



**COMUNE DI
SAVIORE DELL'ADAMELLO**

PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

Servizio: S4 Servizio Lavori Pubblici - Urbanistica
Responsabile: Dott. Luigi Fadda

**ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 118 DEL 24/11/2020**

Oggetto :

APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AL CONTRATTO LAVORI "DECRETO CRESCITA - D.L. 30/04/2019, N. 34, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 28/06/2019, N. 58. INTERVENTI VOLTI AL RISPARMIO ENERGETICO E PER L'ADEGUAMENTO E LA MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI. SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E CORPI ILLUMINANTI INTERNI E ADEGUAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO FABBRICATI IN FRAZ. PONTE." CUP J12G19000220001 CIG 8061653E7F - SENZA INCREMENTO DELLA SPESA COMPLESSIVA DELL'OPERA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

- VISTA la deliberazione del C.C. n. 7 del 12/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020/2022 redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011 e il Documento Unico di Programmazione;
- VISTO il Piano Esecutivo di Gestione (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) approvato con deliberazione della G.C. n. 25 del 13/05/2020;
- VISTO il vigente regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione di C.C. n. 36 del 28/11/2014, esecutiva ai sensi di legge;
- VISTO lo Statuto comunale;
- VISTO il decreto sindacale n. 11/2020 del 07/09/2020 di nomina a Responsabile del Servizio Lavori Pubblici-Urbanistica, del Dott. Luigi Fadda;
- VISTO il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1° maggio 2019; Visto l'articolo 30 del predetto decreto legge, che prevedeva l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;
- VISTO in particolare, il comma 1 dell'articolo 30 precitato, ai sensi del quale, con decreto del Ministero dello sviluppo economico, da emanarsi entro venti giorni dalla data di entrata in vigore del decreto legge, sono stati assegnati, sulla base dei criteri di cui al comma 2, contributi in favore dei Comuni, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l'anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) di cui all'articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- VISTO il comma 2 del medesimo articolo 30, che prevedeva che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), e che ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è stato assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 07/10/2019 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI: "DECRETO CRESCITA - Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito con modificazioni dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58. Interventi volti al risparmio energetico e per l'adeguamento e la messa in sicurezza di edifici pubblici. SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E CORPI ILLUMINANTI INTERNI E ADEGUAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATI IN FRAZIONE PONTE." – CUP J12G19000220001;

- VISTA** la determinazione del responsabile del Servizio LL.PP./Urbanistica n. 74 del 25/10/2019 con la quale si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dei lavori alla ditta DP SERRAMENTI s.r.l., con sede legale in Via Borgo Olcese n. 38, Civate Camuno (BS), C.F. e P.IVA 03075980981, per un importo di euro € 33.622,25 + € 400,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 34.022,25 inclusi oneri per la sicurezza oltre all'IVA 22%;
- VISTA** la variante predisposta in data 14 settembre 2020 dal Direttore dei Lavori Geom. Lorenzo Gari dell'Ufficio tecnico Comunale, acquisita al protocollo comunale n. 5500/2020, composta dai seguenti elaborati:
- 1) Relazione Tecnica;
 - 2) Computo Metrico Estimativo;
 - 3) Quadro Comparativo;
 - 4) Atto di sottomissione;
- ESAMINATI** gli atti costituenti la perizia di variante, dai quali emerge come, nel corso dell'esecuzione dei lavori, si sia manifestata la necessità di modificare il progetto originario prevedendo l'esecuzione di alcune opere impreviste e opere migliorative strettamente connesse a quelle previste dal progetto, riconducibile alle previsioni di cui all'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- DATO** che la variante prevede una proroga di 5 giorni del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;
- CONSIDERATO** che per la variante proposta l'eventuale cambiamento del contraente produrrebbe entrambi i seguenti effetti: 1) risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale, 2) comporterebbe per l'amministrazione comunale notevoli disagi nonché un aumento dei costi;
- PRESO ATTO** che la variante proposta rispetta quanto disposto dai commi 4 e 7 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e comporta un aumento della spesa per lavori di netti €. 6.961,36, inferiore al 50% dell'importo originario del contratto e che pertanto rientra nei limiti fissati dall'art. 106, comma 1 lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** lo schema dell'atto di sottomissione con cui la ditta DP SERRAMENTI s.r.l., con sede legale in Via Borgo Olcese n. 38, Civate Camuno (BS), C.F. e P.IVA 03075980981, appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione, senza eccezioni e riserve, dei lavori previsti nella perizia di variante di cui sopra agli stessi patti e condizioni di cui alla Determinazione Servizio Lavori Pubblici-Urbanistica n. 74 del 25/10/2019, la somma aggiuntiva che verrà debitamente corrisposta, la quale ammonta ad € 6.682,57 + Iva, nonché i nuovi prezzi concordati per l'esecuzione di nuove categorie di lavorazioni;
- VISTO** che il nuovo quadro economico di raffronto è il seguente:

