

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNOLOGICO
(geom. Denis Faustini)



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

PROVINCIA DI BRESCIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNOLOGICO

ORIGINALE COPIA SERVIZIO FINANZIARIO

N. 064 Registro Servizio Tecnologico

OGGETTO: **Fornitura e posa in opera di nuovi arredi presso l'appartamento A002 posto all'interno del complesso residenziale "Holiday Park", affidamento in favore della ditta Dafne Due Arredamenti di Tantera Andrea con sede in Temù (BS). Assunzione del relativo impegno di spesa. (CIG B76B693A04)**

L'anno **2025** il giorno **ventiquattro** del mese di **giugno**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNOLOGICO

DATO ATTO che il Comune di Ponte di Legno è proprietario di n. 20 unità immobiliari appartamenti completamente arredati e n. 20 box pertinenziali, facenti parte dell'edificio C.A.V. denominato "Holiday Park" ubicato in questo Comune - Via Acquaseria, ceduti dalla società Immobiliare Acquaseria Srl in adempimento della convenzione urbanistica approvata con deliberazione consiliare n. 4 del 14 marzo 2011, esecutiva ai sensi di legge, e successiva deliberazione attuativa della Giunta Comunale n. 76 del 04.08.2011, con cui sono state identificate catastalmente le relative unità immobiliari cedute con la convenzione stipulata in data 19 maggio 2011 rep. n. 1.100;

CONSIDERATO che il Comune, in attesa di determinarsi circa la definitiva destinazione d'uso dell'anzidetto patrimonio immobiliare, ovvero decidere le modalità per una eventuale alienazione a terzi, ha ritenuto di mettere a reddito le unità residenziali mediante la conclusione di contratti di affitto temporaneo ad uso foresteria, ovvero ad uso turistico (Case per vacanze);

VERIFICATA la necessità di dover provvedere alla fornitura e posa di nuovi arredi nell'appartamento A002, considerato che l'arredamento attuale versa in condizioni fatiscenti e risulta inutilizzabile;

VISTA la propria determinazione n. 001 del 17.01.2025 a contrarre per gli appalti di fornitura, prestazioni di servizi e lavori, per il funzionamento e la manutenzione ordinaria dei servizi, beni mobili ed immobili comunali - anno 2025;

VISTE:

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle forniture richieste;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto a cui richiedere offerta l'operatore economico Dafne Due Arredamenti di Tantera Andrea con sede in Piazza Municipio, 38 - 25050 Temù (BS) - C.F. TNTNRG74H15B149Q;

ACCERTATO che l'importo stimato del servizio è inferiore a 150.000 euro e risulta dunque possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs 36/2023;

VISTO E RICHIAMATO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", ed in particolare:

- l'Art. 49 - Principio di rotazione degli affidamenti;

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(Art. 153, c/ 5 e 183, c/7, D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno,
attesta

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente atto ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (TUEL) ed in relazione agli stanziamenti di bilancio viene assunto il seguente impegno di spesa:

n. impegno	importo	capitolo	codice
368/2025	€. 10.500,00	9600/02	01.05-2.02.01.09.000

Ponte di Legno, 24.06.2025

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Armanaschi Renato)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009)

(Art. 42 - comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 30 Regolamento di Contabilità)

La seguente determinazione viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it.

Ponte di Legno,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO

- l'Art. 50, comma 1 lett. b) che testualmente recita: "1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a)...omissis b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- l'art. 62 comma 1: "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti...omissis...";
- l'Allegato I.1 il quale definisce all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

DATO ATTO che in data 13.06.2025 è stata trasmessa richiesta di offerta (id. 203013241) alla Ditta individuata tramite piattaforma gestionale Aria Sintel di Regione Lombardia, con la quale la medesima è stata invitata a presentare offerta telematica per la "Fornitura e posa in opera di nuovi arredi presso l'appartamento A002 posto all'interno del complesso residenziale "Holiday Park"" entro le ore 18:00 del giorno 19.06.2025;

CONSIDERATO che l'offerta dell'operatore economico è pervenuta con anticipo rispetto alla scadenza del termine e che pertanto si è ritenuto opportuno procedere con l'apertura anticipata della busta;

VISTO il report di gara redatto dalla piattaforma telematica SINTEL in data 26.01.2024 dal quale si evince che la Ditta Dafne Due Arredamenti di Tantera Andrea con sede in Piazza Municipio, 38 - 25050 Temù (BS) - C.F. TNTNRG74H15B149Q, ha presentato un'offerta per la fornitura in oggetto pari ad € 8.230,00 IVA esclusa;

CONSIDERATO che l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

DATO ATTO che le procedure d'affidamento così come risultanti siano corrette e condivisibili;

RITENUTO:

- che sussistono ragioni di convenienza, efficacia ed economicità per l'amministrazione di affidare le forniture oggettivate;
- opportuno impegnare una maggior somma per far fronte ad eventuali ulteriori forniture che si dovessero rendere necessarie al fine di completare nel miglior modo possibile l'arredo dell'appartamento in oggetto;
- di dover assumere l'impegno della spesa di Euro 10.500,00 (I.V.A. 22% inclusa) a carico del relativo capitolo del P.E.G. 2025;

RICHIAMATA la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 4 del 07.07.2011 con la quale sono state fornite le linee guida sulla tracciabilità finanziaria art. 3 legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;

PRECISATO che nella determinazione sopra richiamata è fatto obbligo ai fornitori della pubblica amministrazione di dotarsi di uno o più specifici conti bancari o postali, sul quale o sui quali devono far transitare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici (nonché alla gestione dei finanziamenti pubblici) e tali movimenti devono essere effettuati in modo da consentire la "tracciabilità", quindi tramite bonifico bancario o postale o comunque tramite altro strumento idoneo, indicando all'interno dei pagamenti i relativi Codici Identificativi di Gara";

DATO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ed attestazione di copertura finanziaria ed è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTI E RICHIAMATI:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art.1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 91 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 93 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecamonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'area tecnica associata - Distretto nord per i Comuni di Ponte di Legno e Vione, al sottoscritto geom. Denis Faustinelli;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2025 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2025 di approvazione del documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2026
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 22 del 06.03.2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio finanziario 2025 e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse;

VISTA l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 - 1° comma e 151 - 4° comma del T.U.E.L. approvato con d.l. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa di:

- 1) **AFFIDARE**, come da procedura sintel richiamata in premessa, alla ditta **Dafne Due Arredamenti di Tantera Andrea** con sede in Piazza Municipio, 38 - 25050 Temù (BS) - C.F. TNTNRG74H15B149Q la fornitura e posa in opera di nuovi arredi presso l'appartamento A002 posto all'interno del complesso residenziale "Holiday Park", come descritti nelle premesse;
- 2) **ASSUMERE** l'impegno di spesa in favore della ditta sopracitata di **Euro 10.500,00** I.V.A. 22% inclusa a carico del Capitolo **9600/02 "Manutenzione straordinaria immobili comunali"** del P.E.G. 2025, assegnato al Servizio Lavori Pubblici;
- 3) **PRENDERE ATTO** che alla liquidazione e pagamento della spesa si provvederà a fornitura eseguita e previo invio di regolare fattura elettronica da parte della ditta affidataria (ai sensi della Legge n. 244 del 24.12.2007 e s.m.i.), su verifica da parte del responsabile del Servizio mediante emissione di mandato di pagamento ai sensi dell'art. 35 del Regolamento di Contabilità;
- 4) **INVIARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, la presente per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it.

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n°241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.