



Comunità Montana di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	348
DATA	07/07/2025

OGGETTO :

LAVORI DI RIPRISTINO DELL'IDONEITA' STATICA DEL SOLAIO DEL BOX N.1 E ARREDAMENTO DI LOCALE POSTO AL PIANO TERRA DA ADIBIRE A DEPOSITO-MAGAZZINO - CUP: G72H24000340005- CIG FIGLIO: B4DA43A332 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, CONTABILITÀ FINALE, LIQUIDAZIONE SALDO LAVORI E ONORARIO PROFESSIONISTI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO, PATRIMONIO E LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 25 in data 16/12/2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2025/2027;
- con deliberazione assembleare n. 26 in data 16/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025/2027;
- con Decreto del Presidente n. 18/2024 in data 30/12/2024 prot. 14644, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2025;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 250 in data 30/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

VISTA la propria precedente Determinazione n. 516 del 30/09/2024 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico all'operatore economico A&I Progettazione Integrata S.c.a.r.l., con sede in via Savona n. 22 a Brescia (BS), P.IVA e C.F. 04023930987, per la predisposizione dei seguenti progetti:

- 1) RINFORZO STRUTTURALE DELLA SCALA E DELLA SOLETTA DEL LOCALE EX CENTRALE TERMICA E L'ALLESTIMENTO DI LOCALE POSTO AL PIANO TERRA DA ADIBIRE A DEPOSITO-MAGAZZINO - CUP: G72H23000590005.
- 2) RIPRISTINO DELL'IDONEITA' STATICA DEL SOLAIO DEL BOX N.1 E ARREDAMENTO DI LOCALE POSTO AL PIANO TERRA DA ADIBIRE A DEPOSITO-MAGAZZINO - CUP: G72H24000340005.
- 3) INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI DEI SOFFITTI E DEGLI ELEMENTI INTRADOSSALI DI TALUNI SOLAI - CUP: G72H24000350005.

VISTA la propria precedente Determinazione n. 726 del 16/12/2024 ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO DI: RIPRISTINO DELL'IDONEITA' STATICA DEL SOLAIO DEL BOX N.1 E ARREDAMENTO DI LOCALE POSTO AL PIANO TERRA DA ADIBIRE A DEPOSITO-MAGAZZINO - CUP: G72H24000340005".

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi propri;

PRESO ATTO che i lavori suddetti sono previsti all'apposito intervento dell'esercizio del bilancio in corso Cap. 2032/1 corrispondente al Piano Finanziario D.lgs 118/2011 U.2.02.01.09.999 UEB 105202;

RICHIAMATA la determinazione Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio e LL.PP. n. 602 in data 07.11.2024 con la quale è stato disposto il rinnovo dell'accordo quadro in oggetto, con più operatori ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di "INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE, PROGRAMMABILE E NON, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, RELATIVAMENTE

AGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITA' MONTANA E DEL CONSORZIO B.I.M. DI VALLE CAMONICA, FINALIZZATI AD INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, ALL'ELIMINAZIONE DI SITUAZIONI DI PERICOLO, IGIENE E NECESSARI A GARANTIRE IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITÀ IN ESSI ESPLETATE" – CIG 9441596B7D, fatta salva la verifica della permanenza in capo agli operatori economici dei requisiti di cui agli artt. 80 e 84 del d.lgs 50/2016;

DATO atto che in data 11.11.2024 prot. n. 0012470 è stato sottoscritto con l'operatore economico LANZETTI DOMENICO SRL, avente sede legale in Ceto, Via Medio n. 3, C.F. e P.IVA 02549830988, il rinnovo del contratto (in caso d'uso) telematico dell'Accordo Quadro (AQ) in oggetto, per una durata di 2 (due) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione, per un importo complessivo di Euro 1.000.000,00 oltre IVA e al 5,75% di ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari;

RICHIAMATA la determinazione Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio e LL.PP. n. 734 in data 18/12/2024 con la quale si è provveduto ad attivare, nell'ambito dell'accordo quadro, un contratto attuativo, avente ad oggetto la realizzazione dei lavori indicati in argomento, con l'operatore economico LANZETTI DOMENICO SRL, avente sede legale in Ceto, Via Medio n. 3, C.F. e P.IVA 02549830988, per un importo complessivo di € 25.607,42 (venticinquemilasicentosette/42) al netto del ribasso offerto del 5,75% di cui: € 24.957,42 per lavori ed € 650,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. come per legge;

VISTA la Lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento dei lavori prot. 0000096/6.2/LL.PP del 07.01.2025;

VISTO che i lavori sono iniziati il 16.04.2025;

CONSIDERATO che in data 15.05.2025 sono terminati i lavori consegnati il 16.04.2025 nel rispetto del termine previsto per la fine degli stessi fissato al 15.05.2025;

VISTI gli atti del conto finale dei lavori in data 30.06.2025, assunti al protocollo dell'Ente in data 04.07.2025 al n. 0007724, redatti dal direttore dei lavori e firmati dall'Impresa senza riserve, che definiscono l'importo complessivo dell'intervento in nette € 25.607,42 comprensivi degli oneri della sicurezza;

VISTO il certificato di regolare esecuzione in data 03.07.2025 assunto al protocollo dell'Ente in data 04.07.2025 al n. 0007724, da cui risulta che l'Impresa ha eseguito lavori per nette € 25.607,42;

CONSIDERATO che il credito netto della ditta è di € 25.607,42, oltre iva al 10% pari ad € 2.560,74, per un totale di € 28.168,16;

ATTESO che la ditta non ha sollevato obiezioni di sorta ed ha firmato il certificato di regolare esecuzione;

