



# **Comune di Sellero**

*Provincia di Brescia*

**COPIA**

## **AREA TECNICA**

### **Servizio Tecnico e Manutentivo**

#### ***Determina***

***n. 136 del 04 dicembre 2023***

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.50 CO.1 LETTERA B) DEL D.LGS. N.36.2023, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI ALLA SOCIETA' VALLECAMONICA SERVIZI VENDITE S.P.A.. CIG. Z2E3DADB13

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.50 CO.1 LETTERA B) DEL D.LGS. N.36.2023, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI ALLA SOCIETA' VALLECAMONICA SERVIZI VENDITE S.P.A.. CIG. Z2E3DADB13**

### **Il Responsabile Area Tecnica**

#### **RICHIAMATA:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 15.03.2023 ad oggetto: "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267.2000 – periodo 2023.2025: approvazione.”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 15.03.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 151, D.lgs. n. 267.2000 e art. 10, D.lgs. n. 118.2011).”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 15.03.2023 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione con individuazione dei Responsabili di Area (art. 169 del D.lgs. n. 267.2000) e del Piano della Performance (art.10 del D.Lgs n.150.2009) integrato con il Piano degli Obiettivi (art.108 del d.lgs n. 267.2000) per il triennio 2023.2025.”;
- lo statuto dell’Ente;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 25.10.2023;

**RAMMENTATO** che con Decreto sindacale n. 1 del 04.01.2023 prot. 30 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell’Area Tecnica;

**ATTESO** che la gestione del capitolo di spesa registrato al n.01051.03.00011555 del bilancio di previsione triennio 2023.2025 è stata assegnata al Responsabile dell’Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 29.10.2019 recante “Approvazione dello schema di contratto di servizio per l’affidamento delle attività di progettazione, riqualifica e manutenzione ordinaria delle centrali termiche degli edifici comunali”
- la determinazione n.76 del 30.10.2019 con la quale veniva affidato il servizio ed assunto idoneo impegno di spesa a favore della società Vallecamonica Servizi Vendite con sede in Darfo Boario Terme (Bs) Via Mario Rigamonti n.65 –P.Iva 02349420980 per anni 15 a decorrere dall’anno 2020;

**RAVVISATA** la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti termici al fine di permettere la corretta fruibilità degli edifici ed in particolare:

- manutenzione straordinaria dell’impianto termico ventilante della palestra;
- sostituzione dello scarico condensa del generatore del Campo Sportivo;
- sostituzione di elettropompa e riparazione di generatore di calore nella Palazzina C;
- ripristino impianto nel Centro Anziani e Sala Coro e prove di funzionamento;
- sostituzione vaso d’espansione presso lo stadio comunale;
- fornitura e posa di interruttore di spegnimento riscaldamento palestra;

**DATO ATTO CHE:**

- la Società Vallecamonica Servizi Vendite con sede in Darfo Boario Terme (Bs) Via Mario Rigamonti n.65 –P.Iva 02349420980 è un operatore economico dotato degli idonei mezzi necessari alle manutenzioni necessarie e che gode di conclamata esperienza nel settore;
- sono stati richiesti idonei preventivi di spesa per il servizio in oggetto;
- la ditta interpellata ha presentato la propria offerta nella quale si evince la disponibilità a svolgere quanto necessario dietro un compenso complessivo di € 2.653,50 oltre Iva di legge al 22% così per complessivi € 3.237,27, come dettagliatamente descritto nei preventivi di spesa depositati agli atti;
- l'offerta risulta conveniente per l'Ente e coerente con i prezzi di mercato;

**CONSIDERATO** che il valore del presente appalto risulta essere inferiore ad € 5.000,00 Iva di legge esclusa;

**DATO ATTO** che è stato generato idoneo Codice Identificativo di Gara n. Z2E3DADB13;

**RICHIAMATI:**

- l'art.50 del D.Lgs. n.36.2023 il quale disciplina le procedure sotto soglia comunitaria ed in particolare il comma 1 lettera b) il quale enuncia che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1 comma 450 della L. n.296.2006, come modificato dall'art.1, co.130 della L. n.145.2018 del 30.12.2018 il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali di riferimento per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00 oltre Iva;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n.36.2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art.50 comma 1 lettera b) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite l'adozione della sola decisione a contrarre che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;
- l'art.49, comma 6, del D. Lgs.36.2023 il quale cita:” *...È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro*”;

