

## **AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA** **Determinazione n. 1237 del 17/12/2024**

**OGGETTO:** Approvazione SAL n.1 dei lavori per la realizzazione della CDC di Breno - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M6.C111.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU.

CUP: C77H21004740008

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC  
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE  
ASST DELLA VALCAMONICA  
N.286 DEL 18.4.2024**

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

### PREMESSO che:

- con decreto n.38/2024: “Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2024” veniva riapprovato il piano degli investimenti esercizio 2024;
- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;
- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 “Monitoraggio ed aggiornamento del Piano” prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;
- con decreto n.177/2022, per la realizzazione della Casa di Comunità di Breno, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Francesco Minolfi;
- con decreto n.648/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si prendeva atto della DGR n.XI/6426/2022 e del Decreto DGW n.11389/2022, relativamente all'individuazione e al finanziamento delle Case della Comunità di prossima realizzazione in Valcamonica;
- con il medesimo decreto si affidavano, mediante adesione alla convenzione ARIA\_2021\_902 “Servizi di progettazione”, gli incarichi di progettazione delle medesime Case di Comunità, di cui con decreto n.447/2022 veniva nominato DEC, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016 il Collaboratore tecnico del STP Ing. Marco Bottazzi;
- con Ordinativo di Fornitura n.157886505 per un costo complessivo, compresi CNPAIALP al 4% e IVA al 22%, di € 110.154,92, veniva affidato alla società A&I Progettazione Integrata SCARL, l'incarico di redazione del progetto esecutivo della Casa di Comunità di Breno per un progetto di un intervento del valore complessivo di € 1.200.000,00 (CIG gara 9009075BDE e CIG derivato 9351906CF5);
- con decreto n.204/2023 si aderiva al lotto 1 della convenzione ARIA\_2021\_904 “Servizi di direzione lavori e CSE in fase di esecuzione” destinato alla direzione lavori e CSE in fase di esecuzione delle “Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Bergamo, Brescia, Cremona, Mantova”, nominando DEC ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016 il Collaboratore tecnico del STP Ing. Marco Bottazzi e affidando all'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria la direzione lavori e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione della Casa di Comunità di Breno, per un importo complessivo pari ad € 57.501,09, comprensivo di CNPAIALP al 4% e IVA la 22% (CIG gara 9025425054 e CIG derivato 970847897C);
- con decreto n.334/2023 venivano recepiti:
  - il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato con ID: 25491 ad oggetto: “Fondo opere indifferibili 2022. Procedura di recupero”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.94 del 21.4.2023, nel cui Allegato 1- Procedure di recupero 2022 - Ambito PNRR” venivano assegnati per la CDC di Breno € 147.596,90;
  - la DGR XII/62/2023 ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR- Missione 6 Component 1 e component 2 e PNC - presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n.XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali individuazione dei soggetti attuatori esterni” e i relativi allegati 1 e 2, in cui veniva confermato il finanziamento assegnato alla CDC di Breno pari ad € 1.200.000,00;

- con il medesimo decreto n.334/2023 si prendeva atto del nuovo importo totale relativo all'intervento alla CDC di Breno, pari a € 1.347.596,90;

- con decreto n.406/2023 veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Breno ed il relativo quadro economico per un importo complessivo pari a € 1.347.596,90;

- con decreto n.503/2023 si aderiva alla Convenzione ARIA\_2022\_414 (CIG gara 93432841DF e CIG derivato 97305342AE) e si affidava all'operatore economico Di Cataldo Sabino l'esecuzione dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno con uno sconto pari al 10,637% per un importo complessivo di € 753.764,43, compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA al 10%;

- con decreto n.513/2023, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023;

- con determinazione n.961/2024 veniva autorizzata la richiesta presentata dalla Dicataldo Sabino, appaltatore dei lavori per la realizzazione della Casa della Comunità di Breno di affidare in subappalto l'esecuzione di opere di demolizione, ripristino e finiture, di cui alla categoria SOA OG1, alla Home Building srl con sede legale in Via Federico II, snc, a Cesa (CE), per un importo di € 149.141,87, di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;

- con determinazione n.962/2024 si prendeva formalmente atto dei nominativi del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Geom. Riccardo Richini, e del Direttore dei Lavori, Ing. Giovanni Bono, comunicati dall'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl incaricato della direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno;

