



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	67
DATA	26/10/2021

OGGETTO:

**INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI RELATIVI AGLI
ASCENSORI INSTALLATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA'
DELLA COMUNITA' MONTANA E DEL CONSORZIO COMUNI
B.I.M. DI VALLE CAMONICA.**

- APPROVAZIONE ELABORATI COSTITUENTI IL PROGETTO
MANUTENTIVO.**
- DELEGA ALLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA
PER GARA A PROCEDURA APERTA PER LA STIPULA DI UN
ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE PER L'ESECUZIONE
DEI LAVORI RIGUARDANTI.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO E LLPP**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 23 in data 21.12.2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2021/2023;
- con deliberazione assembleare n. 24. in data 21.12.2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2021/2023;
- con Decreto del Presidente n. 1/2021 in data 11.01.2021, prot. 240 sono stati individuati i Responsabili di Servizio dal 01.01.2021 al 31.12.2021;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 in data 11.01.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 è stata approvata la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica

PREMESSO INOLTRE che presso gli immobili di proprietà del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica sono installati i seguenti ascensori:

Proprietà	Ubicazione impianto	N° Matricola Ascensore	Libretto o omologazione CENPI
Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica	Palazzo ex sede BIM Via Aldo Moro 8 Breno	101952 / 99 / BS	101952/99/BS
Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica	Complesso BIM Piazza Medaglie d'Oro, 1 Darfo B.T.	122/120	n.p.

PRESO ATTO che detti impianti necessitano di interventi manutentivi straordinari ed imprescindibili, come dettagliato da specifica relazione (prot. n. 539 del 14/04/2021);

RICHIAMATA la propria determinazione n. 44 del 07/06/2021, con la quale si è proceduto all'affidamento all'ing. Paolo Bertolini, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Brescia con il n° 3312, con sede in Darfo Boario Terme (BS), via Vespucci n. 1, dei servizi tecnici di progettazione degli straordinari interventi manutentivi relativi agli ascensori installati negli immobili di proprietà del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

VISTI gli elaborati tecnici depositati in data 04/08/2021 al protocollo n. 973 relativi agli interventi manutentivi in narrativa, trasmessi dall'ing. Bertolini in adempimento al proprio incarico, di seguito elencati:

- Relazione illustrativa
- Analisi dei prezzi
- Cronoprogramma
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico
- Elenco prezzi

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale](#)

[firmato digitalmente da GIANLUCA GUIZZARDI e stampato il giorno 05/11/2021 da Nicolini Francesco.](#)

- Stima incidenza manodopera
- Foglio patti e condizioni
- Quadro economico
- Stima incidenza sicurezza

RILEVATO che il quadro economico degli interventi manutentivi in narrativa è così composto:

INTERVENTI ASCENSORI CONSORZIO COMUNI BIM	
SOMME a BASE D'ASTA	
Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso	
Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia;	6.309,46 €
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso	
Oneri sicurezza	212,42 €
Totale lavori	6.521,88 €
SOMME a DISPOSIZIONE	
spese tecniche	550,46 €
verifica straordinaria post intervento	400,00 €
contributo cassa previdenziale 4%	22,02 €
imprevisti (max 10%) IVA inclusa ed arrotondamenti	726,44 €
fondo art. 113 2%	130,44 €
IVA su lavori 22%	1.434,81 €
IVA su spese tecniche e relativa cassa 22%	213,95 €
Totale somme a disposizione	3.478,12 €
TOTALE GENERALE	10.000,00 €

RITENUTI gli elaborati tecnici costituenti il progetto manutentivo degli interventi relativi agli impianti installati presso i propri stabili, meritevoli di approvazione;

RAVVISATA, alla luce della gestione in forma associata e coordinata delle funzioni assunta dai due enti con la convenzione sottoscritta in data 30.04.2012, la necessità di appaltare congiuntamente le opere degli interventi manutentivi in approvazione con gli omologhi interventi che dovrà appaltare la Comunità Montana di valle Camonica;

RITENUTO allo scopo, necessario delegare il ruolo di stazione appaltante alla Comunità Montana affinché provveda all'espletamento della procedura di gara per la stipula di accordo quadro di durata biennale, con unico operatore economico, ai sensi dell'art 54 del d.lgs 50/2016.

PRECISATO che:

- il fine che si intende perseguire con la procedura in delega è quello di avviare la procedura di affidamento ad un operatore economico dell'accordo quadro per i lavori riguardanti "interventi manutentivi straordinari relativi agli ascensori

installati negli immobili di proprietà della Comunità Montana e del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica ed in comodato all'Agenzia Territoriale per i Servizi alla Persona Valle Camonica (prov. BS)".

- l'oggetto dell'affidamento è la stipula di accordo quadro con un operatore economico ai sensi dell'art. 54 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'affidamento avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del minor prezzo mediante offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) e art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il contratto di accordo quadro sarà stipulato con una delle forme previste dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- La durata dell'accordo quadro sarà di 24 (ventiquattro) mesi a scelta insindacabile della stazione appaltante;
- tale accordo quadro vedrà come amministrazioni aggiudicatrici la Comunità Montana, il Consorzio Comuni BIM e l'Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona di Valle Camonica;
- Il corrispettivo massimo di lavori affidabili ai sensi del presente accordo quadro nel periodo di validità dello stesso è Euro 63.488,27 IVA esclusa (cumulativamente sui tre soggetti);
- Le amministrazioni aggiudicatrici avranno la più ampia facoltà di richiedere la stipula di Contratti attuativi dell'Accordo Quadro sino al raggiungimento del predetto importo complessivo dell'Accordo entro il periodo di durata dell'accordo quadro stesso;

RILEVATO che alla luce della natura bifasica della procedura in oggetto, nonché della natura di contratto normativo dell'accordo quadro, non è la stipulazione dell'Accordo Quadro a determinare il sorgere di obbligazioni pecuniarie e il conseguente obbligo di adempimenti contabili, bensì i successivi singoli affidamenti che verranno determinati con appositi contratti attuativi stipulati con le Amministrazioni aggiudicatrici competenti. La copertura finanziaria degli interventi sarà pertanto assicurata tramite somme di volta in volta stanziare in relazione ai singoli affidamenti che verranno determinati nel corso della vigenza dell'accordo quadro, e delle stesse verrà dato atto nell'ambito dei singoli affidamenti;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO:

- che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare gli elaborati progettuali come descritti in premessa relativi agli interventi manutentivi di competenza del Consorzio Comuni B.I.M. redatti dall'ing. Bertolini e depositati in atti il 04/08/2021 (protocollo n. 973);
3. di approvare il quadro economico così come descritto nelle premesse del presente atto;
4. di delegare la Comunità Montana di Valle Camonica all'espletamento della procedura di gara per la stipula di un accordo quadro con un operatore ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione degli interventi manutentivi straordinari relativi agli ascensori installati negli immobili di proprietà del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica;
5. di trasmettere il presente atto alla Comunità Montana di Valle Camonica;
6. Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello stato entro 120 gg.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

firmato digitalmente da GIANLUCA GUIZZARDI e stampato il giorno 05/11/2021 da Nicolini Francesco.

LAVORI PUBBLICI

Tecnico e Lavori Pubblici

Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA