come già in precedenza ribadito, trattandosi di una procedura finalizzata alla stipula di un accordo quadro con più operatori come definito dal codice, si sottolinea che l'importo è da intendersi come importo massimo di fornitura e che le forniture potranno anche non raggiungere la cifra massima indicata senza che gli operatori aggiudicatari possano nulla pretendere.

La stazione appaltante si riserva inoltre la possibilità di interrompere la fornitura in qualsiasi momento qualora ne decadesse la necessità o risultasse sconveniente economicamente per la stazione appaltante.

Ogni operatore con cui verrà stipulato l'accordo quadro concorrerà all'erosione del limite di fornitura suddetto in maniera complessiva.

## 1.6 Durata della fornitura/termini di consegna

La durata dell'accordo quadro sarà definita alternativamente o al raggiungimento della data del 31/12/2026 od all'esaurimento dell'importo complessivo dell'accordo quadro stimato di **139.000,00 € IVA esclusa**.

## 1.7 Cause di esclusione dal procedimento di indagine di mercato

- La mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- Il modello richiesta (allegato 1) costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto delle semplificazioni offerte con il modello allegato, la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dalla Stazione Appaltante non costituiscono motivo di preclusione;
- Il non possesso dei requisiti minimi richiesti;
- Derivanti da operatori non in possesso delle caratteristiche di qualificazione indicate all'art. 2 del presente avviso
- Presentate da operatore che NON allegghi la visura camerale o che ne allegghi una che non qualifichi la ditta allo



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

svolgimento delle forniture richieste;

- Presentate da operatori che NON indicano l'impresa con cui costituirsi in ATI o da cui s'intende chiedere avvalimento dopo averne dichiarata l'intenzione
- Presentata attraverso modello di candidatura NON compilato o firmato nelle parti richieste identificando mancanze che rendano inutile l'identificazione dell'operatore interessato a partecipare all'appalto e pertanto rendendo impossibile la preventiva verifica di possesso formale dei requisiti di qualificazione
- Presentate con modelli che NON siano l'allegato 1 predisposto dalla stazione appaltante per avanzare la propria candidatura
- Non presentate all'indirizzo PEC: [certificata@pec.cfpizzobadile.it](mailto:certificata@pec.cfpizzobadile.it) (unico canale per far pervenire l'istanza).

**A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).**

## 2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, che possiedono i seguenti requisiti:

### **Requisiti di ordine generale:**

- ✓ Non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e art. 53, co 16 ter del D.lgs 165/01.

La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

### **Requisiti di idoneità professionale:**

- ✓ Gli operatori partecipanti devono Essere iscritti alla Camera di Commercio per attività attinenti o similari a quelle da eseguirsi per l'appalto (Quindi pari all'esercizio dell'attività di *Commercio al dettaglio di materiali edili, vernici, vetro piano e materiali da costruzione in esercizi specializzati - Codice ateco 47.52* o similari);

### **Requisiti di qualificazione - capacità economica e finanziaria:**

- ✓ Gli operatori partecipanti devono aver realizzato un fatturato minimo ottenuto nel triennio precedente a quello di pubblicazione del presente avviso di almeno € 140.000,00 e di € 45.000,00 nell'anno precedente;



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

#### **Altri Requisiti:**

- ✓ **iscrizione nell'elenco fornitori telematico** della piattaforma SINTEL di Aria Spa.
- ✓ Gli operatori partecipanti devono **avere un locale di approvvigionamento** sito entro un raggio di 10 Km dalla sede del Consorzio Forestale per consentire il regolare approvvigionamento a necessità delle commesse urgenti da soddisfare per i lavori commissionati al consorzio **od in alternativa** alla predetta condizione, ad impegnarsi a consegnare la merce franco-magazzino della sede consortile senza ulteriore costo aggiuntivo entro 24 ore dall'ordine scritto di fornitura.

