

COMUNE DI ARTOGNE (BS)

25040 ARTOGNE (BS) - Via 4 Novembre, 8- Tel 0364/598280 - Fax 0364/598408 - P.Iva 00583310982 - C.F. 00857830178

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DETERMINAZIONE N. 164 DEL 19 novembre 2021

Project-Financing per realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione di edifici pubblici.

Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione redatti dalla Comunità Montana di Valle Camonica.

CUP G43G17001390007 – CIG PADRE 77456432CF

CIG DERIVATI : ZDB3073109 (SCUOLA MEDIA E PALESTRA) – Z7A307315D (MUNICIPIO E CENTRO ANZIANI) – Z4C30731B6 (SCUOLA MATERNA) – Z4230731F5 (SCUOLA ELEMENTARE)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 05 febbraio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 – nota di aggiornamento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 05 febbraio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 e allegati
- con Decreto Sindacale n. 2 del 13 ottobre 2021 il Sindaco, Dott.ssa Barbara Bonicelli, è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio.

Considerato che:

- la Comunità Montana si è proposta quale Struttura di Supporto della Commissione Europea per il territorio della Valle Camonica, stipulando l'accordo con la Direzione Generale dell'Energia della Commissione Europea (comunicazione prot. 5613 del 05/06/2014);
- il Comune ha aderito al DISTRETTO ENERGETICO della Valle Camonica e del Sebino Bresciano delegando il Distretto Energetico alla predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la ricerca di fonti di finanziamento per la progettazione e l'attuazione dei SEAP/PAES dei Comuni e di quello intercomunale presso gli organismi dell'UE fra cui la BEI (Banca Europea degli Investimenti), altri enti pubblici e/o privati e se necessario anche attraverso il mercato dei capitali con la predisposizione dei Bandi di gara per PPP (partenariato pubblico privato) o PPPI (partenariato pubblico privato istituzionalizzato);

Vista la delibera della Giunta Esecutiva della Comunità Montana di Valle Camonica n. 88 in data 13.05.2014 avente come oggetto "adesione all'accordo di partenariato denominato "Patto dei Sindaci" a supporto e coordinamento dei Comuni della Valle Camonica";

Considerato che, a seguito della procedura aperta espletata da parte della Comunità Montana del Sebino Bresciano in qualità di Centrale Unica di Committenza, con determinazione del Responsabile del Servizio Innovazione e Gestioni Associate della Comunità Montana di Valle Camonica n. 363 in data 19.08.2019, l'affidamento mediante project-financing della progettazione, realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti d'illuminazione degli edifici pubblici (CIG PADRE 77456432CF - CUP G43G17001390007) è stato aggiudicato alla Ditta Elettrodino Impianti S.r.l. con sede in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS);

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 18/03/2021 avente ad oggetto "esame ed approvazione del nuovo schema di contratto e del progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione degli edifici pubblici – scuola media e palestra, municipio e biblioteca, scuola materna, scuola elementare";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 06/08/2021 avente ad oggetto "Integrazione alla delibera del di Giunta Comunale n. 27 del 18/03/2021 - esame ed approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione degli edifici pubblici – scuola media e palestra, municipio e centro anziani, scuola materna, scuola elementare";

Visto lo schema di contratto di concessione per l'affidamento mediante project-financing della progettazione, realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti d'illuminazione di edifici pubblici, predisposto dalla Comunità Montana di Valle Camonica e composto da n. 33 articoli ed approvato con delibera di G.C. N. 27 DEL 18/03/2021;

Considerato che il finanziamento degli interventi di efficienza energetica, la successiva gestione e manutenzione è a totale carico del Concessionario con Finanziamento Tramite Terzi per tutta la durata del servizio. Il Concessionario dovrà assumersi il finanziamento di tutti gli oneri relativi alla progettazione, ivi compresi quelli inerenti alle prestazioni professionali e specialistiche necessarie al fine di fornire il progetto esecutivo completo di ogni dettaglio ed a norma di legge, entro 30 giorni lavorativi dalla data di sottoscrizione del Contratto. Il Concessionario dovrà assicurare il finanziamento di tutti i servizi, le opere, gli interventi, gli impianti necessari alla realizzazione, alla manutenzione ed alla gestione degli stessi per tutta la durata del Contratto.

Dato atto che la controprestazione, a titolo di compenso, a favore del Concessionario del servizio consisterà nella riscossione di un corrispettivo annuale a compensazione dell'investimento effettuato.

