



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 192/BG07 del 14 dicembre 2023

Oggetto: **Lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza fabbricato di proprietà comunale da adibire a sede accorpata delle caserme del Comando Carabinieri e Carabinieri Forestali di Vezza d'Oglio.**
CUP H68B1800000001- CIG 8986972BE5
Approvazione 3° Stato di avanzamento dei lavori.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 45 del 20/08/2021 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico ad assessore - vicesindaco, la responsabilità del servizio lavori pubblici, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

Visto:

- il bilancio di previsione 2023/2025, approvato dal Consiglio comunale in data 19/04/2023, deliberazione n. 05, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili dei servizi dell'Area Tecnica (reg. n. 115 del 21/08/2021);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.i.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

Atteso che i contenuti del bilancio di previsione come sopra approvato hanno natura di indirizzo all'operato della Giunta comunale e dei Responsabili di servizi;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 20/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di "Ristrutturazione e messa in sicurezza fabbricato di proprietà comunale da adibire a sede accorpata delle caserme del Comando Carabinieri e Carabinieri Forestali di Vezza d'Oglio", per un importo complessivo pari ad € 1.047.000,00 di cui € 826.100,00 per lavori a base d'asta e per oneri della sicurezza ed € 220.900,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la copertura finanziaria delle opere in oggetto è prevista al capitolo 010152.02.0001 del bilancio di previsione 2022/2024;
- in seguito a determinazione n. 024/BG07 del 05 marzo 2022, con contratto n. 564 di Rep. in data 26.04.2022, registrato telematicamente a Brescia in data 29.04.2022 al n. 21669 - Serie 1T, in esito della gara tenutasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis e dell'art. 97 comma 8 dello stesso decreto legislativo, i suddetti lavori sono stati aggiudicati all'impresa Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, per un importo di contratto di complessivi € **647.534,77** oltre I.V.A. di legge con aliquota al 10%;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 12 del 10 marzo 2023, con la quale è stata approvata la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori geom. Gregorini Massimiliano, dalla quale si evidenzia una variazione economica complessiva di € 14.967,54 di cui € 10.296,82 iva compresa per opere, € 4.483,50 per spese tecniche ed € 187,22 per incremento incentivo 2% art. 113, come meglio indicato nella seguente tabella:

	Quadro economico dopo l'aggiudicazione	Quadro Economico di Perizia
Opere di contratto	617.534,77	626.895,52
Oneri della sicurezza	30.000,00	30.000,00
Somma importo contratto	647.534,77	656.895,52
IVA 10%	64.753,48	65.689,55
Spese tecniche	102.742,30	107.225,80
Assicurazioni, pubblicazioni, accantonamenti, spese accessorie e arrotondamenti	14.850,70	14.850,70
Accatastamento	3.800,00	3.800,00
Incentivo 2%-art. 113	12.950,70	13.137,91
Contributo ANAC	375,00	375,00
Ribasso d'asta a disposizione dell'amministrazione	199.993,06	185.025,52
TOTALE	1.047.000,00	1.047.000,00

Preso atto che il sopraccitato contratto prevede, in attuazione dell'art. 1.5.2 "Pagamenti in Acconto" del Capitolato Speciale d'appalto, che le rate in acconto sono dovute tutte le volte in cui l'importo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta, delle prescritte ritenute e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore al 30 % dell'importo contrattuale.

Visto il terzo stato d'avanzamento dei lavori in data 13.12.2023 (per lavori a tutto il 13.12.2023), redatto dal Direttore dei Lavori incaricato geom. Massimiliano Gregorini con studio professionale in Via Valeriana n. 21 a Vezza d'Oglio (BS), ammontante a € 568.150,24, oltre ad € 29.238,87 per oneri della sicurezza, per un totale di netti € 597.389,11;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 091/BG07 del 14.07.2022 con la quale è stata autorizzata l'erogazione alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad € 131.126,06 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 144.238,67, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Precisato che l'anticipazione verrà compensata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 043/BG07 del 05.05.2023 con la quale è stato approvato il primo stato di avanzamento lavori ed è stata autorizzata l'erogazione alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, della prima rata in acconto, pari ad € 169.000 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 185.900,00;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 109/BG07 del 17.08.2023 con la quale è stato approvato il secondo stato di avanzamento lavori ed è stata autorizzata l'erogazione alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, della seconda rata in acconto, pari ad € 149.800,00 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 164.780,00;

Visto quindi il relativo certificato di pagamento n. 3 in data 13.12.2023 dal quale risulta potersi pagare alla Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, la somma di € 156.100,00, al netto delle ritenute d'obbligo, del recupero dell'anticipazione, della prima e della seconda rata in acconto, e dell'IVA;

Visti:

- l'art. 1-septies del D.L. 25/05/2021 n. 73/2021, recante disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, il quale stabilisce, al comma 6, che "Ciascuna stazione appaltante provvede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per

imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente. Possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto”;

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 279 dell'11 Novembre 2021 relativo alla "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", ed i relativi allegati;

- la circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili la quale detta le modalità operative per il calcolo ed il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021;

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili (MIMS) del 04.04.2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 110 del 12 maggio 2022 recante "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", con le relative tabelle di variazione dei prezzi dei materiali;

- l'art. 26 della legge 15 luglio 2022, n. 91 di conversione del decreto legge 18 maggio 2022, n. 50 (G.U. n. 164 del 15 luglio 2022), col quale è stato disciplinato il riconoscimento alla ditta appaltatrice dei maggiori costi derivati dall'aumento dei prezzi relativo ai lavori eseguiti e contabilizzati dal D.L. a partire dal 01.01.2022 e fino al 31.12.2022, la cui quantificazione spetta al Direttore dei Lavori, applicando i prezzari che, limitatamente all'anno 2022, le Regioni avrebbero dovuto aggiornare entro il 31 luglio 2022; i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei nuovi prezzari aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento;

- l'art. 1, commi 369-379, della Legge n. 197 del 2022 (Legge di Bilancio 2023), con cui viene estesa l'applicazione del D.L. 50/2022 (Decreto Aiuti) anche al 2023 e prevede, altresì, l'emissione di nuovi prezzari regionali entro marzo 2023 da applicarsi a tutte le nuove procedure.

Vista la "Quantificazione dei maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari alle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 3 a tutto il 13.12.2023 redatta dal Geom. Massimiliano Gregorini in qualità di Direttore dei Lavori, depositata al Protocollo dell'Ente in data 13/12/2023 al n. 5846, con la quale sono state accertate le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, è stato determinato il maggiore importo per costi di prodotti, attrezzature e lavorazioni ai sensi dell'art. 26, co. 3, del D.L. 50/2022 secondo i nuovi listini della Regione Lombardia ed è stato individuato l'importo da riconoscere alla ditta Nuova System srl, esecutrice dei lavori in oggetto, il quale si sostanzia in € 70.987,89 oltre iva;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 043/BG07 del 05.05.2023 con la quale è stata approvata la spesa di netti € 22.200,00, oltre a € 2.220,00 per IVA al 10% e così per complessivi € 24.420,00, per il pagamento dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del nuovo prezzario di Regione Lombardia alle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 1, ai sensi dell'articolo 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, ed è stato autorizzato il pagamento alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, della somma di € 24.420,00 (di cui € 22.200,00 per adeguamento prezzi art. 26 D.L. 50/2022 ed € 2.200,00 per IVA 10%), a saldo del certificato di pagamento n° 1 bis;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 068/BG07 del 10.06.2023 con la quale è stato assunto a favore della ditta Nuova System con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, l'ulteriore impegno della somma di € 130.065,31 per la compensazione dell'adeguamento prezzi sopra citato;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 109/BG07 del 17.08.2023 con la quale è stata approvata la spesa di netti € 43.397,59, oltre a € 4.339,76 per IVA al 10% e così per complessivi € 47.737,35, per il pagamento dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del nuovo prezzario di Regione Lombardia alle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 2, ai sensi dell'articolo 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, convertito dalla Legge 15 luglio

2022, n. 91, ed e' stato autorizzato il pagamento alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, della somma, al netto della rata del sal 1 bis di € 22.990,00 (di cui € 20.900,00 per adeguamento prezzi art. 26 D.L. 50/2022 ed € 2.090,00 per IVA 10%), a saldo del certificato di pagamento n° 2 bis;

Visto il certificato di pagamento n. 3 bis in data 13.12.2023 dal quale risulta potersi pagare alla Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, l'ulteriore somma di €27.500,00, al netto delle rate in acconto relative ai predetti cetificati di pagamento 1 bis e 2 bis, e dell' IVA di legge, corrispondente al 90% del maggior importo per adeguamento prezzi al nuovo listino regionale al netto del ribasso offerto in sede di gara del 22,43%, secondo quanto previsto dall'art. 26, co. 1, del D.L. 50/2022;

Dato atto:

- che il Responsabile del procedimento, ha provveduto a convalidare i suddetti conteggi,
- che è stata verificata la disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento ai fini della compensazione dei prezzi;

Dato atto che è stato acquisito il DURC on line attestante la regolarità contributiva della ditta appaltatrice Nuova SYstem SRL (documento protocollo INPS 40110189 valido dal 05.09.2023 al 03.01.2024);

Visto il codice CUP **H68B1800000001** assegnato al progetto dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica ed il codice CIG **8986972BE5**;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Richiamati il D.Lgs. n. 118/2011, il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 ed il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1. di approvare**, come depositato in atti, il 3° stato d'avanzamento dei lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza fabbricato di proprietà comunale da adibire a sede accorpata delle caserme del Comando Carabinieri e Carabinieri Forestali di Vezza d'Oglio *cod. CUP H68B1800000001* in data 13.12.2023 (per lavori a tutto il 13.12.2023), redatto dal Direttore dei Lavori incaricato geom. Massimiliano Gregorini con studio professionale in Via Valeriana n. 21 a Vezza d'Oglio (BS), ed ammontante a netti € 597.389,11;
- 2. di liquidare** e pagare alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, la somma di € 171.710,00 (di cui € 156.100,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 15.610,00 per IVA 10%), a saldo del certificato di pagamento n° 3;
- 3. di approvare** altresì, per quanto riportato in premessa, la spesa di netti € 70.987,89, oltre a € 7.098,79 per IVA al 10% e così per complessivi € 78.086,68, per il pagamento dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del nuovo prezzario di Regione Lombardia alle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 3 a tutto il 13.12.2023, ai sensi dell'articolo 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, a favore della ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, esecutrice dei lavori di "Ristrutturazione e messa in sicurezza fabbricato di proprietà comunale da adibire a sede accorpata delle caserme del Comando Carabinieri e Carabinieri Forestali di Vezza d'Oglio";
- 4. di liquidare** e pagare alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, la somma di € 30.250,00 (di cui € 27.500,00 per adeguamento prezzi art. 26 D.L. 50/2022 ed € 2.750,00 per IVA 10%), a saldo del certificato di pagamento n° 3 bis;
- 5. di imputare** la spesa complessiva di € 201.960,00 al capitolo 01052.02.0001 del bilancio di previsione 2023, la quale risulta impegnata con atto di determinazione n. 024/BG07 del

05 marzo 2022; più precisamente, la suddetta spesa, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, è imputata come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2023	01052.02.0001	€ 201.960,00

6. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, darà esecutività al presente atto determinativo;
7. **di trasmettere** copia della presente determinazione alla ditta aggiudicataria per dovuta conoscenza, al sindaco e al segretario comunale;
8. **di disporre** la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
9. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Vezza d'Oglio, 14 dicembre 2023

Il Responsabile del servizio
(geom. Guerino Benaglio)



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Guerino Benaglio", written over the printed name.



PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Parere di regolarità tecnica

Il Segretario comunale attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8, comma 2 del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

Vezza d'Oglio, 14 dicembre 2023

Il Segretario comunale
(Gregorini dott. Fabio)



Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione dei seguenti impegni contabili, registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

n. impegno	Importo	Capitolo
15542	169.959,58	01052.02.0001
22351	32.000,42	01052.02.0001

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Vezza d'Oglio, lì 14 dicembre 2023

Il Responsabile del servizio finanziario
(Gregorini dott. Fabio)



N° 452
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Referto di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.vezza-d-oglio.bs.it (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 29 DIC. 2023

al 13 GEN. 2024.
Dalla residenza comunale, lì 29 DIC. 2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Gregorini dott. Fabio)

