

ORIGINALE



COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE N. 142 DEL 27/12/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONCESSIONE IN AFFITTO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE MALGHE COMUNALI DENOMINATE: MOLA, CADI', STAIN E LA VALLETTA. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI AFFITTO ED AUTORIZZAZIONE ALLA FIRMA.

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventisette** del mese di **dicembre** alle ore **22.30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

	Presente	Assente
MASNERI Luca	X	
BONINCHI Roberto	X	
RIVETTA Luca	X	
FIOLETTI Carla	X	
MOSSINI Luciano	X	
Totali	5	

Partecipa all'adunanza il Segretario comunale **Dott. Matteo Ausiliari** il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Sindaco, Dott. Luca Masneri**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 27/12/2019

OGGETTO: CONCESSIONE IN AFFITTO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE MALGHE COMUNALI DENOMINATE: MOLA, CADÌ, STAIN E LA VALLETTA. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI AFFITTO ED AUTORIZZAZIONE ALLA FIRMA.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 19/03/2015 avente ad oggetto "Concessione in affitto mediante affidamento diretto delle malghe comunali denominate: Mola, Cadì, Stain e La Valletta. Approvazione schema di contratto d'affitto ed autorizzazione alla firma", con la quale le citate malghe sono state assegnate in locazione sino alla stagione di monticazione 2019;

PRECISATO che:

- il Sig. Comensoli Enrico, nella sua qualità di imprenditore agricolo, già conduttore lo scorso quadriennio, ha manifestato il proprio interesse alla conduzione dell'Alpe pascoliva Stain (Belvedere), ad un canone annuo di € 150,00,
- il Sig. Vidilini Piero, già conduttore lo scorso quadriennio, nella sua qualifica di piccolo imprenditore – coltivatore diretto, ha manifestato il proprio interesse alla conduzione della Malga Cadì, ad un canone annuo di € 2.300,00,
- il Sig. Mazzucchelli Claudio, già conduttore lo scorso quadriennio, nella sua qualità di imprenditore agricolo, ha manifestato il proprio interesse alla conduzione della malga Mola, ad un canone annuo di € 3.800,00,
- il Sig. Marzona Alessandro, nella sua qualità di imprenditore agricolo, ha manifestato il proprio interesse alla conduzione della malga La Valletta, ad un canone annuo di € 200,00;

RILEVATO che si intende locare le Malghe in oggetto per un periodo di quattro anni, dal 2020 al 2024, mediante affidamento diretto ai signori: Comensoli, Vidilini, Mazzucchelli e Marzona;

CONSTATATO che i contratti testé in scadenza sono stati sottoscritti in deroga alla legge n. 203/1982 "Norme sui contratti agrari" ai sensi dell'art. 45 della medesima legge, per ciò che concerne la durata ed il canone;

RITENUTO potersi applicare al caso di specie l'art. 4 della legge 203/1982 che prevede la possibilità del rinnovo del contratto in essere alle medesime condizioni;

DATO ATTO dell'esplicita richiesta di rinnovo formulata dai diversi conduttori delle malghe;

RITENUTO conseguentemente possibile rinnovare i rapporti in essere per ulteriori quattro anni con gli allevatori Comensoli, Vidilini, Mazzucchelli e Marzona allo scopo di:

- sostenere la categoria degli allevatori locali con azioni concrete che ne agevolino l'attività e ne supportino l'operosità,
- consentire agli allevatori locali l'accesso a forme di finanziamento regionale indispensabili per garantire la sopravvivenza della zootecnia in territorio montano,
- valorizzare l'attività dei pochi allevatori locali rimasti sul territorio e costretti ad operare in un non facile contesto socio-economico,
- permettere l'utilizzo delle malghe da parte di soggetti che, in quanto locali, siano interessati al raggiungimento di obiettivi non solo produttivi, bensì anche ambientali quali la conservazione ed il miglioramento dei pascoli,

COMUNE DI EDOLO
PROVINCIA DI BRESCIA
PARERE RILASCIATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 49.1 E 147-bis DEL D.LGS. 267/00 E
S.M.I. E DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DI CONTROLLI
INTERNI COMUNALE

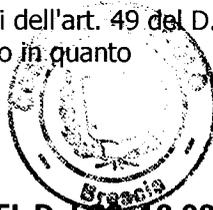
Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 27 DIC 2019

Li, 23 DIC 2019

OGGETTO: CONCESSIONE IN AFFITTO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE MALGHE COMUNALI DENOMINATE: MOLA, CADI', STAIN E LA VALLETTA. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI AFFITTO ED AUTORIZZAZIONE ALLA FIRMA.

REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere
() Favorevole () Contrario in quanto _____



Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Dott. Luca Masneri

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.08.2000 N. 267

REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere
() Favorevole () Contrario in quanto _____

() Il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dott.ssa Chiara Conti

ATTO DI ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile dell'Area ASSUME L'IMPEGNO DI SPESA ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 31, comma 5, del vigente Regolamento di Contabilità dell'ente.

Eserc. Finanz.	2017	Impegno	Importo	Capitolo	PdC finanz.

Edolo,

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dott.ssa Chiara Conti

- assecondare tecniche di allevamento coerenti con la quantità e la qualità delle risorse disponibili in loco;

VALUTATO opportuno, in termini sia di sostegno degli allevatori locali, sia di salvaguardia dell'ambiente, sia economici, locare, in applicazione dell'art. 4 della legge 203/1982, le malghe in questione per il periodo di quattro anni in favore dei conduttori citati;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, espressi dal Responsabile dell'Area Amministrativa e dal Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria, ai sensi dell'art. 49.1 e 147 bis del D. Lgs. 267/00 e s.m.i. e degli articoli 7 e 8 del Regolamento del sistema dei controlli comunale;

Con votazione favorevole unanime, espressa ai sensi di legge,

DELIBERA

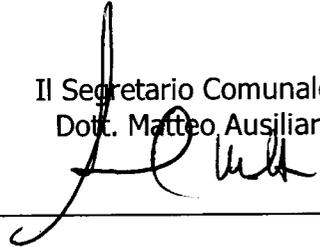
1. **di rinnovare** l'affitto, ai sensi dell'art. 4 della legge 203/1982, per il periodo di quattro anni (2020 – 2024), mediante affidamento diretto, le seguenti malghe:
 - l'Alpe pascoliva Stain (Belvedere), al Sig. Comensoli Enrico, nella sua qualità di imprenditore agricolo, ad un canone annuo di € 150,00,
 - la Malga Cadì, compreso la stalla, il locale vendita prodotti, la cucina ed il bagno, al Sig. Vidilini Piero, nella sua qualifica di piccolo imprenditore – coltivatore diretto, ad un canone annuo di € 2.300,00,
 - la Malga Mola, compreso l'abitazione, il minicaseificio e la stalla, al Sig. Mazzucchelli Claudio, nella sua qualità di imprenditore agricolo, ad un canone annuo di € 3.800,00,
 - la malga La Valletta, al Sig. Marzona Alessandro, nella sua qualità di imprenditore agricolo, ad un canone annuo di € 200,00;
2. **di approvare** gli allegati schemi di contratto di affitto, che regolano i rapporti fra le parti;
3. **di autorizzare** il Responsabile dell'Area Amministrativa alla sottoscrizione dei contratti in questione;
4. **di introitare** la somma di € 6.450,00, equivalente al totale dei canoni d'affitto annui, alla risorsa 3.100.03, Capitolo di PEG del Bilancio di previsione 2020 e del Bilancio Pluriennale 2019/2021, anni di competenza 2020;
5. **di dichiarare**, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione ad esito unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dott. Luca Masneri



Il Segretario Comunale
Dott. Matteo Ausiliari



REFERTO DI PUBBLICAZIONE e COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO
(Artt. 124 e 125 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge e contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Addì ~~4 MAR. 2020~~



L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione:

- diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Il Segretario Comunale
Dott. Matteo Ausiliari



Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Addì _____