Gli eventuali incentivi (Titoli di Efficienza Energetica e/o Conto Termico) saranno corrisposti e riconosciuti interamente al Comune mentre il Concessionario si occuperà della predisposizione delle richieste di accesso ai suddetti incentivi in nome e per conto del Comune;

Precisato che il contratto di concessione avrà durata di anni otto decorrenti dalla data di sottoscrizione;

Visto il quadro economico allegato agli elaborati progettuali, che di seguito si riporta:

EDIFICIO	A - IMPORTO DA COMPUTO	B - INCREMENTO EX CONTO TERMICO	D - ONERI SICUREZZA	E - SPESE TECNICHE	F - IMPREVISTI (ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE)	G-SPESA DA RIMBORSARE ALLA S.A.	H-SPESE DEL PROMOTORE	I - INCREMENTO MINOR VANTAGGIO FISCALE	L - ONERI FINANZIARI SU B	M - VALORE FINALE INVESTIMENTO	Q - VALORE COMPLESSIVO DEL CONTRATTO
A - scuola media e palestra	26 697 €	10 678,80 €	€ 281,33	€ 654,66	€ 8,15	€ 747,67	€ 411,95	1 590,30 €	€ 379,07	41 448,93 €	50 567,70 €
B - Municipio e Centro anziani	6 270 €	2 508,00 €	€ 69,69	€ 162,17	€ 2,02	€ 185,21	€ 102,05	€ 373,49	€ 89,03	9 761,66 €	11 909,22 €
C - Scuola materna	11 863 €	4 745,20 €	€ 124,98	€ 290,83	€ 3,62	€ 332,15	€ 183,01	€ 706,66	€ 168,44	18 417,89 €	22 469,83 €
D - Scuola elementare	11 354 €	4 541,60 €	€ 139,63	€ 324,91	€ 4,05	€ 371,07	€ 204,45	€ 676,34	€ 161,21	17 777,27 €	21 688,27 €
TOTALE IMPORTO	56 184 €	22 473,60 €	€ 615,63	1 432,58 €	€ 17,84	1 636,10 €	€ 901,46	3 346,79 €	€ 797,75	87 405,75 €	106 635,02 €

Vista la comunicazione datata 05/11/2021 prot. n. 10706 con la quale la Comunità Montana di Valle Camonica, nella figura del RUP Angelo Lascioli, trasmetteva la contabilità finale ed il Certificato di Regolare esecuzione dei lavori in argomento;

Visto il certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori geom. Tiziano Gaudiosi in data 27/10/2021 e pervenuto al protocollo comunale in data 05/11/2021 prot. n. 10706;

Vista la relazione sul conto finale redatto dal Direttore dei Lavori geom. Tiziano Gaudiosi in data 27/10/2021 e pervenuta al protocollo comunale in data 05/11/2021 prot. n. 10706;

Vista la dichiarazione circa la non avvenuta pubblicazione degli avvisi ai creditori rilasciata dalla direzione lavori.;

Visto il verbale di collaudo tecnico ed il conseguente certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori geom. Tiziano Gaudiosi in data 27/10/2021, sottoscritti senza riserve dall'impresa Elettro Dino Impianti s.r.l. e pervenuto al protocollo comunale in data 05/11/2021 prot. n. 10706;

Preso atto della documentazione depositata e sottoscritta dall'impresa senza riserva alcuna, assunta al prot. n. 10706 del 05/11/2021, riguardante il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in oggetto dal quale si evidenzia una spesa contrattuale complessiva di € 71.065,05 compresi oneri per la sicurezza oltre IVA di legge;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), depositato in Comune e rilasciato dall'INPS 28215932 - INAIL - Cassa Edile dal quale l'impresa risulta in regola con i contributi previdenziali;

Dato atto che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

Richiamato il D. Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "*Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile*";

Attestata la propria competenza per effetto del decreto sindacale n. 13 del 12 Settembre 2017 di nomina del/la Dott.ssa Bonicelli Barbara a Responsabile del Servizio Assetto del Territorio;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

Considerato che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** le premesse e la narrativa del presente atto che ne forma parte sostanziale ed integrante;
2. **di approvare** la documentazione trasmessa dalla Comunità Montana di Valle Camonica in data 05/11/2021 prot. n. 10706, depositata e sottoscritta dall'impresa senza riserva alcuna, riguardante il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in oggetto dal quale si evidenzia una spesa contrattuale complessiva di € 71.065,05 compresi oneri per la sicurezza oltre IVA di legge;
3. **di approvare** il quadro riepilogativo allegato :

EDIFICIO	SAL FINALE	ONERI SICUREZZA	SPESE TECNICHE	IMPORTO TOTALE	IVA	IMPORTO TOTALE
A - scuola media e palestra	26.705,15 €	281,33 €	654,66 €	27.641,14 €	6.081,05 €	33.722,19 €
B - municipio e centro anziani	6.272,02 €	69,69 €	162,17 €	6.503,88 €	1.430,85 €	7.934,73 €
C - scuola materna	11.866,62 €	124,98 €	290,83 €	12.282,43 €	2.702,14 €	14.984,57 €
D - scuola elementare	11.358,05 €	139,63 €	324,91 €	11.822,59 €	2.600,97 €	14.423,56 €
TOTALE IMPORTO	56.201,84 €	615,63 €	1.432,57 €	58.250,04 €	12.815,01 €	71.065,05 €

4. **di dare atto che** il presente Atto dovrà essere trasmesso alla Comunità Montana di Valle Camonica per gli Atti conseguenti e che non comporta alcun onere finanziario per il Comune di Artogne;

5. **di dare atto altresì**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

Addì, 19 novembre 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli



Barbara Bonicelli

Parere di Regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma del D. Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 5 del Regolamento dei controlli interni

Addì, 19 novembre 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli



Barbara Bonicelli

Referto di pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi

Addì, 23 NOV 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli



Barbara Bonicelli