- con determinazione n.1048/2024 si autorizzava, nell'ambito dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno, la liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 co.18 del D.Lgs n.50/2016 e smi, alla ditta Di Cataldo Sabino pari ad € 150.752,89 oltre ad IVA al 10%;

**VISTI** gli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 6.12.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Giovanni Bono, trasmessi con nota del 12.12.2024 composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.3 pagine);
- Registro di contabilità n.1 (composto da n.3 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 6.12.2024 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 57.431,20, oltre ad oneri per la sicurezza per € 590,69, IVA al 10% esclusa;

- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 6.12.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 11.604,38) dell'importo di € 46.127,40, comprensivo di oneri della sicurezza oltre a IVA al 10% per € 4.612,74, per un importo totale di € 50.740,14;

**RICHIAMATO** il decreto n.204/2023 e ritenuto di liquidare a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo pari a € 4.426,21 (di cui € 139,54 per CNPAIALP 4% ed € 798,17 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno;

**VISTA** la normativa vigente in particolare il co.8 dell'art. 225 del D.Lgs n.36/2023: *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici,*

*anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n.77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n.13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;*

**EVIDENZIATO** che i lavori/servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2024 mediante finanziamento con DGR XI/6426/2022 Decreto n.11389 del 1.8.2022 All.A-Component 1-Investimento 1.1-Missione 6 "Case della Comunità e presa in carico della persona" - Fondi PNRR;

**RITENUTO** di:

- approvare gli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno, eseguiti alla data del 6.12.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Giovanni Bono trasmessi con nota del 12.12.2024, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale, composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.3 pagine);
- Registro di contabilità n.1 (composto da n.3 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 6.12.2024 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 57.431,20, oltre ad oneri per la sicurezza per € 590,69, IVA al 10% esclusa;
- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 6.12.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 11.604,38) dell'importo di € 46.127,40, comprensivo di oneri della sicurezza oltre a IVA al 10% per € 4.612,74, per un importo totale di € 50.740,14;

- liquidare alla Di Cataldo Sabino l'importo di € 50.740,14 (di cui € 4.612,74 per IVA al 10%) corrispondente al SAL n.1 dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno;

- liquidare a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo pari a € 4.426,21 (di cui € 139,54 per CNPAIALP 4% ed € 798,17 per IVA 22%) corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del procedimento che attesta la completezza dell'istruttoria;

**ACQUISITA** altresì l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio dell'esercizio 2024;

## D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di approvare gli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno, eseguiti alla data del 6.12.2024, prodotti dal Direttore

Lavori, Ing. Giovanni Bono trasmessi con nota del 12.12.2024, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale, composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.3 pagine);
- Registro di contabilità n.1 (composto da n.3 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 6.12.2024 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 57.431,20, oltre ad oneri per la sicurezza per € 590,69, IVA al 10% esclusa;
- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 6.12.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 11.604,38) dell'importo di € 46.127,40, comprensivo di oneri della sicurezza oltre a IVA al 10% per € 4.612,74, per un importo totale di € 50.740,14;

2 - di liquidare alla Di Cataldo Sabino l'importo di € 50.740,14 (di cui € 4.612,74 per IVA al 10%) corrispondente al SAL n.1 dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno;

3 - di liquidare a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo pari a € 4.426,21 (di cui € 139,54 per CNPAIALP 4% ed € 798,17 per IVA 22%) corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Breno;

4 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad € 55.166,35 (di cui € 139,54 per CNPAIALP 4%, € 798,17 per IVA 22% ed € 4.612,74 per IVA al 10%);

5 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

6 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRIGENTE DELLA SC  
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
(Ing. Marco Bottazzi)

**OGGETTO: APPROVAZIONE SAL N.1 DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CDC DI BRENO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M6.C111.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.  
CUP: C77H21004740008**

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di determinazione sopra citata.

