



**COMUNE DI DARFO BOARIO TERME**  
*PROVINCIA DI BRESCIA*

**Determinazione N.**

**882**

**Data**

**21/12/2023**

**Oggetto :**

AGGIUDICAZIONE APPALTO DEI LAVORI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIA RIGAMONTI NEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) – PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA DALLA CUC AREA VASTA BRESCIA  
CIG A02F2A516E CUP J84J22001100006

**IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**PREMESSO** che nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con deliberazione C.C. n. 74 del 29/12/2022 per l’anno 2023 sono previsti i lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIA RIGAMONTI NEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME;

**DATO ATTO** che con delibera di Giunta Comunale n.157 del 23/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell’opera

**DATO ATTO** che, in sintesi, il progetto riguarda l’efficientamento energetico del complesso natatorio con installazione di impianto solare fotovoltaico e solare termico, sezionamento delle zone e sostituzione parziale dell’impianto di climatizzazione, installazione di sistema di gestione domotico per la gestione dell’impianto fotovoltaico e di generazione termica, efficientamento dell’impianto di illuminazione;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” nel seguito, per brevità, chiamato anche “Codice”, e, in particolare l’art. 17, comma 5;

**VISTA** la determina a contrarre n. 782 del 16.11.2023 con la quale venne avviato procedimento di gara per l’appalto dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108 del D. Lgs 36/2023, con affidamento alla CUC AREA VASTA Brescia del relativo procedimento;

**VISTO** l’esito della gara ed il successivo riscontro positivo delle verifiche effettuate dalla CUC medesima in capo all’aggiudicatario RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE MANDATARIA G.E.I. IMPIANTI ELETTRICI GENERALI S.P.A., MANDANTE BONIFORTI IMPIANTI S.R.L., in ordine a:

- requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 del Codice)
- requisiti di idoneità professionale (art. 100 e 100, comma 4, del Codice)

e comunicate con note acquisita al protocollo generale n. del e n. 40471 in data 19/12/2023

**VERIFICATO** che il ribasso offerto è pari al 15,78% e quindi un importo ribassato di € 301.963,57 (di cui € 125.897,67 quali costi della manodopera ed € 9.100,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.620,39, per un importo contrattuale complessivo pari a € 305.583,96 oltre IVA;

**DATO ATTO** che dai documenti di gara emerge che i lavori saranno così suddivisi:

- G.E.I. Impianti Elettrici Generali S.p.A 62,60% (Lavori Cat. OG9)
- BETASINT S.r.l. 37,40% (Lavori Cat. OS28),

e che operatori hanno dichiarato che sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza alla G.E.I. Impianti Elettrici generali S.p.A. qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e della mandante.

**RITENUTA** la proposta legittima e conforme all'interesse pubblico e quindi potersi aggiudicare l'appalto in parola ed assumere il relativo impegno di spesa;

**VISTI:**

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il bilancio di previsione 2023/2025 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 in data 29/12/2022, esecutiva a' sensi di legge e le successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ed il piano della performance per il triennio 2023/2025, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 05 in data 11/01/2023, esecutiva a' sensi di legge e le successive variazioni;
- il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 in data 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTI** gli articoli 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 10 in data 30/12/2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabilità e direzione del settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento risulta essere il Geom. Pedersoli Grazioso;

**PRECISATO** che il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile del Settore e RUP, non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6 comma 2 e del DPR 62/2013;

**ATTESO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000 (T.U.E.L.) e l'art. 5 del vigente Regolamento comunale dei controlli interni;

## **D E T E R M I N A**

1) approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

- 2) **AGGIUDICARE** l'appalto dei lavori "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIA RIGAMONTI NEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME" (CUP J84J22001100006 – CIG A02F2A516E) al raggruppamento temporaneo di imprese così definito:
- MANDATARIA: G.E.I. IMPIANTI ELETTRICI GENERALI S.P.A. con sede legale in via NAZIONALE n. 22 – BERZO DEMO (BS) – C.F. e P.IVA 01544480989
  - MANDANTE: BONIFORTI IMPIANTI S.R.L. con sede legale in via G. NATTA n.5 – ALBANO SANT'ALESSANDRO (BG) – C.F. e P.IVA 03629430160

- 3) **DATO ATTO** che i lavori saranno così suddivisi:

- G.E.I. Impianti Elettrici Generali S.p.A 62,60% (Lavori Cat. OG9)
- BETASINT S.r.l. 37,40% (Lavori Cat. OS28),

e che gli operatori hanno dichiarato che sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza alla G.E.I. Impianti Elettrici generali S.p.A. qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e della mandante;

- 4) **DARE ATTO** che il ribasso offerto è pari al 15,78%, per un importo pari ad euro 301.963,57 (di cui euro 125.897,67 quali costi della manodopera ed € 9.100,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 3.620,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 305.583,96 oltre IVA 10%;
- 5) **DARE ATTO** dell'immediata efficacia dell'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023;
- 6) **PRECISARE** che ai sensi dell'art. 17, comma 6, del Codice l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;
- 7) **ASSUMERE** il definitivo impegno di spesa pari ad € 336.142,36 comprensivo di Iva al 10% come di seguito specificato, dando atto che rimane compreso nel quadro economico dell'opera:

Anno	Importo	Capitolo
2023	€ 336.142,36	06012.02.1000 – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PISCINA COMUNALE

- 8) **DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'opera, pari ad € 480.536,29 trova copertura finanziaria al capitolo del bilancio dell'esercizio in corso n. 06012.02.1000 "Riqualificazione energetica piscina comunale" finanziato come segue:
- € 350.000,00 con contributo regionale (avanzo vincolato) nell'ambito degli interventi a favore dei Comuni lombardi per l'efficientamento energetico degli impianti sportivi natatori e del ghiaccio di cui al D.D.G. n. 8698 del 18/06/2022 e successivo decreto n. 16874 del 23/11/2022 della D.G. Sviluppo Economico;
  - € 130.536,29 con fondi propri dell'Ente;
- 9) **COMUNICARE** l'esito della procedura all'aggiudicatario e ai concorrenti ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 36/2023;
- 10) **CONCLUDERE** il contratto entro 60 gg ai sensi dell'art. 18 del Codice dando atto che ai sensi del comma 3, lettera d, del medesimo art. 18, al presente appalto non si applica il termine dilatorio;
- 11) **PROVVEDERE** a tutti gli adempimenti di pubblicazione e trasparenza degli atti di gara previsti dalla normativa vigente;

12) **TRASMETTERE** la presente determinazione:

- al Responsabile dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa dando atto che diverrà esecutiva con la predetta attestazione;
- all'ufficio Contratti;
- all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione:
  - all'Albo Pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi.
  - sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;

13) **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Responsabile del Settore  
GRAZIOSO PEDERSOLI / INFOCERT  
SPA