



COMUNE DI CETO

PROVINCIA DI BRESCIA

CAP 25040 - TEL. (0364) 434018 - FAX (0364) 434418

Determinazione n. 269 del 25.11.2024

Oggetto: **APPALTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI, AMBULATORI, CENTRO SPORTIVO DI NADRO PER IL BIENNIO 2025-2026 - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA BIENNESE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - CIG: B46D43A173**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **venticinque** del mese **novembre**.

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.55 del 23 settembre 2011, esecutiva ai sensi di legge.

Richiamato il Decreto Sindacale n. 3 del 12/06/2024 con il quale sono state conferite al Sig. Marco Bazzoni le funzioni dirigenziali ex art. 107 del TUEL.

Ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento.

Premesso che il Comune di Ceto è nella necessità di provvedere ad effettuare la pulizia degli uffici comunali, dei tre ambulatori di Ceto, Nadro e Badetto e della Palestra Comunale ed intende assicurarsi l'appalto di tale servizio per il biennio 2025/2026.

Attestata l'impossibilità di gestire questa attività, in considerazione delle carenze di personale in organico presso questo Ente e ritenuto pertanto di affidare l'appalto del servizio suddetto ricorrendo alle cooperative sociali di tipo B.

Visto l'art. 49, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 che in applicazione del principio di rotazione vieta l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

Preso Atto che per le annualità 2023 e 2024 è risultata aggiudicataria dell'appalto in oggetto la ditta Biennese Società Cooperativa Sociale Onlus.

Considerato che:

- in riferimento alla particolare tipologia del servizio, che prevede:
 - l'utilizzo di macchina lavapavimenti industriale e personale in grado di utilizzarla, al fine di garantire una corretta pulizia dei locali comunali;
 - il personale operaio deve conoscere l'ubicazione dei locali sparsi nei centri storici e gli spazi più angusti nei quali effettuare la pulizia al fine di offrire un servizio completo;
- La particolare struttura del mercato e il ristretto novero dei soggetti operanti all'interno dello stesso, lasciano presumibilmente presupporre un limitato grado di interesse e partecipazione alla presente procedura di affidamento;
- L'Amministrazione aggiudicatrice ed i cittadini hanno dimostrato apprezzamento del servizio per la qualità e per la solerzia nell'esecuzione della pulizia.

Ritenuto pertanto opportuno, ai sensi dell'art. 49 comma 4 del D.Lgs 36/2023, reinvitare la ditta Cooperativa Biennese Onlus di Bienna alla presentazione della propria offerta nella procedura di gara.

Vista la legge 7 agosto 2012, n. 135 di conversione del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 recante: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica, con invarianza dei servizi ai cittadini (nonchè misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario.)", cosiddetta Spending Review, in particolare l'articolo 1 in materia di approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488.

Considerato che l'importo della fornitura/servizio è inferiore alla soglia di € 140.000,00 e pertanto, anche in relazione ai tempi ristretti di realizzazione, si ritiene opportuno procedere all'individuazione del contraente con procedura negoziata senza bando con interpello di n. 3 operatori ai sensi del regolamento comunale per lavori, forniture ed i servizi in economia nonché dell'art. 50, comma 1, lett. b) del DLgs n. 36/2023 richiedendo l'offerta sulla piattaforma di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA.

Richiamato l'art. 50, comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 che reca *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) ...omissis.... - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.*

Ritenuto che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi.

Vista la procedura di “Affidamento diretto previa consultazione di operatori economici” ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. del servizio di pulizia degli edifici comunali, ambulatori, centro sportivo di Nadro per gli anni 2025 e 2026, esperita sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA, procedura n. 191873957 del 08/11/2024.

Vista la proposta di aggiudicazione della procedura suddetta esperita sulla piattaforma Sintel, di cui al report n. 191873957, elaborata secondo le previsioni di cui alla lettera di invito alla procedura prot. n. 8639 del 05/11/2024, depositata agli atti.

Considerato:

- ✓ che dal report n. 191873957 della procedura esperita sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA risulta quanto segue:
 - sono stati invitati a presentare offerta n. 3 concorrenti: Solidarietà Manerbiese Società Cooperativa Sociale Onlus con sede in Manerbio (BS) – Il Gelso Cooperativa Sociale Onlus con sede in Ghedi (BS) – Biennese Cooperativa Sociale Onlus con sede in Bienna (BS);
 - hanno partecipato entro il termine di presentazione delle offerte n. 1 concorrente la cui offerta è stata ritenuta valida;
 - è risultato aggiudicatario il concorrente Biennese Società Cooperativa Sociale - Onlus con sede in Piazzale Lorenzini, 1 a Bienna (BS), C.F. n. 01271510172, P.IVA n. 00616020988;
- ✓ che l'offerta del concorrente aggiudicatario, valutata sulla base delle previsioni di cui alla lettera di invito alla procedura 8639 del 05/11/2024 ed al capitolato d'oneri allegato, è risultata pari ad €. 18,70 orari, iva 22% esclusa.