Voce	A - Lavori / Opere	Progetto	Perizia
------	--------------------	----------	---------

1	Importo lordo dei lavori	€ 39.195,00	€ 46.985,17
2	Oneri per la sicurezza	€ 400,00	€ 400,00
3	Ribasso d'asta 14,218%	- € 5.572,75	- € 6.680,35
3	A – Importo contrattuale netto	€ 34.022,25	€ 40.704,82
	B - Somme a disposizione:		
4	IVA (22%) sui lavori	€ 7.484,90	€ 8.955,06
5	Allacciamento rete gas metano	€ 1.500,00	€ 0,00
6	Imprevisti	€ 194,10	€ 0,00
	B - Totale somme a disposizione (da 4 a 7)	€ 9.179,00	€ 8.955,06
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 43.201,25	€ 49.659,88

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta così che vengano apportate le modifiche progettuali sopracitate;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni sopra espresse, la perizia di variazione redatta dal Direttore Lavori Geom. Lorenzo Gari, in data 14/09/2020, composta dagli elaborati su richiamati;
- 2) di dare atto che il nuovo quadro economico di raffronto è il seguente:

Voce	A - Lavori / Opere	Progetto	Perizia
1	Importo lordo dei lavori	€ 39.195,00	€ 46.985,17
2	Oneri per la sicurezza	€ 400,00	€ 400,00
3	Ribasso d'asta 14,218%	- € 5.572,75	- € 6.680,35
3	A – Importo contrattuale netto	€ 34.022,25	€ 40.704,82

B - Somme a disposizione:			
4	IVA (22%) sui lavori	€ 7.484,90	€ 8.955,06
5	Allacciamento rete gas metano	€ 1.500,00	€ 0,00
6	Imprevisti	€ 194,10	€ 0,00
	B - Totale somme a disposizione (da 4 a 7)	€ 9.179,00	€ 8.955,06
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 43.201,25	€ 49.659,88

- 3) dare atto che la variante comporta un aumento della spesa di € 6.682,57 + Iva ai sensi di legge, che verrà finanziato tramite il recupero del ribasso d'asta;
- 4) dare atto che con la variante si è provveduto inoltre ad un aggiornamento delle somme a disposizione dell'Ente appaltante, sempre tramite il recupero del ribasso d'asta e delle economie in alcune voci;
- 5) di approvare lo schema dell'atto di sottomissione depositato agli atti per l'esecuzione dei lavori da parte dell'impresa DP SERRAMENTI s.r.l., con sede legale in Via Borgo Olcese n. 38, Civate Camuno (BS), C.F. e P.IVA 03075980981;
- 6) di dare atto che la perizia è ammessa ai sensi di legge per i motivi di cui in premessa;
- 7) di integrare l'impegno di spesa assunto nei confronti dall'Impresa DP SERRAMENTI s.r.l., con sede legale in Via Borgo Olcese n. 38, Civate Camuno (BS), C.F. e P.IVA 03075980981, con determinazione n. 74 del 25/10/2019 di € 6.682,57 + IVA al 22 % pari a € 8.152,74, per la realizzazione delle opere previste della perizia di variante imputando tale somma al macroaggregato codice 01052.02.0600 di PEG;
- 8) di dare atto che la maggiore spesa per la redazione della perizia è finanziata con le somme derivanti da economie e dal ribasso d'asta applicato in sede di gara;
- 9) di dare atto che le variazioni al progetto ammesso all'agevolazione:
 - sono di lieve entità e non modificano le finalità del progetto;
 - sono ammissibili ai sensi della normativa vigente in materia di lavori pubblici;
 - non comportano modifiche in aumento al q.e. del progetto esecutivo;
- 10) di dare atto che qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 gg. da quello di pubblicazione all'Albo pretorio;
- 11) di ottemperare agli obblighi di pubblicità all'albo on-line e di comunicazione all'Osservatorio di cui al comma 14 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, se dovuti a i sensi di legge, nonché agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013;

Il Responsabile Del Servizio Ll.pp.
F.to Dott. Luigi Fadda

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
8723	2019	01052.02.0600	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE	340,11
8723	2019	01052.02.0600	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE	8.152,74

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 24/11/2020

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Rag. Bonomelli Bortolina

Reg. n. _____

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 24/11/2020 al 09/12/2020 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'addetto Alla Pubblicazione
F.to Matti Sergio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Saviore dell'Adamello 24/11/2020

Segretario Comunale
Luigi Fadda