



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenjo
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE DI VIA MATTEOTTI, PER UNA SOSTENIBILE E CONSAPEVOLE FRUIZIONE DELL'OFFERTA TURISTICA

CUP: D82J19000060006 – CIG 861925416A

L'anno **2021** il giorno **01** del mese di **marzo** alle ore **14.00** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta del Comune di Malonno n. 118 in data 27/11/2020 è stato approvato il progetto esecutivo inerente le opere di riqualificazione del centro sportivo polifunzionale di Via Matteotti per una sostenibile e consapevole fruizione dell'offerta turistica in Comune di Malonno CUP D82J19000060006 dell'importo complessivo di Euro 236.844,97, di cui Euro 170.004,15 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 4.146,44 per oneri per la sicurezza, ed Euro 66.840,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 13 del 03/02/2021 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura aperta, da aggiudicare, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, del medesimo decreto;
- con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ed i relativi allegati;
- il bando di gara prot. n. 232 del 03/02/2021 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell'Unione, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia, nella medesima data;
- il bando di gara ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Malonno in data 08/02/2021;
- con il predetto bando di gara sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 22/02/2021 alle ore 14.00, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 20/02/2021 alle ore 18.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 03/02/2021 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 134768741) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveni
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- in data 22/02/2021 alle ore 14.00 si è svolta la prima seduta pubblica di esame delle buste amministrative, di cui al verbale di gara n. 1, pubblicato in data 22/02/2021 nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara;
- in data 22/02/2021, tramite la funzione "comunicazioni procedura" del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", gli operatori economici:
 - CONSORZIO IL NUOVO CIV SOC.COOP.;
 - IM.E.E. SRL;
 - RUOTOLO DESIGN S.A.S. DI RUOTOLO VINCENZO & C.;
 - GRUPPO MACO SRL;

sono stati invitati a regolarizzare, attraverso l'istituto del "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le irregolarità riscontrate con il verbale di gara n. 1 del 22/02/2021, assegnando come termine perentorio di ricevimento della documentazione regolarizzata il giorno 27/02/2021;

- che entro il termine del giorno 27/02/2021 gli operatori economici sopra indicati, hanno provveduto, all'invio della documentazione richiesta, con esclusione dell'operatore economico CONSORZIO IL NUOVO CIV SOC.COOP.;
- con il medesimo verbale di gara n. 1 veniva fissato al giorno odierno (01/03/2021) alle ore 14.00 la prosecuzione delle operazioni di gara, in seduta pubblica;

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento - geom. Fabio Albertoni, alla presenza del testimone - geom. Marcella Malgarotti, riapre la seduta pubblica sospesa in data 22/02/2021 e, verificata la documentazione trasmessa dagli operatori economici invitati a regolarizzare attraverso l'istituto del "soccorso istruttorio", procede all'ammissione/esclusione dei concorrenti:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1613494847620	SIELTECNO SRL 04672551217	Forma singola	AMMESSA
2	1613725959899	ITALACTIVE SRL 02863540981	Forma singola	AMMESSA
3	1613727256957	AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & C. 03002420168	Forma singola	AMMESSA
4	1613749073981	SIER 01602600981	Forma singola	AMMESSA
5	1613756554813	CONSORZIO IL NUOVO CIV SOC.COOP. 02573250020	Consorzio tra imprese artigiane	ESCLUSA
6	1613756763107	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola (avvalimento)	AMMESSA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenato
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

7	1613770124827	RUOTOLO DESIGN S.A.S. DI RUOTOLO VINCENZO & C. 01603510627	Forma singola (avvalimento)	AMMESSA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO(*)
8	1613817040628	GRUPPO MACO SRL 03162970614	Forma singola	AMMESSA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO(*)
9	1613822801076	LMG Buildings 06527450156	Forma singola	AMMESSA

(*): la domanda di partecipazione alla gara risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

