



# COMUNE DI BERZO DEMO

PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

CODICE ENTE 16017

DELIBERAZIONE N° 63 del 14/12/2023

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI GARA PER LA LOCAZIONE DI TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN LOCALITÀ "FORNO ALLIONE" E CATASTALMENTE INDIVIDUATA AL FOGLIO 33, MAPPALE 414 – I ESPERIMENTO.**

L'anno duemilaventititre, addì quattordici del mese di Dicembre con inizio alle ore 12:30, presso la sede del Municipio di piazza Donatori di Sangue n.1, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione comunale e provinciale, si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra partecipano i seguenti assessori:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Presenza</u>
BERNARDI GIOVAN BATTISTA	Sindaco	SI
BERNARDI GIOVANNI PIETRO	Vice Sindaco e Assessore	SI
BOTTANELLI STELLA	Assessore	NO

PRESENTI: 2

ASSENTI: 1

Assiste l'adunanza – con funzioni consultive e referenti Il Segretario Comunale Dott. Matteo Tonsi che, eseguito il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Giovan Battista Bernardi, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI GARA PER LA LOCAZIONE DI TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN LOCALITÀ “FORNO ALLIONE” E CATASTALMENTE INDIVIDUATA AL FOGLIO 33, MAPPALE 414 – I ESPERIMENTO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che il Comune di Berzo Demo è proprietario, tra gli altri, di un terreno sito in Loc. “Forno Allione”, catastalmente individuato al Foglio 33, Mappale 414 (ex 270) e di consistenza mq 2.250,00;

**RAMMENTATO CHE** detto terreno è già stato oggetto di dedicato contratto di locazione (come da ultimo determinato con Delibera di Giunta Comunale n.11 del 1.4.2020), in scadenza al prossimo 31.12.2023;

**PRESO ATTO CHE** all’Ente è pervenuta un’istanza di manifestazione d’interesse alla locazione del terreno in oggetto, come da nota acclarata a protocollo comunale al n.5764 del 16.10.2023;

**CONSIDERATO** che l’Amministrazione Comunale intende favorire la più ampia partecipazione dei cittadini potenzialmente interessati alla locazione del suddetto terreno, a tal fine avviando le precipue procedure per la formale locazione dell’area in oggetto;

**VISTO** lo schema di bando pubblico finalizzato ad individuare il soggetto a cui concedere in locazione il terreno in oggetto e relativo contratto, allegati alla presente a costituirne parte integrale e sostanziale, e ritenutoli rispondenti alle finalità che l’Amministrazione Comunale intende perseguire;

**RITENUTO**, sulla scorta di quanto sopra espresso, di approvare apposito schema di bando di gara e relativi allegati, acclusi alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, per la locazione del terreno di proprietà comunale sito in Loc. “Forno Allione” ed individuato catastalmente al Foglio 33, Mappale 414, consistenza mq 2.250,00, al contempo formulando specifico indirizzo al Responsabile dell’Area Tecnica per l’adozione degli adempimenti necessari e conseguenti;

**PRESO ATTO:**

- del parere favorevole agli atti depositato, espresso ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dal Responsabile di Servizio, in ordine alla regolarità tecnica;
- il parere favorevole agli atti depositato, espresso ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dal Responsabile di Servizio, in ordine alla regolarità contabile;

con voti unanimi espressi nelle forme di legge dai presenti

**DELIBERA**

1. di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **approvare** apposito schema di bando di gara e relativi allegati, acclusi alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, per la locazione del terreno di proprietà comunale sito in Loc. “Forno Allione” ed individuato catastalmente al Foglio 33, Mappale 414, consistenza mq 2.250,00;
3. di **fornire** specifico indirizzo al Responsabile dell’Area Tecnica per l’adozione degli adempimenti necessari e conseguenti;
4. di **dare atto**, altresì, ai sensi dell’articolo 3 della Legge 7 agosto 1990 n.241 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all’albo pretorio;
5. di **disporre** la pubblicazione del presente atto di deliberazione all’albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi;

6. di **dichiarare** la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co.4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Giovan Battista Bernardi

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Matteo Tonsi

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 21/12/2023 giorno di pubblicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Matteo Tonsi

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69-Art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267*).

Li, 21/12/2023

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Matteo Tonsi

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la suesesa deliberazione:

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile (*articolo 134, comma 4, D.Lgs.267/2000*)

è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000*).

Li, 21/12/2023

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Matteo Tonsi

---

Copia per albo

Berzo Demo, 21/12/2023

Il Segretario Comunale  
Dott. Matteo Tonsi