



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 209 DEL 13/12/2024

Servizio: AREA TECNICA
Ufficio: Servizio Tecnico Manutentivo
Responsabile: Simone Rivetta

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO, EX ART.50 CO.1 LETTERA B), DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ASCENSORE INSTALLATI PRESSO ALLA DITTA "SCHINDLER S.P.A.", P.IVA 00842990152 - CIG. B4D2ECCB3D.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio comunale, n.33 del 27.12.2023 ad oggetto “Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2024/2026: approvazione.”;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.36 del 27.12.2023 ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario 2024/2026: approvazione ai sensi dell’art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell’art. 10 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”;
- la deliberazione della Giunta Comunale, n.1 del 4.1.2024 avente per oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 ai sensi dell’art.149 del D.Lgs. n.267/2000 e degli artt. 1 e 2 del D.P.R. 24 giugno 2022 n.81/2022”;
- il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.11.2014;

Rammentato che con decreto sindacale n.25 prot.7377/2023 del 29.12.2023 lo scrivente è stato nominato Responsabile dell’Area Tecnica;

Atteso che la gestione del capitolo di spesa registrato al n. 01111.03.2002 del bilancio di previsione triennio 2024/2026 è stata assegnata al Responsabile dell’Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

Premesso che:

- presso la sede municipale in Piazza Donatori di Sangue n.1 è installato n.1 impianto di sollevamento identificato al n.1260961;
- con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n.28 del 7.4.2022 si affidava alla ditta “Schindler S.p.A.” P.Iva. 00842990152 con sede in Milano, Via E.Cernuschi n.1, il servizio di manutenzione ordinaria degli elevatori comunali installati negli stabili comunali per gli anni 2022-2024;

Atteso che a seguito di segnalazione inoltrata dagli uffici comunali riguardo al malfunzionamento dell’impianto installato presso la sede municipale, la ditta manutentrice “Schindler S.p.A.” rilevava la necessità di sostituzione della scheda di apertura/chiusura delle porte per l’impianto identificato al n. 1260961;

Ravvisata la necessità di questo Ente di provvedere alla riparazione dell’impianto di sollevamento presso la sede municipale, nel rispetto delle disposizioni normative ed a fine di consentire l’accesso ed all’abbattimento delle barriere architettoniche, a tal fine individuando un operatore economico dotato delle necessarie capacità tecniche e certificazioni a cui chiedere la propria offerta economica;

Richiamato l’art.49, comma 6, del D. Lgs.36/2023 il quale cita: “...È comunque consentito derogare all’applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”;

Preso atto dell’offerta economica formalizzata dalla ditta “Schindler S.p.A.” P.Iva. 00842990152 con sede in Milano, Via E.Cernuschi n.1, ed acclarata al protocollo n.6956/2024 in data 29.11.2024, dalla quale si evince la disponibilità della stessa ad effettuare il servizio oggetto della presente determinazione ed in particolare dietro pagamento di un corrispettivo d’importo pari ad € 780,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 951,60, come meglio dettagliato nell’allegato preventivo parte integrante del corrente provvedimento;

Considerato che, nel caso di specie si ritiene di procedere all’affidamento del servizio in oggetto, derogando all’applicazione del principio di rotazione, di cui sopra, per le seguenti oggettive motivazioni:

- l’affidamento di cui trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00;
- per il servizio si configurano caratteristiche tali per cui le informazioni essenziali già rilevate dalla ditta manutentrice durante i numerosi rilievi svolti nel corso dell’affidamento già in essere e la conoscenza degli impianti oggetto di manutenzione non consentirebbero ad un nuovo operatore economico di subentrare al precedente in modo efficiente e rapido;
- da parte dell’Ente si è accertato un positivo grado di soddisfazione dell’affidatario circa l’esecuzione del contratto in essere, eseguito a regola d’arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

- la ditta presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, in quanto particolarmente esperto per l'esecuzione di interventi su impianti di sollevamento;

Dato atto che l'offerta presentata risulta conveniente per l'Ente e coerente con i prezzi di mercato;

Appurato che:

- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n.36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Decreto";
- l'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n.36/2023 prevede che l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00, possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art.17, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1 lettera b) la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contratte che contenga l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L.n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00;
- l'importo del presente affidamento, inferiore ad € 139.000,00 al netto dell'Iva di Legge, non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei servizi e forniture di cui all'art.37 del D.Lgs. n.36/2023;

Considerato che:

- l'art.25 del D.Lgs. n.36/2023 prevede che dal 1 gennaio 2024, ogni stazione appaltante, per svolgere le attività di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici, è obbligata ad utilizzare una "piattaforma di approvvigionamento digitale" certificata e quindi idonea a interagire con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'A.N.A.C., fulcro dell'intero sistema di digitalizzazione, dove devono confluire tutti i dati e le informazioni dei contratti pubblici;
- l'A.N.A.C. con propria delibera n.582 del 13.12.2023, ha chiarito che la richiesta dei C.I.G. (Codice Identificativo Gara), per procedure assoggettate al Decreto Legislativo n. 36/2023 pubblicate a partire dal 1° gennaio 2024, deve avvenire attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla Piattaforma dei contratti pubblici A.N.A.C. dismettendo contestualmente il servizio SmartCIG;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con parere n. 2196 in data 27.7.2023 ha confermato che la digitalizzazione si applica anche agli affidamenti sotto i 5.000 euro, affermando che "occorre considerare che nel nuovo codice dei contratti, all'art. 25 è stato previsto l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26".