Il Responsabile del Procedimento constata che l'operatore economico CONSORZIO IL NUOVO CIV SOC.COOP. non ha regolarizzato attraverso l'istituto del "soccorso istruttorio" le irregolarità riscontrate con il verbale di gara n. 1 del 22/02/2021. In particolare, rileva che la polizza fidejussoria prestata quale garanzia provvisoria, non è sottoscritta del Contraente; inoltre, la documentazione relativa alla ditta indicata quale esecutrice dei lavori (DEAVALORI S.r.l), risulta carente del documento "DGUE" e "Dichiarazione integrativa del DGUE". Tale carenza, rappresenta irregolarità ai sensi dei TITOLI IV – V – VI del disciplinare di gara, che prevedono la dichiarazione ed il possesso dei requisiti di ordine generale, da fornirsi tramite il documento "DGUE" e "Dichiarazione integrativa del DGUE", sia del Consorzio sia della ditta indicata quale esecutrice e ciò a pena di esclusione. Il Responsabile del Procedimento, preso atto della mancata regolarizzazione della documentazione richiesta, da parte dell'operatore economico CONSORZIO IL NUOVO CIV SOC.COOP., attraverso il soccorso istruttorio attivato ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, provvedere a dichiararne l'ESCLUSIONE dal procedimento di gara di cui trattasi.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del "documento d'offerta" correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell'indicazione degli oneri di sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico e del costo del personale, la presenza dell'allegato offerta economica "Modello AOE" e la regolarizzazione dell'imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL "DOCUMENTO D'OFFERTA"	PRESENZA DELL'ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA "MODELLO AOE"	REGOLARIZZAZI- ONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1613494847620	SIELTECNO SRL 04672551217	SI	SI	SI	25,23700
2	1613725959899	ITALACTIVE SRL 02863540981	SI	SI	SI	15,68200
3	1613727256957	AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & C. 03002420168	SI	SI	SI	5,00000



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

4	1613749073981	SIER 01602600981	SI	SI	SI	9,99000
6	1613756763107	IM.E.E. SRL 03527380988	SI	SI	SI	18,73600
7	1613770124827	RUOTOLO DESIGN S.A.S. DI RUOTOLO VINCENZO & C. 01603510627	SI	SI	SI	9,25600
8	1613817040628	GRUPPO MACO SRL 03162970614	SI	SI	NO (nota 1)	16,28200
9	1613822801076	LMG Buildings 06527450156	SI	SI	SI	11,89311

Nota1: l'allegato offerta economica "Modello AOE" risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

Il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità della piattaforma e-procurement Sintel per il calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. individuando un valore pari a 16,90000%; comunica che lo stesso non verrà utilizzato ai fini dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, in quanto gli operatori economici partecipanti sono inferiori a 10;

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
1	1613494847620	SIELTECNO SRL 04672551217	Forma singola	25,23700	1
6	1613756763107	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola (avvalimento)	18,73600	2
8	1613817040628	GRUPPO MACO SRL 03162970614	Forma singola	16,28200	3
2	1613725959899	ITALACTIVE SRL 02863540981	Forma singola	15,68200	4
9	1613822801076	LMG Buildings 06527450156	Forma singola	11,89311	5
4	1613749073981	SIER 01602600981	Forma singola	9,99000	6
7	1613770124827	RUOTOLO DESIGN S.A.S. DI RUOTOLO VINCENZO & C. 01603510627	Forma singola (avvalimento)	9,25600	7
3	1613727256957	AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & C. 03002420168	Forma singola	5,00000	8

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico SIELTECNO SRL, con sede legale in Via Gino Bartali n. 12 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 04672551217 che ha prodotto lo sconto del 25,23700%, sull'importo posto a base di gara;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenio
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il R.U.P. dà atto che in base al precedente calcolo della soglia di anomalia, effettuato ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (pari a 16,90000), le offerte presentate dagli operatori economici SIELTECNO SRL e IM.E.E. SRL sono risultate anomale, pertanto dichiara di procedere con l'attivazione del sub-procedimento di verifica della congruità economica delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo decreto.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 15:00 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE




