



COMUNE DI DARFO BOARIO TERME
PROVINCIA DI BRESCIA

Determinazione N. 892
Data 27/12/2023

Oggetto :

AGGIUDICAZIONE APPALTO DEI LAVORI DI “COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ISTITUTO COMPRENSIVO DARFO 1 - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UNGARETTI”
CUP J88E18000930006 – CIG A035E867B1

IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 205 in data 22.11.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori nominati: “COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ISTITUTO COMPRENSIVO DARFO 1 - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UNGARETTI” (CUP J88E18000930006) per l'importo complessivo di € 1.927.000,00 di cui € 1.071.080,00 per lavori (compresi € 27.000,00 per oneri della sicurezza) ed € 855.920,00.= per somme a disposizione;

PRECISATO, come già nell'atto richiamato, che trattasi di opere di completamento degli interventi di adeguamento sismico dell'edificio scolastico finanziati con contributo del MIUR ai sensi del Decreto 30/04/2019, n. 392, già previsti nella programmazione 2021/2023 e conseguenti alla risoluzione del contratto di appalto per effetto della determinazione n. 639 Reg. gen. in data 07/11/2022;

VISTA la determina a contrarre n. 814 del 28.11.2023 con la quale venne avviato procedimento di gara per l'appalto dei lavori mediante PROCEDURA APERTA ai sensi dell'articolo 71 del D. Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ed affidamento della procedura alla CUC AREA VASTA Brescia – sede C.M. Valle Camonica;

VISTO l'esito della gara ed il riscontro positivo delle verifiche effettuate come risulta dalla Determinazione Dirigenziale n° 2737/2023 dell'UFFICIO CUC CM VALLECAMONICA, (proposta n° 47/2023), che approva il verbale di gara e propone l'aggiudicazione in favore del concorrente classificato primo in graduatoria;

VERIFICATO, in particolare, che l'Autorità di gara ha proposto l'aggiudicazione a favore del concorrente primo classificato LINDI & F.LLI S.R.L. (C.F.eP.IVA04124920986), con sede in via Rovato n.32 ad Erbusco(BS) che ha offerto un ribasso pari al 13,90% e quindi un importo ribassato di € 898.952,88 (di cui € 379.340,80 quali costi della manodopera ed € 53.937,17 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 925.952,88 oltre IVA;

RITENUTA la proposta legittima e conforme all'interesse pubblico e quindi potersi aggiudicare l'appalto in parola ed assumere il relativo impegno di spesa;

RITENUTO DI ESPLICITARE E PRECISARE talune clausole contrattuali nei termini di cui infra, che tengono conto della particolarità del cantiere e delle esigenze dell'amministrazione appaltante;

VISTI:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il bilancio di previsione 2023/2025 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 in data 29/12/2022, esecutiva a' sensi di legge e le successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ed il piano della performance per il triennio 2023/2025, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 05 in data 11/01/2023, esecutiva a' sensi di legge e le successive variazioni;
- il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 in data 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli articoli 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il decreto del Sindaco n. 10 in data 30/12/2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabilità e direzione del settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

DATO ATTO che il responsabile del progetto risulta essere il Geom. Pedersoli Grazioso;

PRECISATO che il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile del Settore e RUP, non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6 comma 2 e del DPR 62/2013;

ATTESO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000 (T.U.E.L.) e l'art. 5 del vigente Regolamento comunale dei controlli interni;

D E T E R M I N A

1. approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. AGGIUDICARE l'appalto dei lavori di "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ISTITUTO COMPRENSIVO DARFO 1 - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UNGARETTI" alla società LINDI & F.LLI S.R.L. (C.F.eP.IVA04124920986), con sede in

Erbusco (BS), via Rovato n.32;

3. DARE ATTO che la ditta menzionata ha offerto un ribasso pari al 13,90% e quindi un importo ribassato di € 898.952,88 (di cui € 379.340,80 quali costi della manodopera ed € 53.937,17 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 925.952,88 oltre IVA;
4. PRECISARE che l'aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 avendo la CUC svolte le verifiche in capo all'affidatario, come in premessa evidenziato;
5. PRECISARE ALTRESI' che ai sensi dell'art. 17, comma 6, del Codice l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;
6. ASSUMERE il definitivo impegno di spesa pari ad euro 1.018.548,17 comprensivo di Iva al 10 % come di seguito specificato, dando atto che rimane compreso nel quadro economico dell'opera:
 - Anno 2023
 - Importo euro 1.018.548,17
 - Capitolo n. 04022.02.0610 "Adeguamento Sismico Scuola Ungaretti"
7. dare atto che la spesa complessiva per l'opera, pari ad € 1.927.000,00, è regolarmente iscritta nel bilancio dell'esercizio in corso al capitolo n. 04022.02.0610 "Adeguamento Sismico Scuola Ungaretti" finanziato quanto ad €1.541.600,00 con fondi statali MIUR ex piano antisismica 2018-2021 - DM 392/19 e quanto ad €. 385.400,00 con mutuo;
8. COMUNICARE l'esito della procedura all'aggiudicatario e ai concorrenti ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 36/2023;
9. CONCLUDERE il contratto entro 60 gg ai sensi dell'art. 18 del Codice dando atto che ai sensi del comma 3, lettera d, del medesimo art. 18, al presente appalto non si applica il termine dilatorio;
10. DARE ATTO E PRECISARE altresì che -conformemente alle normative vigenti ed in relazione alle condizioni di esecuzione precisate in sede di gara ed altresì confermate in sede di offerta da parte dell'appaltatore, tenuto conto delle esigenze della stazione appaltante in relazione alla particolarità del cantiere e della tipologia di finanziamento- l'appalto è regolato, tra le altre, dalle clausole seguenti:
 - rigoroso rispetto del cronoprogramma che integra il progetto esecutivo ed il successivo contratto (art. 2.2 del capitolato speciale di appalto);
 - i lavori riguardano plesso scolastico con attività didattiche in atto, col che le lavorazioni via via eseguibili saranno solo quelle individuate dalla direzione lavori sulla scorta del richiamato crono programma;
 - presa d'atto dei lavori già eseguiti e valutati idonei dal collaudatore, dichiarando altresì di nulla eccepire al riguardo;
 - avvio anticipato all'esecuzione dei lavori per ragioni di urgenza, nelle more della stipula del

- contratto di appalto;
 - premio di accelerazione di cui all'art. 124 c. 2 del Codice, per il quale se l'ultimazione dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, sarà riconosciuto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo. Il premio è determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale ed è corrisposto a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce 'imprevisti', nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte. Tale pattuizione non si estende nel caso in cui il termine contrattuale venisse, per qualsiasi motivo, prorogato;
 - emissione di stati di avanzamento lavori al raggiungimento dell'importo minimo del 15 % del totale di contratto;
11. PROVVEDERE a tutti gli adempimenti di pubblicazione e trasparenza degli atti di gara previsti dalla normativa vigente;
12. TRASMETTERE la presente determinazione:
- al Responsabile dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa dando atto che diverrà esecutiva con la predetta attestazione;
 - all'ufficio Contratti;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione:
 - all'Albo Pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi.
 - sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
 - alla CUC- Area Vasta Brescia – Breno, per gli adempimenti conseguenti;
13. PRECISARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Responsabile del Settore
GRAZIOSO PEDERSOLI / INFOCERT
SPA