



# COMUNE DI ESINE

PROVINCIA DI BRESCIA

25040 Esine (BS) – Piazza G. Garibaldi n. 1  
C.F. 81002230175  
e-mail [info@comune.esine.bs.it](mailto:info@comune.esine.bs.it)

Tel. 0364-367811 Fax 0364-466036  
P.I. 00723560983  
Pec. [protocollo@pec.comune.esine.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.esine.bs.it)

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 – LETTERA C) DEL D.LGS. N. 36//2023, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MERCATO FALCONE-BORSELLINO MEDIANTE REALIZZAZIONE DI NUOVO LOCALE AD USO CUCINA IN COMUNE DI ESINE”.**  
**Codice CUP: G45B22000050006 – Codice CIG: B43A081C90.**

## AVVISO ESITO DI GARA

Stazione appaltante	COMUNE DI ESINE
Indirizzo sede	Piazza G. Garibaldi n. 1
Codice fiscale	81002230175
Partita IVA	00723560983
PEC	<a href="mailto:protocollo@pec.comune.esine.bs.it">protocollo@pec.comune.esine.bs.it</a>
Codice AUSA	0000240080
Centro di costo	1159
Ufficio	Ufficio Tecnico
RUP del Progetto	Pellegrini Riccardo
- email (RUP)	<a href="mailto:riccardo.pellegrini@comune.esine.bs.it">riccardo.pellegrini@comune.esine.bs.it</a>
- telefono (RUP)	0364 367832

<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>€ 207.216,450</b>
<b>Valore costi della sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 3.000,00</b>
<b>Importo totale progetto</b>	<b>€ 250.000,00</b>

<b>Codice CPV</b>	45210000-2 – Lavori generali di costruzione di edifici
<b>Codice NUTS</b>	ITC47

- Determina a contrarre n. 57/2024 del 24/06/2024
- Data invio lettera d'invito 15/11/2024 prot. 10770 tramite piattaforma ARIA-SINTEL di Regione Lombardia (ID 191712137)

## SI RENDE NOTO

1) che è stato esperito l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 – lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, preceduta da Avviso pubblico di manifestazione di interesse, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 – comma 1 del Codice, sulla base del progetto esecutivo, mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 – comma 1 del Codice (Metodo A – Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023), con l'esito seguente:

- elenco operatori economici partecipanti:

FORNITORE	P.e.c.
Galfa Costruzioni srl - 04028650986	<a href="mailto:galfa.srls@pec.it">galfa.srls@pec.it</a>
F.LLI PEDRAZZI SRL - 03772370981	<a href="mailto:pedrazzisl@pec.it">pedrazzisl@pec.it</a>
LINDI & F.LLI s.r.l. - 04124920986	<a href="mailto:lindi@arubapec.it">lindi@arubapec.it</a>
SPEDIL S.R.L. - 03775540168	<a href="mailto:spedil@pec.it">spedil@pec.it</a>
FILIPPI PALMINO S.R.L. - 02317690168	<a href="mailto:filippi@pec.it">filippi@pec.it</a>
AVANZINI COSTRUZIONI SRL - 03091200984	<a href="mailto:avanzinicostruzionisl@gigapec.it">avanzinicostruzionisl@gigapec.it</a>
GN EDILIZIA Engineering di Napoli Giuseppe - NPLGPP79C09G791R	<a href="mailto:gnedilizia@legalmail.it">gnedilizia@legalmail.it</a>
SINOPOLI SRL - 12819770152	<a href="mailto:sinopolisl@pec.it">sinopolisl@pec.it</a>
Impresa Edile Eredi Pezzotti Giacomo SNC - 01708880172	<a href="mailto:eredipezzottigiacomosnc@legalmail.it">eredipezzottigiacomosnc@legalmail.it</a>
GAIONI AMADIO SRL - 03540050980	<a href="mailto:gaioniamadiosl@legalmail.it">gaioniamadiosl@legalmail.it</a>
FURLONI COSTRUZIONI SRL - 04371280985	<a href="mailto:furlonicostruzionisl@legalmail.it">furlonicostruzionisl@legalmail.it</a>
Edilscavi-Serioli srl - 04131680987	<a href="mailto:edilscavi-serioli@pec.it">edilscavi-serioli@pec.it</a>
EFFE D. COSTRUZIONI SRL - 03260820984	<a href="mailto:effe-d.costruzioni@pec.itasi.it">effe-d.costruzioni@pec.itasi.it</a>
CAMPANA DOMENICO - CMPDNC77H13C352J	<a href="mailto:campanadomenico@pec.it">campanadomenico@pec.it</a>
Zucchelli Costruzioni srl - 01874780164	<a href="mailto:zucchellicostruzionisl@pec.it">zucchellicostruzionisl@pec.it</a>
LOMBARDA SRL - 03941520987	<a href="mailto:lombardasrl17@legalmail.it">lombardasrl17@legalmail.it</a>

- aggiudicataria definitiva: GAIONI AMADIO S.r.l. (C.F. e P.IVA 03540050980), con sede legale a Angolo Terme (BS), Loc. Bià Sot n. snc, che ha offerto un ribasso pari al 9,37% e quindi un importo ribassato di € 187.800,27 più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 190.800,27 oltre IVA ai sensi di legge.

2) che la procedura è stata definitivamente aggiudicata in data 11/12/2024 con determina n. 112/2024;

3) l'organo competente per le procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia, sede staccata di Brescia.

Esine, 11 dicembre 2024

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Pellegrini Riccardo)  
*Documento firmato digitalmente*