

ORIGINALE



COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE N. 23 DEL 29/09/2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: RIAPPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2020

L'anno **DUEMILAVENTI**, addì **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **21.00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio comunale.

All'appello risultano:

Cognome Nome	Presente	Assente
Masneri Luca	x	
Mossini Luciano	x	
Calvi Piergiacomo Mario	x	
Tonini Michele	x	
Fioletti Carla	x	
Moratti Silvio	x	
Peduzzi Angelo	x	
Casatti Siro	x	
Carettoni Francesco	x	
Moles Ivan	x	
Ramus Christian	x	
Albertelli Ivan Ferdinando	x	
Savardi Sebastiano	x	
Totale	13	0

Assessori esterni

	Presente	Assente
Rivetta Luca	x	
Boninchi Roberto	x	
Totale	2	0

Partecipa il Segretario comunale, **Dott. Matteo Ausiliari**, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Ricontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti il **Sindaco, Dott. Luca Masneri**, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato, posto al **N. 4** dell'ordine del giorno.

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N°23 DEL 29/09/2020

OGGETTO: RIAPPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2020

Il Sindaco spiega che la norma introduttiva della nuova IMU 2020 (Legge di Bilancio dello Stato per il 2020), imposta che accorpa in una le due imposte precedenti IMU e TASI, non aveva previsto una aliquota massima per la nuova IMU 2020 pari alla somma delle due aliquote massime in passato previste per le precedenti IMU e TASI. Questo determinava per il Comune di Edolo, relativamente agli immobili in categoria D, un minor gettito rispetto al passato pari a poco meno di 200.000 euro. Con il DL cd. di "Agosto" (DL 14 agosto 2020, n. 104) il Governo centrale ha previsto con apposita norma di legge un correttivo al fine di ripristinare la piena leva fiscale a favore dei comuni. Grazie a tale norma il CC di Edolo può stasera approvare l'innalzamento dell'aliquota per gli immobili di categoria catastale D1 al valore di 1,14 %, modificando così l'aliquota di 1,06 % approvata con deliberazione di CC n. 15 in data 31/07/2020, rimanendo invece inalterate tutte le altre aliquote così come deliberate nella seduta del 31/07, compresa anche quella per tutti gli altri immobili in categoria D diversi dalla D1 che rimane al valore di 1,06 %.

Il Cons. Moles Ivan prende atto della spiegazione dettagliata del Sindaco e dichiara astensione al voto da parte del gruppo consiliare "Insieme Edolo Vive".

Dopodichè,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 107 comma 2 del DL 34/2020 convertito con legge 77/2020 che ha prorogato al 30 settembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione e per l'approvazione delle aliquote e dei regolamenti riguardanti i tributi comunali;

VISTO l'art. 108 del D.L. 14 agosto 2020 n° 104 pubblicato in G.U. in data 14/08/2020 che ha risolto il difetto normativo che si era creato con la Legge 160/2019 in merito al recupero della maggiorazione ex tasi preclusa per gli immobili del gruppo catastale "D";

CONSIDERATO che il Comune di Edolo negli anni scorsi aveva deliberato l'applicazione della TASI sui fabbricati del gruppo catastale D1;

VISTA la deliberazione di C.C. n° 15 del 31/07/2020 con la quale sono state determinate le seguenti aliquote Imu per l'anno 2020:

TIPOLOGIA	<u>Aliquota anno 2020</u>
L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9) e relative pertinenze (detrazione €200,00)	Aliquota 0,5 %
Unica Unità immobiliare (escluse A01-A08-A09), piu' una pertinenza categoria C2, piu' una pertinenza categoria C6, piu' una pertinenza categoria C7 posseduta in Italia da cittadini iscritti all'AIRE .	Aliquota 0 %
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	Aliquota 0 %

Aliquota fabbricati ex-rurali censiti categorie C2-C6	Aliquota 0,46%
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA cosiddetti BENI MERCE	Aliquota 0 %
Fabbricati categoria D	Aliquota 1,06 %
PER GLI IMMOBILI DIVERSI dall'abitazione principale e diversi da quelli sopra indicati	Aliquota 1,02 %
TERRENI AGRICOLI- esenti per il Comune di Edolo	Aliquota 0

CONSIDERATO che i contribuenti hanno già provveduto al versamento dell'acconto IMU anno 2020 utilizzando le aliquote deliberate per l'anno 2019 e quindi riapprovando le aliquote non si creano problemi;

CONSIDERATO opportuno ridefinire le aliquote IMU anno 2020 al fine di recuperare la maggiorazione EX TASI sui fabbricati del gruppo D1 che erano soggetti a TASI così come segue:

TIPOLOGIA	<u>Aliquota anno 2020</u>
L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9) e relative pertinenze (detrazione €200,00)	Aliquota 0,5 %
Unica Unità immobiliare (escluse A01-A08-A09), piu' una pertinenza categoria C2, piu' una pertinenza categoria C6, piu' una pertinenza categoria C7 posseduta in Italia da cittadini iscritti all'AIRE .	Aliquota 0 %
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	Aliquota 0 %
Aliquota fabbricati ex-rurali censiti categorie C2-C6	Aliquota 0,46%
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA cosiddetti BENI MERCE	Aliquota 0 %
Fabbricati categoria D1	Aliquota 1,14 %
Fabbricati categoria D (tranne D1)	Aliquota 1,06%

PER GLI IMMOBILI DIVERSI dall'abitazione principale e diversi da quelli sopra indicati	Aliquota 1,02 %
TERRENI AGRICOLI- esenti per il Comune di Edolo	Aliquota 0

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, resi dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e degli articoli 7 e 8 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale;

Con voti favorevoli n. 9 (nove), contrari 0(zero) , astenuti 4 (quattro), espressi per alzata di mano dai n. 13 presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di determinare, per l'anno 2020, le aliquote e detrazioni per l'imposta municipale propria, nelle seguenti misure:

TIPOLOGIA	<u>Aliquota anno 2020</u>
L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9) e relative pertinenze (detrazione €200,00)	Aliquota 0,5 %
Unica Unità immobiliare (escluse A01-A08-A09), piu' una pertinenza categoria C2, piu' una pertinenza categoria C6, piu' una pertinenza categoria C7 posseduta in Italia da cittadini iscritti all'AIRE .	Aliquota 0 %
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	Aliquota 0 %
Aliquota fabbricati ex-rurali censiti categorie C2-C6	Aliquota 0,46%
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA cosiddetti BENI MERCE	Aliquota 0 %
Fabbricati categoria D1	Aliquota 1,14 %
Fabbricati categoria D (tranne D1)	Aliquota 1,06%

COMUNE DI EDOLO
PROVINCIA DI BRESCIA
PARERE RILASCIATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 49.1 E 147-bis DEL D.LGS. 267/00 E S.M.I. E DEGLI
ARTICOLI 7 E 8 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DI CONTROLLI INTERNI COMUNALE

Proposta di deliberazione della Consiglio Comunale n.23 del 29/09/2020

Li, 29/09/2020

OGGETTO: Riapprovazione aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" - ANNO 2020

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.08.2000 N. 267

REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere
(X) Favorevole () Contrario in quanto



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dott.ssa Chiara Conti

REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere
(X) Favorevole () Contrario in quanto

() Il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dott.ssa Chiara Conti

PER GLI IMMOBILI DIVERSI dall'abitazione principale e diversi da quelli sopra indicati	Aliquota 1,02 %
TERRENI AGRICOLI- esenti per il Comune di Edolo	Aliquota 0

2. di dare atto che dall'imposta dovuta per l'unita immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo d'imposta, classificate nelle categorie catastali A1l A8 E A9 e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unita immobiliare a adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

3. di dare atto che i terreni agricoli situati nel territorio comunale, ricadente in zona montana, sono esenti dall'imposta municipale propria;

4. Di provvedere ad inviare per via telematica, mediante inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 160/2019.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dott. Luca Masneri



Il Segretario Comunale
Dott. Matteo Ausiliari

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Addì ~~26 OTT, 2020~~



L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione:

- diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Il Segretario Comunale
Dott. Matteo Ausiliari

