



COMUNE DI BORNO  
PROVINCIA DI BRESCIA

---

# COMUNE DI BORNO PROVINCIA DI BRESCIA

## AVVISO INDAGINE DI MERCATO

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO NEVE  
E TRATTAMENTO ANTIGELIVO PER LA STAGIONE  
INVERNALE 2025-2026 CON POSSIBILITÀ DI PROROGA PER  
LA STAGIONE 2026-2027



## 1. Indagine di mercato

Con il presente **Avviso**, la stazione appaltante avvia una **Indagine di Mercato** preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante.

L'Indagine di Mercato consentirà alla stazione appaltante di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento, **senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura negoziata.**

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, sono invitati a presentare una segnalazione di interesse alla partecipazione alla successiva selezione ed all'affidamento del contratto.

### 1.1 Normativa

La disciplina dell'Indagine di Mercato gara è dettata dal Codice dei contratti di cui al D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

### 1.2 Stazione appaltante e Amministrazione aggiuntive

L'ente responsabile della procedura è coincidente con **la stazione appaltante** il Comune di Borno (BS) con sede in Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 a Borno (BS) - Tel. 03644100 - Fax. 0364310615 - C.F. 00701670176 - P.IVA 00575440987.

La stazione appaltante è il referente al quale debbono rivolgersi gli operatori economici interessati all'appalto.

**Ufficio responsabile del procedimento:** Ufficio tecnico Comune di Borno;

**Responsabile del procedimento - RUP:** Arch. Nicolini Francesco;

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici si svolgono attraverso Posta Elettronica Certificata (PEC)

L'Amministrazione aggiudicatrice è l'ente titolare del potere di "spesa" che avvia la procedura di gara con determinazione a contrattare, che stipulerà il contratto d'appalto e ne curerà l'esecuzione.

**Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Borno con sede in Piazza Giovanni Paolo II, 1 a – Borno (BS), PEC: [protocollo@pec.comune.borno.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.borno.bs.it)



### 1.3 Procedura di gara

Successivamente alla Indagine di Mercato, la stazione appaltante svolgerà una **procedura negoziata consultando TUTTI gli operatori** che risponderanno e manifesteranno interesse in risposta a questo avviso al fine di garantire la massima partecipazione alla successiva procedura di affidamento.

### 1.4 Criterio di aggiudicazione

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata applicando il criterio del minor prezzo (art. 108, co.3, Dlgs 36/2023) con determinazione dei prezzi a corpo e a misura.

### 1.5 Pubblicità

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante (<http://www.comune.borno.bs.it>), sull'Albo Pretorio comunale per n. 30 giorni naturali e consecutivi.

### 1.6 Prestazioni oggetto dell'appalto

**Descrizione delle forniture o dei servizi richiesti:** Servizio di spazzamento neve ed antigelivo sulle strade e marciapiedi di proprietà comunale per la stagione invernale 2025-2026 con possibilità di proroga per la stagione 2026-2027;

**Vocabolario comune per gli appalti - CPV<sup>1</sup>: 90620000-9**

### 1.7 Durata/Termine di esecuzione

Il contratto sarà aggiudicato per **1 anni con possibilità di proroga per la stagione invernale successiva**.

La proroga sarà possibile unicamente qualora entrambe le parti accettino l'esecuzione del servizio per l'ulteriore annualità al termine dell'esecuzione della prestazione oggetto di affidamento della prima annualità.

Salvo quanto sopra ed al termine del secondo anno di servizio, sono esclusi rinnovo e proroga taciti del contratto. Alla scadenza sarà ammessa la *proroga tecnica* che si renda necessaria al solo scopo concludere la nuova procedura selettiva del contraente (art. 120 c. 11 del D.lgs. 36/2023).

---

<sup>1</sup>"Vocabolario comune per gli appalti" o CPV (Common Procurement Vocabulary) che designa la nomenclatura di riferimento per gli appalti pubblici adottata dal Regolamento CE n. 2195/2002. L'indicazione è richiesta dall'Allegato XIV, Parte 1<sup>a</sup>, lettera c) del nuovo Codice.