Ritenuto che:

- ✓ le procedure di gara telematica, così come risultanti dal relativo report elaborato automaticamente dalla piattaforma regionale ARIA-SINTEL, siano corrette e condivisibili;
- ✓ sono demandati agli organi competenti, tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione;
- ✓ che il contratto sarà da ritenersi perfezionato, ai sensi del comma 1, dell'art. 18, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, consistenti nella lettera di invito alla procedura, nell'offerta presentata e nella comunicazione di avvenuta aggiudicazione, che verrà inviata in seguito all'approvazione della presente determinazione.

Ritenuto di quantificare in € 22.750,00 IVA di legge compresa per ciascun anno relativamente ai servizi in oggetto per un ammontare complessivo di € 45.500,00 IVA inclusa.

Ritenuto di provvedere all'assunzione del formale impegno di spesa.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 12/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026.

Accertata la disponibilità della spesa sul capitolo di cui trattasi.

Preso atto che:

- è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;
- è stata verificata la regolarità della posizione propria dell'operatore economico in ordine ai pagamenti ed agli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, nonché di tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente, così come desumibile dal certificato DURC emesso da INAIL n. 45828771 con scadenza validità il 06/02/2025.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012, pubblicato sulla G.U. in pari data ed in vigore dall'11/10/2012.

Dato Atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Richiamato il D.Lgs. 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della*

legge 5 maggio 2009, n. 42), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D.Lgs. 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: “Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell’obbligazione, imputandole all’esercizio in cui l’obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell’obbligazione è il momento in cui l’obbligazione diventa esigibile”.

Dato Atto che l’esigibilità delle obbligazioni da assumere avverrà entro il 31 dicembre 2025 per la somma di € 22.750,00 ed entro il 31/12/2026 per la somma di € 22.750,00.

Visto il D.Lgs. n. 36 del 23/03/2023 e s.m.i..

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e successive modificazioni.

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare il Report relativo alla Procedura di Affidamento diretto previa consultazione operatori economici gestita sul portale di e-procurement di Regione Lombardia ARIA-SINTEL, n. 191873957 per l’appalto del servizio di “pulizia degli uffici comunali, ambulatori e Centro Sportivo per gli anni 2025 e 2026”, report elaborato sulla piattaforma regionale ARIA-SINTEL, depositato agli atti.
3. Di aggiudicare in via definitiva alla ditta Biennese Società Cooperativa Sociale - Onlus con sede in Piazzale Lorenzini, 1 a Bienna (BS), C.F. n. 01271510172, P.IVA n. 00616020988, il servizio di “pulizia degli uffici comunali, ambulatori e Centro Sportivo per gli anni 2025 e 2026”, per un importo presunto complessivo di €. 45.500,00, I.V.A. di legge inclusa.
4. Di impegnare la spesa complessiva di €. 45.500,00 a favore della ditta Biennese Società Cooperativa Sociale Onlus di Bienna, imputandola ai seguenti capitoli di bilancio:
 - a. € 22.750,00 al capitolo 10150308/1, Missione 1, Programma 5, Piano Finanziario U.1.03.02.13.002 del bilancio 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs 267/2000;
 - b. € 22.750,00 al capitolo 10150308/1, Missione 1, Programma 5, Piano Finanziario U.1.03.02.13.002 del bilancio 2025/2027, esercizio 2026 ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs 267/2000;
5. Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla normativa vigente per l’esecuzione del contratto d’appalto del servizio in oggetto.
6. Di dare atto che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del servizio e delle tempistiche previste per la somministrazione dello stesso, diventerà esigibile entro il 31 dicembre 2025 per € 16.000,00, entro il 31/12/2026 per € 16.000,00 ed entro il 31/12/2027 per € 16.000,00.
7. Di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000.

8. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria sul presente provvedimento.
9. Di dare atto che il presente affidamento soggiace alle disposizioni contemplate dall'art. 3 della Legge 136 in materia di tracciabilità di flussi finanziari e di impegnarsi per quanto di competenza del Comune di Ceto, all'applicazione degli obblighi scaturenti dalla predetta normativa.
10. Di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio.
11. Di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.
12. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Bazzoni Marco

CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA (ART. 147 BIS D.LGS. N. 267/2000)

Per il controllo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addì, 25.11.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Bazzoni Marco

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183, 7° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa. Contestualmente si conferisce esecutività al presente atto.

L'apposizione del presente visto attesta altresì l'esito favorevole del controllo contabile previsto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Addì, 25.11.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Bazzoni Marco

Copia della sujestesa determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune.

Addì, 25.11.2024

L'INCARICATO PER LA PUBBLICAZIONE

Guarinoni Maddalena