



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 298 DEL 29-12-2022

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

Oggetto : DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE MEDIE E SALA POLIVALENTE DI VIA ISONNI" CUP: D52B22001660004. CIG: 95781370B3.

C.I.G :95781370B3

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- l'amministrazione Comunale ha avviato le procedure di progettazione di una serie di interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio, sito in via Isonni costituito dalla scuola secondaria di primo grado e dall'ex Asilo statale che verrà utilizzato come sala polifunzionale ed espositiva dedicata a Girolamo Romanino;
- tali interventi risultano essere assegnatari di diverse forme di finanziamento tra cui:
 - o sulla Sala Espositiva e Polifunzionale dedicata al pittore Girolamo Romanino, i seguenti finanziamenti:
 - finanziamento assegnato da Regione Lombardia, tramite la Comunità montana del Sebino Bresciano nell'ambito del PIC (Piani Integrati della Cultura di cui all'art. 37 della L.R. n. 25/2016 e relativo al Bando approvato con D.d.g. 14 giugno 2019 - n. 8605) per € 91.602,00 a cui corrisponde il progetto identificato con il CUP **D51I19000040006**;
 - finanziamento di € 70.000,00 quale contributo di cui alla Legge di Bilancio 2019 (articolo 1, comma 29) assegnato ai Comuni per la messa in sicurezza degli edifici e per l'efficientamento energetico e facente riferimento al PNRR a cui corrisponde il progetto identificato con il CUP **D58H21000370006**;
 - o sulla scuola secondaria di primo grado un contributo, assegnato con il Decreto del Ministero dell'Interno dell'8 novembre 2021 (il cui avviso è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.278 del 22/11/2021), di € 360.000,00 per l'intervento di sistemazione della scuola secondaria di primo grado di via Isonni per un stimato complessivo di € 430.000,00 a cui corrisponde il progetto identificato con il CUP **D56B19002660001**;

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 281-537 R.G. del 16/12/2021 si è provveduto ad affidare l'incarico per i servizi di ingegneria di progettazione e direzione dei lavori delle opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SCUOLE MEDIE – CUP: D56B19002660001 – CIG: 901407492D" all'Ing. Emanuele Patelli con

studio in via Lombardia 21, 24060 – Sovere (BG) (C.F: PTLMNL84M21L388B e P.IVA: 03629880166);

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 03/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, depositato agli atti del Comune al prot. n. 12430 del 02/08/2022, relativo alle opere dell'intervento denominato "Manutenzione Straordinaria per Adeguamento Scuole Medie – CUP: D56B19002660001";
- la procedura di gara indetta con procedura Sintel n. 148348733 del 17/08/2022 è risultata DESERTA come da verbale approvato con determinazione n. 162 del 14/09/2022;
- con successiva procedura in Sintel di affidamento diretto si è proceduto ad affidare con determinazione n. 164- RG 341 del 14/09/2022 le opere relative al progetto denominato "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE E ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO" - CUP: D51I19000040006 e "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE" CUP: D58H21000370006" alla ditta Edilscavi-Serioli srl (C.F. e P.I: 04131680987) con sede in via Verenega n. 24 – Costa Volpino (BG);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 239 del 16-11-2022 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo relativo alle opere degli interventi denominati di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SCUOLE MEDIE – CUP: D56B19002660001 pervenuto al prot. n. 18430 del 15/11/2022;
- con Determinazione n. 213 – 449 RG del 22/11/2022 si è proceduto ad indire la gara, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, per l'appalto dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SCUOLE MEDIE – CUP: D56B19002660001" con invio della relativa documentazione alla CUC per l'esperimento del relativo iter di affidamento;
- con Determinazione n. 251-501 R.G. del 06/12/2022 si è provveduto ad affidare l'incarico per i servizi di ingegneria di progettazione e direzione dei lavori delle opere di "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006 – CIG: ZA53446EE2" all'Ing. Emanuele Patelli con studio in via Lombardia 21, 24060 – Sovere (BG) (C.F: PTLMNL84M21L388B e P.IVA: 03629880166) che ha offerto di svolgere il servizio in oggetto per un corrispettivo di **€ 21.476,62** (oltre contributi previdenziali del 4% e IVA al 22%) secondo quanto previsto nella lettera invito e nei documenti allegati alla procedura Sintel n. 148348072;.
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 281-537 R.G. del 16/12/2021 si è provveduto ad affidare l'incarico per i servizi di ingegneria di progettazione e direzione dei lavori delle opere di "COMPLETAMENTO OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE MEDIE E SALA POLIVALENTE DI VIA ISONNI" CUP: D52B22001660004 – CIG: ZF238D9FCE che ha offerto di svolgere il servizio in oggetto verso un corrispettivo di **€ 15.000,00** (oltre contributi previdenziali del 4% e IVA al 22%) secondo quanto previsto nella lettera invito e nei documenti allegati alla procedura Sintel n. 162182802;

VISTO il progetto esecutivo delle opere dell'intervento denominato "**COMPLETAMENTO OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE MEDIE E SALA POLIVALENTE DI VIA ISONNI**" **CUP: D52B22001660004**" presentato dall'Ing. Emanuele Patelli e depositato al prot. n. 20174 del 09/12/2022;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 264 del 14/12/2022 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo, pervenuto al protocollo n. 20174 del 09/12/2022, denominato "**COMPLETAMENTO OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE MEDIE E SALA POLIVALENTE DI VIA ISONNI**" **CUP: D52B22001660004**, come definito dall'art. 23

del D.lgs 50/2016 ed in applicazione dei disposti dell'art. 216, comma 4, del D.lgs 50/2016, per l'importo complessivo di € 135.000,00

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili d'area/servizio ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;

Ritenuto di assumere il presente atto quale determinazione a contrarre come previsto dall'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000 e di provvedere, pertanto, ad indicare gli elementi essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente, come di seguito esplicitato:

- l'oggetto del contratto concerne i lavori di completamento delle opere di efficientamento energetico, dello stabile delle scuole medie di Pisogne di Via Isonni;
- il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il criterio di aggiudicazione del lavoro avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 a favore della ditta che avrà formulato l'offerta con il massimo ribasso;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa Autorità: CIG n. **95781370B3**;
- l'importo relativo all'affidamento dei lavori, soggetto a ribasso, è fissato in € 90.650,62 oltre a € 3.281,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. esclusa), così per un totale di € 93.932,18;
- la durata del contratto è fissata nel C.S.A. ed è prevista l'esecuzione in 45 (quarantacinque) giorni;
- la forma di stipula del contratto è la forma pubblico amministrativa tramite la sottoscrizione del contratto il cui schema è parte del progetto esecutivo approvato con la deliberazione in narrativa;

Dato atto si provvederà a pubblicare un'indagine di mercato per la presentazione di manifestazione di interesse sulla piattaforma Sintel;

Vista la documentazione per la manifestazione di interesse per i lavori in oggetto, allegata alla presente determinazione come qui di seguito indicata:

- Manifestazione di interesse;
 - Allegato "A" – Domanda di partecipazione;
- Lettera invito e relativi allegati:
 - Allegato "A": Modello DGUE;
 - Allegato "B": Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'obbligo di sopralluogo e presa visione degli atti progettuali;
 - Allegato "C": Offerta economica riepilogativa;
 - Allegato "D" - Dichiarazione integrativa e relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 o attestazione SOA e certificazioni di qualità;
 - Allegato "E": Patto di integrità;

Visto l'art. 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01.07.2021, n. 13 del 31.08.2021 e n.1 del 04.01.2022, relativi alla nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione anche al fine dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000;
- 2) di dare atto che si provvederà a pubblicare un'indagine di mercato per la presentazione di manifestazione di interesse sulla piattaforma Sintel;
- 3) di approvare, per l'affidamento delle opere di "COMPLETAMENTO OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE MEDIE E SALA POLIVALENTE DI VIA ISONNI" CUP: D52B22001660004" manifestazione di interesse composta dai seguenti allegati, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Manifestazione di interesse;
 - Allegato "A" – Domanda di partecipazione;
 - Lettera invito e relativi allegati:
 - Allegato "A": Modello DGUE;
 - Allegato "B": Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'obbligo di sopralluogo e presa visione degli atti progettuali;
 - Allegato "C": Offerta economica riepilogativa;
 - Allegato "D" - Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 o attestazione SOA e certificazioni di qualità;
 - Allegato "E": Patto di integrità;
- 4) di stabilire che:
 - l'oggetto del contratto concerne i lavori di completamento delle opere di efficientamento energetico, dello stabile delle scuole medie di Pisogne di Via Isonni;
 - il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
 - il criterio di aggiudicazione del lavoro avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 a favore della ditta che avrà formulato l'offerta con il massimo ribasso;
 - in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa Autorità: CIG n. **95781370B3**;
 - l'importo relativo all'affidamento dei lavori, soggetto a ribasso, è fissato in € 90.650,62 oltre a € 3.281,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. esclusa), così per un totale di € 93.932,18;
 - la durata del contratto è fissata nel C.S.A. ed è prevista l'esecuzione in 45 (quarantacinque) giorni;
 - la forma di stipula del contratto è la forma pubblica amministrativa tramite la sottoscrizione del contratto il cui schema è parte del progetto esecutivo approvato con la deliberazione in narrativa;
- 5) Di dare atto che l'importo di **€ 114.597,26** trova copertura nel seguente modo:

- € **50.561,50** al capitolo 3096, codice bilancio 05.02-2.02.01.09.000 del bilancio 2022-2024, anno 2022 finanziato con il contributo GSE;
 - € **16.979,14** al capitolo 3096, codice bilancio 05.02-2.02.01.09.000 del bilancio 2022-2024, anno 2022 finanziato con avanzo libero;
 - € **47.056,62** al capitolo 3096, codice bilancio 05.02-2.02.01.09.000 del bilancio 2022-2024, anno 2022 finanziato con oneri di urbanizzazione;
- 6) di impegnare l'importo di € **30,00** in favore dell'ANAC, a valere sul capitolo 3096, codice bilancio 05.02-2.02.01.09.000 del bilancio 2022-2024, anno 2022, finanziato con oneri di urbanizzazione;
- 7) di impegnare inoltre l'importo di € **1.277,44** per l'incentivo al RUP a valere sul capitolo 3096, codice bilancio 05.02-2.02.01.09.000 del bilancio 2022-2024, anno 2022, finanziato con oneri di urbanizzazione;

dando atto che i collaboratori sono i seguenti:

1. Collaboratori tecnici:

- Roberto Gasparini;
- Federico Cristinelli;
- Luca Bonetti;
- Emanuela Fenaroli;

2. Collaboratori Giuridico-Amministrativi.

- Elena Panada;
- Paola Zonta;
- Alessia Bianco;
- Daniela Bianchi;
- Sabrina Seriola;

8) di dare atto che:

- ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il CIG assegnato è il seguente: **95781370B3**;
- l'affidatario si impegnerà ad utilizzare come conti dedicati per la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente affidamento i medesimi conti correnti che saranno comunicati, nonché provvederà a comunicare, nel termine di 7 giorni dalla stipulazione del contratto, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
- la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;

9) di trasmettere la presente determinazione:

- al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Angelo Giuseppe Venturini

Atto firmato digitalmente