VISTO il documento Unico di Regolarità Contributiva relativo allo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto, in corso di validità, dal quale risulta che l'Impresa è regolare ai fini del Durc;

VISTA l'attestazione di congruità con esito positivo del 03/07/2025 Protocollo n. 2025034432BS00/3 ai sensi del D.M. 143 del 25/06/2021 da parte della CASSA EDILE BRESCIA;

VISTO il certificato di collaudo statico in data 16.06.2025, depositato agli atti in data 30.06.2025 al prot. n. 0007480, redatto dall'Ing. Fanti Antonio Domenico, sede legale in Via Valeriana 16 a Vezza d'Oglio, studio in Via Nicolina 42 a Edolo (BS), C.F. FNTNND68L27B149S, P.IVA 02058050986, incaricato con la determinazione Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio e LL.PP. n. 735 in data 18/12/2024;

DATO ATTO che è stato corrisposto all'operatore economico A&I Progettazione Integrata S.c.a.r.l., con sede in via Savona n. 22 a Brescia (BS), P.IVA e C.F. 04023930987 la somma quale acconto sull'onorario per la progettazione e DL pari a € 4.480,45 e che pertanto il credito dello stesso operatore economico è di € 4.480,44 compresi contributi cassa e iva;

RITENUTO di provvedere all'approvazione degli atti di contabilità al fine dei successivi adempimenti procedurali;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

D E T E R M I N A

1. di approvare, nei termini in esordio descritti, il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione rilasciati dal direttore dei lavori e relativi ai lavori in oggetto;
2. di dare atto che il quadro economico "a consuntivo" dei lavori in oggetto indicati espone le seguenti risultanze:

art.16 DPR 207		PROGETTO	CONTRATTO	CRE
A)	LAVORI A BASE D'ASTA:			
a.1	Importo totale lavori escluso oneri sicurezza	26.480,02 €	26.480,02 €	26.480,02 €
	Totale lavori al netto del ribasso d'asta	24.957,42 €	24.957,42 €	24.957,42 €
a.2	Oneri per la sicurezza opere principali	650,00 €	650,00 €	650,00 €
	Importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza	25.607,42 €	25.607,42 €	25.607,42 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
b.1	Progettazione, DL, coordinamento sicurezza	7.062,49 €	7.062,49 €	7.062,49 €
b.2	Contributo integrativo 4%	282,50 €	282,50 €	282,50 €
b.3	Iva su spese tecniche	1.615,90 €	1.615,90 €	1.615,90 €
b.4	Fondo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (commi 3,4 e 5) - 2% - progetto	512,15 €	512,15 €	512,15 €
b.5	I.V.A 10% sui lavori	2.560,74 €	2.560,74 €	2.560,74 €
b.6	Collaudo statico, Imprevisti ed arrotondam.	2.358,80 €	2.358,80 €	1.649,44 €
	Sommano	14.392,58 €	14.392,58 €	13.683,22 €
TOTALE:		40.000,00 €	40.000,00 €	39.290,64 €

riscontrando quindi un'economia complessiva di € 709,36 rispetto all'importo progettuale originario (€ 40.000,00 - € 39.290,64);

3. di liquidare e pagare alla ditta LANZETTI DOMENICO SRL, avente sede legale in Ceto, Via Medio n. 3, C.F. e P.IVA 02549830988, la somma di € 28.168,16 come segue:
€ 25.607,42, oltre iva al 10% pari ad € 2.560,74, per un totale di € 28.168,16;
4. di liquidare e pagare a A&I Progettazione Integrata S.c.a.r.l., con sede in via Savona n. 22 a Brescia (BS), P.IVA e C.F. 04023930987, la somma di € 4.480,44 comprensiva di contributi cassa e iva, dovuta quale saldo onorario per la progettazione, direzione lavori e contabilità delle opere in argomento;
5. di liquidare e pagare all'Ing. Fanti Antonio Domenico, sede legale in Via Valeriana 16 a Vezza d'Oglio, studio in Via Nicolina 42 a Edolo (BS), C.F. FNTNND68L27B149S, P.IVA 02058050986, la somma di € 1.649,44 comprensiva di contributi cassa e iva, dovuta quale saldo onorario per il collaudo statico delle opere in argomento;

6. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 34.298,04 (€ 28.168,16 + € 4.480,44 + € 1.649,44) trova imputazione al cap. 2032/1 del bilancio in corso corrispondente al Piano dei conti finanziario U.2.02.01.09.999 UEB 105202;
7. di provvedere allo svincolo delle polizze fidejussorie relative al contratto;
8. di trasmettere copia della presente alla Ditta appaltatrice e alla Direzione dei Lavori;
9. avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 gg;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tecnico, Patrimonio e Lavori Pubblici
ALESSANDRO CASALINI / InfoCert S.p.A.



Comunità Montana di Valle Camonica

Allegato alla Determinazione N° 348 del 07/07/2025

OGGETTO :	LAVORI DI RIPRISTINO DELL'IDONEITA' STATICA DEL SOLAIO DEL BOX N.1 E ARREDAMENTO DI LOCALE POSTO AL PIANO TERRA DA ADIBIRE A DEPOSITO-MAGAZZINO - CUP: G72H24000340005- CIG FIGLIO: B4DA43A332 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, CONTABILITÀ FINALE, LIQUIDAZIONE SALDO LAVORI E ONORARIO PROFESSIONISTI.
------------------	---

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 6 regolamento dei controlli interni)

Si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto: FAVOREVOLE

Data Esecutività : 08/07/2025

Il Responsabile del Servizio

Giuseppe Maffessoli / InfoCert S.p.A.
