

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE DEL 15 NOVEMBRE 2022</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021</p> <p>Aggiornato 07/09/2022</p>
---	---	--

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO COMUNALE - RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA’ PUBBLICA NEL CENTRO STORICO DI SAVIORE DELL’ADAMELLO (BS) CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE IN PIETRA E DEI SOTTOSERVIZI” – CIG 9460134D87.

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Savioire dell’Adamello (BS), in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 25.01.2019, vista la determinazione a contrarre n. 112 del 03.10.2022 a firma del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Savioire dell’Adamello, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO COMUNALE - RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA’ PUBBLICA NEL CENTRO STORICO DI SAVIORE DELL’ADAMELLO (BS) CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE IN PIETRA E DEI SOTTOSERVIZI”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell’art. 36, comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni e dell’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a **€ 395.758,88** – IVA esclusa di cui:
 - **€ 384.231,92** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - **€ 11.526,96** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 27 ottobre 2022 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 160726512) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 14 novembre 2022;
- nella seduta di gara svoltasi il giorno 14 novembre 2022, terminate le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, il responsabile di gara ha attivato l’istituto del soccorso istruttorio in favore degli operatori economici SINERGIE S.r.l. e MERENDA E PODAVITTE S.r.l., per le motivazioni esposte nel suddetto verbale;
- sospesa la seduta l’autorità di gara ha provveduto ad inoltrare formale richiesta di regolarizzazione a termini del comma 9 art. 83 del d.lgs 50/2016 assegnando ai concorrenti il termine del 15 Novembre 2022 alle ore 12:00 per la produzione della documentazione mediante la piattaforma di e-procurement ARCA Sintel conformemente alla lex specialis di gara;

Ciò premesso,

in data **15 novembre 2022 alle ore 13:45** presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica, Piazza F. Tassara n. 3 - Breno, si è ricostituito il seggio di gara, composto da Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dal dipendente dell'Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Piermario Arrighini assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza, Sede Territoriale presso la Comunità Montana della Valle Camonica.

Dichiarata aperta la seduta alle ore 13:45, l'Autorità di gara constatata che:

- su Sintel Piattaforma di e-Procurement, in data 14 novembre 2022 alle ore 15:59 (id 161493664) è giunta la documentazione integrativa da parte dell'operatore economico SINERGIE S.r.l.;
- su Sintel Piattaforma di e-Procurement, in data 15 novembre 2022 alle ore 8:35 (id 161517883) è giunta la documentazione integrativa da parte dell'operatore economico MERENDA E PODAVITTE S.r.l.;

Per quanto sopra l'Autorità di gara conclude la fase di esame della documentazione amministrativa, ammettendo alla successiva fase tutti gli operatori economici.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del Modello Offerta Economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza del ribasso inserito in Sintel con quello indicato nel Modello Offerta Economica.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
ITALBETON SPA Unipersonale	4,85% (quattro/85 per cento)
Lanzetti Domenico srl	7,12% (sette/12 per cento)
FILIPPI PALMINO S.R.L.	5,20% (cinque/20 per cento)
VARESE PORFIDI SRL	2,98% (due/98 per cento)
SINERGIE SRL	5,55% (cinque/55 per cento)
F.LLI TRENTINI SRL	6,87% (sei/87 per cento)
VITALI COSTRUZIONI SRL	13,75% (tredici/75 per cento)
PACCANI COSTRUZIONI SRL	10,429% (dieci/429 per cento)
MERENDA E PODAVITTE SRL	6,35% (sei/35 per cento)
LMG Buildings	7,816% (sette/816 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D.lgs. 50/2016, la soglia di anomalia è pari a 8,05875%, e poiché nel bando di gara (capitolo 22) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 1 comma 3 della Legge 120 del 11.09.2020 e s.m.i., gli operatori economici VITALI COSTRUZIONI SRL e PACCANI COSTRUZIONI SRL che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1	LMG Buildings	7,816% (sette/816 per cento)
2	Lanzetti Domenico srl	7,12% (sette/12 per cento)
3	F.LLI TRENTINI SRL	6,87% (sei/87 per cento)
4	MERENDA E PODAVITTE SRL	6,35% (sei/35 per cento)
5	SINERGIE SRL	5,55% (cinque/55 per cento)
6	FILIPPI PALMINO S.R.L.	5,20% (cinque/20 per cento)
7	ITALBETON SPA Unipersonale	4,85% (quattro/85 per cento)
8	VARESE PORFIDI SRL	2,98% (due/98 per cento)

Si propone quindi l'aggiudicazione della procedura di gara all'operatore economico LMG Building S.r.l., con sede legale in via Panoramica n. 47 a Corteno Golgi (BS) – C.F. 06527450156 - P.IVA 00580210144.

Alle ore 14:30 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Piermario Arrighini