



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Via Salimmo n. 4 – 25056 Ponte di Legno (BS)
Tel. 0364.929800 – C.F. 00649470176 - P. IVA 00574390985

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Protocollo	6348
Data	25.07.2025
Classificazione	06.05

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI “LINGE” IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO - CUP G16B23000000006 - CIG B6D7280AA3

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Premesso che con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 031 del 25.07.2025 è stata aggiudicata la procedura aperta, indetta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento delle opere di **“RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI “LINGE” IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO” - CUP G16B23000000006 - CIG B6D7280AA3;**

Visto l'art. 111 e l'Allegato II.6, Parte I, lett. d), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

AVVISA

che le informazioni relative alla procedura sono le seguenti:

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Ponte di Legno con sede in Via Salimmo n. 4 a Ponte di Legno (BS);

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

OGGETTO DELL'APPALTO: affidamento delle opere di **“RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI “LINGE” IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO” - CUP G16B23000000006 - CIG B6D7280AA3;**

TIPOLOGIA LAVORI: lavori appartenenti alla Categoria Prevalente OG1 “Edifici civili e industriali” - Classifica III;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

IMPORTO A BASE DI GARA: € 649.465,81 oltre ad € 25.317,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 674.783,41;

DATA E PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 031 in data 25.07.2025;

NUMERO OFFERTE PERVENUTE: 2;

NUMERO OFFERTE AMMESSE: 1;

SOGGETTO AGGIUDICATARIO: Ditta **LEGNO HOUSE TRENTO S.R.L.** con sede a Caldonazzo (TN) - Via Caorso n. 20/C - C.F./P.I. 02315570222;

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 661.716,16 comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre IVA di Legge;

RIBASSO OFFERTO: 2,012%.

Gli interessati potranno richiedere notizie e chiarimenti utili contattando il Responsabile Unico del Progetto ai seguenti recapiti: tel. 0364/929817 - e-mail serv.llpp@comune.pontedilegno.bs.it.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Testini Stefania (*)

(*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e firma autografa.