### **3. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti e regolarmente iscritti nell'elenco fornitori telematico della piattaforma Sintel, dovranno:

- presentare richiesta specificando la forma di partecipazione;
- dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione) mediante la compilazione dell'**Allegato 1**;

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla Stazione Appaltante sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, resi firmati digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed **inviati esclusivamente all'indirizzo pec: [certificata@pec.cfpizzobadile.it](mailto:certificata@pec.cfpizzobadile.it) entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 18 gennaio 2024.**

### **4. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Consorzio saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Consorzio Forestale Pizzo Badile nella persona del suo legale rappresentante I dati richiesti sono utilizzati esclusivamente a fini concorsuali e contrattuali. Sono riconosciuti i diritti indicati negli Artt. dal 15 al 22 del citato Regolamento UE e in particolare il diritto di chiedere al Titolare del Trattamento l'accesso ai dati personali (Art. 15), la rettifica (Art.16) o la cancellazione (Diritto all'Oblio- Art.17) degli stessi o la limitazione (Art. 18) del trattamento che lo riguardano o di opporsi (Art. 21) al loro trattamento o a processi di profilazione (Art.22), oltre al diritto alla portabilità dei dati (Art.20). Per l'esercizio dei diritti sopra citati l'interessato



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

dovrà farne richiesta al Titolare del trattamento dei dati, con apposito modulo a scaricabile dal sito internet del Consorzio ([www.cfpizzobadile.it](http://www.cfpizzobadile.it)), inviando una mail, in forma libera, all'indirizzo [INFO@CFPIZZOBADILE.IT](mailto:INFO@CFPIZZOBADILE.IT).

## 5. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, è nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Il concorrente indicherà all'atto dell'offerta le forniture o parti di servizi che intende subappaltare, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 36/2023.

## 6. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 136 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, **NON trattandosi di contratto concernente beni culturali**, in considerazione della specificità del settore ai sensi dell'art. 36 del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea è possibile per le imprese sprovviste di qualificazione per la categoria delle forniture oggetto di affidamento ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del medesimo decreto da parte di altra impresa ausiliaria comunicando altresì la volontà di ricorrervi già in questa fase.

## 7. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'accordo quadro con più operatori per le forniture sarà aggiudicato secondo la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno 5 operatori economici **OVE ESISTENTI** individuati con la presente indagine di mercato, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso sul prezzario messo a base di sconto predisposto dalla S.A., ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.

La stazione appaltante si riserva comunque la possibilità di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tale facoltà potrà essere esercitata non oltre il termine di trenta giorni dalla conclusione delle



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

valutazioni delle offerte.

## 8. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

L'amministrazione aggiudicatrice per il tramite della RUP individuato ammetterà alla successiva fase di negoziazione, che verrà pubblicata sul sito della scrivente, **TUTTI gli operatori** correttamente qualificati e rispondenti all'indagine di mercato.

Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato ai sensi del D.lgs. 36/2023 e non costituisce obbligo per il consorzio a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata.

Successivamente all'indagine di mercato svolta, la stazione appaltante svolgerà una procedura negoziata consultando gli operatori economici, scelti nella maniera specificata ai commi precedenti.

Il Responsabile del Procedimento di gara procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro eventuale ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento, in base al possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. e) del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante proseguirà la procedura di affidamento con i soli operatori rispondenti.

## 9. DISPOSIZIONI FINALI

La risposta al presente avviso in maniera conforme ai suoi contenuti consentirà ai potenziali concorrenti di partecipare alla futura procedura negoziata in caso di decisione di avvio dell'appalto di forniture indicato in oggetto (ancora non intrapresa) senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto - anche di natura riparatoria - qualora l'appalto non dovesse essere bandito dalla predetta amministrazione aggiudicatrice.

Si precisa altresì che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici/professionisti alla futura ed eventuale procedura negoziata.

Il Consorzio Forestale Pizzo Badile si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l'affidamento dei lavori.



Consorzio Forestale Pizzo Badile- Ceto (BS)

---

**Allegati:**

- ALLEGATO 1

**Il responsabile Unico del Procedimento**

**Dott. for.le Mauro Benigni**

Il presente documento informatico è stato  
sottoscritto con firma digitale (artt. 20 e 24 del  
d.lgs. 82/2005 CAD)