Data, 13/12/2024

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
PEDROCCHI MICHELA**

firma elettronica apposta ai sensi del  
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

## ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 55.166,35 (di cui € 139,54 per CNPAIALP 4%, € 798,17 per IVA 22% ed € 4.612,74 per IVA al 10%), annotata nel Bilancio dell'esercizio 2024, come segue:

**TABELLA IMMOBILIZZAZIONI**

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2024	SAL n.1 Lavori per la realizzazione della CDC Breno	0208000455 FORN.C/ANT. CDC BRENO DGR XI/6426/22  2003000035 PNRR-DGR XI/6426/22- CASE DELLA COMUNITA'	1080814 CDC Breno	DGR XI/6426/2022	D6426CDC3	€ 0,00	€ 50.740,14	€ 50.740,14	Il costo rientra nel budget di spesa assunto con decreto n.503/2023
2024	SAL n.1 DL e CSE Lavori per la realizzazione della CDC Breno	0208000455 FORN.C/ANT. CDC BRENO DGR XI/6426/22  2003000035 PNRR-DGR XI/6426/22- CASE DELLA COMUNITA'	1080814 CDC Breno	DGR XI/6426/2022	D6426CDC3	€ 0,00	€ 4.426,21	€ 4.426,21	Il costo rientra nel budget di spesa assunto con decreto n.204/2023
		TOTALE				€ 0,00	€ 55.166,35	€ 55.166,35	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Servizi Sanitari Territoriali – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

**Anno PI:** Anno di riferimento del PI

**Conto patrimoniale:** codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

**Centro di costo:** il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 16.12.2024

**IL DIRETTORE DELLA SC**  
**Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità**  
**Dott.ssa Cristina Lazzati**

firma elettronica apposta ai sensi del  
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

# **LIBRETTO DELLE MISURE**

**OGGETTO:** “Lavori di realizzazione Casa della Comunità di Breno”  
Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU.  
CUP C77H21004740008 - CIG 93432841DF (padre) - CIG 97305342AE  
(figlio)

**COMMITTENTE:** ASST della Valcamonica

**IMPRESA:** Dicataldo Sabino

**Libretto delle Misure n. 1 composto da n. 3 pagine**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Marco Bottazzi





## **REGISTRO DI CONTABILITA'**

**OGGETTO:** "Lavori di realizzazione Casa della Comunità di Breno"  
Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU.  
CUP C77H21004740008 - CIG 93432841DF (padre) - CIG 97305342AE  
(figlio)

**COMMITTENTE:** ASST della Valcamonica

**IMPRESA:** Dicataldo Sabino

**Registro di Contabilità n. 1 composto da n. 3 pagine**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Marco Bottazzi





## **STATO AVANZAMENTO LAVORI**

### **N. 1 A TUTTO IL 06/12/2024**

**OGGETTO:** “Lavori di realizzazione Casa della Comunità di Breno”  
Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU.  
CUP C77H21004740008 - CIG 93432841DF (padre) - CIG 97305342AE (figlio)

**COMMITTENTE:** ASST della Valcamonica

**IMPRESA:** Dicataldo Sabino

Contratto in data 13/09/2023 rep. n. registrato a in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_ al n. di euro 753 764.43

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	842 829.01
Data Consegna:	07/10/2024	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	07/10/2024	Importo per la Sicurezza:	5 519.83
Giorni Utili per Ultimazione:	210	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	05/05/2025	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00







# Comune di Breno

## Provincia di Brescia

**OGGETTO:** "Lavori di realizzazione Casa della Comunità di Breno"  
Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU.  
CUP C77H21004740008 - CIG 93432841DF (padre) - CIG 97305342AE (figlio)

**COMMITTENTE:** ASST della Valcamonica

**IMPRESA:** Dicataldo Sabino

## CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1

### PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 46'127,40

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		0,00
anticipazione		150 752.89

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 13/09/2023 repertorio n. registrato a in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al n. con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	58'021,89
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute euro</b>	<b>58'021,89</b>
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	<b>0,00</b>
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5%	290,11
Recupero anticipazione 20%	11'604,38
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>11'894,49</b>
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro</b>	<b>46'127,40</b>
per I.V.A. al 10%	4'612,74
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	<b>50'740,14</b>

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 2.14 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 46'127,40 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsi: (euro quarantaseimilacentosette/40).

Data, 06/12/2024

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Giovanni Bono

Il Responsabile del  
Procedimento  
Ing. Marco Bottazzi

### ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Barletta, polizza n. 91784794/35

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Giovanni Bono