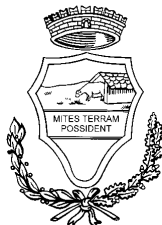


COMUNE DI MALEGNO
PROVINCIA DI BRESCIA**Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

N° 45 del 23/04/2021

OGGETTO: ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI URBANISTICO-EDILIZI

L'anno **duemilaventuno**, addì **ventitre** del mese di **Aprile** alle ore **12:00**, nella **Residenza Municipale di Malegno**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del **Sindaco** Erba Paolo la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Funzione	P	A
ERBA PAOLO	Sindaco	X	
SIGALA MARCO	Vice Sindaco	X	
MENOLFI ILENIA	Assessore	X	

Presenti : 3 Assenti: 0

Si dà atto che la Giunta Comunale si riunisce in videoconferenza, come assentito dal decreto sindacale prot. n. 7095 in data 18/11/2020 e che l'identificazione dei partecipanti viene attestata ai sensi del medesimo decreto.

Partecipa Il Segretario Comunale Avv. Carmen Modafferi, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO: ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI URBANISTICO-EDILIZI

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 144 del 18 giugno 1992, relativa all'istituzione dei Diritti di Segreteria ai sensi di quanto previsto dal D.L. n. 289 del 30 maggio 1992;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 144 del 16 dicembre 2002, esecutiva ai sensi di legge, riguardante l'aggiornamento dei diritti di segreteria per gli atti urbanistici-edilizi mediante l'adeguamento degli stessi al costo della vita secondo gli indici ISTAT per il periodo giugno 1992 a novembre 2002;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 12 febbraio 2008, riguardante l'aggiornamento dei diritti di segreteria per atti urbanistici-edilizi mediante l'adeguamento degli stessi al costo della vita secondo gli indici ISTAT per il periodo dicembre 2002 a dicembre 2007;

Visto il D.P.R. n. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" che ha regolamentato, introducendo delle nuove disposizioni, la materia edilizia a carattere nazionale;

Dato atto delle modifiche normative apportate dal D.lgs. 222/2006 al D.P.R. 380/2001, che hanno introdotto variazioni nelle tipologie dei titoli abilitativi in edilizia, e di conseguenza anche nell'applicazione dei diritti di segreteria;

Rilevato che con L.R. 33/2015 "Disposizioni in materia di opere e di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche" venivano trasferite al Comune le funzioni in materia di antisismica compresa la gestione delle pratiche di deposito sismico ed il rilascio delle certificazioni per le sopraelevazioni;

Ritenuto, pertanto, di dover aggiornare e rideterminare la tabella dei diritti di segreteria in vigore sulla base delle sopravvenute modifiche normative sopra richiamate;

Vista l'allegata tabella che individua ogni specifica tipologia di atto ed i relativi importi aggiornati;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49- 1° comma del D.lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del Servizio;

con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. **Di adeguare e rideterminare** i diritti di segreteria relativi a procedimenti di natura urbanistico-edilizia come da tabella allegata alla presente deliberazione che ne forma parte integrante e sostanziale;
2. **Di dare atto** che la decorrenza applicativa della tabella dei diritti di segreteria è stabilita dalla data di esecutività della presente deliberazione;
3. **Di dare atto** che sono confermate le attuali modalità di riscossione dei diritti di segreteria;
4. **Di dare altresì atto** che, avverso al presente provvedimento, è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni;
5. **Di dare atto** del parere espresso in premessa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;
6. **Di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000;

