



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N.	33
DATA DI EMISSIONE	26/02/2021

COPIA

OGGETTO :

AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E APERTURA AMBULATORI MEDICI PER 36 MESI CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI 24 MESI, CON CLAUSOLA SOCIALE EX ART. 50 DEL CODICE DEI CONTRATTI. CIG 859775323A - AURORA SRL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATI:

- la deliberazione C.C. n. 7 del 07.03.2020, con la quale è stato approvato il D.U.P. 2020/2022 ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011), ed in particolare il paragrafo 8;
- la deliberazione C.C. 8 del 07.03.2020, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.Lgs. 118/2011 e smi.;
- la deliberazione G.C. n. 33 del 23 marzo 2020, con la quale è stato approvato il PEG 2020/2022;
- il D.L. 34/2020, art. 106, c.3 bis, con il quale è stata differita la scadenza per l'approvazione del bilancio di previsione al 31.01.2021;
- il decreto sindacale n. 17/2019 del 31.12.2019 con il quale venivano nominati i titolari di posizione organizzativa;

TENUTO CONTO:

- dell'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

- del D.L. 34/2020, art. 106, c.3 bis, con il quale è stata differita la scadenza per l'approvazione del bilancio di previsione al 31.01.2021;
- del decreto del Ministro dell'Interno in data 13 gennaio u.s. adottato d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il parere favorevole della conferenza Stato-città e autonomie locali con il quale è stato ulteriormente differito dal 31 gennaio al 31 marzo 2021 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali;
- dell'art. 163, comma 3 del TUEL, relativo all'esercizio provvisorio di bilancio;

RICHIAMATI altresì:

- a) gli artt. 107 e 109 del D.lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- b) l'art. 169, comma 1, del D.lgs 267/2000 che recita *“La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”*;
- c) l'art.5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;

APPURATO che risulta scaduto l'appalto per il servizio di pulizia degli immobili comunali e apertura degli ambulatori medici e si rende pertanto necessario procedere all'affidamento del suddetto servizio per 36 mesi, a far data dal 01/04/2021 e con termine al 31/03/2024, con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi (dal 01/04/2024 al 31/03/2026);

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- l'avviso esplorativo prot. .7590 del 16/12/2020, pubblicato sul sito istituzionale all'albo *on line* nonchè in Amministrazione Trasparente sottosezione dedicata, preordinato ad acquisire le manifestazioni d'interesse da parte di qualsivoglia operatore economico interessato alla procedura negoziata;
- la determinazione n. 06 del 15/01/2021, con la quale è stata avviata la procedura di gara preordinata all'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali e apertura ambulatori medici per 36 mesi con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi, con clausola sociale ex art. 50 del Codice dei Contratti, mediante procedura negoziata senza bando espletata a seguito di pubblicazione di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 63 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, dello stesso D.Lgs. 50/2016, mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”;

DATO ATTO che:

- alla data 8/01/2021, termine della pubblicazione dell'avviso e data di scadenza prevista per la presentazione delle istanze, risultavano presentate n. 22 istanze valide e n.1 istanza che sarà esclusa in quanto l'operatore non risulta qualificato sulla piattaforma Aria Sintel per il Comune di Monte Isola;
- il punto g) dell'avviso prot. 7590 del 16/12/2020 stabiliva che *"in esito al presente avviso esplorativo saranno invitati alla procedura tutti gli operatori economici che avranno presentato istanza valida ai sensi del presente avviso, compreso l'operatore uscente qualora presentasse richiesta"*;

DATO ATTO CHE:

- la gara è stata espletata mediante procedura negoziata sulla piattaforma telematica Sintel-ARIA Regione Lombardia, caratterizzata da ID Sintel133607745;
- il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, dello stesso D.Lgs. 50/2016
- la documentazione di gara prevedeva la verifica dei requisiti mediante il sistema AVC Pass, ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- l'importo a base di gara è pari a € 213.500,00, suddivisi in € 194.000,00 per il servizio a canone, € 13.500,00 per interventi straordinari a misura, per un totale di € 207.500,00 soggetti a ribasso d'asta, oltre a € 6.000,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e a € 46.970,00 per IVA di legge, per un totale complessivo al lordo di IVA pari a € 260.470,00;

RILEVATO che entro il termine perentorio fissato alle ore 08:00 del giorno 05.02.2021 risultavano pervenute sulla piattaforma Sintel n. 8 (otto) offerte presentate dai seguenti operatori:

prot informatico Sintel	operatore economico
1612487541598	BECAN SRL 02190170155
1612465660950	EVOLUTION SERVICE S.C.AR.L. 10349310960
1612462660380	NUOVI ORIZZONTI 00824210983
1612457811192	Aurora srl 01441910294
1612448913197	POLIEKO SOC. COOP. 02135320170
1612448310472	DISPARI S.C.S. ONLUS 01805510987
1612426130000	COOP QUATTRO - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IMPRESA SOCIALE 04021190980
1612260037088	07984830154

VISTA la determinazione n. 23 del 08/02/2021, con la quale si è proceduto a nominare la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche nell'ambito della procedura di affidamento del servizio in parola;

CONSIDERATO che, a seguito della valutazione dell'offerta tecnica da parte della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice dei Contratti, come risulta dal verbale acquisito al protocollo dell'ente con il n. 1382 del 24/02/2021, sono state escluse le seguenti offerte, in quanto il punteggio tecnico conseguito non ha raggiunto la soglia minima di 35/70 punti, prevista al punto 16.1.3 del disciplinare di gara:

