

COMUNE DI CERVENO

Provincia di Brescia

ELENCO EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE

- ANNO 2025 -

BENI IMMOBILI

N.	INDICAZIONE CATASTALE	DESCRIZIONE EDIFICIO	INDIRIZZO	IMMOBILE STORICO	PRESENZA IMPIANTI FOTOVOLTAICI	SUPERFICIE TOTALE (mq)	VALORE UNITARIO (€/mq)	VALORE COMPLESSIVO IMMOBILE
1	Mapp. 396 (Fg. 7)	EDIFICIO COMUNALE (EX CASEIFICIO TURNARIO, MUNICIPIO E APPARTAMENTI)	Piazza Prudenzi	NO	SI	//////////	//////////	€ 450.000,00
2	Mapp. 4518 (Fg. 7)	EDIFICIO COMUNALE (MAGAZZINO, PROTEZIONE CIVILE, UFFICIO TECNICO, AMBULATORIO, UFFICIO POSTALE, ARCHIVIO, BIBLIOTECA E APPARTAMENTI)	Piazza Prudenzi	SI	SI	//////////	//////////	€ 450.000,00
3	Mapp. 8832 (Fg. 7)	SCUOLA INFANZIA E SCUOLA PRIMARIA	Via Al Ponte	NO	SI	//////////	//////////	€ 350.000,00
4	Mapp. 8832 (Fg. 7)	SALA POLIVALENTE (PALESTRA)	Via Al Ponte	NO	NO	//////////	//////////	€ 880.000,00
5	Mapp. 9535 – 9542 9553 – 9554 – 9555 – 9556 (Fg. 8)	CAMPI SPORTIVO, TENNIS, VOLLEY, SPOGLIATOI E SERVIZI IGIENICI	Via Novelli	NO	NO	//////////	//////////	€ 240.000,00
6	Mapp. 8293 (Fg. 7)	SEDE AVIS	Piazzale Caduti ai Sendini	NO	SI	//////////	//////////	€ 100.000,00
7	Mapp. 7446 (Fg. 7)	STANZE DELLE ASSOCIAZIONI	Piazzale Donatori di Sangue	NO	NO	//////////	//////////	€ 280.000,00
8	Mapp. 7446 (Fg. 7)	AUTORIMESSE	Piazzale Donatori di Sangue	NO	NO	//////////	//////////	€ 195.000,00
9	Mapp. 203 (Fg. 7)	AUTORIMESSA	Piazza Costituzione	NO	NO	//////////	//////////	€ 25.000,00

N.	INDICAZIONE CATASTALE	DESCRIZIONE EDIFICIO	INDIRIZZO	IMMOBILE STORICO	PRESENZA IMPIANTI FOTOVOLTAICI	SUPERFICIE TOTALE (mq)	VALORE UNITARIO (€/mq)	VALORE COMPLESSIVO IMMOBILE
10	Mapp. 7446 (Fg. 7)	TENSOSTRUTTURA	Piazzale Donatori di Sangue	NO	NO	//////////	//////////	€ 130.000,00
11	Mapp. 288 (Fg. 7)	FABBRICATO COMUNALE	Via Re	NO	NO	//////////	//////////	€ 380.000,00
12	Mapp. 9578 (Fg. 7)	AUTORIMESSE	Via Broli	NO	NO	//////////	//////////	€ 160.000,00
13	Mapp. 150 – 151 – 2572 (Fg. 7)	CASA MUSEO E RELATIVE PERTINENZE	Via Sonvico	SI	NO	//////////	//////////	€ 750.000,00
14	Mapp. 2657 (Fg. 7)	MULINO	Piazza Prudenzini	SI	NO	//////////	//////////	€ 100.000,00
15	Mapp. B (Fg. 6)	CHIESETTA DEI MORTI	Località "Morti"	SI	NO	//////////	//////////	€ 80.000,00
16	Mapp. 4807 (Fg. 11)	CHIESETTA AVIS	Località "Monte Arsio"	NO	NO	//////////	//////////	€ 80.000,00
17	Mapp. C - Altri (Fg. 7)	STRUTTURE CIMITERIALI	Località "Nierga"	SI	SI	//////////	//////////	€ 250.000,00
18	Mapp. 58 – 61 – 62 (Fg. 7) 6231 – 6234 (Fg.8)	PARCHI GIOCHI CON RELATIVE AREE ATTREZZATE	Via Sonvico e Via Clus	NO	NO	//////////	//////////	€ 80.000,00
19	Mapp. 8278 (Fg. 7)	VASCHE ACQUEDOTTO CON IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE E CENTRALINA IDROELETTRICA	Località "Coren del Re"	NO	NO	//////////	//////////	€ 300.000,00
20	Mapp. 7556 (Fg. 2)	MALGA CAMPIONE INFERIORE	Località "Campione Inferiore"	NO	NO	//////////	//////////	€ 230.000,00
21	Mapp. 7454 (Fg. 2)	RIFUGIO CAMPIONE SUPERIORE	Località "Campione Superiore"	SI	SI	//////////	//////////	€ 450.000,00
22	Mapp. 959 (Fg. 1)	MALGA ERBIGNO	Località "Erbigno"	NO	NO	//////////	//////////	€ 100.000,00
VALORE COMPLESSIVO IMMOBILI COMUNALI								€ 6.060.000,00

Cerveno, lì 20 maggio 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
IL SINDACO
(Sig. Luigi Simone Mondoni)