Rilevato che:

- a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, la ditta "Schindler S.p.A." P.Iva. 00842990152 con sede in Milano, Via E.Cernuschi n.1 è risultata in possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ai sensi dell'art.52 del D.Lgs. n.36/2023;
- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt.li n.94 e n.95 del D.Lgs. n.36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 2 del medesimo Decreto;

Dato atto, altresì della regolarità delle condizioni di cui all'art.10 della L. n.575/1965 ("Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniera"), oggi ai sensi del D.Lgs. n.159/2011 ("Codice delle

leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n.136/2010);

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B4D2ECCB3D;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del medesimo codice;
- ai sensi dell'art.113 comma 11 del D.Lgs. n.36/2023, è possibile non richiedere la cauzione definitiva per appalti id importo particolarmente ridotto, al fine di semplificare gli oneri a carico dell'affidatario e, nel caso di specie, si ritiene opportuno non richiedere la costituzione della cauzione definitiva ritenendo tale misura sproporzionata rispetto al valore dell'appalto e alle caratteristiche dell'intervento;

Verificata la regolarità del versamento degli oneri contributivi come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INPS_42623203 data richiesta 25.9.2024 Scadenza validità 23.1.2025;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Ritenuto, per quanto in premessa narrativa, di:

- di dare atto che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
- affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, tramite affidamento diretto alla ditta "Schindler S.p.A." P.Iva. 00842990152 con sede in Milano, Via E.Cernuschi n.1, il servizio di manutenzione straordinaria dell'elevatore installato nello sede municipale ed in particolare tramite la sostituzione della scheda di apertura/chiusura porte della cabina dell'impianto identificato al n.1260961, in particolare dietro pagamento di un corrispettivo d'importo pari ad € 780,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 951,60, come da offerta formalizzata ed acclarata al protocollo Comunale n.6956/2024 in data 29.11.2024 ed allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, assumendo il relativo idoneo impegno di spesa;

Dato Atto che la somma sopra menzionata trova copertura economica al macroaggregato 01111.03.2002 del Bilancio di Previsione 2024/26, Esercizio 2024 che presenta adeguata disponibilità;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267 e ss.mm.ii.;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012, in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n.2 del 18.1.2013;

Visti:

- la Legge n. 241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

con la presente

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **di dare atto** che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
3. **di affidare**, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, tramite affidamento diretto alla ditta "Schindler S.p.A." P.Iva. 00842990152 con sede in Milano, Via E.Cernuschi n.1, il servizio di manutenzione straordinaria dell'elevatore installato nello sede municipale ed in particolare tramite la sostituzione della scheda di apertura/chiusura porte della cabina dell'impianto identificato al n.1260961, in particolare dietro pagamento di un corrispettivo d'importo pari ad € 780,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 951,60, come da offerta formalizzata ed acclarata al protocollo Comunale n.6956/2024 in data 29.11.2024 ed allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, assumendo il relativo idoneo impegno di spesa;
4. **di impegnare**, per quanto sopra ed ai sensi dell'art.183, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii, la somma di € 951,60 in favore della ditta "Schindler S.p.A." P.Iva. 00842990152 con sede in Milano, Via E.Cernuschi n.1, imputandola al capitolo 01111.03.2002 del bilancio 2024/2026 annualità 2024 che presenta adeguata disponibilità;
5. **di dare atto che:**
 - il codice IPA del Comune di Berzo Demo è c_a816;
 - il codice CIG è B4D2ECCB3D;
il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFWD3O;
 - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
6. **di dare atto** che, ai sensi 18, comma 1, del D. lgs. n.36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
7. **di autorizzare** sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura;
8. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
10. **di dare atto**, altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
11. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
12. **di inviare** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed alla Società incaricata.

Il Responsabile
F.to Simone Rivetta

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
15129	2024	01111.03.2002	MANUTENZIONE UFFICI ASCENSORI	951,60

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 13/12/2024

Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 17/12/2024 al 01/01/2025 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Delle Pubblicazioni
F.to Simone Rivetta

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Berzo Demo, 19/12/2024

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Matteo Tonsi