



**COMUNE DI PISOGNE**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N° 132 DEL 28-06-2023**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Oggetto : APPROVAZIONE STATO FINALE, CONTABILITÀ LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE DI "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE E ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO CUP: D51I19000040006" E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI CUP: D58H21000370006 CIG: 9404967849

C.I.G :

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 192 del 14/09/2022 si è provveduto ad approvare i progetti esecutivi degli interventi denominati di "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006" pervenuto al prot. n. 12432 del 02/08/2022 e "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006" pervenuto al protocollo n. 14922 del 14/09/2022;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 164-341 del 14/09/2022 si è provveduto ad affidare i lavori relativi alle opere di "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006" e "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006" alla ditta Edilscavi-Serioli SRL (C.F. e P.IVA: 04131680987) con sede in via Verenega n. 24 - 24062 Costa Volpino (BG);

Rilevato che:

- in data 15/09/2022 si è provveduto a dare inizio ai lavori delle opere indicate in premessa (verbale inizio lavori al prot. n. 15053 del 15/09/2022);
- i lavori sono stati sospesi dalla data del 16/09/2022 (comunicazione al prot. n. 15358 del 21/09/2022) e sono ripresi il 16/01/2023 (comunicazione al prot. n. 906 del 18/01/2023);
- il primo stato di avanzamento lavori è stato depositato con prot. n. 3991 del 10/03/2023;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 43 del 22/03/2023 si è provveduto ad approvare il primo stato di avanzamento dei lavori;
- il termine per la fine lavori è stato prorogato per un periodo di 43 giorni (prot. 6336 del 21/04/2023) al 28/05/2023
- i lavori sono terminati in data 31/05/2023 e pertanto non in tempo utile (ritardo di n. 3 giorni) – prot. 9948 del 27/06/2023;
- non è stato apposto l'avviso ai creditori (avviso ad opponendum) in quanto tutti i lavori sono stati effettuati all'interno di un edificio di esclusiva proprietà e disponibilità comunale;

Ritenuto quindi:

- di applicare la disposizione del contratto che stabiliva una penale dell'1‰ per ogni giorno di ritardo dell'importo netto contrattuale che ammonta ad un totale di € 448,53 (€ 299,40 per i lavori di "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006" ed € 149,13 per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006");
- di procedere con l'approvazione dei seguenti documenti inerenti i lavori di "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006" e i lavori di "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006" che sottoposti alla ditta esecutrice sono stati sottoscritti senza apporre riserve:
  - **Sal Straordinario** "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – **CUP: D58H21000370006**" pervenuto al prot. 9944 del 27/06/2023, per l'importo di € 60.925,37 IVA esclusa, composto dai seguenti documenti:
    - Computo Metrico (Prezziario 2022);
    - Computo Metrico (Prezziario 2023);
  - **Sal Straordinario** "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – **CUP: D51I19000040006**" pervenuto al prot. 9945 del 27/06/2023, per l'importo di € 100.247,69 IVA esclusa, composto dai seguenti documenti:
    - Computo Metrico (Prezziario 2022);
    - Computo Metrico (Prezziario 2023);
  - **Sal Finale** "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – **CUP: D58H21000370006**" pervenuto al prot. 9946 del 27/06/2023 composto dai seguenti documenti:
    - Libretto delle Misure;
    - Registro di Contabilità;
    - Sommario Registro di Contabilità;
    - Sal Finale;
  - **Sal Finale** "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – **CUP: D51I19000040006**" pervenuto al prot. 9947 del 27/06/2023 composto dai seguenti documenti:
    - Libretto delle Misure;
    - Registro di Contabilità;
    - Sommario Registro di Contabilità;
    - Sal Finale;
  - **Certificato di Regolare Esecuzione** per i lavori di "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – **CUP: D51I19000040006**" e "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – **CUP: D58H21000370006**" pervenuto al protocollo n. 10036 del 27/06/2023;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare i documenti, indicati in narrativa, relativi allo "Stato Finale dei Lavori", contabilità lavori ed al Certificato di Regolare Esecuzione delle opere di "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006" e "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006" in comune di Pisogne,

realizzate dalla ditta Edilscavi-Serioli SRL (C.F. e P.IVA: 04131680987) con sede in via Verenega n. 24 - 24062 Costa Volpino (BG), per l'importo di € 151.907,12 (€ 99.503,37 per i lavori di "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51119000040006" ed € 49.558,89 i lavori di "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006") al netto delle penali dell'1 ‰, oltre IVA di legge;

2) di dare atto che i quadri economici dell'opera, al termine dei lavori, sono i seguenti:

**CUP: D58H21000370006**

<b>A - SPESE PER OPERE</b>		<b>AFFIDAMENTO</b>	<b>CRE</b>
A1	Importo Lavori a base d'asta	49.005,85	49.006,82
A2	Oneri per la sicurezza	701,20	701,20
	Applicazione Penali Contrattuali		- 149,13
<b>A</b>	<b>TOTALE OPERE</b>	<b>49.707,05</b>	<b>49.558,89</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	IVA 22%	10.935,55	10.902,96
B2.1	Spese tecniche art. 90 (coord sic.) IVA e 4% escl.	5.200,00	5.200,00
B3.1	IVA e 4% su spese tecniche	1.397,76	1.397,76
B4.1	Somme RUP art.113 d.lgs 50/2016	609,62	609,62
B5.1	<b>Spese contributo ANAC (quota)</b>	30,00	30,00
B6.1	<b>Importi disponibili per revisione prezzi</b>		1.150,38
B6.2	Arrotondamenti e imprevisti	2.120,02	1.150,39
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>20.292,95</b>	<b>20.441,11</b>
<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>		<b>70.000,00</b>	<b>70.000,00</b>

**CUP: D51119000040006**

<b>A - SPESE PER OPERE</b>		<b>AFFIDAMENTO</b>	<b>CRE</b>
A1	Importo Lavori a base d'asta	96.937,23	96.935,27
A2	Oneri per la sicurezza	2.867,50	2.867,50
	Applicazione Penali Contrattuali		- 299,40
<b>A</b>	<b>TOTALE OPERE</b>	<b>99.804,73</b>	<b>99.503,37</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1.1	IVA 22%	21.957,04	21.890,74
B2.1	Spese tecniche art. 90 (coord sic.) IVA e 4% escl.	16.276,62	16.276,62
B3.1	IVA e 4% su spese tecniche	4.375,16	4.375,16
B4.1	Somme RUP art.113 d.lgs 50/2016	1.069,40	1.069,40
B5.4	<b>Spese contributo ANAC (quota)</b>	90,00	90,00
B5.5	<b>Spese contributo ANAC (quota)</b>	20,00	20,00
B5.6	<b>Aumento Potenza Contatore</b>	1.897,26	1.897,26
B5.7	<b>Acquisto attrezzatura multimediale</b>	15.860,00	15.860,00
B5.8	<b>Acquisto sedie</b>	2.380,43	2.380,43
B6.1	<b>Importi disponibili per revisione prezzi</b>		183,83
B6.2	Arrotondamenti e imprevisti	0,00	183,84
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>63.925,92</b>	<b>64.227,28</b>
<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>		<b>163.730,65</b>	<b>163.730,65</b>

- 3) di dare atto che si provvederà alla liquidazione della somma di € 28.256,10 IVA esclusa, (€ 34.472,44 IVA compresa) per le opere di “IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006” e della somma di € 11.380,50 IVA esclusa (13.884,21 IVA compresa) per le opere di “MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006” a saldo come da progetto approvato e ad esclusione degli importi determinati per la revisione prezzi come da art. 26 del DL 50/2022, convertito con la legge del 15 luglio 2022, n. 91, su presentazione di regolare fattura (in formato elettronico sullo SDI) ed una volta verificata la regolarità contributiva della ditta esecutrice;
- 4) di dare atto altresì che gli importi derivanti dalla revisione prezzi come da art. 26, comma 6-ter del DL 50/2022 pari a:
  - € 1.509,45, IVA esclusa, per le opere di “IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006” che trovano copertura per € 183,83 nel Q.E. alla voce “Importi disponibili per revisione prezzi” per il 50% delle somme disponibili così come stabilito dal comma 1, dell’art. 26, del DL 50/2020;
  - € 1.153,15, IVA esclusa, per le opere di “MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006” trovano copertura per € 1.150,38 nel Q.E. alla voce “Importi disponibili per revisione prezzi” per il 50% delle somme disponibili così come stabilito dal comma 1, dell’art. 26, del DL 50/2020;
- 5) di dare atto pertanto che si provvederà con la richiesta entro il 31/07/2023 (seconda finestra temporale di cui all’art. 3 comma 4 del Decreto MIT del 01/02/2023, per l’importo come in precedenza determinato di € 1.509,45 IVA esclusa per le opere di “IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006” e della somma di € 1.153,15 IVA esclusa per le opere di “MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006”, con la presentazione di tutta la documentazione prevista dall’art. 3, comma 2, del citato decreto MIT;
- 6) di stabilire che la fatturazione dei lavori eseguiti dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice “servizio lavori pubblici – **PPIJ6C**;
- 7) di dare atto dell’economia di € 183,83 IVA esclusa, per le opere di “IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006” e della somma di € 1.150,39 IVA esclusa per le opere di “MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE VIA ISONNI – CUP: D58H21000370006” come indicato nei Q.E. indicati in precedenza rimarranno disponibili per la copertura della spesa relativa all’IVA delle somme previste per la revisione prezzi;
- 8) di dare atto che alla liquidazione della spesa già impegnata si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall’art. 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dal “principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria”, allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- 9) di trasmettere la presente determinazione:
  - al responsabile dei Servizi Finanziari per l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
  - all’Ufficio Segreteria per la pubblicazione all’albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

**Angelo Giuseppe Venturini**  
Atto firmato digitalmente