



COMUNE DI PISOGNE

PROVINCIA DI BRESCIA

Viale Vallecamonica, 2 - 25055 Pisogne

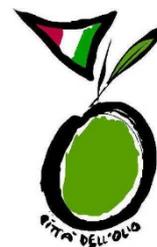
Tel. **0364/883011** - Fax: **0364/8830240**

C.F. - P.IVA: 00377510177

pec: protocollo@pec.comune.pisogne.bs.it

E-mail: info@comune.pisogne.bs.it

sito internet: <http://www.comune.pisogne.bs.it>



Per data e numero di protocollo
cfr segnatura informatica

Spett.le ditta
in Sintel

OGGETTO: affidamento in economia, tramite cottimo fiduciario, mediante procedura Sintel, per i servizi di ingegneria per la progettazione e per la direzione lavori di “Manutenzione straordinaria e restauro cimitero monumentale di Pisogne” CUP D52F24000040004 - CIG: da acquisire - art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs 36/2023

ID PROCEDURA: D52F24000040004 - lavori

CPV: 45454100-5 - Lavori di restauro

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs 36/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- VISTI l'art. 49, l'art. 50 del D.lgs 36/2023 inerenti l'affidamento diretto;
- VISTI gli articoli dal n. 41 al n. 47 del D.lgs 36/2023 nonché l'allegato I.13 del D.lgs 36/2023 inerente la progettazione delle opere;
- VISTI gli articoli 94 e 95 del D.lgs 36/2023;

INVITA

la S.V., fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare all'esperimento di gara in oggetto, presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito alle condizioni che seguono.

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Pisogne – Viale Vallecamonica n. 2, 25055, Pisogne (BS)

Tel. 0364-8830206

Responsabile del Procedimento: Ing. Venturini Angelo Giuseppe

Responsabile del Servizio Lavori Pubblici: Ing. Venturini Angelo Giuseppe

Codice Fiscale: 00377510177

P. IVA: 00377510177

2. PRESTAZIONI OGGETTO DELLA PROCEDURA

L'oggetto, riguarda la realizzazione delle opere di **dell'intervento denominato:**

“Manutenzione straordinaria e restauro Cimitero Monumentale di Pisogne” CUP D52F24000040004”

CIG: da acquisire a seguito dell'aggiudicazione

Il lavoro è suddiviso in due lotti funzionali per le seguenti opere a base d'asta e oneri sicurezza inclusi:

Primo lotto: € 92.121,27

Secondo lotto (opzione contrattuale) : € 21.181,94

L'affidatario dovrà sottoscrivere un contratto di RTI anche tramite semplice scrittura privata depositata agli atti in sede di offerta. I pagamenti avverranno in base alla suddivisione e secondo gli importi indicati nell'offerta con fatturazione separata.

Il presente affidamento risulta essere pertanto un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023: *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

3. COMUNICAZIONI, FORMA E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

L'offerta va presentata in forma telematica, utilizzando la piattaforma messa a disposizione dalla Agenzia Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia (di seguito semplicemente ARCA), accessibile agli operatori economici accreditati al sito internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>, entro il termine perentorio nella stessa indicato;

I documenti, le dichiarazioni, gli obblighi e quant'altro necessario per la partecipazione alla gara sono richiesti direttamente dal sistema ARCA durante la compilazione dell'offerta.

Per qualsiasi richiesta di chiarimenti è possibile utilizzare la funzionalità "Comunicazioni della procedura" presente sulla Piattaforma Sintel.

4. VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta verrà considerata valida per 180 (centottanta) giorni decorrenti dal termine di scadenza della presentazione. Decorso detto termine le parti saranno libere da qualsiasi vincolo. È facoltà della stazione appaltante chiedere agli offerenti il differimento di detto termine. La stazione appaltante, a sua discrezione, si riserva la facoltà di non affidare l'incarico ai concorrenti, senza diritto di questi alla rivalsa.

5. TIPOLOGIA DI APPALTO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Appalto di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a 140.000,00

Procedura di affidamento diretto secondo i disposti dell'Art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023.

6. IMPORTO DI AFFIDAMENTO

Importo de lavori a base di gara: € **121.512,70 (importo del CIG)**

Di cui

importo soggetto a ribasso (contatto principale):	Euro	89.117,73
oneri sicurezza (contatto principale):	Euro	3.003,54
per un totale di	Euro	92.121,27
importo soggetto a ribasso (opzione contrattuale):	Euro	20.514,28
oneri sicurezza (opzione contrattuale):	Euro	667,66
per un totale di	Euro	21.181,94

Le opere sono classificate come segue:

		CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI DEI LAVORI articolo 4, commi 2 e seguenti; articolo 42, comma 1				
		Categoria ex allegato A D.P.R. n. 34 del 2000		Classifica	Euro	Incidenza manodopera %
1	RESTAURO E MANUTENZIONE BENI IMMOBILI VINCOLATI	Prevalente	OS2A	1	€ 47.280,73	40%
2	RESTAURO E MANUTENZIONE BENI IMMOBILI VINCOLATI		OG2	I	€ 41.837,00	40%