**CONSIDERATO** che, nel caso di specie si ritiene di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, derogando all'applicazione del principio di rotazione, di cui sopra, per le seguenti oggettive motivazioni:

- l'affidamento di cui trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00;
- il servizio riveste carattere d'urgenza e non consentirebbero ad un nuovo operatore economico di subentrare al precedente in modo efficiente e rapido;
- da parte dell'Ente si è accertato un positivo grado di soddisfazione dell'affidatario circa l'esecuzione del precedente contratto, eseguito a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- la ditta suddetta presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, in quanto particolarmente esperto per l'espletamento di quanto necessario;

**VERIFICATO CHE** l'affidamento di cui trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Ente può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n.296.2006;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241.90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62.2013;

**RITENUTO**, per quanto in premessa narrativa, di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36.2023, all'affidamento del servizio in oggetto alla Società Vallecamonica Servizi Vendite con sede in Darfo Boario Terme (Bs) Via Mario Rigamonti n.65 -P.Iva 02349420980 assumendo il relativo idoneo impegno di spesa;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 183, comma 7 del D.Lgs 267.2000;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267.2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10.10.2012;

**VISTI:**

- la Legge n. 241.1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267.2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 36.2023 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

Con la presente,

**DETERMINA**

1. Di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AFFIDARE, per le ragioni espresse in narrativa ed ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36.2023, alla Società Vallecamonica Servizi Vendite con sede in Darfo Boario Terme (Bs) Via Mario Rigamonti n.65 -P.Iva 02349420980 il servizio di manutenzione straordinaria degli impianti termici comunali ed in particolare dietro un corrispettivo indicato pari € 2.653,50 oltre Iva di legge al 22% così per complessivi € 3.237,27, come da offerta formalizzata negli stessi;
3. DI IMPEGNARE, per quanto sopra, la somma in favore della Società Vallecamonica Servizi Vendite con sede in Darfo Boario Terme (Bs) Via Mario Rigamonti n.65 -P.Iva 02349420980 imputandola al capitolo 01051.03.00011555 del bilancio di previsione 2023.2025 - esercizio 2023 che presenta adeguata disponibilità;
4. DI DISPORRE che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio, ai sensi di quanto disposto dall'art.18, comma 1 del D.Lgs. n.36.2023;
5. DI DARE ATTO che l'obbligazione sarà esigibile entro trenta giorni dalla data di ricezione al protocollo comunale della fattura in FORMATO ELETTRONICO e che il codice univoco ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture, è UFKZ06;

6. DI DARE ATTO che il CIG assegnato per il servizio è Z2E3DADB13. Esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
7. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267.2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile Area;
8. DI DARE ATTO che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
9. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36.2023;
10. DI DARE ATTO altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241.90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
11. DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e alla ditta incaricata;

Il Responsabile Area Tecnica  
Servizio Tecnico e Manutentivo  
F.to Dott. Paolo Scelli

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**  
**(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267)**

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

<b>IMP.</b>	<b>ES.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPORTO</b>
11349	2023	CAP 1155/ 5 - SPESE PER MANUTENZIONE ORDINARIA CENTRALI TERMICHE DI STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE	01051.03.00011555	3.237,27

---

**Visto di regolarità contabile –  
esecutività**

**Il Responsabile Area Finanziaria  
F.to Giampiero Bressanelli**

**Sellero, 04/12/2023**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web [www.comune.sellero.bs.it](http://www.comune.sellero.bs.it)) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 11/12/2023 al 26/12/2023 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).**

**Sellero, 11/12/2023**

**L'incaricato alle pubblicazioni  
F.to Debora Bonomelli**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sellero, 11/12/2023

Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Dott. Paolo Scelli