## 1.8 Importo stimato e tipologia di contratto

L'importo stimato del contratto è di **Euro 69.750,00** IVA esclusa (eventualmente prorogabile per una seconda stagione) così articolato:

- € 15.500,00/anno per la quota a corpo dovuta a corrispettivo del c.d. "Fermo mezzi";
- € 53.500,00/anno per la quota a misura dovuta per l'effettuazione del servizio in relazione alle esigenze d'intervento;
- € 750,00/anno a corrispettivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'aggiudicazione del servizio di spazzamento neve su strade comunali avverrà con il criterio del prezzo più basso mediante massimo ribasso percentuale di sconto sull'elenco prezzi predisposto dalla stazione appaltante al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La somma totale prevista e messa a disposizione della stazione appaltante al primo periodo del presente articolo per la parte da contabilizzarsi "a misura" **indica unicamente l'importo presunto e massimo delle prestazioni richieste** le quali tuttavia potranno variare, anche in diminuzione, rispetto al suddetto importo per effetto delle variazioni delle quantità delle prestazioni e delle necessità d'intervento stagionali, e ciò sia in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni, senza che l'appaltatore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati.

Si specifica infine che nulla sarà dovuto dal Comune in assenza di servizi di spazzamento realizzati (fatta salva la sola corresponsione della quota annuale da corrispondere per il c.d. "Fermo mezzi") o di portata inferiore rispetto all'importo presunto, essendo l'appalto relativo e parametrato alle singole prestazioni manutentive di volta in volta ordinate e rese necessarie in ragione degli eventi stagionali. (Verrà corrisposto unicamente l'importo dei servizi antigelivi e di spazzamento effettuati a prescindere dal loro ammontare, senza possibilità di fatturazioni anticipate sull'eventuali lavorazioni non svolte o casistiche similari).

L'operatore vincitore del presente procedimento di gara si assicurerà la possibilità di essere adito per la stagione invernale 2025-2026 (ed eventualmente per quella successiva in caso di proroga) o per un periodo minore qualora venisse raggiunta la quota prestazionale massima pari ad € 139.500,00 netti, a compiere il servizio di spazzamento neve già descritto ai punti precedenti, alle condizioni economiche (sconto su voci prestazionali definite dalla stazione appaltante oltre alla quota dovuta e stabilità a corrispettivo del "fermo mezzi") risultanti dalle operazione di gara.

## 2. Chi può partecipare

Possono partecipare gli operatori economici elencati all'art. 65 del Dlgs 36/2023 che siano **in possesso di tutti i requisiti necessari**.

Inoltre si precisa che: gli operatori economici con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cosiddette "black list" devono essere in possesso, pena l'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai



sensi del DM Economia e Finanza 14 dicembre 2010 (art. 37 del DL 78/2010).

E' sempre vietato partecipare alla selezione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure partecipare in forma individuale qualora l'operatore partecipi già in raggruppamento, consorzio o aggregazione di imprese di rete.

I consorzi tra società cooperative e tra imprese artigiane (art. 65 co. 2 lett. b) e c) del Dlgs 36/2023), indicano per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è vietato partecipare alla selezione in qualsiasi altra forma, lo stesso divieto è esteso ai consorziati designati per l'esecuzione da un consorzio stabile.

### **3. Requisiti di partecipazione**

I concorrenti, per poter accedere all'indagine devono possedere requisiti minimi di carattere generale, idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali.

#### **3.1 Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del Dlgs 36/2023.

#### **3.2 Requisiti di idoneità professionale**

Possono presentare offerta per i servizi richiesti gli operatori economici in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione;

#### **3.3 Capacità economica e finanziaria**

Ai sensi dell'art. 100, c. 11 del D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria:

- fatturato globale pari ad € 69.750,00 maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della presente procedura.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito del fatturato deve essere rapportato al periodo di attività con la formula: (fatturato richiesto): 3 x (anni di attività).

Tale requisito potrà essere comprovato mediante: copia dei bilanci relativi al periodo considerato corredati della nota integrativa, oppure copia delle dichiarazioni IVA del periodo considerato.