DIRITTI DI SEGRETERIA

	TIPOLOGIA PRATICA	CONDIZIONI	IMPORTO
1	Comunicazione di inizio lavori per opere temporanee – C.I.L.		€ 50,00
2	Comunicazione di cambio destinazione d'uso senza opere		€ 50,00
3	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)		€ 60,00
4	Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia (S.C.I.A.)		€ 80,00
5	Permesso di Costruire e S.C.I.A. in alternativa al P.D.C.	<p>Minimo</p> <p>Edifici residenziali € 0,40 per ogni mq di superficie *</p> <p>Altre tipologie di edifici € 0,40 per ogni mq di slp di ogni piano, compresi terrazzi. **</p> <p>Massimo</p>	<p>€ 100,00</p> <p>€ 516,00</p>
6	Deposito sismico	<p>Deposito denuncia strutturale</p> <p>Certificazione di sopraelevazione</p>	<p>€ 50,00</p> <p>€ 250,00</p>
7	Piano Attuativo o Piano di Lottizzazione		€ 516,00
8	Piano di recupero		€ 200,00
9	Procedure SUAP		€ 100,00
10	Istanza di Autorizzazione Paesaggistica		€ 80,00
11	Istanza di Compatibilità Paesaggistica		€ 100,00
12	Vincolo Idrogeologico e Boschivo		€ 80,00
13	Segnalazione Certificata di Agibilità	<p>Fino a 5 unità immobiliari e relative pertinenze</p> <p>Oltre le 5 unità, per ogni unità in più</p>	<p>€ 60,00</p> <p>€ 10,00</p>
14	Autorizzazioni edilizie in variante al PGT (SUAP, Piani Attuativi, P.I.I. e Altri)		€ 516,00
15	Procedura VAS o verifica di assoggettabilità		€ 200,00

16	Certificati di destinazione urbanistica	Fino a 5 mappali Oltre i 5 mp per ogni mappale in più Rinnovo modifiche contenuto senza al	€ 25,00 € 3,00 € 25,00
17	Certificati e attestazioni in materia edilizia e urbanistica	Rinnovo modifiche contenuto senza al	€ 50,00 € 25,00
18	Attestazioni di idoneità dell'alloggio		€ 15,00
19	Istanza per ogni altro tipo di attestazione, certificazione, atto ricognitivo o dichiarazione rilasciata in materia edilizia o urbanistica e non contemplate nella presente tabella	Rinnovo modifiche contenuto senza al	€ 60,00 € 30,00
20	Accesso agli atti		€ 15,00

* compresi edifici commerciali e direzionali se St < del 25% di Sua

** Edifici artigianali, industriali, commerciali, direzionali, alberghieri, sportivi privati e privati di uso pubblico, per spettacolo, tempo libero, parcheggi privati coperti, strutture sanitarie.

DIRITTI DIVERSI

Istanze per installazione mezzi o impianti pubblicitari (corrispettivo art. 53 del DPR 495/92) NON IN SANATORIA	€ 60,00
Istanze per installazione mezzi o impianti pubblicitari (corrispettivo art. 53 del DPR 495/92) IN SANATORIA	€ 60,00
Domande di accesso agli atti con ricerche dati da registro cartaceo e rilascio di copia (diritti di ricerca e visura art. 25 L. 241/1990)	Gratuito per le istanze da parte dell'Autorità Giudiziaria
Domande di accesso agli atti con rilascio di copia (diritti di ricerca e visura art. 25 L. 241/1990)	Gratuito per le istanze da parte dell'Autorità Giudiziaria

Il Presidente
F.to Erba Paolo

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Carmen Modafferi

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione, oggi 30/04/2021 giorno di pubblicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto : **Sindaco**
F.to Erba Paolo

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Carmen Modafferi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267)

(Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Certifico io sottoscritto Segretario comunale che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (Art. 32, c.1, della legge 18.06.2009, n. 69) dal 30/04/2021 per quindici giorni consecutivi.

Lì, 30/04/2021

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Carmen Modafferi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, comma 3 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. 267/2000

Lì, 30/04/2021

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Carmen Modafferi

Copia conforme all'originale cartaceo sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 22 D. lgs. 82/2005. s.m.i.

Malegno, 30/04/2021

Il Segretario Comunale
Avv. Carmen Modafferi