1612465660950	EVOLUTION SERVICE S.C.AR.L. 10349310960
1612462660380	NUOVI ORIZZONTI 00824210983

1612448310472	DISPARI 01805510987	S.C.S.	ONLUS
---------------	------------------------	--------	-------

DATO ATTO che l'esclusione è stata già notificata agli interessati in data 24/02/2021 tramite la piattaforma Sintel;

VISTI:

- il citato verbale della Commissione giudicatrice, acquisito al protocollo dell'ente con il n. 1382 del 24/02/2021;
 - il Report procedura generato dalla piattaforma Sintel composto di n. 135 pagine, che riporta integralmente le varie fasi della procedura telematica;
- entrambi allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale,

ACCERTATO che è risultato aggiudicatario il concorrente AURORA SRL, con sede in Rovigo, viale delle Industrie 53/c, 45100, c.f. e p.i. 01441910294 2, che ha offerto un ribasso del 19,21 % corrispondente ad un importo di € 39.860,75=, per un importo netto del contratto pari ad € 167.639,25 per il servizio, oltre a € 6.000,00= per oneri per la sicurezza, corrispondente ad un importo complessivo contrattuale di € 173.639,25= oltre all'I.V.A di legge;

PRECISATO che è stata effettuata valutazione dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, che è stata richiesta specifica documentazione giustificativa e che tale fase di verifica risulta dal Report di procedura Sintel allegato alla presente determinazione;

EFFETTUATA la verifica del possesso dei requisiti dichiarati mediante il sistema *AVC pass*, che ha dato esito positivo;

VISTI i verbali delle operazioni di gara, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, corredati dal *report* di procedura generato dalla piattaforma Sintel;

RITENUTO CHE:

- 1) -le operazioni di gara, così come risultanti dal relativo verbale, siano corrette e condivisibili;
- 2) -sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione e prodromici alla stipula del contratto, con particolare riguardo alle garanzie previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 smi;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 smi per il quale "*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. 241/1990 e smi, del DPR 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs 50/2016;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs 267/2000 smi;

per quanto sopra

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante del presente dispositivo;

2) **DI APPROVARE** il *report* di procedura ID 133607745 generato dalla piattaforma Sintel allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

3) **DI APPROVARE** il verbale della Commissione giudicatrice, acquisito al protocollo dell'ente con il n. 1382 del 24/02/2021;

4) **DI AGGIUDICARE** l'appalto relativo al “*Servizio di pulizia degli immobili comunali e apertura ambulatori medici per 36 mesi con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi, con clausola sociale ex art. 50 del codice dei contratti. CIG 859775323A*” all'operatore economico AURORA SRL, con sede in Rovigo, viale delle Industrie 53/c, 45100, c.f. e p.i. 01441910294, che ha offerto un ribasso pari al 19,21 % corrispondente ad un importo di € 39.860,75=, per un importo netto del contratto pari ad € 167.639,25 cui si aggiungono € 6.000,00= per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo contrattuale di € 173.639,25= oltre all'I.V.A di legge;

5) **DI IMPEGNARE** la spesa di € 116.467,58 sull'intervento 08011.03.0300 con dizione “servizi di pulizia immobili comunali” del redigendo bilancio 2021/2023 e per la quota € 31.731,63 del bilancio di previsione 2021;

Capitolo	Dizione	Esercizio di imputazione	Esercizio di esigibilità	€ (compresa IVA 22%)
08011.03.0300	servizi di pulizia immobili comunali	2021	2021	31.731,63 €
		2022	2022	42.367,98 €
		2023	2023	42.367,98 €
		2024	2024	42.367,98 €
		2025	2025	42.367,98 €
		2026	2026	10.636,35 €
TOTALE				211.839,89 €

Precisando che, per quanto concerne gli oneri economici relativi agli esercizi non compresi nel bilancio 2021/2023, gli impegni saranno assunti automaticamente, senza necessità di ulteriori provvedimenti, con l'approvazione del relativo bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 183 comma 2 lett c) del D.Lgs. 267/2000;

6) DI DARE ATTO CHE:

- ai sensi della L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, al presente affidamento è stato assegnato il CIG: 859775323A;
- ai fini dell'osservanza del disposto della legge 136 del 13.08.2010, è stata richiesta al terzo creditore adeguata autocertificazione indicante il conto corrente dedicato nonché i dati IBAN corrispondenti;

- è in corso l'acquisizione della documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati. L'esito positivo delle verifiche è condizione per l'efficacia della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

7) DI PRECISARE che il contratto è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 32 comma 9 del d.Lgs 50/2016 e s.m. e i.;

8) DI PROVVEDERE alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 "*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*";

9) DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso–unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

La Responsabile
F.to Tania Arch. Macetti

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267 : FAVOREVOLE

IMPEGNO	ESERC.	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
105	2021	08011.03.0300	SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	31.731,63
105	2022	08011.03.0300	SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	42.367,98
105	2023	08011.03.0300	SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	42.367,98

Osservazioni :

Data visto di regolarità
Contabile – Esecutività : 26/02/2021

Il Responsabile del Servizio Risorse
F.to Archetti Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dal al

Il Messo Comunale
F.to _____

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Monte Isola, 08/03/2021

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Mariateresa Porteri