#### **3.4 Capacità tecniche e professionali**



Ai sensi dell'art. 100 del Dlgs 36/2023 ai fini della partecipazione inoltre viene richiesto:

- Disponibilità di adeguate attrezzature tecniche: ossia possesso di almeno 4 mezzi (di cui 2 attrezzati per il passaggio in carreggiate di ridotte dimensioni es. entro i centri storici) muniti di lama anteriore sgombraneve per sgombero della neve e sabbiatura/salatura con mezzo specifico completo di sabbiatore;
- Aver svolto, nei ultimi dieci anni servizi di sghiacciamento e spazzamento neve (anche commissionati da privati).
- Disponibilità di una BASE OPERATIVA ad una a distanza stradale non superiore a 35 km dalla rete stradale di competenza, ciò al fine di assicurare tempestivamente la presenza dei mezzi d'opera su qualsiasi tratto stradale oggetto dell'appalto nei casi d'intervento richiesto (la base operativa potrà essere reperita anche dopo l'aggiudicazione del presente appalto ed in dipesa della stessa ).

### 3.5 Avalimento

Ai sensi dell'art. 104 del Dlgs 36/2023, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (*impresa ausiliaria*).

A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla selezione sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

### 4. Manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati dichiarano il possesso dei requisiti previsti ai paragrafi precedenti e comunicano il loro interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata compilando ed inviando l'allegato **MODELLO A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** utilizzando SOLO ED ESCLUSIVAMENTE il sistema telematico di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere all'indirizzo internet corrispondente all'URL: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

La comunicazione di partecipazione dovrà pervenire **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 23:59 DEL 30/08/2025.**

**Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature non pervenute tramite piattaforma telematica Sintel.**

Per poter prendere parte alla successiva procedura negoziata, ciascun operatore economico È **OBBLIGATORIAMENTE TENUTO ALL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO DELLA**

---

Comune di Borno

Piazza Giovanni Paolo II, 1 – 25042 Borno (BS)

[www.comune.borno.bs.it](http://www.comune.borno.bs.it) - [info@comune.borno.bs.it](mailto:info@comune.borno.bs.it) – f

Telefono 0364 41000 – Fax 0364 310615

CF: 00701670176 – P. IVA: 00575440987



**PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SINTEL** così come disciplinato nei “Manuali”, accedendo al portale di ARIA S.p.A. L’operatore economico, con l’iscrizione e, comunque, con la presentazione dell’offerta, si obbliga a dare per valido l’operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all’interno di Sintel all’operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all’interno di Sintel si intenderà, pertanto, direttamente imputabili all’operatore economico registrato.

**IMPORTANTE Il concorrente che intende partecipare è tenuto a verificare di essere ISCRITTO NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO in Sintel.** In mancanza di tale iscrizione non potrà ESSERE INVITATO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA IN CASO DI SELEZIONE.

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l’operatore economico potrà contattare il numero verde di Aria Regione Lombardia: 800.116.738.

#### **ATTENZIONE PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA**

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio “offerta economica”.

Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l’operatore economico non dovrà indicare alcuna offerta, a pena di esclusione, ma dovrà inserire esclusivamente:

**il valore 1 (uno)**

in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede la sola modalità di partecipazione come “operatore singolo”, pertanto in questa fase preliminare di candidatura, nel caso l’operatore economico intenda esprimere la propria manifestazione di interesse in altra forma, si dovrà selezionare nella sezione modalità di partecipazione l’opzione “operatore singolo” eventuali altri tipi di partecipazione verranno indicati successivamente in sede di gara da parte dei soggetti che parteciperanno alla medesima.

#### **5. Trattamento dei dati personali**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura in oggetto, l'eventuale aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per



COMUNE DI BORNO  
PROVINCIA DI BRESCIA

---

le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link: <https://www.comune.borno.bs.it/info/informativa-generale-sul-trattamento-dei-dati-personali>

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Borno con sede in piazza Giovanni Paolo II n. 1 – 25042 Borno (BS), email: [info@comune.borno.bs.it](mailto:info@comune.borno.bs.it), P.E.C: [protocollo@pec.comune.borno.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.borno.bs.it) Telefono 0364/41000, nella persona del suo legale rappresentante, il Sindaco pro tempore.

Il Titolare ha provveduto a nominare il Responsabile della protezione dei dati i cui contatti sono i seguenti: CSC Società cooperativa Sociale, via Padre Marcolini n. 7 - 25040 Ceto (BS), Tel. 0364/436409. L'RPD è contattabile al seguente indirizzo di posta elettronica: [rpd@comune.borno.bs.it](mailto:rpd@comune.borno.bs.it)

Il Responsabile del servizio tecnico  
(Arch. Nicolini Francesco) (\*)

(\*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.