Gli oneri della sicurezza sono divisi in % sull'importo delle opere ovvero per € 1.410,03 come OG2 e per € 1.593,51 come OS2A

Le opere opzionali sono classificate per € 8.934,34 come OG2

Per € 11.579,94 come OS2A

Gli oneri della sicurezza pari a € 667,66 sono divisi in % sull'importo delle opere ovvero per € 290,78 come OG2 e per € 376,88 come OS2A

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avviene con **il criterio del prezzo più basso** sull'importo a base di gara; ai sensi dell'art. 50 comma 4, del D.Lgs. 36/2023.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare in caso di ricezione di una sola offerta purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione stessa.

8. TEMPI E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

L'apertura delle buste avverrà in forma telematica, utilizzando la piattaforma messa a disposizione dalla Agenzia Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia (di seguito semplicemente ARCA), accessibile agli operatori economici accreditati al sito internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>, nei termini indicati nella stessa piattaforma; Tutte le operazioni di gara saranno sintetizzate nel report informatico generato dal sistema telematico ARCA SINTEL; Il report sarà trasmesso al Responsabile del Servizio per la necessaria approvazione.

9. TEMPI PER LO SVOLGIMENTO DEI LAVORI

I termini per lo svolgimento delle prestazioni sono indicati nel capitolato speciale d'appalto all'art. _____

L'amministrazione comunale si riserva, anche a seguito della procedura di aggiudicazione della presente procedura telematica, di procedere con l'avvio anche parziale dell'affidamento; tale circostanza sarà motivata e indicata nella determina di aggiudicazione e di impegno di spesa delle risorse finanziarie, alla quale l'incaricato dovrà attenersi;

10. FORMA CONTRATTUALE

Scambio di lettere

11. GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art 53 comma 1 del D.Lgs 36/2023 la garanzia a corredo dell'offerta non è richiesta

12. SUBAPPALTO

L'affidatario non può avvalersi del subappalto come disciplinato dall'art. 119 del D.lgs 36/2023.

13. AVVALIMENTO

Non è ammessa la procedura di avvalimento disciplinato dall'art. 104 del D.lgs 36/2023.

14. CAUSE DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi di cui all'articolo 122 del Codice. La stazione appaltante deve risolvere il contratto nei casi di cui all'articolo 122, comma 2, del Codice.

La stazione appaltante risolve altresì il contratto nei casi previsti dall'articolo 122, commi 3 del Codice e può risolvere il contratto in tutti gli altri casi previsti dal Capitolato speciale d'appalto. La risoluzione avviene mediante comunicazione PEC con preavviso e messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti. L'appaltatore è sempre tenuto al pagamento delle penali e al risarcimento dei danni a lui imputabili. Le gravi o ripetute violazioni delle norme di sicurezza (anche in riferimento agli eventuali piani di sicurezza e coordinamento o ai relativi POS e PSS) da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

15. ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Gli oneri relativi e conseguenti alla gara, compreso l'eventuale stipula e registrazione del contratto, nonché bolli, diritti di segreteria e quanto altro inerente e conseguente l'appalto sono a carico del soggetto aggiudicatario, senza diritto di rivalsa. Il tutto è indicato nel Capitolato speciale d'appalto.

16 AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per il concorrente aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

17. PAGAMENTI, PENALI E CONTROVERSIE

Tali disposizioni sono disciplinate nel capitolato speciale d'appalto.

18. DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si rimanda alle disposizioni del D.Lgs 36/2023 ed alla normativa di settore vigente.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio per mutate esigenze di servizio e/o motivi di interesse pubblico, senza che alcuno possa vantare pretese o diritti di sorta.

La formalizzazione dell'affidamento dell'incarico in questione mediante la sottoscrizione del disciplinare di incarico e dell'offerta economica presentata.

Prima di procedere alla stipula del contratto, l'Ente si riserva di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, di effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate.

L'affidatario è obbligato a fornire tempestivamente all'Ente tutta la documentazione e le notizie necessarie alla stipula del contratto, entro i termini indicati nella richiesta della documentazione stessa, ovvero, nei casi previsti dalle norme, ad indicare presso quali amministrazioni le stesse possono essere reperite; è obbligato altresì a depositare presso l'Ente tutte le spese di contratto ed ogni altra spesa connessa.

19. TRATTAMENTO DEI DATI

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del D.Lgs 169/2003 per le finalità e le modalità previste dalla presente lettera d'invito e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

PER FACILITARE IL COMPITO DI VERIFICA DEI REQUISITI SI RICHIEDE CHE I CONCORRENTI UTILIZZINO I MODELLI ALLEGATI e precisamente:

- Allegato 1 Domanda di partecipazione;
- Allegato 2 Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà;
- Allegato 3 Patto di integrità

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Venturini Angelo

(Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. n. 445/2000 e del D.lgs. n. 82/2005 e relative norme collegate)
